



STUDENTSKÉ BYDLENÍ POD VYŠEHRADEM

Michaela Fričová



Bakalářská práce

STUDENTSKÉ BYDLENÍ POD VYŠEHRADEM

Michaela Fričová

Ateliér prof. Ing. arch. akad. arch. Jiřího Suchomela

Fakulta umění a architektury

Technická univerzita Liberec

Letní semestr 2014/2015



obsah

analýza

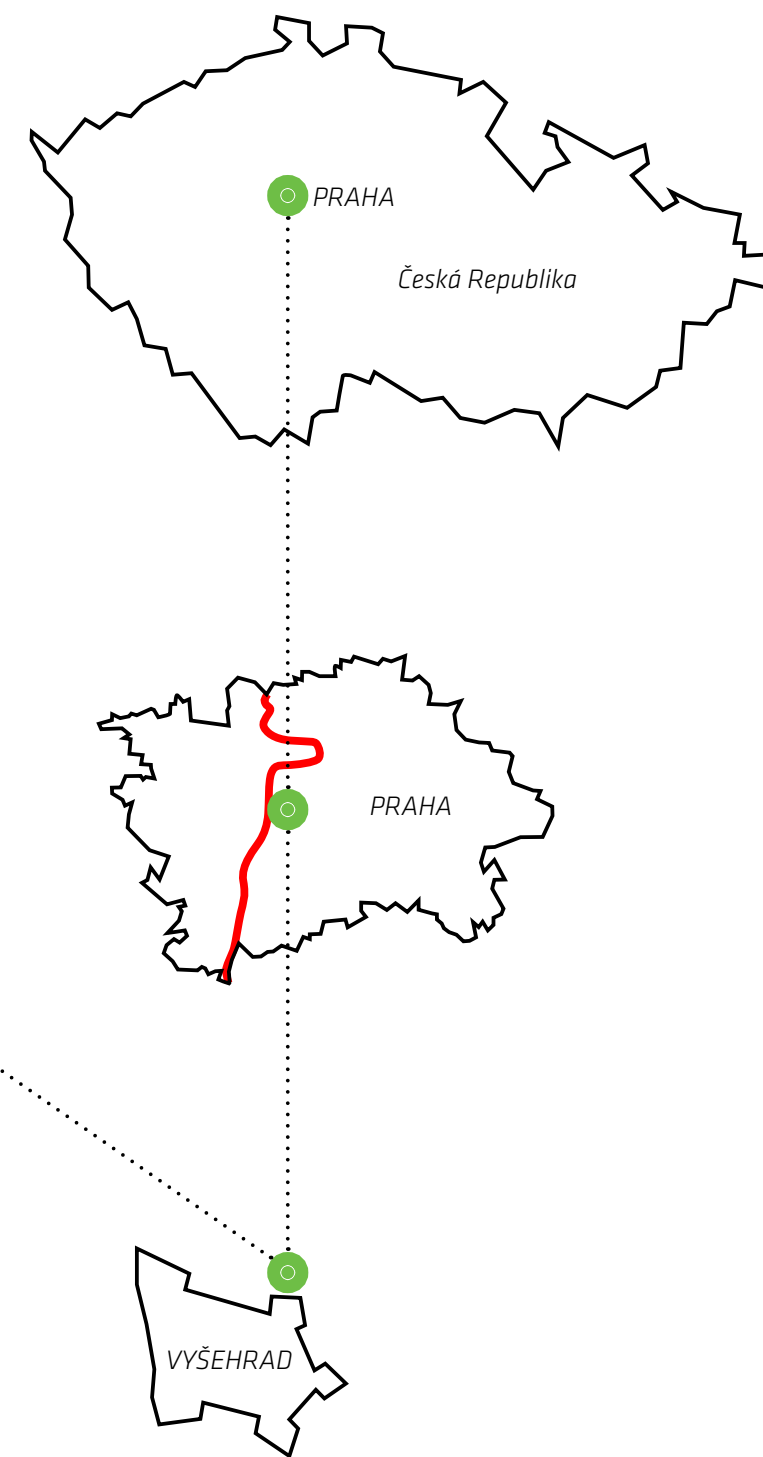
lokalita	5
historie místa	6
situace širších vztahů	7
stávající stav	8
fotografie stávajícího stavu	9
proč studentské bydlení	10
inspirace	11-12

koncept

jak se k území chovat	14
hmotové řešení	15
koncept studentského bydlení	16

návrh

ptačí pohled	18
průvodní zpráva a funkční schéma	19
situace	20
půdorysy	21-29
řezy	30-33
pohledy	34-39
vizualizace exteriéru	40-44
vizualizace interiéru	45-47
architektonický detail	48
technická zpráva	49
konstrukční schéma	50
materiálové řešení	51
poděkování	52
zdroje a inspirace	53

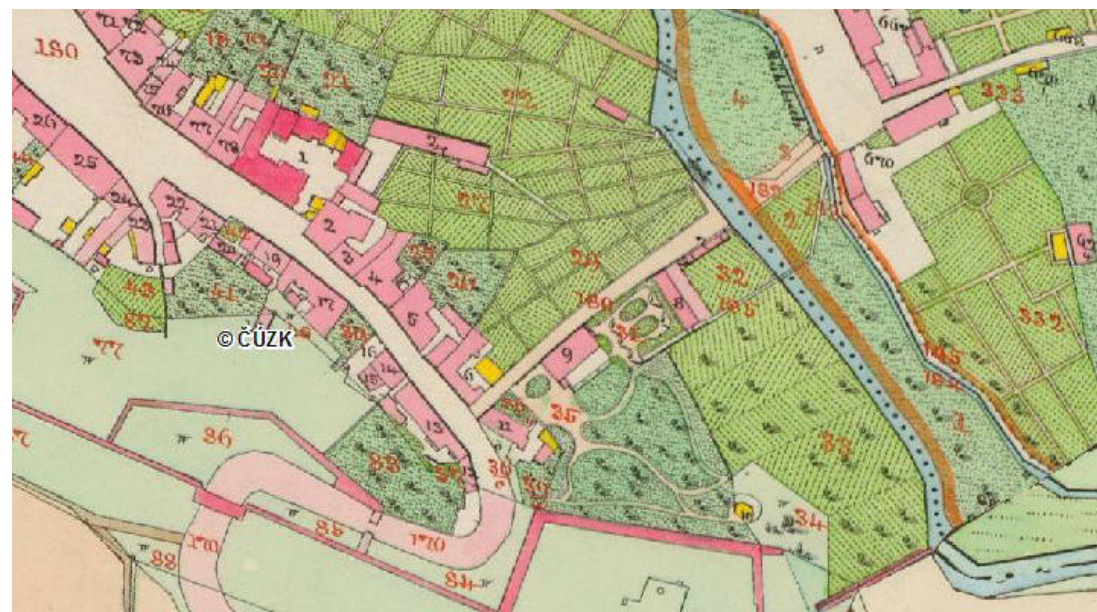


Místo vybrané pro nové studentské bydlení se nachází v historické části hlavního města Prahy v Přemyslově ulici.

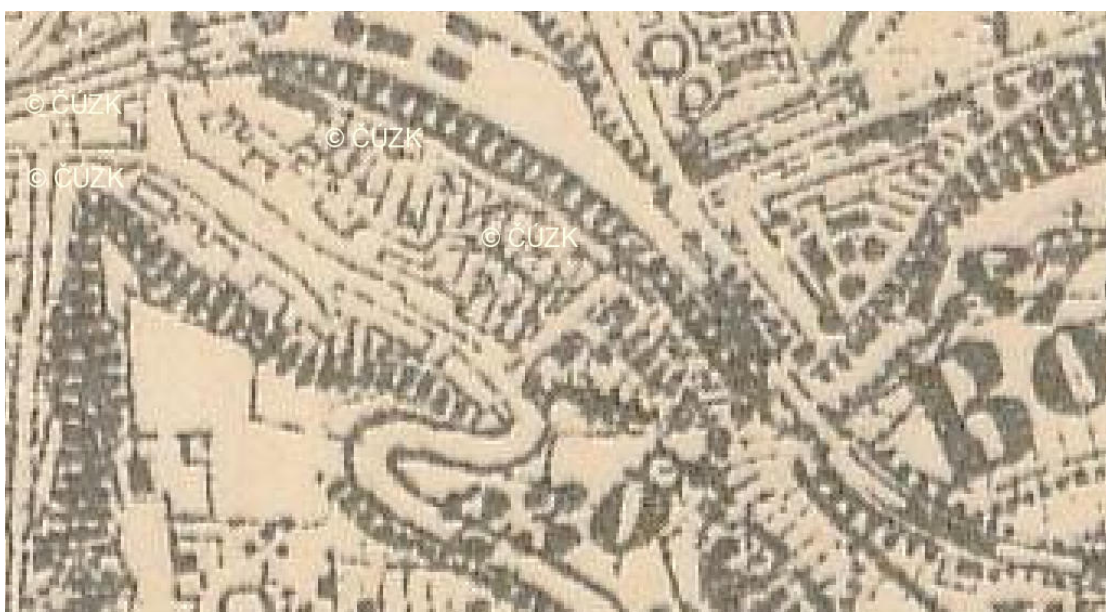
Poblíž řeky Vltavy na severní straně Vyšehradu pod zdi barokní pevnosti je rozsáhlá proluka s nevyužívaným vnitroblokem, která si zaslouží doplnit a oživit.



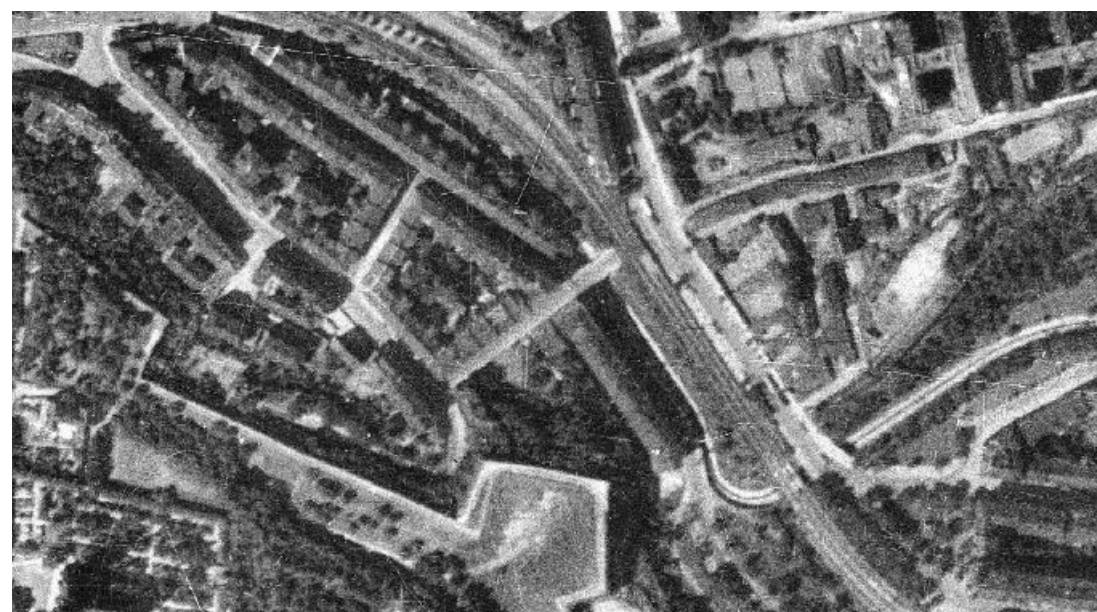
Mapa z 15. století



Stabilní katastr - císařské mapování 1842



Vojenské mapování 1877-1880



Ortofotomapa 1938



Ortofotomapa 1975



Mapa opevnění Prahy

Vyšehrad a podvyšehradí

Vyšehrad je opevněné hradiště vystavěné na skále nad Vltavou. Podle pověsti byl Vyšehrad založen bájným knížetem Krokem. V 10. - 11. století to bylo středověké hradiště obehnané hliněnými valy s dřevěnou výztuhou, které bylo o mnoho menší než dnešní vyšehradský areál.

Od druhé poloviny 11. století měl novou **funkci - obrannou**, byla to jedna z prvních pevností země. Současně se v historických pramenech objevují první zmínky o výstavbě v podhradí. Na přelomu 11. a 12. století byl Vyšehrad významným sídlem panovníků, ale ti se naneštěstí rozhodli přesídlit na Pražský hrad a sláva Vyšehradu tak začala upadat. Postupně se z něj stalo **církevní sídlo**. V době Karla IV. byl Vyšehrad zapojen do systému obrany Prahy a díky tomu ve 14. století nastal obrovský **rozkvět podvyšehradí**.

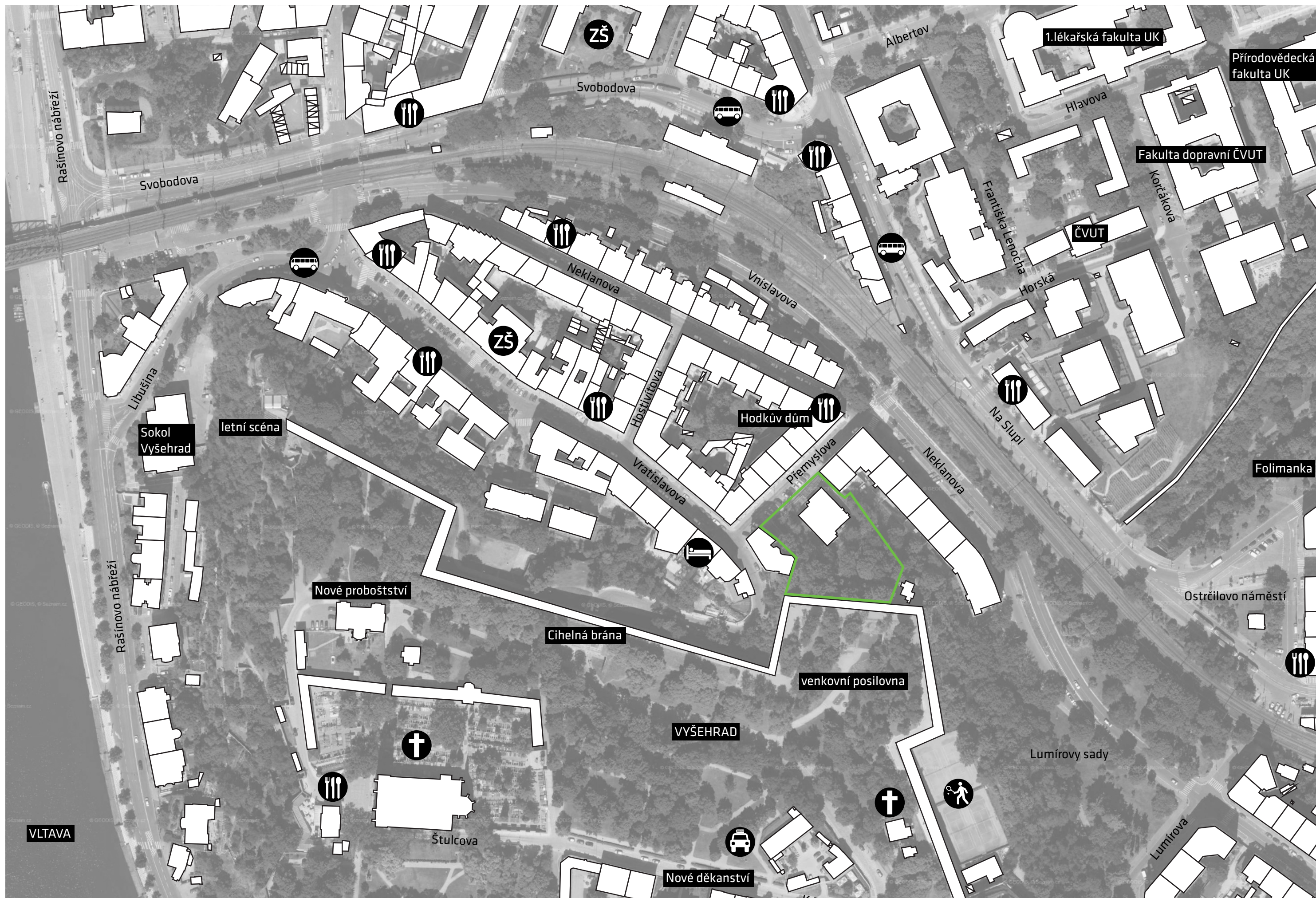
Bohužel ale po roce 1420 byla pevnost (i podvyšehradí) vypálena a vydrancována. V 15. století se na Vyšehrad vrátil život, hradiště se rozrůstalo a o století později mělo již skoro dnešní půdorys. V době **baroka** začaly **velké přestavby**, které vtiskly Vyšehradu dnešní podobu. V roce 1883 byl připojen k Praze a dodnes je její nedílnou součástí.

