

Posudek na diplomovou práci

Bc. BcA. Michaely Bergové

zpracovanou v zimním semestru akademického roku 2021/22

Diplomantka zpracovala práci na téma

„Bydlení v Kuklenách“

K zadání diplomové práce a povaze úkolu

Hlavním smyslem práce bylo ověření možností nízkopodlažní intenzivní obytné zástavby na návrhu zástavby konkrétního místa. Úkol byl upřesněn v součinnosti s odborem hlavního architekta města Hradec Králové. Řešené místo, tvořené brownfieldem vzniklým zbouráním koželužny v Hradci Králové – Kuklenách, je touto institucí vnímáno jako klíčové pro budoucí rozvoj čtvrti a nabízí optimální podmínky pro takový návrh. Je významné třemi kvalitami. Uliční strana tohoto brownfieldu je součástí existující městské struktury, jeho součástí jsou i zbytky průmyslových objektů a na jihu dosahuje k přírodnímu prostředí Labského náhonu s jeho specifickým biotopem. Velikost místa je dostatečná k prověření možností nové kvality bydlení.

Low Rise High Density Housing je vnímáno jako jedna z možností perspektivního řešení celosvětové potřeby bytové výstavby, otvírající možnost kvalitního bydlení, rozumně hospodářického se zastavěnou plochou města. V Evropě i jinde existuje v tomto směru celá řada dobrých a úspěšných realizovaných příkladů.

Hledání optimálního měřítka a charakteru obytné zástavby se vine historií architektury od konce devatenáctého století. Snaha o nalezení lidského rozměru je v současnosti doplněna rostoucí potřebou lépe využívat přírodní zdroje a zlepšovat mikroklima městské zástavby rozsáhlou integrací zeleně.

K průběhu práce

Diplomantka pracovala na projektu samostatně a odevzdala práci ve stanoveném termínu. Součástí práce bylo i obstarání potřebných podkladů.

Komentář k řešení

Návrh specificky reaguje na lokální podmínky. Jeho základem je hledání možné podoby intenzivního zastavění daného místa při současném dosažení maximální obytné kvality.

Celkový rozvrh zástavby, vytvářející pestrý shluk hmot a sérii venkovních prostor různého charakteru a využití je hlavním přínosem návrhu. Na rozdíl od výchozích autorčiných představ o prostředí prosyceném zelení se v něm více prosazují hmoty cihelných budov. Výsledek působí vyváženě. Autorka pracuje s tímto tradičním materiálem ve zřejmé snaze navázat na odkaz místa i na tradici meziválečné cihelné královéhradecké architektury.

Náměstíčko u Pražské ulice reaguje na očekávání ze strany města Hradec Králové, prověřované v minulosti různými architektonickými studiemi. Jeho velikost je úměrná potřebám čtvrti a dobře integruje zbytky staveb bývalé koželužny. Spolu s průchodem k rekreační zeleni u Labského náhonu povyšuje nový obytný komplex na významnou část Kuklen, přitažlivou i pro obyvatele širšího okolí.

Převážně obytné využití nové zástavby je v některých místech doplněno dalšími funkcemi. To se týká zejména parteru budov kolem náměstíčka a v malém rozsahu i některých dalších prostor v přízemí obytných domů. Tato směs funkcí jen přispívá k potřebnému oživení navrhované zástavby a jejímu zapojení do městského prostředí.

Dispozice bytů se pak odvíjejí z tvarů objektů, tvořících celkové urbanistické řešení. Členité základní hmoty zástavby jsou navrženy o kompromis mezi co nejintenzivnějším využitím místa při současném respektování výhledu, soukromí, oslunění a osvětlení bytů. Dispoziční řešení jednotlivých bytů ale občas trpí neekonomičností a provozní rozpačitostí. Odevzdaná práce je bohatě dokumentována jak ve výkresové, tak v textové části.

Hodnocení

Těžištěm návrhu je jeho urbanistický rozměr, dovedený díky detailnímu zpracování k důvěryhodnému výsledku. Nepřekvapuje sice revolučností, nabízí ale komplexní řešení na vysoké úrovni. Dosažená pestrost velikostí a typů bytů i jejich celkový počet potvrzují vstupní očekávání. V případě středně velkého českého města jako Hradec Králové není extrémní hustota zástavby na jeho okraji nutná, ani žádoucí. Rozhodující je kvalita obytného prostředí, jeho vstřícnost k obyvatelům a k okolí. Přesto je dosažená hodnota hustoty osídlení, 280 obyvatel na hektar území, zajímavá. Blíží se totiž trojnásobku hustoty využití území u běžných panelových sídlišť.

Předloženou diplomovou práci hodnotím jako průkaz autorčiny zralosti, potřebné pro získání magisterské kvalifikace. Práci přijímám k obhajobě a navrhuji pro ni klasifikaci známkou

A – výborně

Dle mého názoru nedošlo v posuzované práci k úmyslnému neoprávněnému užití díla jiné osoby.

V Liberci 22. 1. 2022

prof.ing.arch.akad.arch. Jiří Suchomel
vedoucí diplomové práce