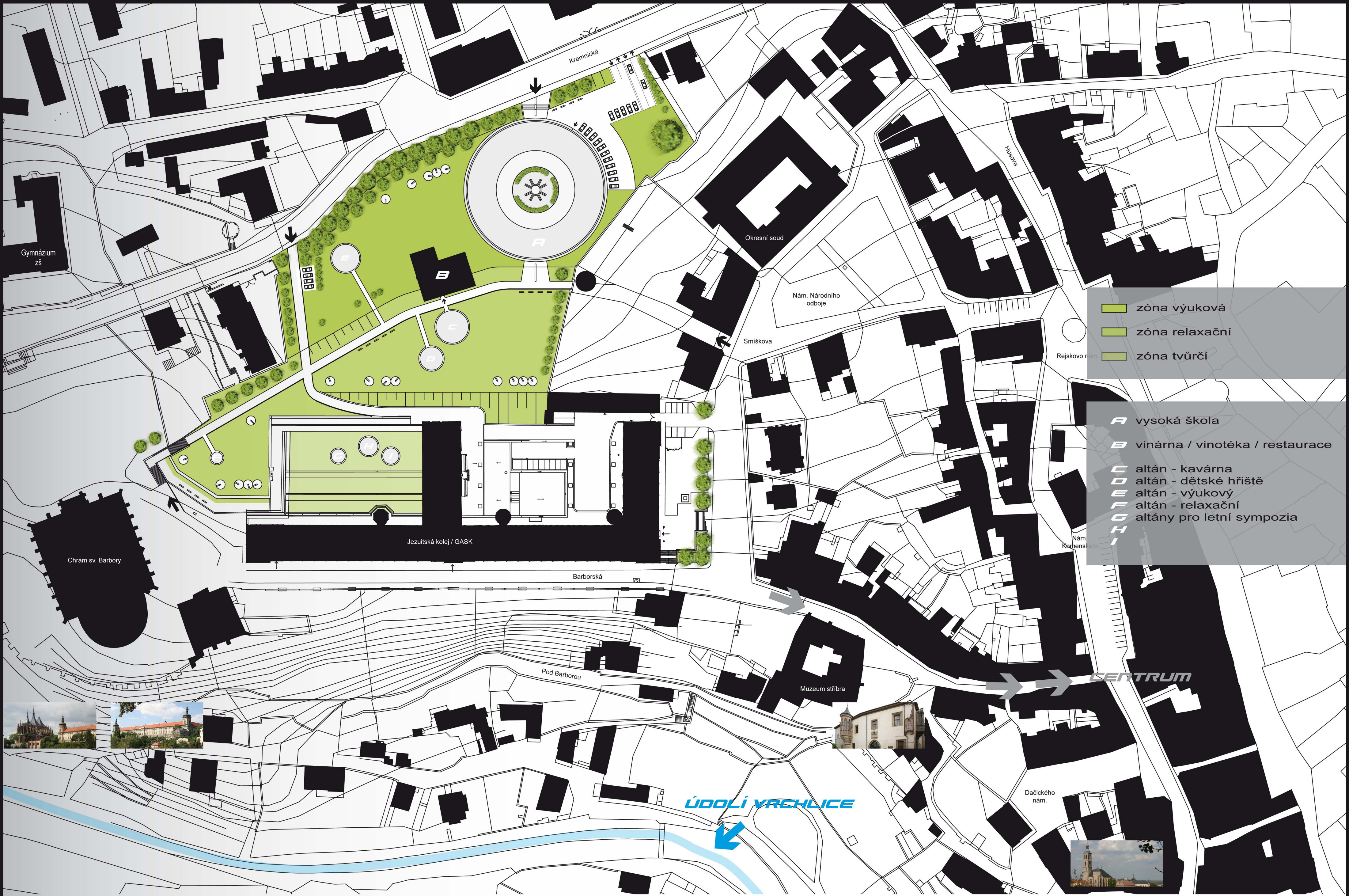




REVITALIZACE AREÁLU JEZUITSKÉ KOLEJE V KUTNÉ HORE

PRŮVODNÍ 2.

AREÁL JEZUITSKÉ KOLEJE V KUTNÉ HORE

Celkový koncept návrhu areálu Jezuitské koleje vychází ze symbolu mincí, které byly díky nalezišti stříbrných rud již od 10. století raženy v nedalekém Malíně (denáry). V roce 1300 vydal Václav II. nový horní zákon, který stanovil královská práva nad těžbou stříbra i mincovnictvím, zavedl jednotnou minci a ražení přesunul do dnešního centra Kutné Hory. Pod vedením italských odborníků z Florencie se v nové mincovně, která se podle nich jmenuje Vlašský dvůr, začaly roku 1300 razit Pražské groše.

Toto území o rozloze 22 000 m² rozdělují terasami na 3 zóny: výukovou, relaxační a tvůrčí. Vytváříme nové cesty a umístění zeleně. Jako dominantu prostoru navrhujeme Vysokou školu s Fakultou humanitních studií, dopřkové altány, imobilii a provádíme rekonstrukci staré školy Jezuitů, kde uplatňují restauraci, vinotéku a vinárnu, která souvisí s tradicí vinařství v Kutné Hoře.

Vysoká škola

Návrh vysoké školy o kruhovém půdorysu a tvaru válce vychází ze symbolu mince, jež byly po staletí raženy v Kutné Hoře.

Stavba má dva vstupy, které jsou umístěny na ose a přináší propojení mezi ulicí Kremnickou a parkovým areálem Jezuitské koleje.

Budova má průměr 60 m a je vysoká 19 m. Objekt je koncepčně dělen na tři části, a to potkávací, výukovou a bytovou. Centrální prostor má dvě nadzemní podlaží a venkovní terasu, výuková část obsahuje 4 NP a bytová část 5 NP. Stavba má i 1PP, ve kterém se nachází technické místnosti, sklady a prostor pro parkování.