Vyšehrad byl roku 1962 prohlášen **národní kulturní památkou**. Dnes je sadově upravený areál Vyšehradu cílem mnoha turistů i obyvatel Prahy.

Přemyslova ulice

Historie Přemyslovy ulice sahá o několik století nazpět. Na všech dostupných historických mapách je jasně čitelná linie dnešní Vratislavovy ulice a z ní směrem k potoku Botič dnešní Přemyslova ulice. S největší pravděpodobností to byla **spojnice Vyšehradu s druhým břehem Botiče**.

Na řešeném území jsou na mapách z 15. století zakresleny vinice, chmelnice a zahrady. V 19. století tam stály objekty, které byly později zbořeny. Dlouhá desetiletí byla parcela prázdná až pravděpodobně v 60. letech byla na tomto místě postavena **trafostanice** Dopravního podniku hlavního města Prahy, která tam je dodnes.





Stávající stav

Lokalita je v prudkém svahu, který stoupá směrem ke zdem Vyšehradu. Proluka je dlouhá **47 metrů** a na této délce terén stoupá o 6,5 metru.

Proluka je součástí bloku, který přímo navazuje na historické opevnění.

Na parcele byla zhruba v 60. letech 20. století z nepochopitelných důvodů postavena obrovská trafostanice Dopravního podniku hl. města Prahy. Tato stavba vůbec nedodržuje jakákoli pravidla výstavby v této lokalitě. Nedrží uliční čáru a nedoplňuje blok.

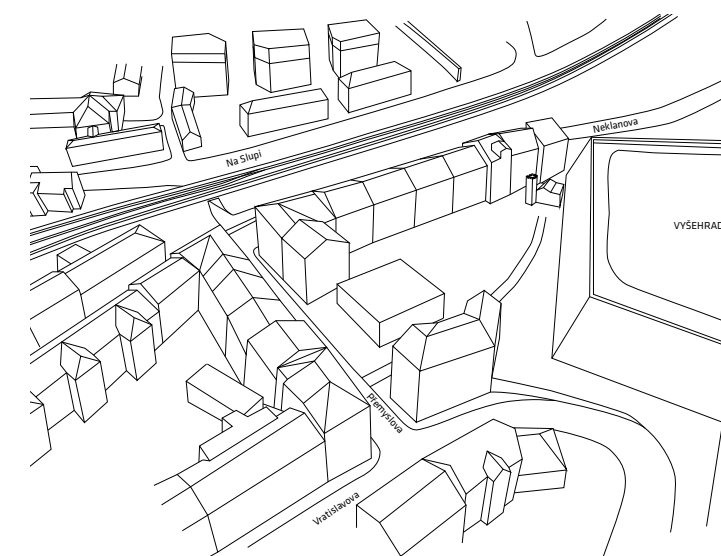
Není nezbytně nutné, aby tato trafostanice byla právě zde. Naopak Dopravní podnik hl. města Prahy by dle zjištěných informací uvítal její zrušení a vystavění nové trafostanice v lepší lokalitě a s moderním vnitřním zařízením.

Parcela je **zarostlá náletovými dřevinami a keři**, avšak roste zde i několik krásných vzrostlých stromů (převážně javory a jasany), které si zaslouží zachovat.

Za parcelou ve vnitrobloku je malý "zámeček", dnes v soukromých rukách, využívaný jako rodinný dům. Přes parcelu pro studentské bydlení k němu vede příjezdová cesta.

Majetko-právní vztahy

- 1 majetek Dopravního podniku hlavního města Prahy
- 2 pozemek České republiky
- 3 pozemek hlavního města Prahy
- 4 soukromý pozemek





Přemyslova ulice, vpředu Hodkův dům od J.Chochola



trafostanice



příjezdová cesta k "zámečku"



výhled z Vyšehradu



Přemyslova ulice



vnitroblok



"zámeček"



proluka



trafostanice



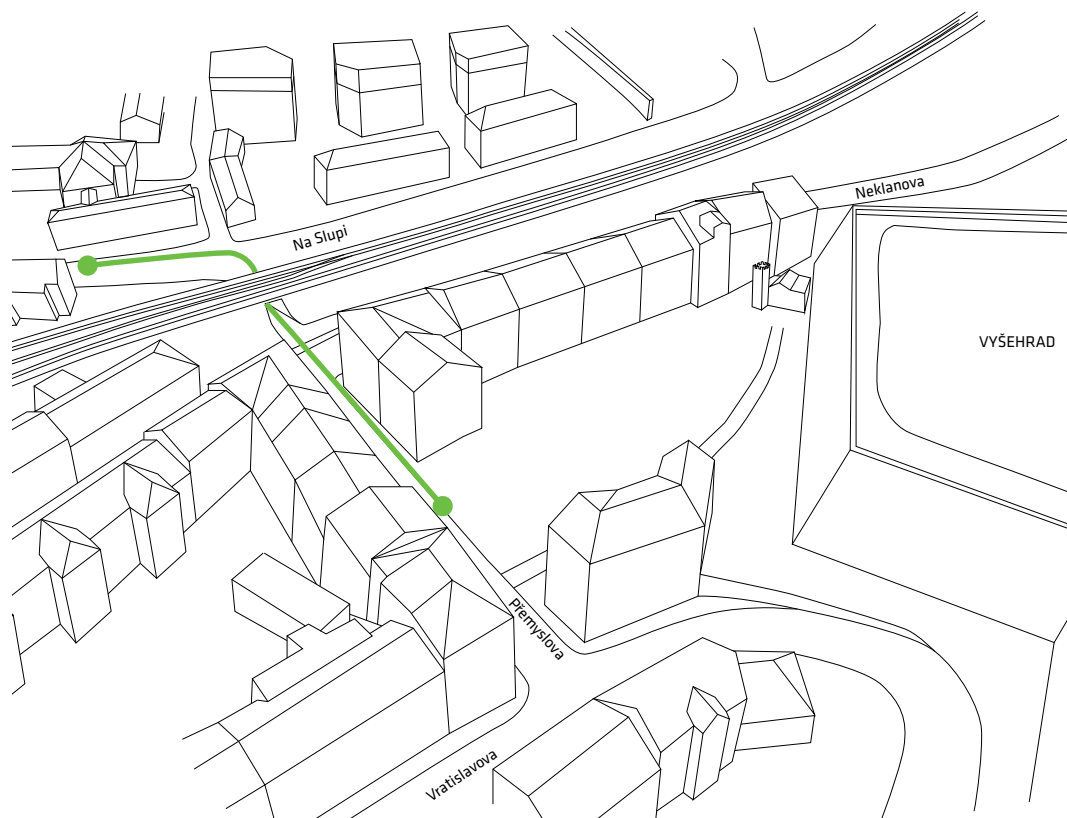
pohled z Vyšehradu na proluku



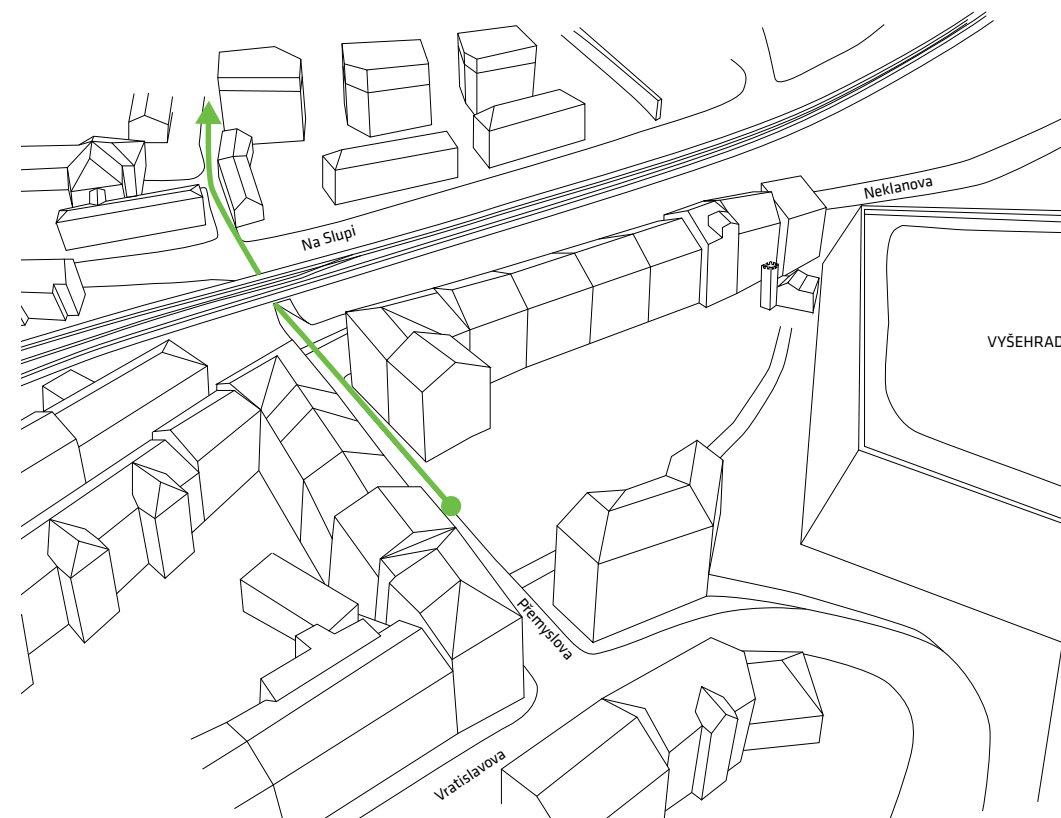
pohled z Vyšehradu do vnitrobloku



panoramatický pohled z ulice



přibližně 150 m od zastávek MHD



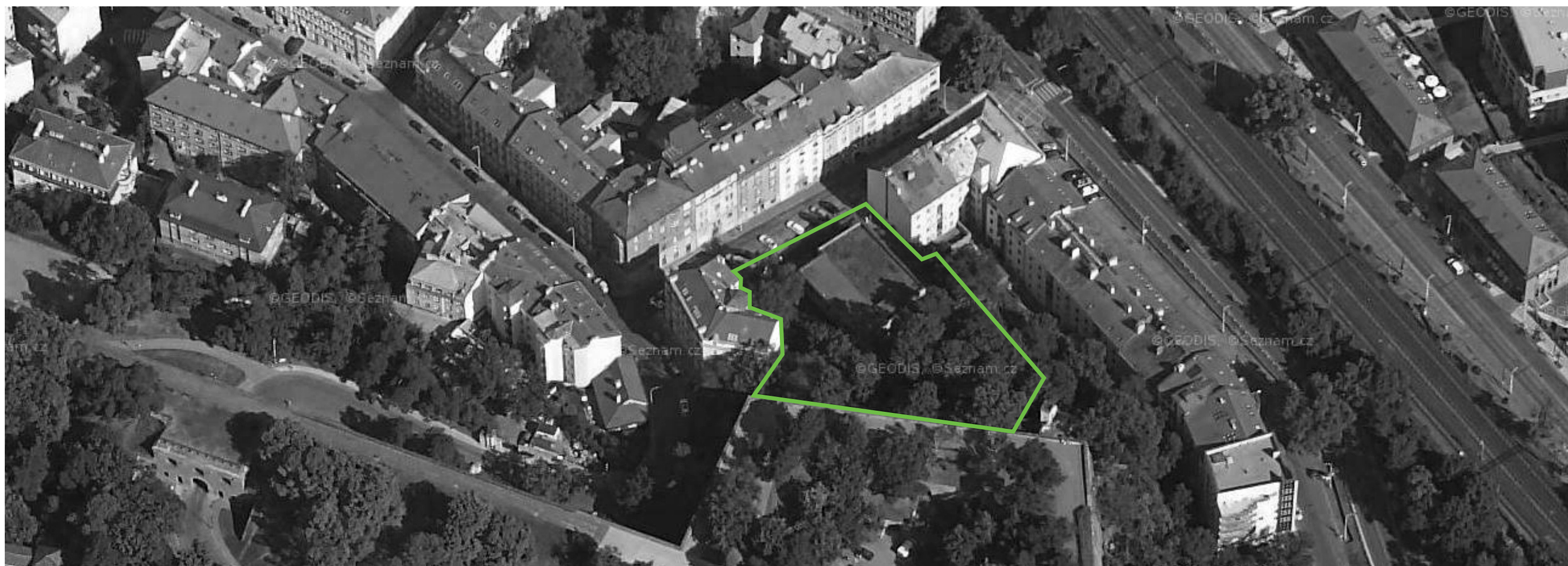
přibližně 300 m pěšky od budov UK a ČVUT

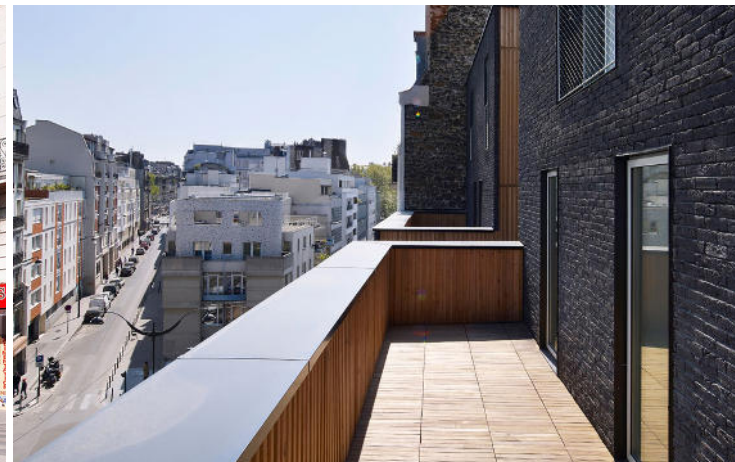
Proč studentské bydlení?

Lokalita pod Vyšehradem je výhodná lokalita i pro studenty. Leží v docházkové vzdálenosti k budovám Univerzity Karlovy a Českého vysokého učení technického v Praze. Pěšky se tam student dostane přibližně za 7 minut a ujde přitom 300 metrů. Zároveň je parcela jen 150 metrů od zastávky městské hromadné dopravy.

Studenti a mladí lidé jsou v každém městě důležitým impulsem k životu. Některá města, která mají univerzity žijí jen, když jsou studenti ve škole. Jakmile přijdou prázdniny, ulice najednou "zemřou", nejsou zde lidé a pulsující město se na nějakou dobu zastaví.

Studenti v podvyšehradí by také mohli této části Prahy pomoci k tomu, aby to po většinu roku nebyl jen průchod turistů na Vyšehrad. Studentské bydlení pod Vyšehradem by mohlo oživit své okolí a vzbudit zde veřejný život.





Student Residence in Paris

inspirace: dodržení uliční čáry, vnitroblok, balkony
autor: LAN Architecture
místo: Paříž, Francie



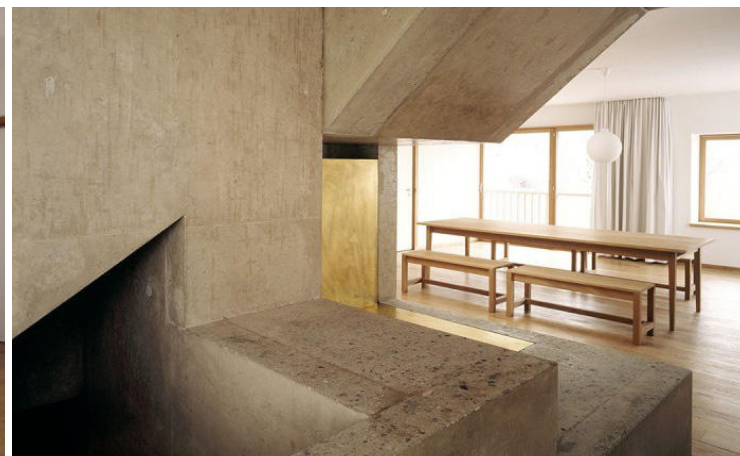
Massachusetts College of Art and Design's Student Residence Hall

inspirace: společné prostory, možnosti sezení
autor: ADD Inc.
místo: USA, Massachusett



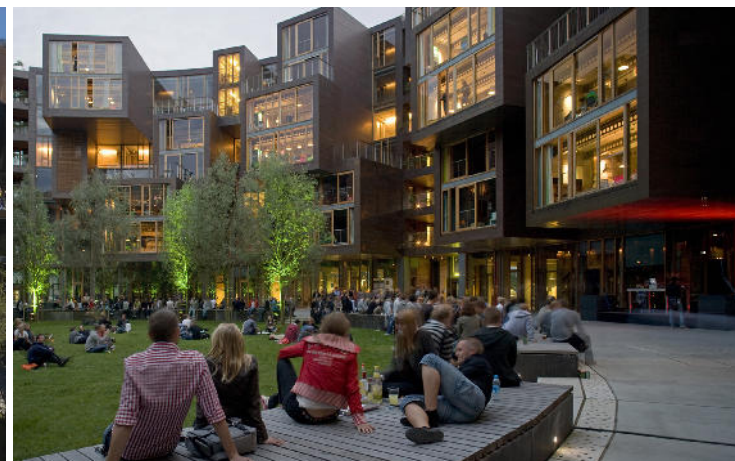
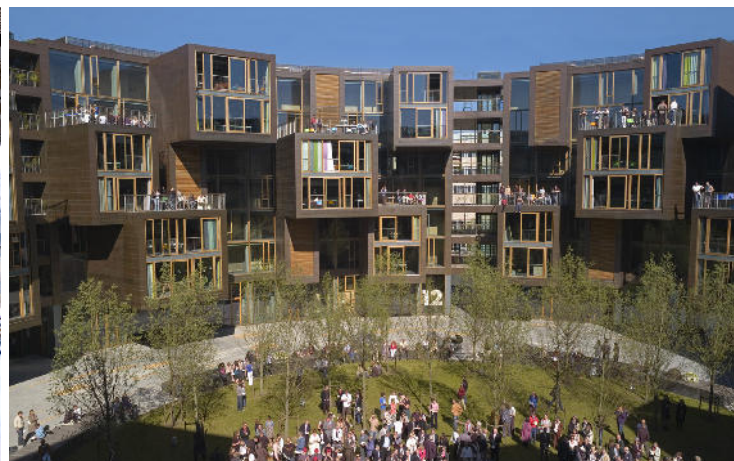
University of Southern Denmark Student Housing Winning Proposal

inspirace: hierarchie prostor, možnosti sezení
autor: C.F. Møller Architects
místo: Odense, Dánsko



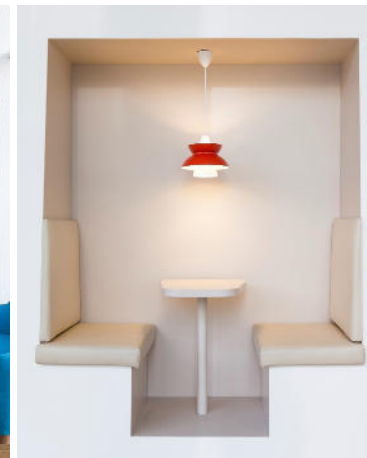
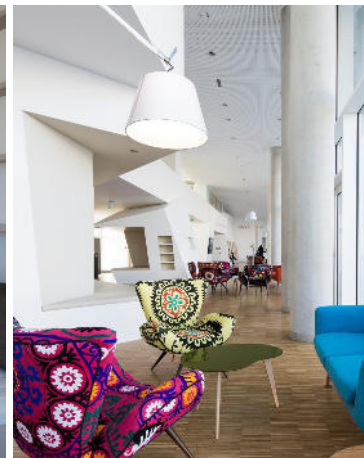
Girls Boarding School

inspirace: obytné prostory kolem schodiště, systém uspořádání prostor
autor: Gion A. Caminada
místo: Disentis, Švýcarsko



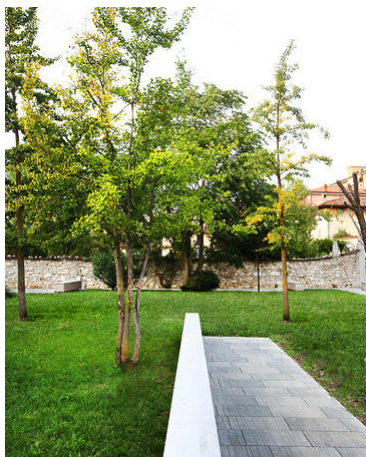
Tietgen Dormitory

inspirace: členěný vnitroblok, společné prostory, terasy
autor: Lundgaard & Tranberg Architects
místo: Copenhagen, Dánsko



Milestone Student Housing

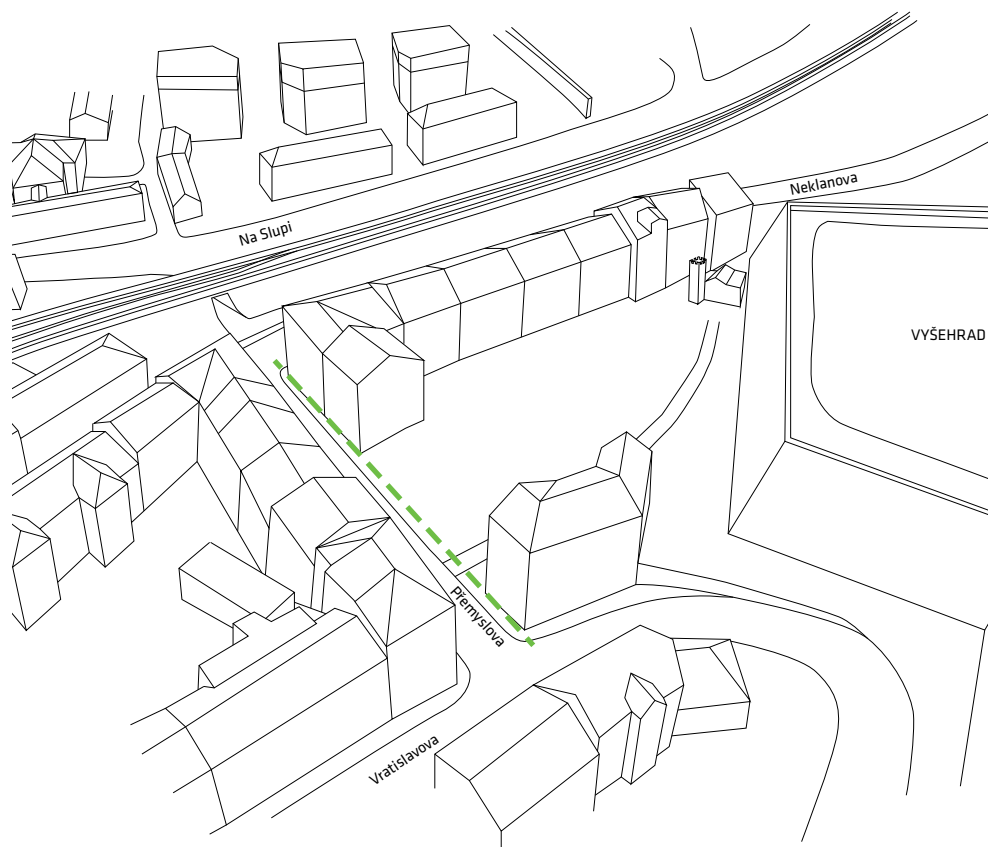
inspirace: možnosti sezení, zákoutí, interiéry pokojů
autor: Josef Weichenberger Architects + Partner + Ernst Hoffmann
Ziviltechniker
místo: Vídeň, Rakousko



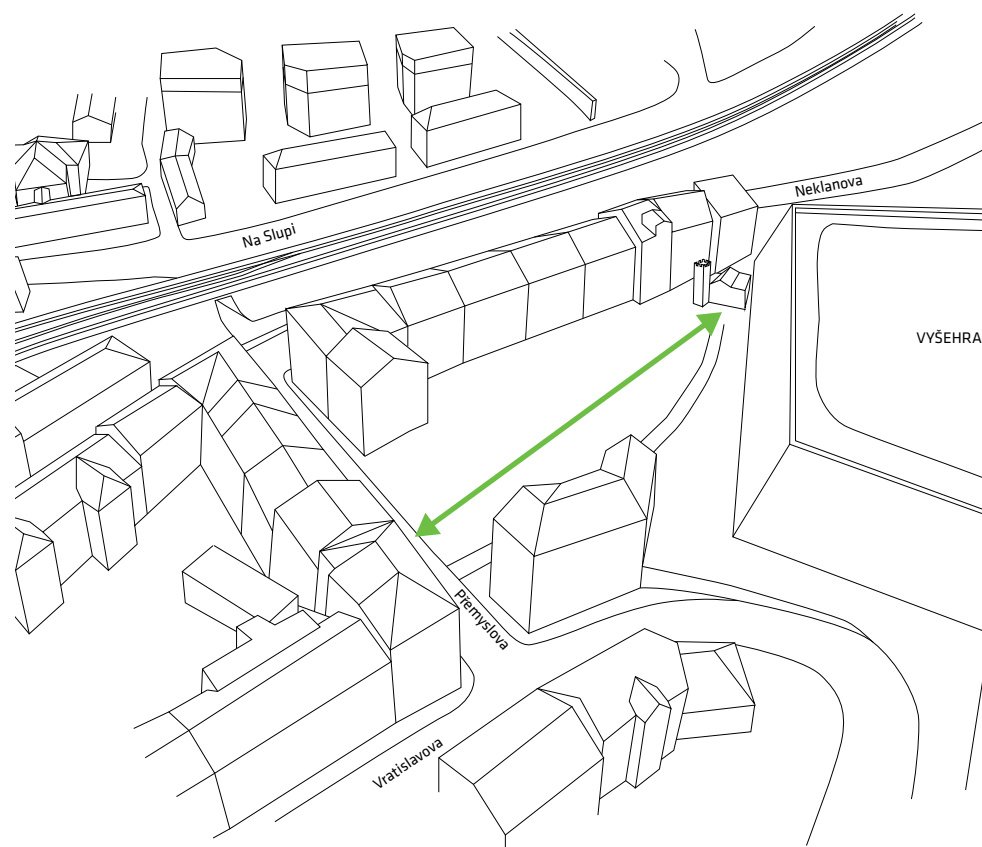
inspirace: zahrady, sezení



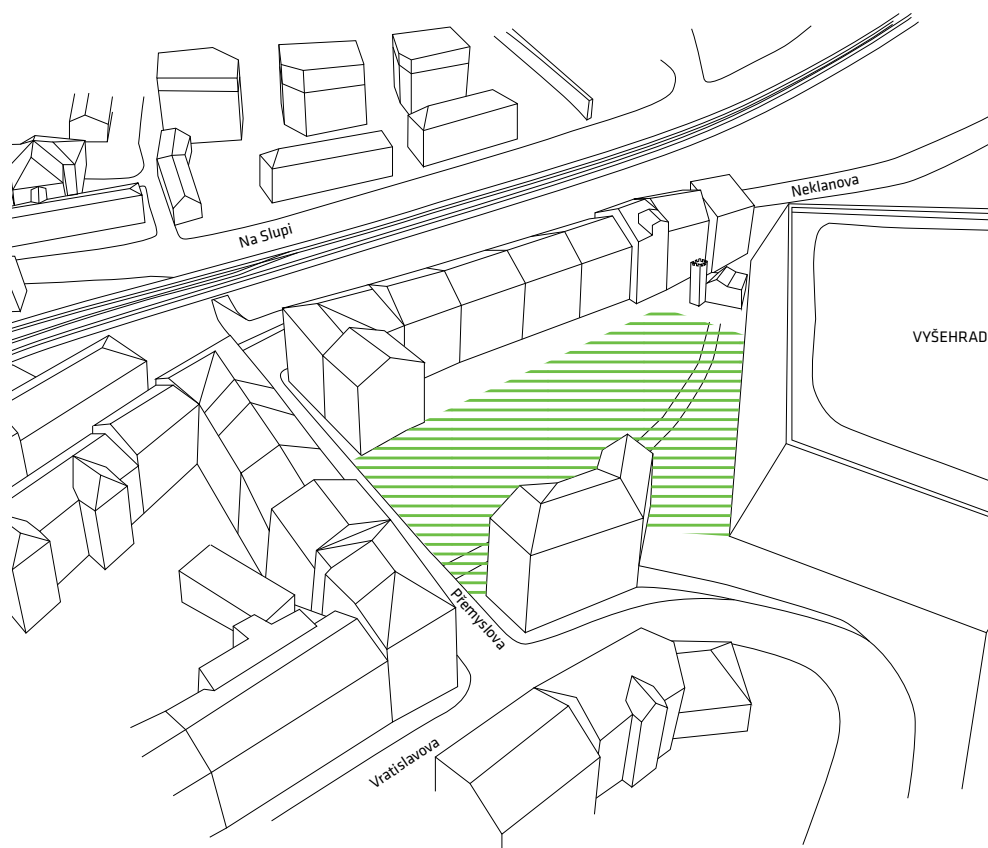
inspirace: terasy



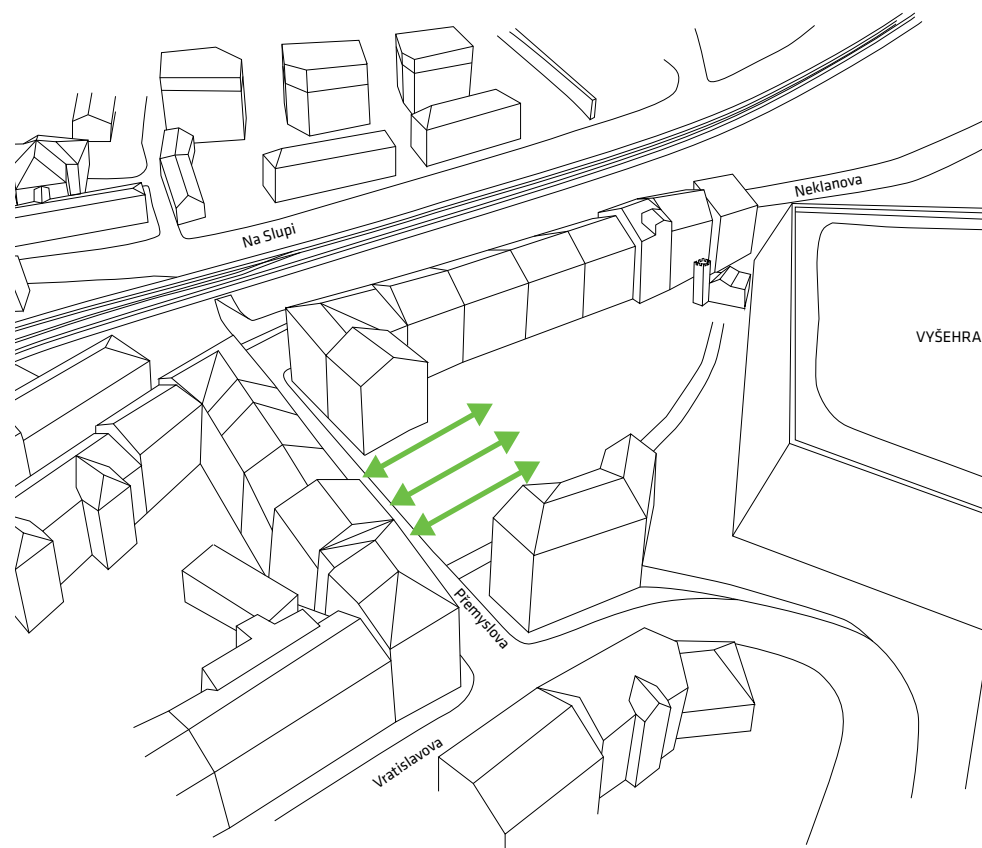
držet uliční čáru, doplnit blok



zachovat příjezdovou cestu k "zámečku"



využít i prostory vnitrobloku pro zahradu



propojit zahradu s ulicí

Jak se k území chovat?

V lokalitě pod Vyšehradem je historicky dána bloková zástavba. Jedná se o bloky uzavřené či otevřené. Parcela, na kterou je navrhováno studentské bydlení, je také součástí jednoho bloku. Tento blok je z jedné strany vizuálně i pocitově doplněn historickými hradbami Vyšehradu. Proluku je z urbanistického hlediska nutné doplnit. Obě fasády okolních domů směřující do proluky jsou bez oken. Novou stavbou by měla být držena **pevná uliční čára**, která je pro tuto oblast typická.