Přizemí budovy má veřejný charakter s doplňkovými funkcemi (kavárna, menza, obchody, reprezentační sály, výstavní prostory) a je místem pro setkávání návštěvníků vysoké školy a koleje. Vlastní výukové a bytové části umístěné po obvodu stavby začínají ve druhém podlaží a jsou odděleny od potkávacích prostorů volným prstencem, který obsahuje vertikální komunikace a zeleň. V podzemí je stíed vyhrazen technickým místnostem a skladům a obvod podzemnímu parkovišti.

Fasáda vysoké školy je členěna v horizontálních páslech střídající prosklení a leštěný hliník, jež má symbolizovat stříbro a zároveň lehce odrážet park a významné budovy jako je Jezuitská kolej a chrám sv. Barbory. Prosklené pásy jsou na jedné půlce budovy odstíněny slunečními clonami a v druhé půlce plní stejnou funkci lodžie. Z východní a západní strany budovy jsou vysázeny stromy, které slouží opět ke stínění budovy a to v případě, kdy je slunce nízko a clony přestávají plnit svoji funkci.

Cesty

Navrhujeme novou dominantní páteř, která propojuje prostor přímo před sv. Barborem a náměstí Národního odboje. Na tuto hlavní trasu jsou pomocí drobnějších cest napojeny altány výukové a relaxační zóny, historický dům a Vysoká škola.

Altány

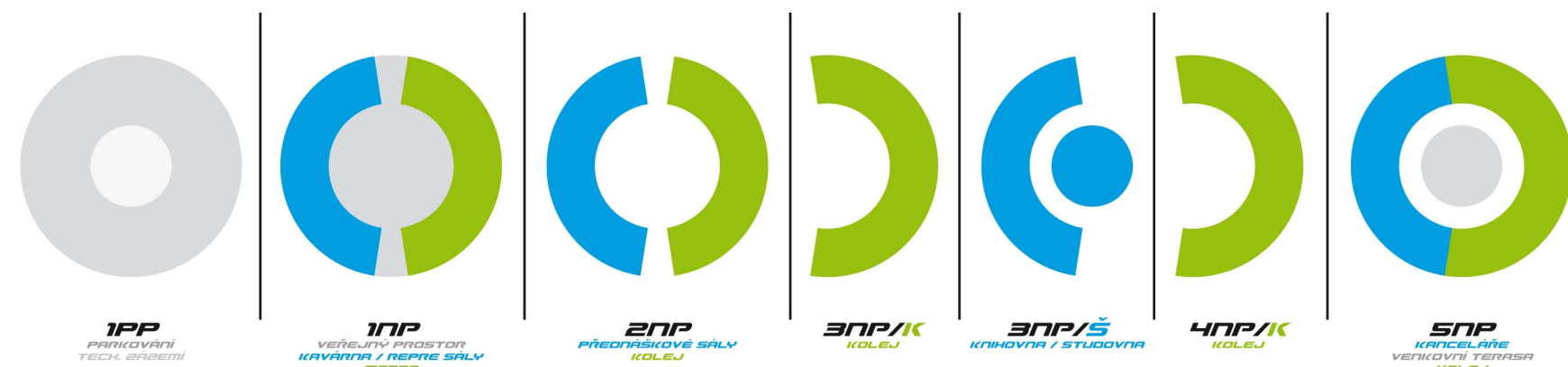
Do každé ze tří zón navrhujeme altány, které podporují toto funkční rozdělení zahrady. Altány jsou stejné jako Vysoká škola kruhového půdorysu a mají svým různým natočením střechy v prostoru symbolizovat rozsypané nebo spíš hrozené mince. Jsou navrženy z lehké ocelové konstrukce s povrchem z velkoplošných plátů leštěného hliníku odrážející denní pod nimi a okolní prostředí.

Lavičky

Do zahrad Jezuitské koleje navrhujeme otočné lavičky s vyštěrkovanou kruhovou dráhou, které si může návštěvník natočit ve směru jemu příjemném.