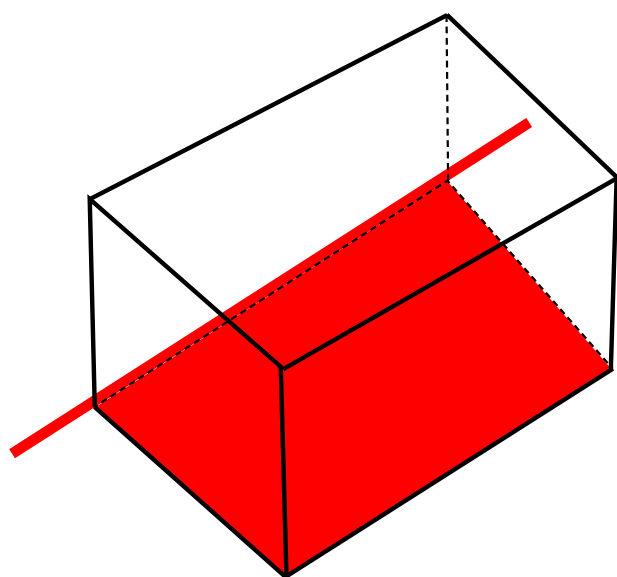
Vzadu za prolukou přímo pod hradbami Vyšehradu je stavba (vypadající jako malý zámek), pravděpodobně z přelomu století, která v současné době slouží jako rodinný dům. Přes parcelu prochází **příjezdová komunikace** k tomuto objektu, je proto důležité zachovat tuto nezbytnou komunikaci a zapojit ji do návrhu nového studentského bydlení.

Ve vnitrobloku je přibližně 2800 m² velká plocha, která je dnes zarostlá náletovými dřevinami a keři. Do budoucna by mohla být velmi ceněným územím. Měla by zde vzniknout **vnitřní zahrada**, která by sloužila místním obyvatelům, studentům i veřejnosti.

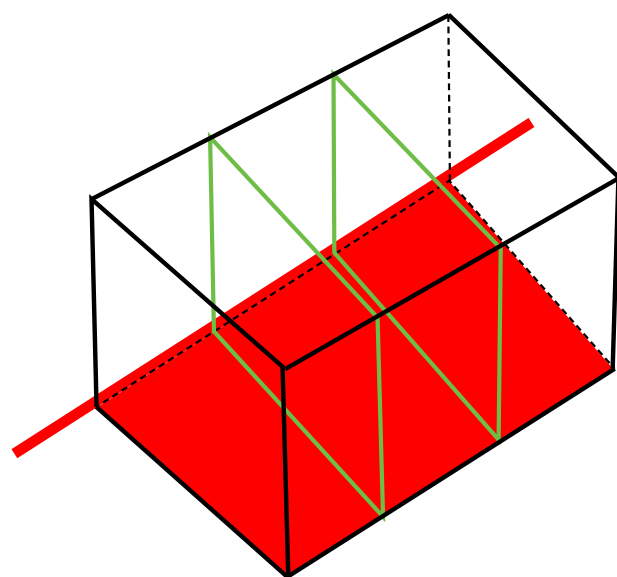
Aby zahradu ve vnitrobloku využívala i veřejnost, je nutné jí vytvořit **jasný a přímý vstup**. Zahrada by měla být s ulicí fyzicky i vizuálně propojena.

V dnešní době mají domy na protější straně Přemyslovovy ulice obrovské privilegium - sluneční paprsky skoro po celý den. Z městotvorného hlediska by ale proluka měla být zastavěna, tudíž jim tato výhoda bude odebrána.

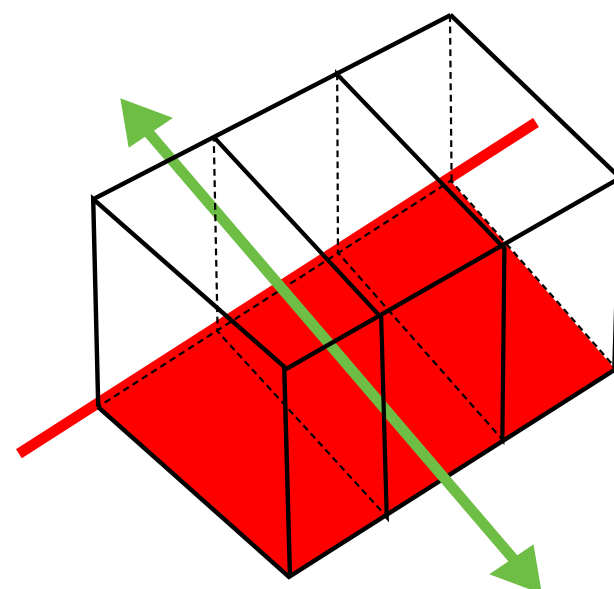
Každá novostavba musí být také prověřena na oslunění a ze zákona musí být pro okolní domy zachován určitý počet minut oslunění denně. Pro proluky ale existuje výjimka, která vyplývá z § 1012 a 1013 zákona 89/2012 Sb. Občanského zákoníku. Nová stavba v proluce nesmí zastiňovat "nad míru přiměřenou poměrům", což znamená, že přiměřeně zastiňovat může. Dostavbu proluky lze považovat za okolnost přiměřenou, nevybočí-li svými rozměry z okolní zástavby.



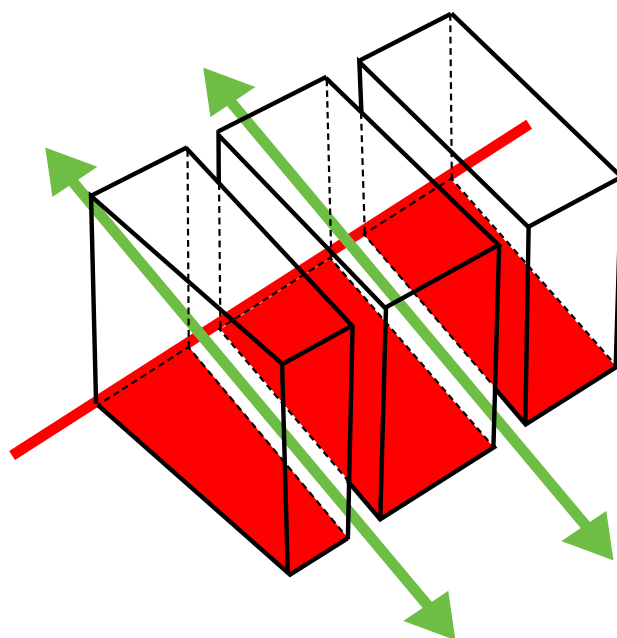
1/
doplnění proluky



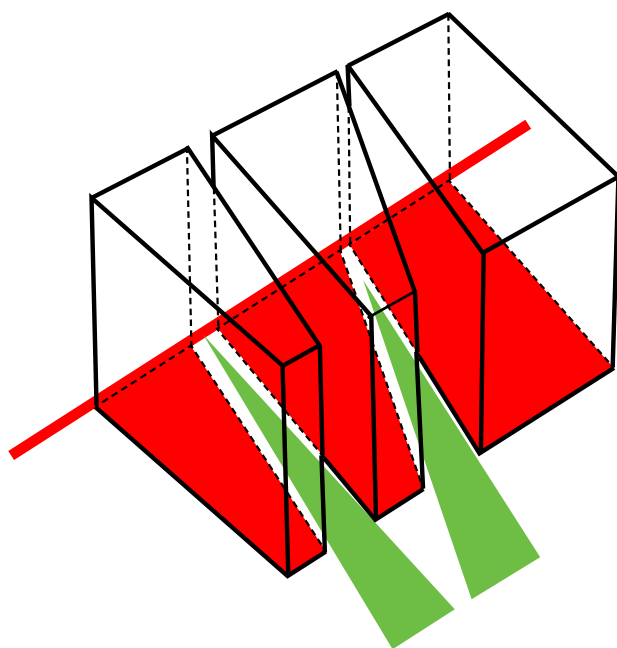
2/
zachování měřítka okolních budov
= rozdělení na tři části



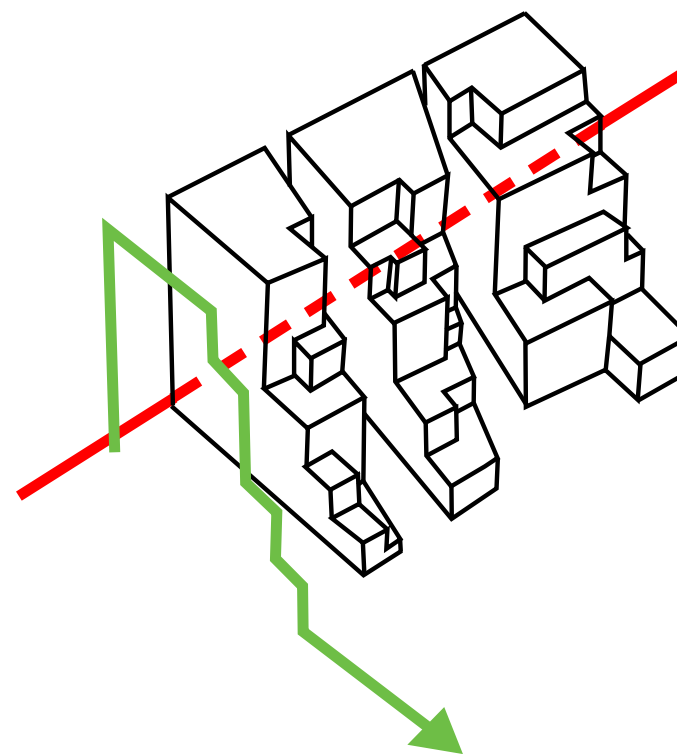
3/
doplnění proluky X zachování vstupu do zahrady
= průchod



4/
fyzické i vizuální propojení ulice a zahrady
= dvě štěrbiny



5/
rozšíření štěrbin směrem do zahrady
= lepší propojení ulice a zahrady



6/
roztříštění hmoty domu směrem do zahrady
= prolnutí zahrady a domu

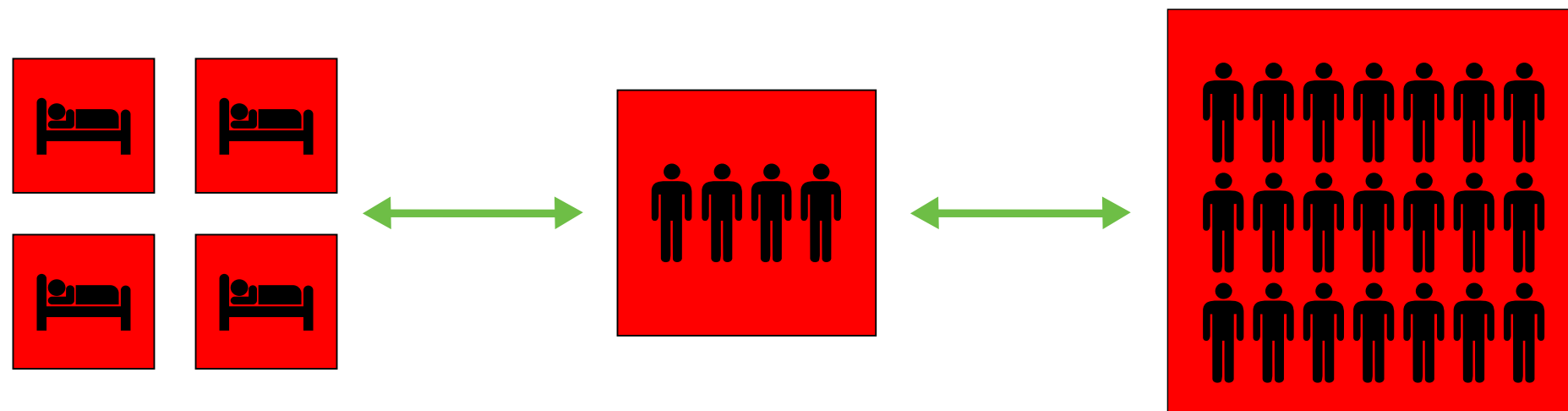
Hmotové řešení

V okolí řešené parcely jsou většinou bloky s pevnou uliční čarou. Úplné **doplnění proluky** a **dodržení uliční čáry** jsou tak vzhledem k podmínkám lokality logickými kroky při rozhodování o hmotě domu. V podvyšehradí jsou bloky složeny z poměrně úzkých činžovních domů. Aby bylo zachováno jejich měřítko je hmota rozdělena na **tři části**.

Zároveň bylo nutné a žádoucí zachovat **vstup do vnitrobloku** a propojit tak ulici se zahradou fyzicky i vizuálně.

Rozdělením hmoty domu na **tři objemy** a současně vytvořením průchodu vznikají **dvě štěrbiny**. Štěrbiny se směrem do zahrady rozšiřují kvůli lepšímu kontaktu ulice s vnitroblokem. Zároveň se tak umocňuje pocit návštěvníka při vstupu, kdy se před ním štěrbiny rozevírají a otevírá se zahrada pod monumentální vyšehradskou zdí.

Dům je **do ulice pevný**, strohý, drží uliční čáru, ale **do zahrady se rozbíjí**. Vzniká zde spleť teras, které volně přecházejí do zeleně a dům se v ní postupně ztrácí. Dům studentského bydlení má tak dvě tváře. Směrem do ulice přísnou a klidnou a do zahrady hravou a rozpožbovanou.



Koncept studentského bydlení

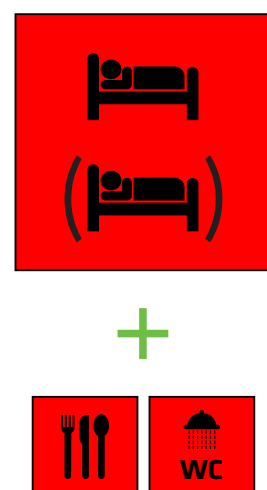
Studentské bydlení v minulosti mělo nejrůznější podoby. Studenti bydleli v klášterech, v podnájmech či na kolejích, kde většinou pobývali sami, plně se soustředili na studium a nikoho vedle sebe nepotřebovali.

Současný trend studentského bydlení je ale úplně odlišný. Studenti vyhledávají společnost, učí se dohromady, sdílejí své poznatky a navzájem si pomáhají. Proto jsou také novostavby bydlení pro studenty koncipovány jako **komunitní**.

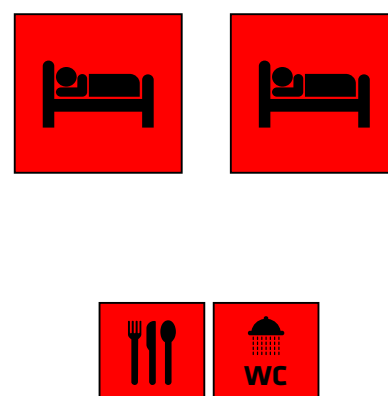
Studentské bydlení pod Vyšehradem následuje tento trend. Je navrženo tak, aby studenti společně mohli trávit hodně času a měli k tomu dostatek příležitostí.

Prostory v nové budově studentského bydlení postupně gradují od **soukromých pokojů** pro jednoho či dva studenty, přes **prostory sloužící více studentům**, přes místnosti pro **setkávání všech** ubytovaných až po prostory, jež studenti **sdílejí s veřejností**.

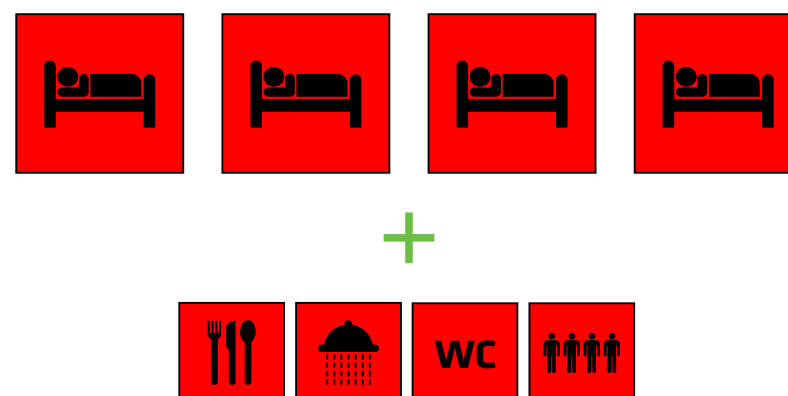
I. TYP



II. TYP



III. TYP



Typy studentského bydlení

Každý student má jiné nároky a požadavky na bydlení, jeden chce být úplně sám a jiný vyhledává spolubydlící. Je nezbytné, aby každý student měl možnost volby. Proto by studentské bydlení mělo nabízet různé typy bydlení, které odpovídá rozdělení hmoty domu na tři objemy. V každé věži je jeden typ bydlení.