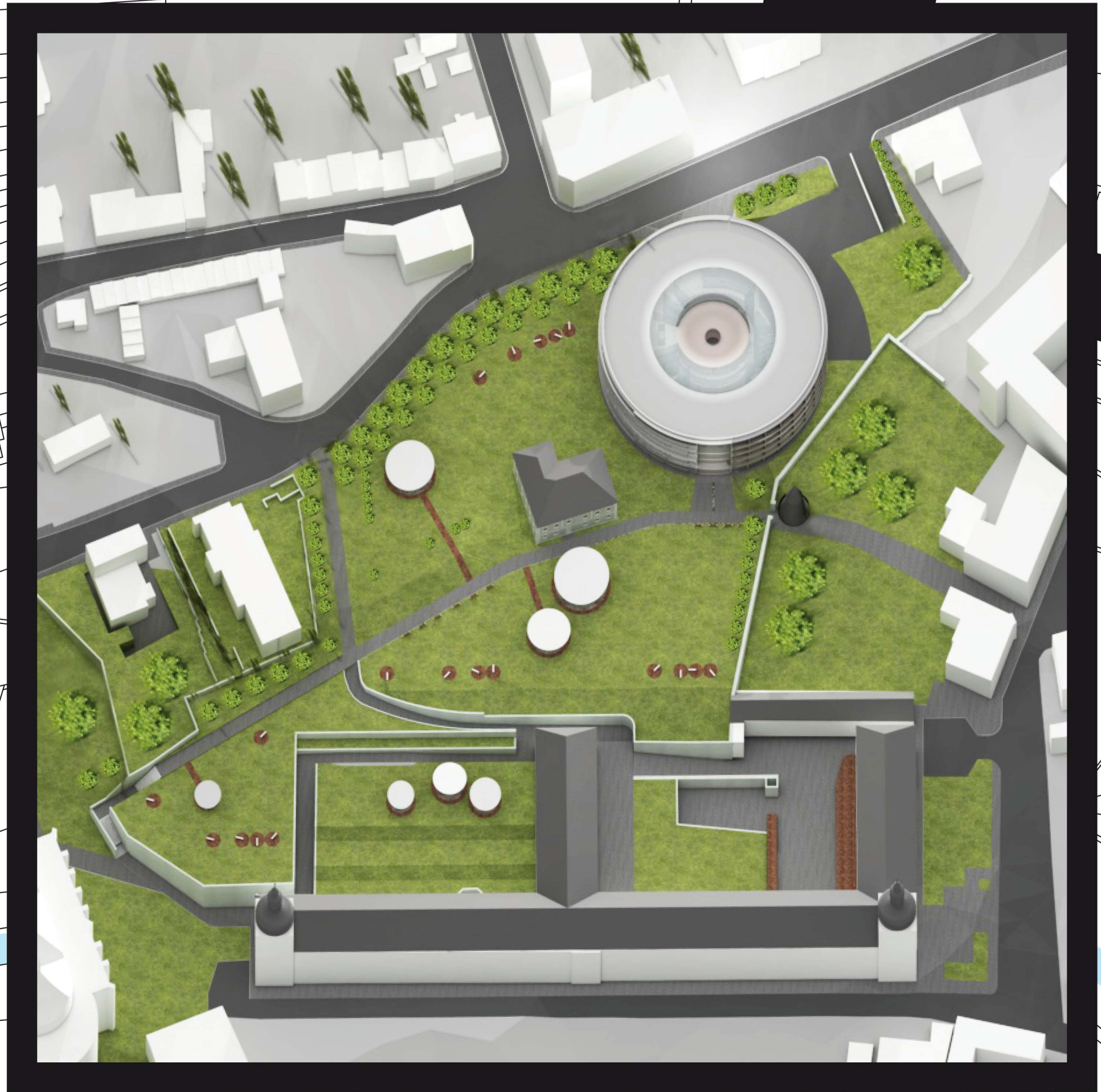
Zeleň

Hranici zahrady s ulicí Kremnickou uzavíráme stromovou alejí složenou z listnatých stromů, která slouží i jako protihluková bariéra. Do tohoto areálu navrhujeme celkově pouze listnaté stromy, které dokáží reflektovat čtvero ročních období a vytváří tak různé nálady zahrady. Zanecháváme velké volné zelené plochy s anglickým trávníkem pro naprosto volný pohyb studentů a dalších návštěvníků. Tento trávník je místy doplněn vyššími druhy trav.





- anglický trávnik
- traviny vyššího vzrůstu
- listnaté stromy
- A vysoká škola
- B vinárna / vinotéka / restaurace
- C altán - kavárna
- D altán - dětské hřiště
- E altán - výukový
- F altán - relaxační
- G altány pro letní sympozia
- H
- I