Prvním typem jsou **malé garsonky** pro jednoho či dva studenty, které mají vlastní malý kuchyňský kout a koupelnu s toaletou.

Druhým typem studentského bydlení jsou **dva samostatné pokoje** po jednom studentovi se společným malým kuchyňským koutem v chodbičce a společným sociálním zařízením.

Třetím typem bydlení jsou větší **byty pro čtyři studenty**, kde každý z nich má vlastní pokoj. Dohromady pak sdílejí kuchyni, obytný prostor, samostatnou toaletu a koupelnu.

Díky tomu, že studentské bydlení není ve všech věžích stejné, umožňuje každé věži být specifickou a unikátní.

Průvodní zpráva

Budova studentského bydlení je objemově rozdělena na tři hmoty, ale pod zemí je spojují dvě podlaží. První podzemní podlaží spojuje všechny tři věže. Je zde umístěno parkování pro 26 automobilů a minimálně 32 kol nebo motocyklů. Z podzemního parkování se studenti mohou snadno a přímo dostat pomocí tří výtahů a tří schodišť do všech tří věží. Zároveň je v podzemí velká technická místnost, která skrývá kompletní technické zařízení, jenž dům potřebuje.

První nadzemní podlaží spojuje dvě věže, třetí je v této úrovni již samostatná. Na téhle výškové úrovni se nachází hlavní vstupní prostor s **recepčí**. V projektu studentského bydlení pod Vyšehradem se předpokládá, že objekt spadá pod správu některé z pražských univerzit či organizace spravující více budov pro ubytování studentů. Proto recepce a přílehlá kancelář postačí pro řešení všech administrativních záležitostí i pro přihlašování a odhlašování studentů.

V prvním nadzemním podlaží jsou pro studenty také umístěny různé prostory pro trávení volného času. Na vstupní prostory navazuje velká **společenská místnost** sahající přes dvě podlaží, kterou mohou studenti využívat pro oficiální i neoficiální akce, pro promítání filmů, přednášky, divadelní vystoupení, workshopy atp. Společenskou místnost je pro některé akce eventuelně možné otevřít veřejnosti. Kvůli tomu je umístěna tak, aby v těchto případech veřejnost neprocházela přes prostory určené jen studentům.

Vedle společenské místnosti se nachází **posilovna** (tělocvična) se zázemím, ve které budou umístěny různé posilovací stroje, trenažéry i různé gymnastické náčiní. Dalším místem, kde mohou studenti trávit svůj volný čas je **sauna** s relaxační místností. K dispozici studentům je i **prádelna** (pračky i sušičky).

Zároveň je v samostatné věži v prvním nadzemním podlaží umístěna **kavárna**, která je jediným prostorem v domě, který může využívat i veřejnost. Právě zde (a v zahradě) se propojuje život studentů a obyvatel města. Prostor kavárny se prolíná napříč celým domem od ulice až do zahrady, kde se otevírá předzahrádkou do zeleně. Uvnitř se může u různých velikých stolů posadit 42 lidí a venku na předzahrádce dalších 24. Zásobování kavárny je vyřešeno z podzemního podlaží malým nákladním výtahem.

Od druhého nadzemního podlaží se ve dvou “věžích” bydlí a ve třetí se nachází **knihovna** a **počítačová studovna**, ve které je studentům k dispozici několik počítačů, tiskárna a další vybavení. Oba prostory jsou koncipovány jako malá bludiště, kde si každý student může najít to své místo pro učení či relaxaci. Jsou zde různé pohovky, křesla, sedací pytle, psací stoly se židlemi atd.

Ve všech dalších nadzemních podlažích se nachází pokoje studentského bydlení. Navíc je v šestém nadzemním podlaží nejnížší věže **“párty” místnost**, kterou mohou studenti využívat k nejrůznějším akcím - oslavy narozenin, večírky či turnaje v kulečnicku. K dispozici zde mají i bar a rozlehlou terasu.

Budova studentského bydlení nabízí ubytování pro 97 studentů (z toho 9 imobilních). **Studentské bydlení** jako takové je rozděleno do třech typů bydlení. - garsonky pro jednoho či dva studenty, dva pokoje se společným zázemím a byty pro čtyři studenty se společným zázemím.

Ve všech věžích na všech patrech se kromě soukromých pokojů nacházejí také **společné prostory** pro všechny studenty. Jsou zde různé sedací soupravy, velké stoly se židlemi, sedací pytle, křesla atd., které mohou studenti využívat k učení, setkávání či odpočinku. Tyto prostory se v každém podlaží mění, nikdy nejsou stejně velké, ani stejně vypadající. Často mají společné prostory přímý vstup na terasy.

Současně se na jihovýchodní fasádě rozehrává spleť mnoha **teras**, z nichž některé jsou soukromé (patřící jen k některým pokojům) a některé jsou přístupné všem studentům. Zároveň jsou tyto terasy propojeny venkovními schodišti, po kterých si mohou studenti například zkrátit cestu do zahrady nebo za kamarády o poschodí výše. Věže mezi sebou jsou také propojeny třemi můstky, které pomáhají interakci studentů z jednotlivých věží mezi sebou a opět jim zkracují cestu.

V dnes zpustlém vnitrobloku vznikla současně se studentským bydlením **zahrada**, která slouží jak studentům, tak veřejnosti. Zahrada je ale z bezpečnostních důvodů veřejnosti otevřena jen přes den a na noc se dvěma branami uzavírá.

Architektonicky je koncipována jako soustava teras, které postupně svažem stoupají až k historickým zdem, kde vygraduje monumentalita Vyšehradu. Kamenné zídky, které vytvářejí terasy, slouží také jako místa k sezení či jako tribuna. V zahradě se skrývá **venkovní přístřešek** a sklad zahradní techniky. Přístřešek je schován pod příjezdovou komunikací k “zámečku” v terénu, tudíž není zvenku skoro vidět, je to jen jakási “jeskyně” v zemi. Přístřešek slouží studentům například ke grilování, oslavám nebo setkáním s přáteli v zahradě.

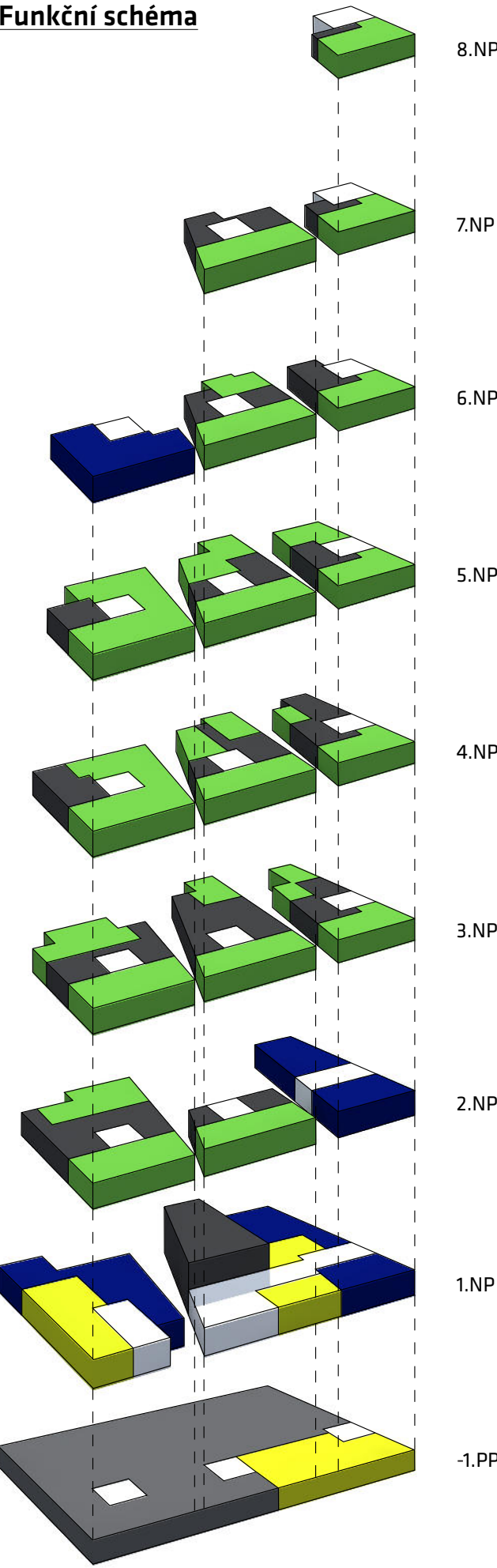
Těsně pod zdmi Vyšehradu na terasách je umístěno **sportovní hřiště**, které svými parametry (18 x 9 m) odpovídá volejbalovému hřišti, ale lze na něm hrát badminton, nohejbal, tenis a další sportovní hry. Zídkami je výškově také oddělena příjezdová cesta k rodinnému domu ve vnitrobloku.

V zahradě se objevují betonové dlaždice, které pokrývají povrch štěrbin, předzahrádku, a přístupovou cestu. Jednotlivá dlažba se postupně směrem do zeleně rozpadá na jednotlivé “šlapáky” a umocňuje tak pozvolný přechod domu do zahrady.

Legenda

- studentské bydlení
- společné prostory
- prostory pro volný čas studentů
- komunikační a vstupní prostory
- technické zázemí, zázemí kavárny, administrativa...
- parkování

Funkční schéma





venkovní parkování

terasy studentského bydlení

předzahrádka

kamenné zídky

záhony s květinami

příjezdová cesta

venkovní přístřešek
a sklad zahradní techniky

sportovní hřiště

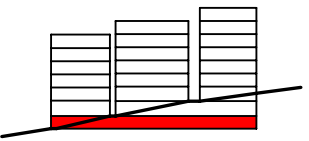
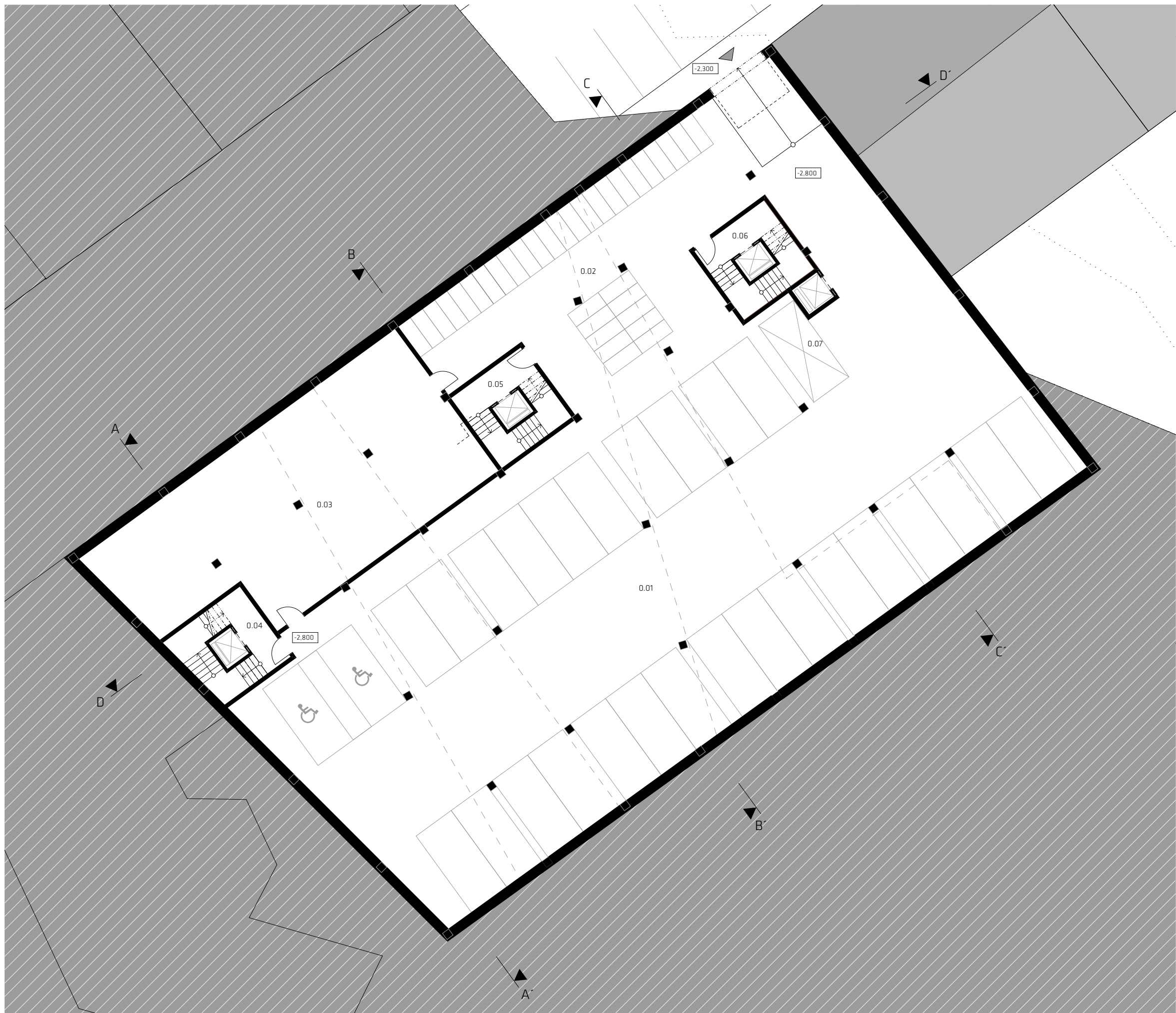
"tribuna"

- ▶ hlavní vstup k recepci
- ▶ vstup do kavárny
- ▷ vstup pro studenty
- ▶ vjezd do garáží
- ▶ vedlejší vstup

- tráva
- betonová dlažba

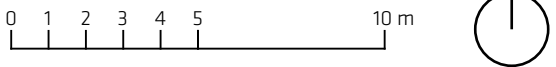
0 1 2 3 4 5 10 20 m

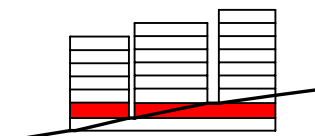




0.01	parkování (26 stání + 2 pro imobilní)	774 m ²
0.02	parkování pro kola a motocykly (36 stání)	143 m ²
0.03	technická místnost	170 m ²
0.04	komunikační prostor	18 m ²
0.05	komunikační prostor	18 m ²
0.06	komunikační prostor	18 m ²
0.07	zásobování kavárny	21 m ²

- pod terénem
- vjezd do garáží



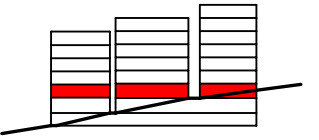


1.01	vstupní a komunikační prostor	60,5 m ²
1.02	recepce	15,5 m ²
1.03	místnost pro zaměstnance	7 m ²
1.04	kancelář	11 m ²
1.05	toaleta	2 m ²
1.06	komunikační prostor	47,5 m ²
1.07	sklad	31 m ²
1.08	společenská místnost	152 m ²
1.09	toaleta imobilní	3 m ²
1.10	toalety dámy	8,5 m ²
1.11	toalety páni	8,5 m ²
1.12	úklidová místnost	2,5 m ²
1.13	komunikační prostor	9 m ²
1.14	šatna dámy	6 m ²
1.15	šatna páni	6 m ²
1.16	toaleta dámy	2 m ²
1.17	toaleta páni	2 m ²
1.18	sklad	5 m ²
1.19	posilovna/tělocvična	137 m ²
1.20	prádelna pro studenty	17,5 m ²
1.21	šatna	7,5 m ²
1.22	toaleta	2,5 m ²
1.23	sauna	6,5 m ²
1.24	ochlazovací prostor (ochlazovací bazének a sprchy)	23 m ²
1.25	relaxační zóna	20 m ²
1.26	úklidová místnost	2,5 m ²
1.27	komunikační prostor	38,5 m ²
1.28	vstupní prostor	27,5 m ²
1.29	komunikační prostor	21 m ²
1.30	chodba	15 m ²
1.31	místnost pro zaměstnance	12 m ²
1.32	šatna	8 m ²
1.33	toaleta	3,5 m ²
1.34	úklidová místnost	4 m ²
1.35	sklad	10 m ²
1.36	příprava	24 m ²
1.37	bar	17 m ²
1.38	kavárna	142,5 m ²
1.39	toalety imobilní	4 m ²
1.40	toalety dámy	9 m ²
1.41	toalety páni	9 m ²