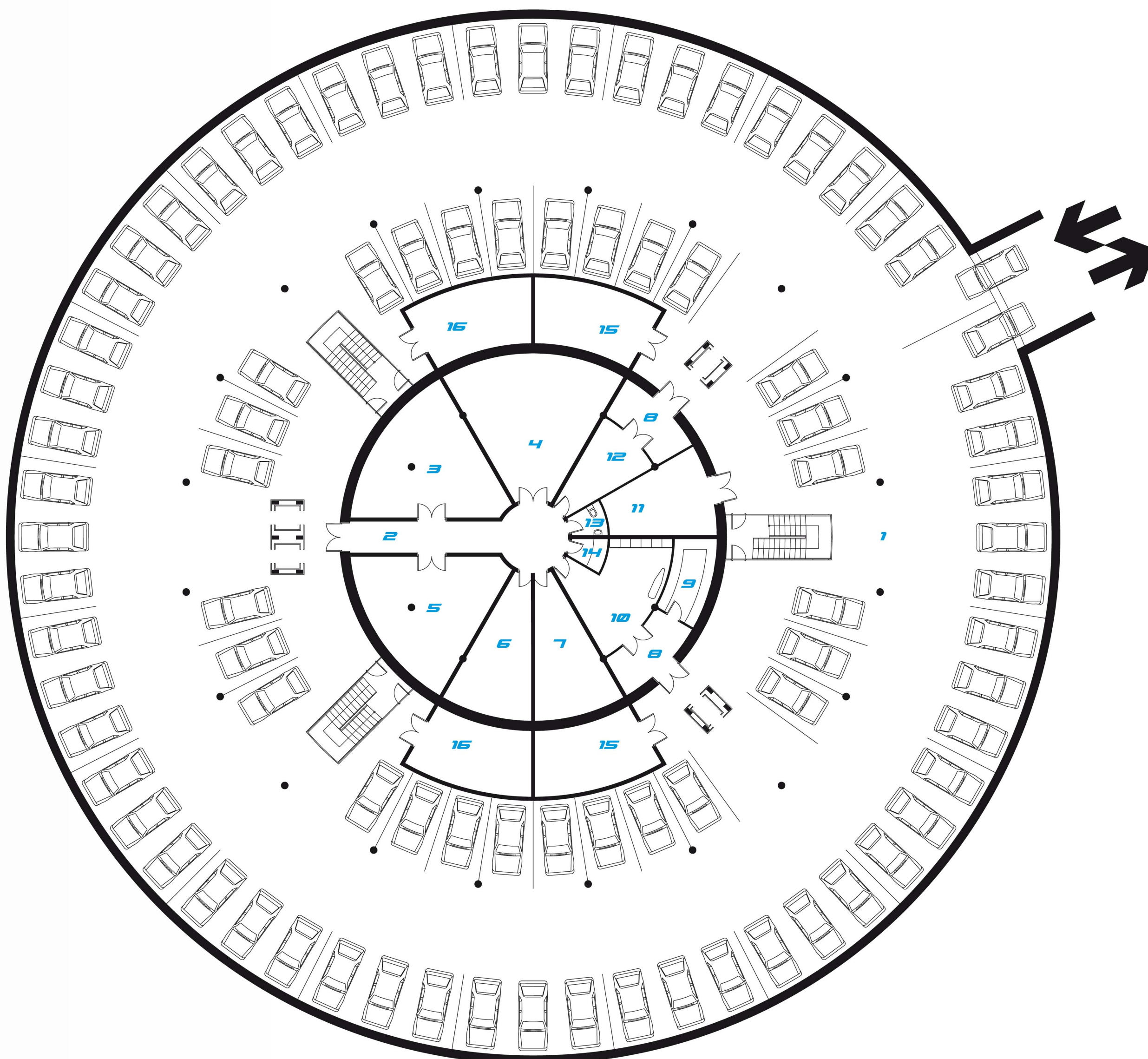


LEGENDA:

- 1 parkování 86 míst
- 2 chodba
- 3 TZ tepelných čerpadel a MaR
- 4 TZ zásobníky na TUV, SUV a protipožární rozvod
- 5 TZ vzduchotechnika
- 6 TZ elektrorozvodna
- 7 dílna údržbáře
- 8 zádveří
- 9 sklad prádla
- 10 prádelna, sušárna a mandl
- 11 sklad
- 12 sklad úklid
- 13 toaleta
- 14 sprcha
- 15 kolárny / lyžárny
- 16 sklady údržby

1PP

parkování 86 míst / technické zázemí



LEGENDA:

- 1 zádveří
- 2 recepce škola / kolej 18 m²
- 3 šatna 16 m²
- 4 foyer
- 5 toalety páni 33 m²
- 6 toalety dámy 33 m²
- 7 reprezentační sál 50,8 m² / kapacita 16 osob
- 8 reprezentační sál 24,8 m² / kapacita 12 osob
- 9 sklad reprezentačního sálu 34,4 m²
- 10 velký reprezentační sál 180,6 m²
- 11 kavárna + zázemí kavárny 79 + 25 m² / kapacita 50 osob
- 12 toalety personálu a uklidová místnost 34,4 m²
- 13 kopírovací studio 34,4 m²
- 14 papírnictví 34,4 m²
- 15 prodejna skript 34,4 m²
- 16 menza 291 m² / kapacita 128 osob
- 17 výdejní prostor m²
- 18 mycí prostor 34,4 m²
- 19 přípravný prostor 34,4 m²
- 20 zádveří
- 21 kancelář vedení menzy

MATERIÁLY V INTERIÉRU



podlaha - leštěný drátobeton



podlaha výseky - terraco



stěna reprezentačního sálu - obklad z chromových plátů



stěny ostatní - pohledový beton



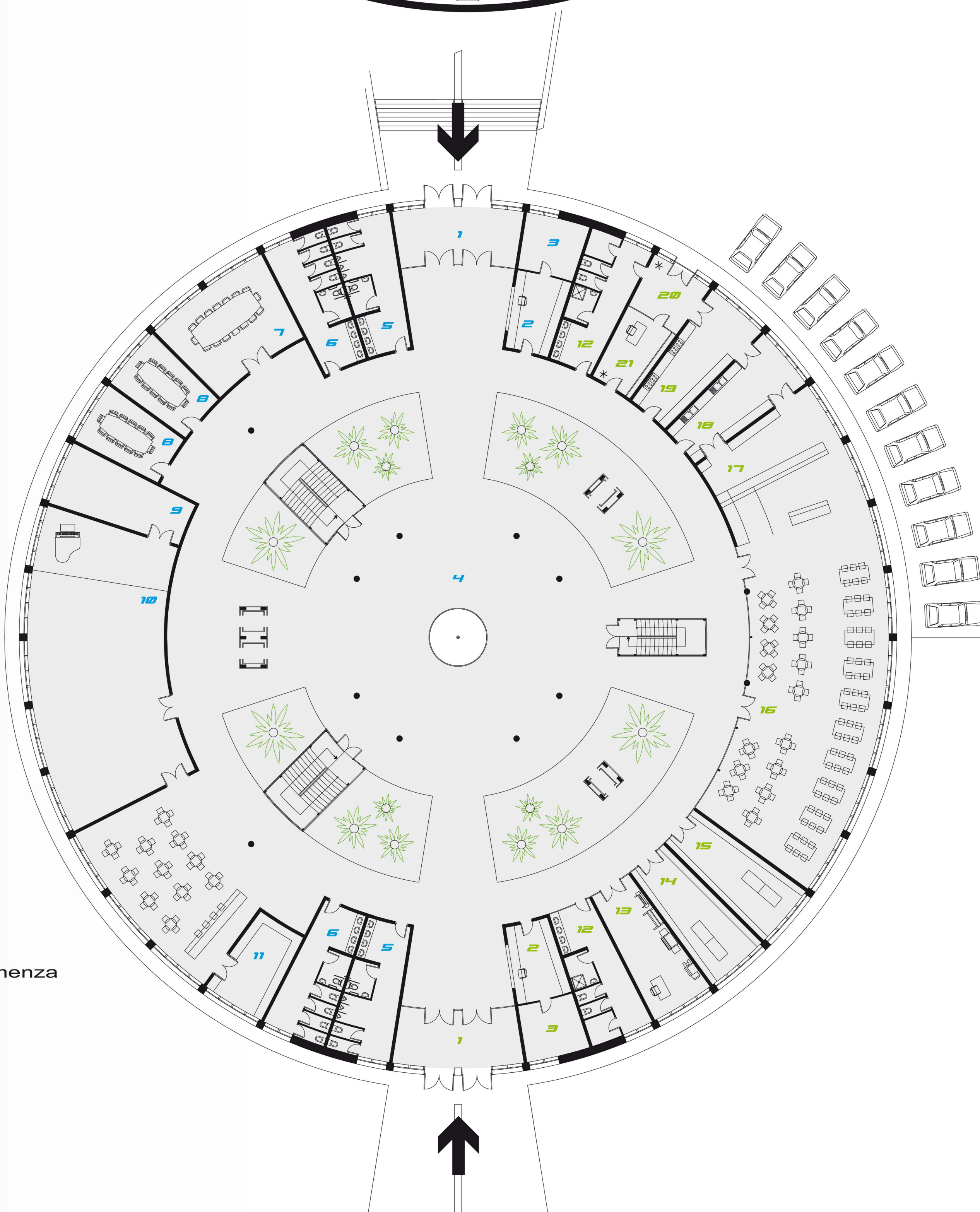
stěna schodiště / menza - sklo



sloupky - pochromované

1PP

foyer / reprezentační sály / kavárna / menza



LEGENDA:

- 1 velký přednáškový sál 107 m² / kapacita 96 osob
2 malý přednáškový sál 58 m² / kapacita 50 osob
3 toalety dámy 33 m²
4 toalety páni 33 m²