- hlavní vstup
- vstup do kavárny
- vstup pro studenty
- pod terénem

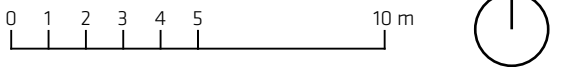
0 1 2 3 4 5 10 m

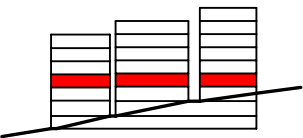




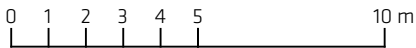
A2.01	vstupní prostor	19 m ²
A2.02	komunikační prostor	20 m ²
A2.03	počítačová studovna / knihovna	65 m ²
A2.04	knihovna / studovna	104 m ²
B2.01	vstupní prostory	23 m ²
B2.02	komunikační prostor	21 m ²
B2.03	společné prostory	13 m ²
B2.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B2.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B2.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B2.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B2.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B2.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B2.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B2.11	pokoj (1 student)	11 m ²
C2.01	komunikační prostor	18 m ²
C2.02	společné prostory	108 m ²
C2.03	chodba	6 m ²
C2.04	koupelna	3 m ²
C2.05	toaleta	2 m ²
C2.06	pokoj (1 student)	10 m ²
C2.07	pokoj (1 student)	9 m ²
C2.08	pokoj (1 student)	9 m ²
C2.09	pokoj (1 student)	9 m ²
C2.10	kuchyně + obytný prostor	18,5 m ²
C2.11	chodba	8 m ²
C2.12	koupelna s toaletou pro imobilní	5,5 m ²
C2.13	toaleta	1,5 m ²
C2.14	kuchyně + obytný prostor	20 m ²
C2.15	pokoj pro imobilní (1 student)	10 m ²
C2.16	pokoj pro imobilní (1 student)	9,5 m ²
C2.17	pokoj pro imobilní (1 student)	9,5 m ²
C2.18	pokoj pro imobilní (1 student)	11 m ²
C2.19	terasa (společná)	51 m ²

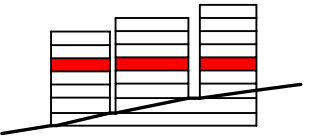
vedlejší vstup pod terénem
vstup pro studenty



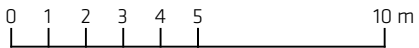


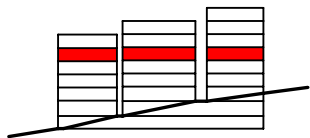
A3.01	komunikační prostor	21 m ²
A3.02	společné prostory	58,5 m ²
A3.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A3.04	koupelna	3 m ²
A3.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A3.06	koupelna	3 m ²
A3.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A3.08	koupelna	3 m ²
A3.09	pokoj s kuch. koutem (1 student)	11 m ²
A3.10	koupelna	3 m ²
A3.11	pokoj s kuch. koutem (1 student)	14 m ²
A3.12	koupelna	3 m ²
A3.13	terasa (společná)	15,5 m ²
B3.01	komunikační prostor	21 m ²
B3.02	společné prostory	13 m ²
B3.03	společné prostory	121 m ²
B3.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B3.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B3.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B3.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B3.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B3.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B3.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B3.11	pokoj (1 student)	11 m ²
B3.12	chodba s kuchyňským koutem	5 m ²
B3.13	koupelna s toaletou pro imobilní	5 m ²
B3.14	pokoj pro imobilní (1 student)	10 m ²
B3.15	pokoj pro imobilní (1 student)	11,5 m ²
B3.16	terasa (společná)	30,5 m ²
C3.01	komunikační prostor	18 m ²
C3.02	společné prostory	69 m ²
C3.03	chodba	6 m ²
C3.04	koupelna	3 m ²
C3.05	toaleta	2 m ²
C3.06	pokoj (1 student)	10 m ²
C3.07	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.08	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.09	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.10	kuchyně + obytný prostor	18,5 m ²
C3.11	chodba	8 m ²
C3.12	koupelna	2,5 m ²
C3.13	toaleta	2 m ²
C3.14	kuchyně + obytný prostor	18,5 m ²
C3.15	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.16	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.17	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.18	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.19	terasa (soukromá)	11 m ²
C3.20	terasa (společná)	41 m ²



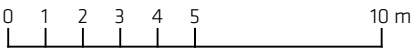


A4.01	komunikační prostor	21 m ²
A4.02	společné prostory	67,5 m ²
A4.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A4.04	koupelna	3 m ²
A4.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A4.06	koupelna	3 m ²
A4.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A4.08	koupelna	3 m ²
A4.09	pokoj s kuch. koutem (1 student)	11 m ²
A4.10	koupelna	3 m ²
A4.11	terasa (společná)	11 m ²
B4.01	komunikační prostor	21 m ²
B4.02	společné prostory	13 m ²
B4.03	společné prostory	50 m ²
B4.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B4.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B4.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B4.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B4.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B4.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B4.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B4.11	pokoj (1 student)	11 m ²
B4.12	chodba s kuchyňským koutem	4 m ²
B4.13	koupelna s toaletou	3 m ²
B4.14	pokoj (1 student)	11 m ²
B4.15	pokoj (1 student)	11 m ²
B4.16	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B4.17	koupelna s toaletou	3 m ²
B4.18	pokoj (1 student)	10 m ²
B4.19	pokoj (1 student)	10 m ²
B4.20	terasa	38 m ²
C4.01	komunikační prostor	18 m ²
C4.02	společné prostory	44 m ²
C4.03	chodba	6 m ²
C4.04	koupelna	3 m ²
C4.05	toaleta	2 m ²
C4.06	pokoj (1 student)	10 m ²
C4.07	pokoj (1 student)	9 m ²
C4.08	pokoj (1 student)	9 m ²
C4.09	pokoj (1 student)	9 m ²
C4.10	kuchyně + obytný prostor	18,5 m ²
C4.11	chodba	6 m ²
C4.12	kuchyně + obytný prostor	18 m ²
C4.13	koupelna	3,5 m ²
C4.14	toaleta	1,5 m ²
C4.15	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.16	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.17	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.18	pokoj (1 student)	9 m ²
C3.19	terasa (společná)	32 m ²





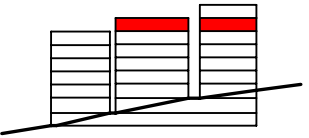
A5.01	komunikační prostor	21 m ²
A5.02	společné prostory	33,5 m ²
A5.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A5.04	koupelna	3 m ²
A5.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A5.06	koupelna	3 m ²
A5.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A5.08	koupelna	3 m ²
A5.09	pokoj s kuch. koutem (1 student)	11 m ²
A5.10	koupelna	3 m ²
A5.11	pokoj s kuch. koutem pro imobilní (2 studenti)	19 m ²
A5.12	koupelna pro imobilní	5 m ²
A5.13	terasa (soukromá)	11 m ²
B5.01	komunikační prostor	21 m ²
B5.02	společné prostory	13 m ²
B5.03	společné prostory	39,5 m ²
B5.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B5.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B5.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B5.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B5.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B5.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B5.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B5.11	pokoj (1 student)	11 m ²
B5.12	chodba s kuchyňským koutem	6 m ²
B5.13	koupelna s toaletou	4 m ²
B5.14	pokoj (1 student)	9 m ²
B5.15	pokoj (1 student)	9 m ²
B5.16	chodba s kuchyňským koutem	5,5 m ²
B5.17	koupelna s toaletou pro imobilní	5 m ²
B5.18	pokoj pro imobilní (1 student)	10 m ²
B5.19	pokoj pro imobilní (1 student)	10 m ²
B5.20	terasa (soukromá)	7 m ²
C5.01	komunikační prostor	18 m ²
C5.02	společné prostory	29,5 m ²
C5.03	chodba	6 m ²
C5.04	koupelna	3 m ²
C5.05	toaleta	2 m ²
C5.06	pokoj (1 student)	10 m ²
C5.07	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.08	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.09	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.10	kuchyně + obytný prostor	18,5 m ²
C5.11	chodba	6 m ²
C5.12	kuchyně + obytný prostor	18 m ²
C5.13	koupelna	3,5 m ²
C5.14	toaleta	1,5 m ²
C5.15	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.16	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.17	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.18	pokoj (1 student)	9 m ²
C5.19	terasa (společná)	32 m ²



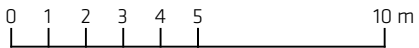


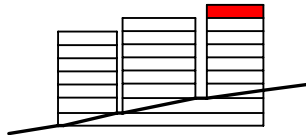
A6.01	komunikační prostor	21 m ²
A6.02	společné prostory	36 m ²
A6.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A6.04	koupelna	3 m ²
A6.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A6.06	koupelna	3 m ²
A6.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A6.08	koupelna	3 m ²
A6.09	terasa (společná)	44 m ²
B6.01	komunikační prostor	21 m ²
B6.02	společné prostory	23 m ²
B6.03	společné prostory	23 m ²
B6.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B6.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B6.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B6.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B6.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B6.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B6.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B6.11	pokoj (1 student)	11 m ²
B6.12	chodba s kuchyňským koutem	3,5 m ²
B6.13	koupelna s toaletou	4 m ²
B6.14	pokoj (1 student)	9 m ²
B6.15	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B6.16	terasa (společná)	80 m ²
C6.01	komunikační prostor	18 m ²
C6.02	“párty” místnost (kulečnick, bar..)	78 m ²
C6.03	toaleta páni	5,5 m ²
C6.04	toaleta dámy	5,5 m ²
C6.05	terasa (společná)	91,5 m ²



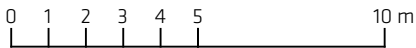


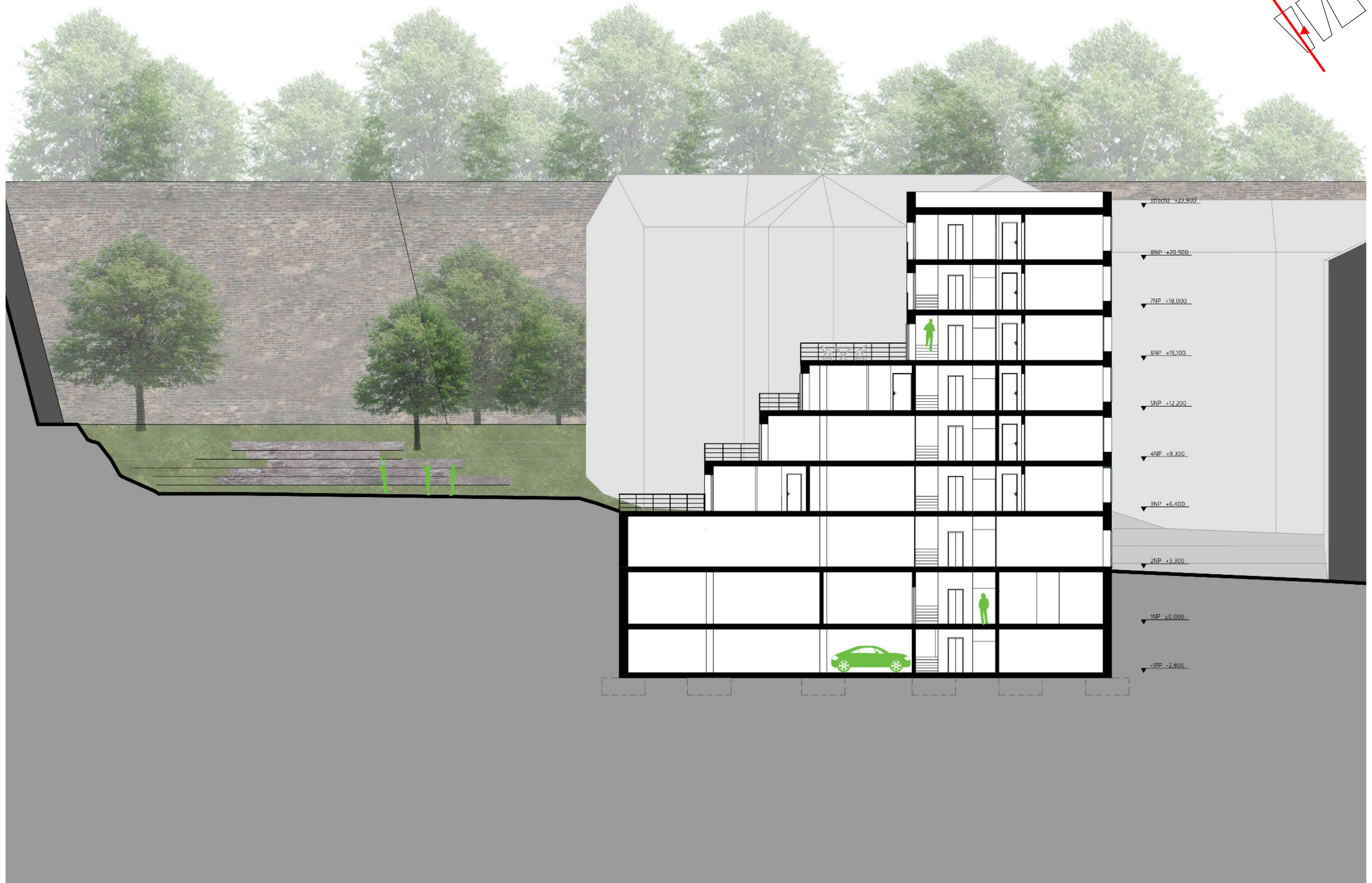
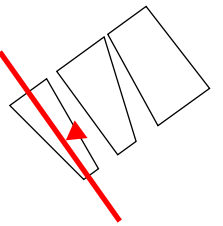
A7.01	komunikační prostor	21 m ²
A7.02	společné prostory	14,5 m ²
A7.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A7.04	koupelna	3 m ²
A7.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A7.06	koupelna	3 m ²
A7.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A7.08	koupelna	3 m ²
A7.09	terasa (společná)	18 m ²
B7.01	komunikační prostor	21 m ²
B7.02	společné prostory	20,5 m ²
B7.03	společné prostory	23 m ²
B7.04	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B7.05	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B7.06	pokoj (1 student)	11 m ²
B7.07	pokoj (1 student)	10,5 m ²
B7.08	chodba s kuchyňským koutem	4,5 m ²
B7.09	koupelna s toaletou	3,5 m ²
B7.10	pokoj (1 student)	11 m ²
B7.11	pokoj (1 student)	11 m ²
B7.12	terasa (společná)	34 m ²