9X BYTY 2+1 / 70 m² / kapacita 36 osob

MATERIÁLY V INTERIÉRU



podlaha škola - drátkobeton



podlaha bydlení - dlažba



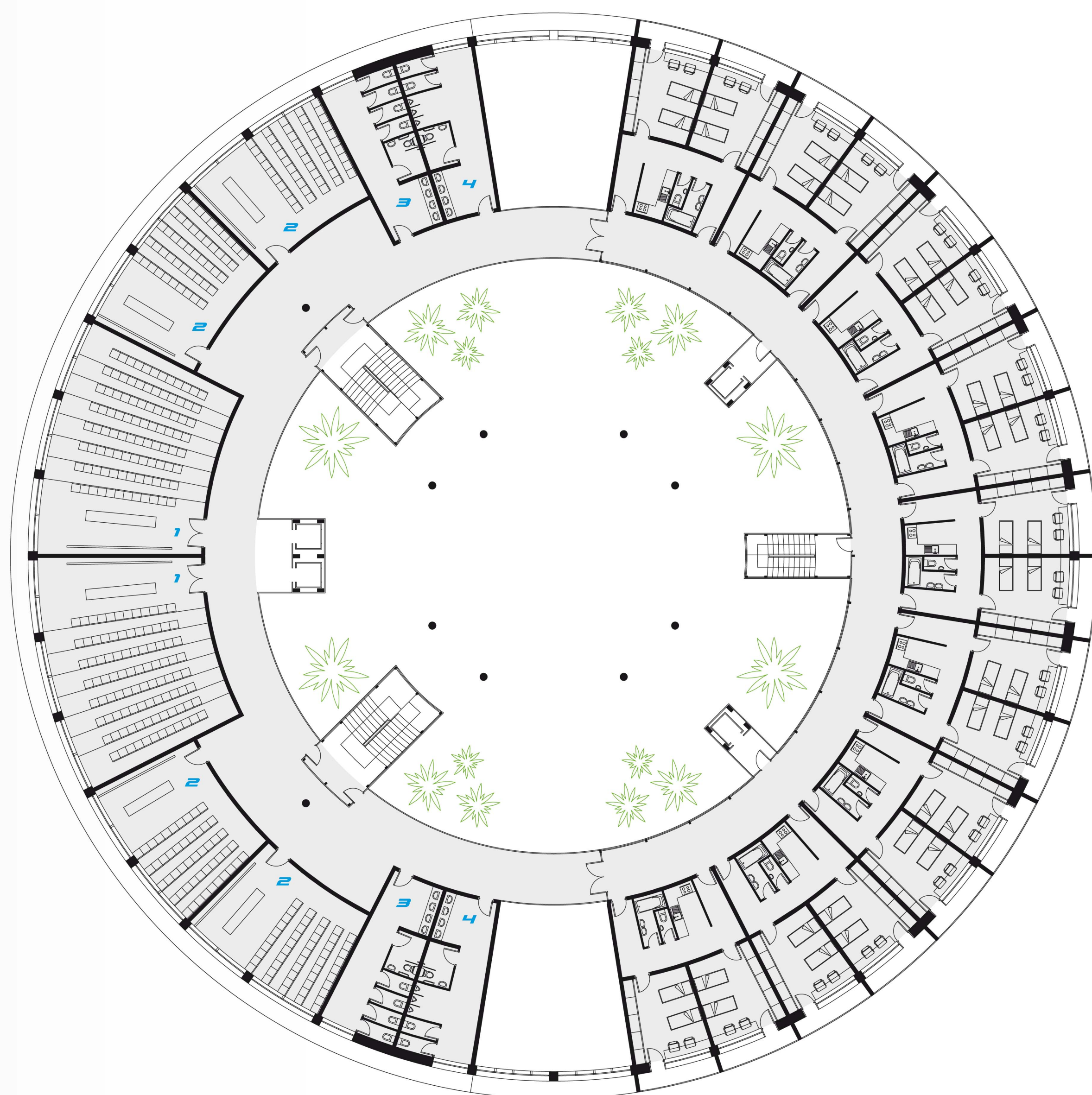
stěny ostatní - pohledový beton



stěna schodiště / kolej - sklo

2NP

přednáškové sály / kolej