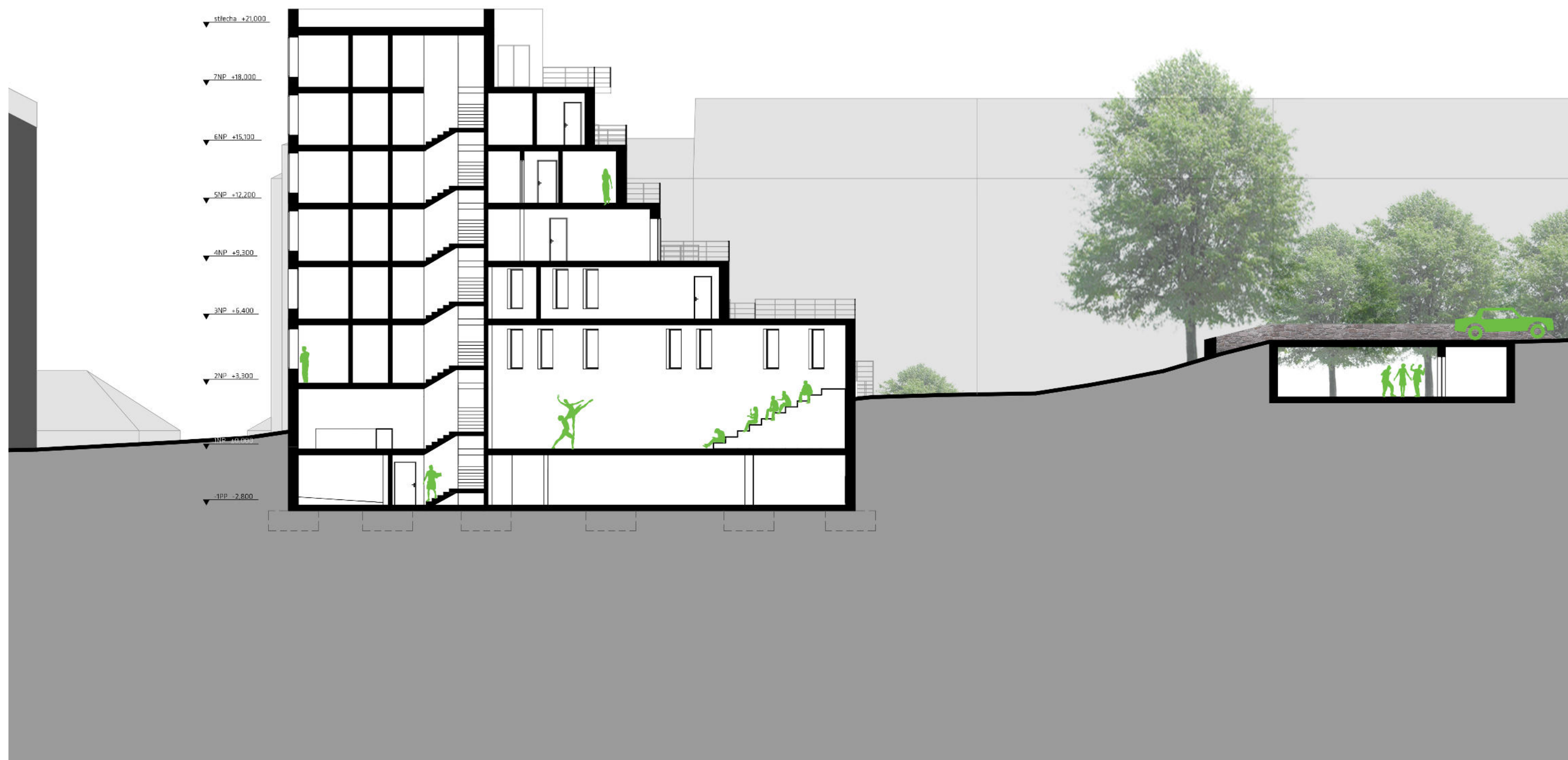
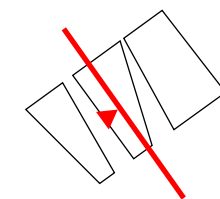


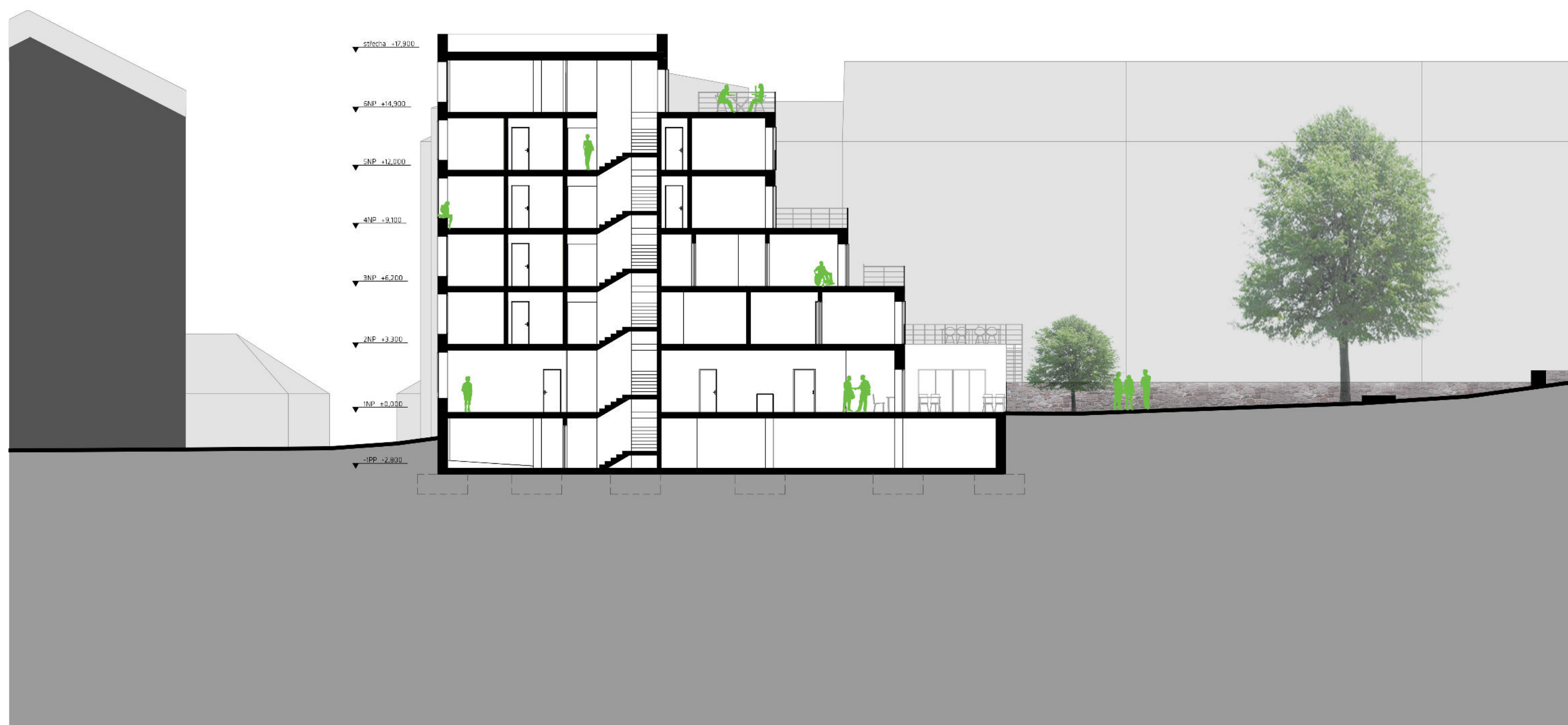
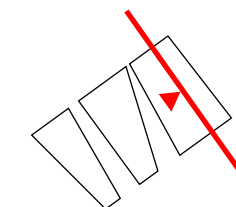


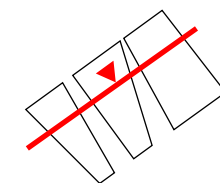
A8.01	komunikační prostor	26 m ²
A8.02	společné prostory	10 m ²
A8.03	pokoj s kuch. koutem (2 studenti)	18 m ²
A8.04	koupelna	3 m ²
A8.05	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A8.06	koupelna	3 m ²
A8.07	pokoj s kuch. koutem (1 student)	12 m ²
A8.08	koupelna	3 m ²
A8.09	terasa (společná)	4 m ²

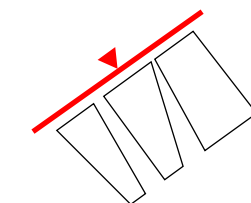


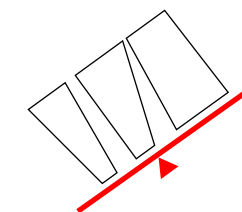


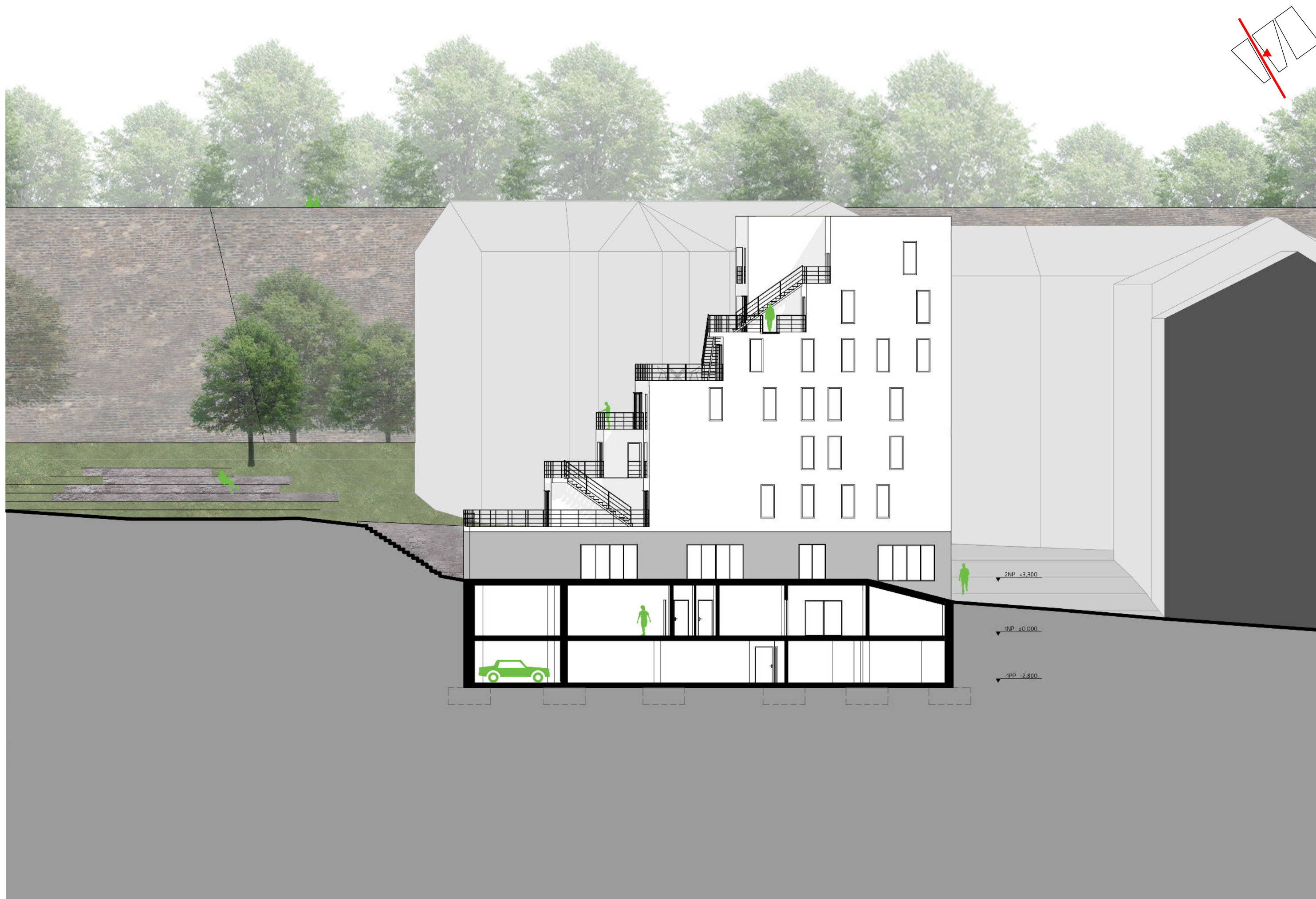


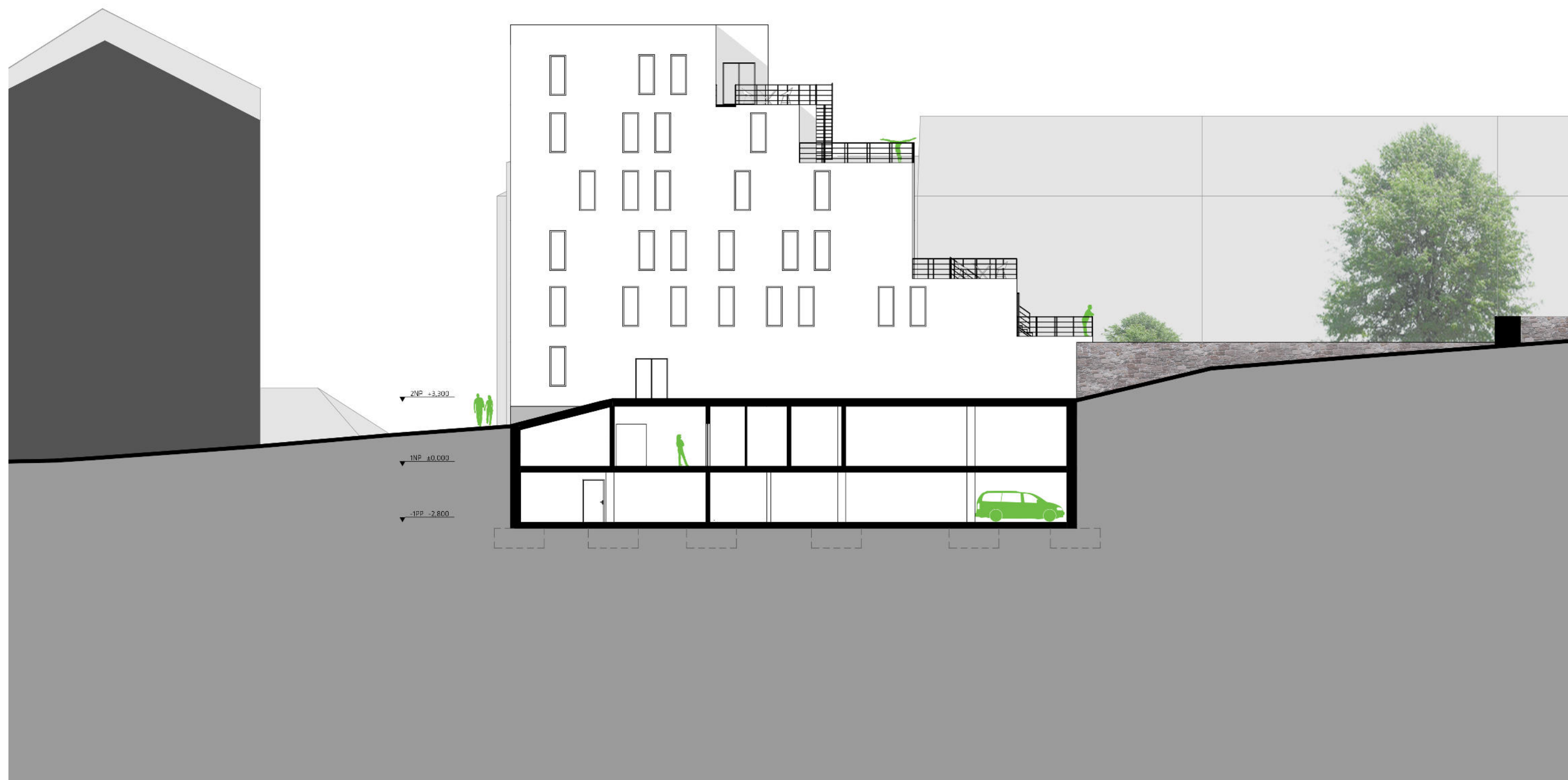
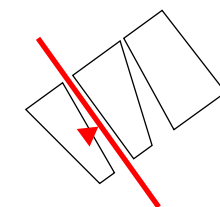


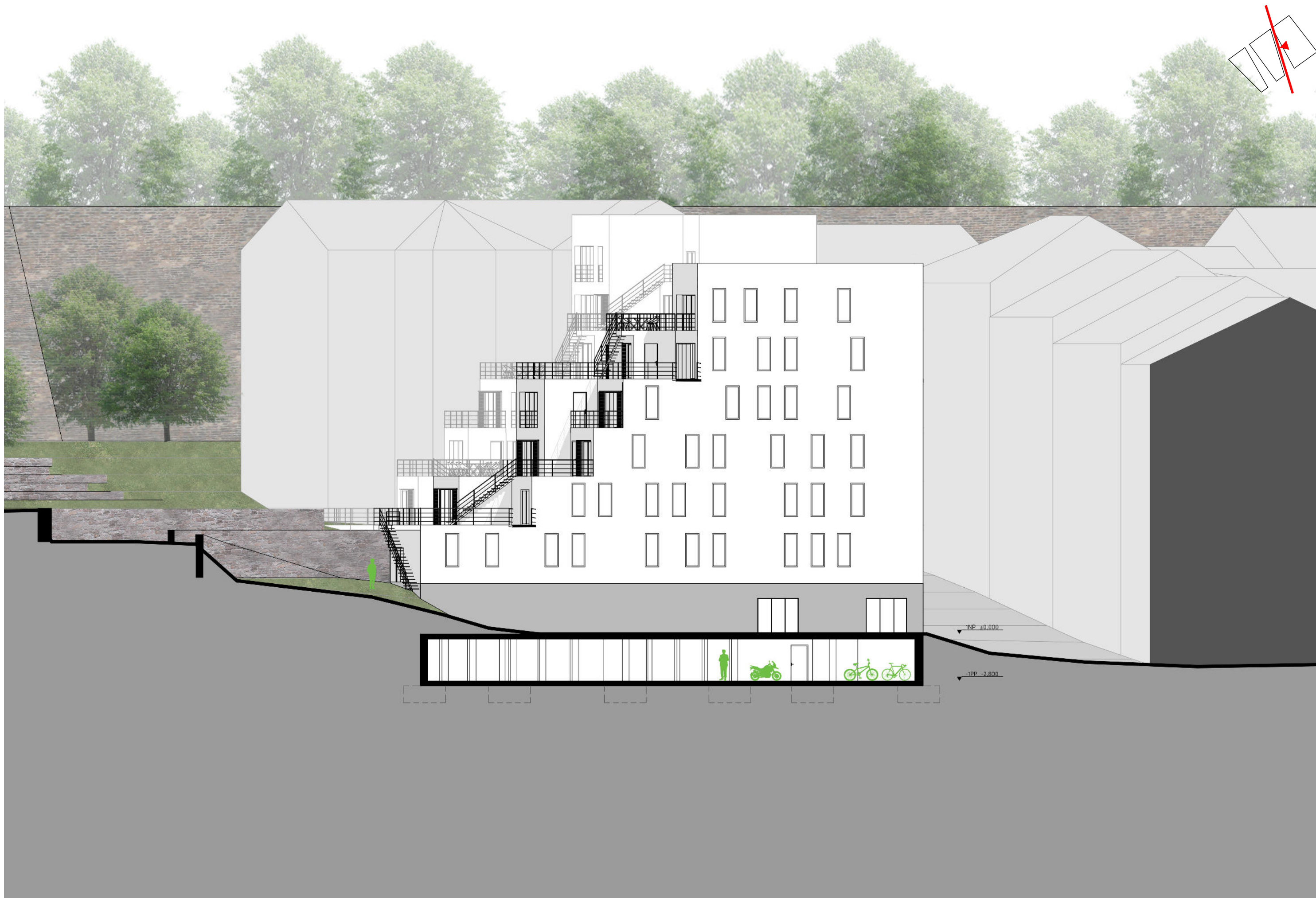


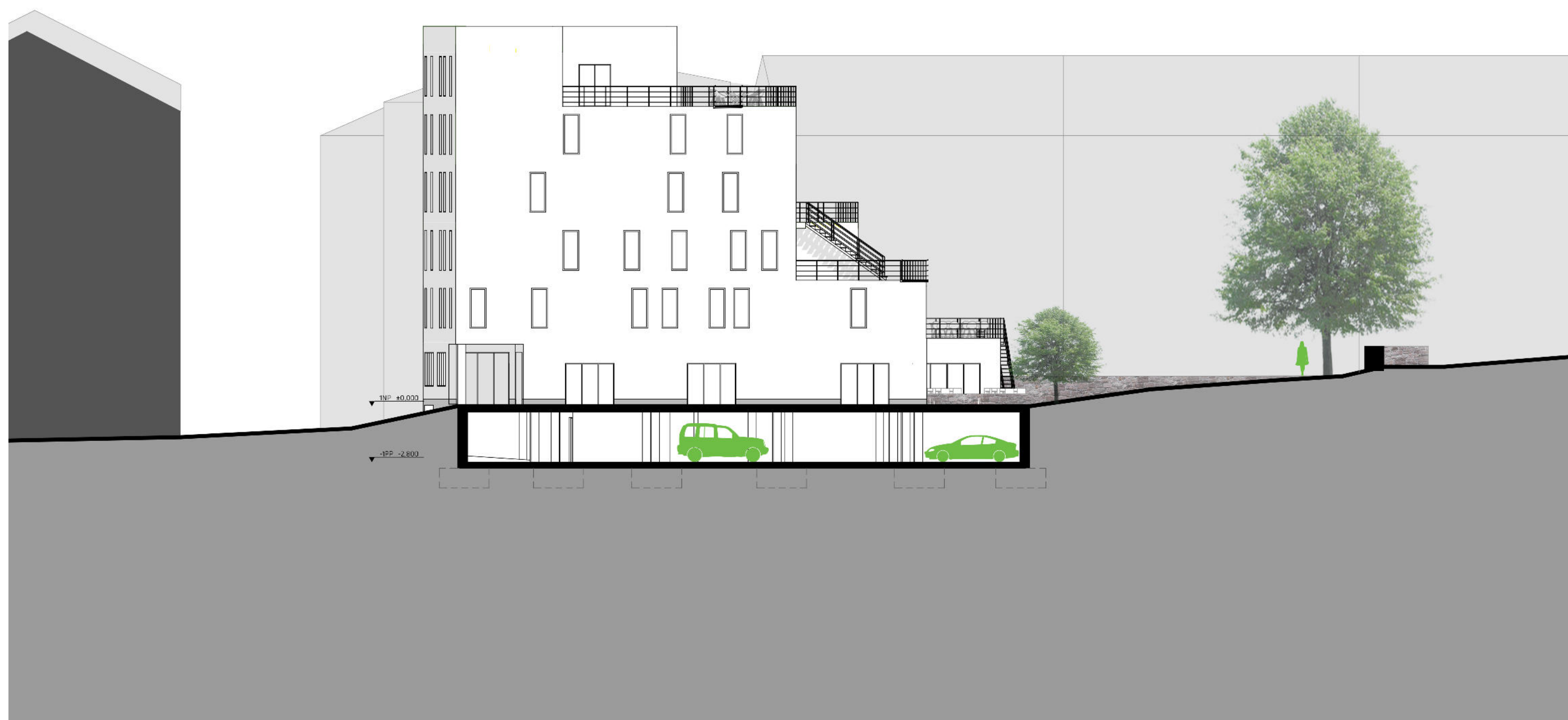
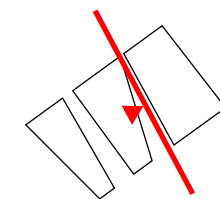


















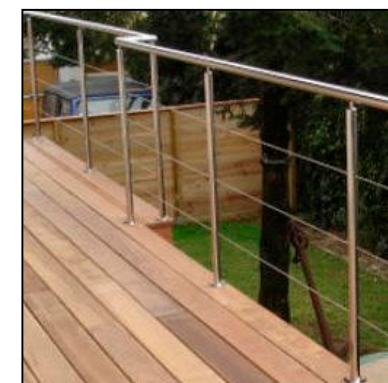
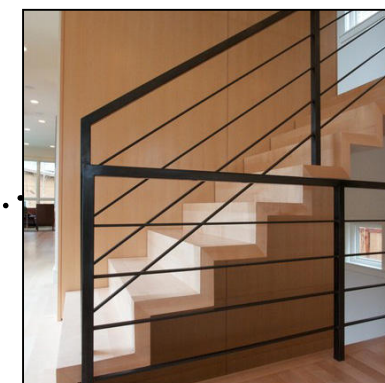












Terasy

Terasy jsou jedním ze základních prvků budovy studentského bydlení v Přemyslově ulici. Celá jihovýchodní fasáda směřující do vnitrobloku je tvořena právě terasami. Ty jsou mezi sebou propojeny černými kovovými schodišti, které jsou zkonstruovány z jednoduchých schodnic a jednoho středového nosníku. Všude na terasách jsou subtilní kovová zábradlí z tenkých kruhových profilů. Okna jsou stíněna dřevěnými bukovými slunolamy. Na podlaze teras je litá betonová stěrka.

Konstrukce

Stavba je navržena jako železobetonový monolitický skelet složený z desek a sloupů o průřezu 40 x 40 cm v nepravidelném rastru s maximálním rozponem 10 m. Sloupy v prvním podzemním podlaží by dle dalšího statického výpočtu mohly být zvětšeny na 60 x 40 cm. Vyztužení skeletu zajišťují výtahová jádra a stěny obvodového pláště zděného z pórobetonu. Část vnitřních příček je zděná, část je montovaná ze sádkokartonu a příčky oddělující schodišťové prostory jsou skleněné.

Celá stavba je založena na železobetonových patkách. Při případné realizaci by bylo nutné zajistit geologický průzkum podloží a zjistit hloubku a stav základové konstrukce sousedních domů a tomu přizpůsobit základovou konstrukci navrhované stavby.

Střechy budov studentského bydlení jsou ploché s atikou vysokou 900 mm, za kterou budou schovány vývody technického zařízení budovy. Svody dešťové vody jsou vedeny uvnitř budovy obvodovými zdmi. Povrch střechy by měl být z titanzinku světle šedé barvy.

Technické zařízení budov

Budova je napojena na centrální síť plynovodu, kanalizace i vodovodu hlavního města Prahy.

Ve druhém podzemním podlaží je rozlehlé technické zázemí společné pro všechny tři “věže”. Je zde umístěn kombinovaný plynový kotel pro centrální ohřev teplé vody i vytápění celé budovy. Odvod zplodin z kotle je řešen komínem vedeným obvodovou zdí sousedící s vedlejším domem nebo vnitřní šachtou na střechu nejvyšší věže.

Součástí technické místnosti je i náhradní zdroj elektrické energie, vzduchotechnika a další potřebné technické vybavení.V technické místnosti je také zázemí pro saunu, která je umístěna přímo nad ní o podlaží výše v prvním podzemním podlaží.

Požární bezpečnost

Požární bezpečnost studentského bydlení je zajištěna třemi uměle přetlakově větranými únikovými cestami - schodišti, které jsou stavebně odděleny od ostatních prostor domu. Za další únikovou cestu je považován systém venkovních schodišť a lávek na jihovýchodní fasádě.

V každém ze tří objemů domů je evakuační výtah, který je napojen na náhradní zdroj elektrické energie. Každá obytná “buňka” je považována za samostatný požární úsek a v každé je tak umístěno kouřové čidlo.

Únikové cesty z 1. podzemního podlaží (parkoviště) jsou řešeny čtyřmi směry - tři schodiště a přímý výstup garážovými vraty na povrch. Jsou zde také umístěny sprinklery.

Obvodové stěny všech objektů jsou protipožární. Okna do “mezer” jsou od sebe vzdálena minimálně na protipožární odstupovou vzdálenost určenou požárníkem 2,5 m.

Materiály

Fasáda budovy studentského bydlení je bíle omítnuta, sokl je kamenný. Terasy na severovýchodní straně doplňují dřevěné posuvné okenice.

Interiéry studentského bydlení jsou pojaty jako prostor, který svým žitím zaplní studenti, proto je velmi střdmý, jednoduchý a variabilní. V interiérech i na terasách jsou podlahy z lité betonové stěrky. Příčky, které oddělují schodiště od společných prostor studentů jsou z barevného skla. Většina vnitřního nábytku je ze dřeva - buku, doplněné o tmavě šedé a černé prvky. Sedací soupravy, křesla apod. jsou potaženy textilem či koženkou.

V zahradě je použito několik materiálů - především kámen (stejný jako na soklu domu) na zídky, které výškově rozdělují zahradu na terasy. Poté betonové dlaždice velikosti 50x50cm, které pokrývají plochy štěrbin, předzahrádku, a přístupovou cestu.

Venkovní přístřešek je uvnitř jednoduše bíle omítnut. Betonové dlaždice, které jsou v zahradě, volně přecházejí i dovnitř přístřešku.

Venkovní osvětlení

V Přemyslově ulici je veřejné osvětlení, tudíž na této severozápadní straně domu není potřeba řešit další venkovní osvětlení. Štěrbiny jsou “podsvíceny” liniovými světly zasazenými v zemi podél stěn. Dále do zahrady pokračují jen poziční světla. Sledují příjezdovou cestu a pěšinu k venkovnímu přístřešku. Uvnitř venkovního přístřešku je plné osvětlení jako v interiérech. Terasy studentského bydlení nejsou uměle osvětleny.

Bezbariérovost

Přístup na řešenou parcelu v Přemyslově ulici je pro imobilní vzhledem ke strmému svahu velmi komplikovaný. Zřejmě nejvhodnější variantou je příjezd automobilem a zaparkování v podzemních garážích budovy studentského bydlení na vyhrazených stáních pro imobilní.

Do budovy se imobilní dostanou pomocí tří výtahů, které jsou pro ně nadimenzovány. Celá stavba je tak díky výtahům bezbariérová.

V budově jsou čtyři ubytovací jednotky přizpůsobené potřebám imobilních. Může se zde ubytovat devět imobilních studentů, z čehož sedm v jednolůžkových pokojích a dva ve dvoulůžkovém. V případě, že tyto pokoje nebudou zaplněny imobilními studenty, je možné je bez jakýchkoli problémů obsadit nehendikepovanými studenty.

Imobilní studenti mohou využívat i zahradu, ale kvůli prudkému svahu pravděpodobně jen s asistencí jiného studenta.

Bilance ploch

<i>Plocha pozemku</i>	<i>cca 3550 m²</i>
<i>Zastavěná plocha</i>	<i>1260 m²</i>
<i>Podlažní plocha 1.PP</i>	<i>1200 m²</i>
<i>Podlažní plocha 1.NP</i>	<i>975 m²</i>
<i>Podlažní plocha 2. NP</i>	<i>779 m²</i>
<i>Podlažní plocha 3. NP</i>	<i>661 m²</i>
<i>Podlažní plocha 4. NP</i>	<i>589 m²</i>
<i>Podlažní plocha 5. NP</i>	<i>555 m²</i>
<i>Podlažní plocha 6. NP</i>	<i>390 m²</i>
<i>Podlažní plocha 7. NP</i>	<i>231 m²</i>
<i>Podlažní plocha 8. NP</i>	<i>94 m²</i>
 <i>Podlažní plocha celkem</i>	 <i>5474 m²</i>



Železobetonový monolitický skelet složený z desek a sloupů 40 x 40 cm v nepravidelném rastru s maximálním rozponem 10 m.







Poděkování

*Děkuji za vedení a důvěru mému vedoucímu práce
prof. Ing. arch. akad. arch. Jířímu Suchomelovi.*

Děkuji rodině a přátelům za trpělivost a podporu.

*Děkuji všem konzultantům za čas strávený nad mojí
bakalářskou prací.*

Konzultanti

asistent vedoucího ateliéru
Ing. arch. Martin Šaml

betonové stavby a statika
Ing. Petr Veselý

požární bezpečnost
Ing. Jan Trafina

statika
Ing. Jan Suchánek

stavitelství a bezbariérovost
Ing. Jana Košťálová

stavitelství
doc. Ing. Eva Burgetová, CSc.
Ing. Stanislav Staněk, CSc.

technické zařízení budov
Ing. Jaroslav Peterka, CSc.



Zdroje a inspirace

HERTZBERGER, Herman. Přednášky pro studenty architektury. 1. vyd. Dolní Kounice: MOX NOX, 2012, 287 s. ISBN 978-80-905064-0-4.

GEHL, Jan. Život mezi budovami: užívání veřejných prostranství. Vyd. v češtině 1. Boskovice: Albert, 2000, 202 s. ISBN 80-85834-79-0.

KRATOCHVÍL, Petr. Architektura a veřejný prostor: Architecture and public space. V Praze: České vysoké učení technické, 2013, 30 s. ISBN 978-80-01-05401-7.

Geoportal Praha [online]. , Institut plánování a rozvoje hlavního města Prahy. 2013 [cit. 2015-05-16]. Dostupné z: <http://www.geoportalpraha.cz/mapy-online>

Nahlížení do katastru nemovitostí [online]. , Český úřad zeměměřický a katastrální. 2015 [cit. 2015-05-16]. Dostupné z: <http://nahlizenedokn.cuzk.cz/>

ArchDaily [online]. , ArchDaily. 2015 [cit. 2015-05-16]. Dostupné z: <http://www.archdaily.com/>

Stará Praha: Na dobových pohlednicích a ve starých fotografiích [online]. [cit. 2015-05-16]. Dostupné z: <http://www.starapraha.cz/historie-praha-vysehrad.php>