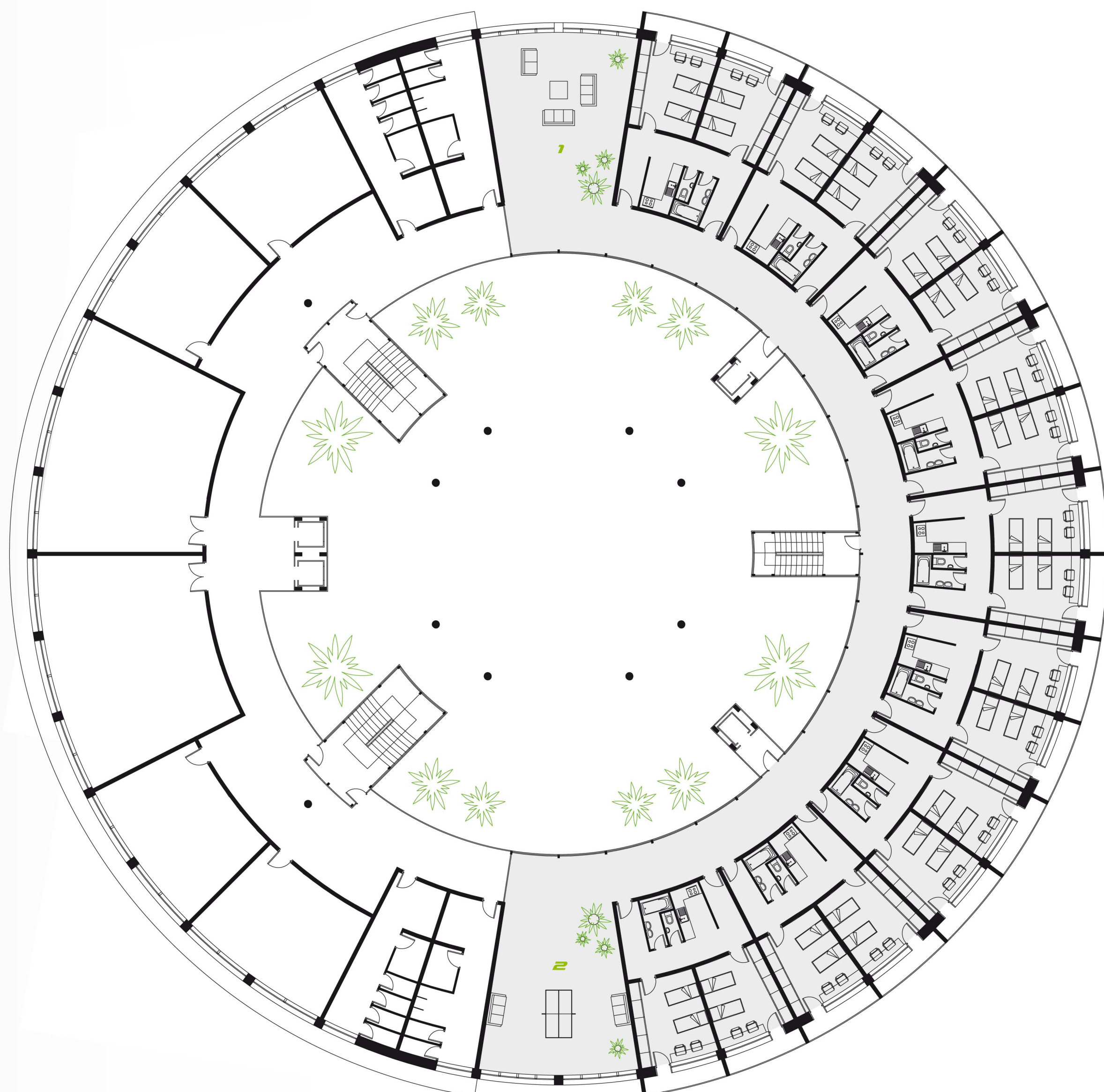


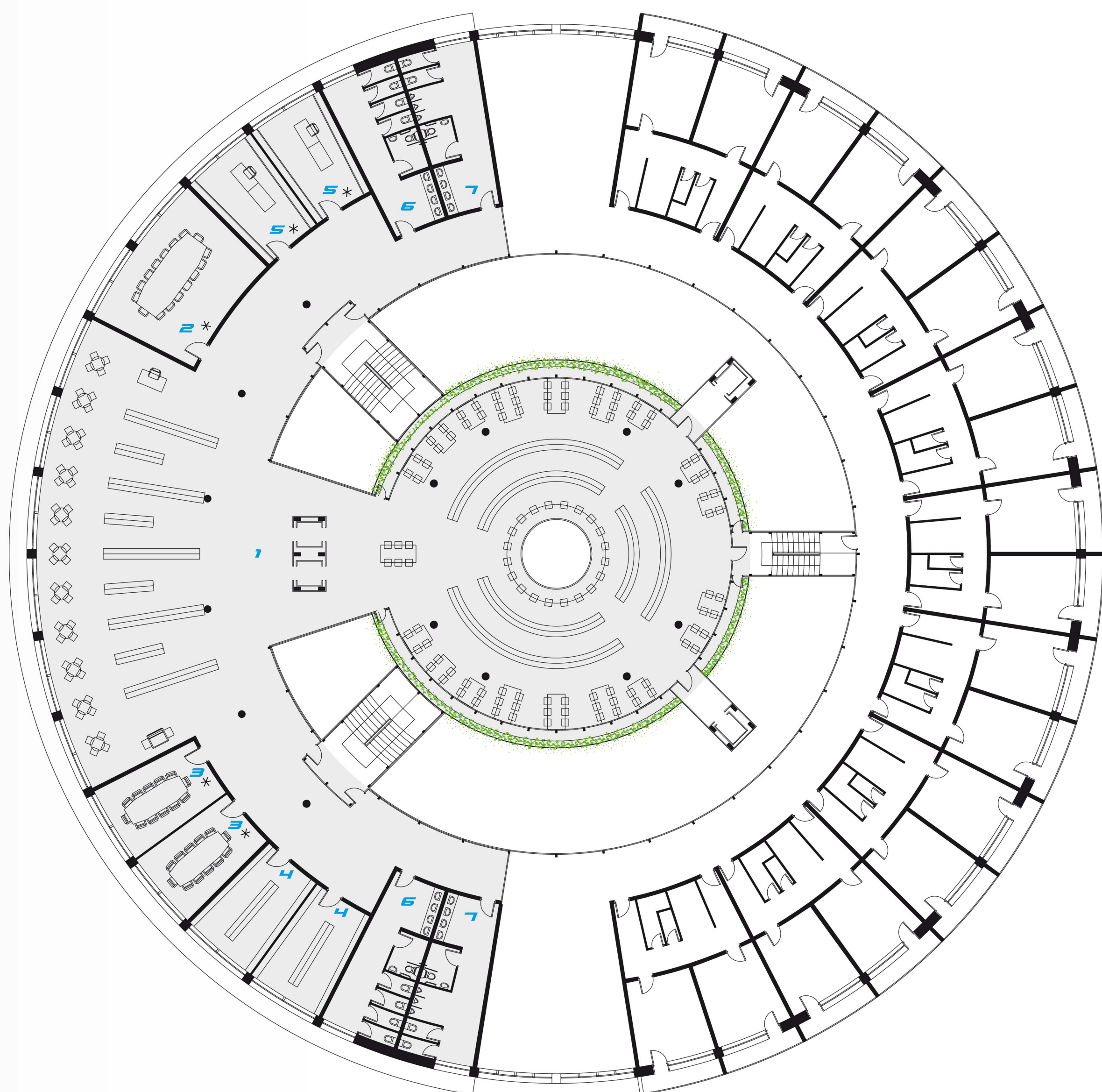
LEGENDA:

9X BYTY 2+1 / 70 m² / kapacita 36 osob
1 odpočinkový kout
2 pingpongový kout

3NP

kolej



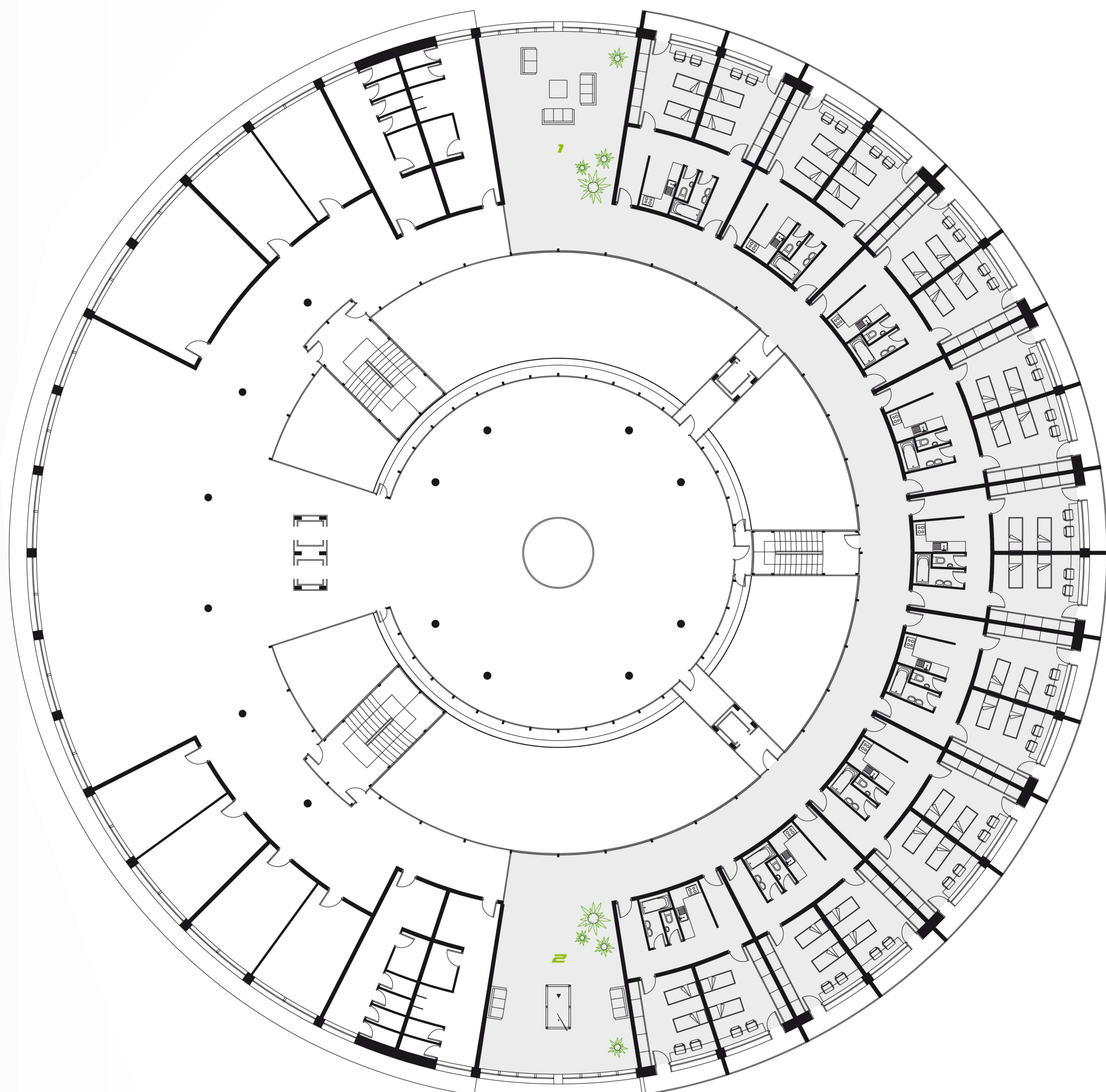


LEGENDA:

- 1 studovna + knihovna 423 m² / kapacita 140 míst
- 2 studovna velká 58 m² / kapacita 16 míst
- 3 studovna malá 25 m² / kapacita 12 míst
- 4 depozitář 25 m²
- 5 kancelář vedení knihovny 25 m²
- 6 toalety dámy 33 m²
- 7 toalety páni 33 m²

3NP

knihovna / studovna



LEGENDA:

- 9X BYTY 2+1 / 70 m² / kapacita 36 osob
- 1 odpočinkový kout
- 2 kulečnickový kout

4NP

kolej

LEGENDA:

- 1 kanceláře vedení školy 25 m²
- 2 kanceláře pedagogů 25 m²
- 3 kanceláře pedagogů 20 m²
- 4 zasedací místnost 25 m²
- 5 studijní oddělení 25 m²
- 6 hospodářské oddělení 25 m²
- 7 sklad
- 8 čajovna kuchyňka
- 9 toalety dámy 33 m²
- 10 toalety páni 33 m²
- 11 venkovní terasa

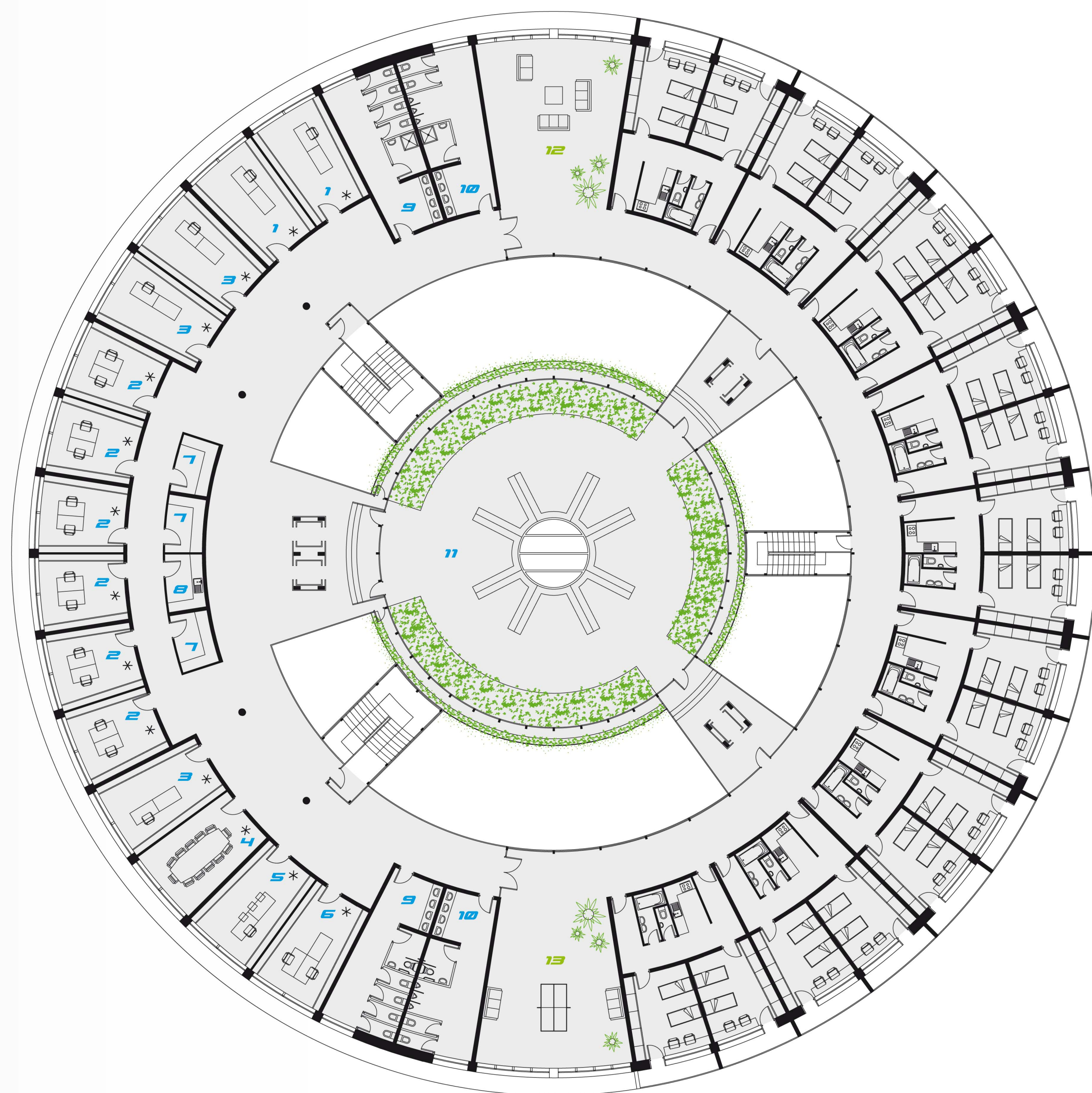
- 9X BYTY 70 m²
- 12 odpočinkový kout
- 13 pingpongový kout

MATERIÁLY V INTERIÉRU

- podlaha škola - leštěný drátkobeton
- podlaha terasa - dřevěný rošt na podložkách
- podlaha bydlení - dlažba
- stěny ostatní - pohledový beton
- stěna schodiště / kolej - sklo

SNP

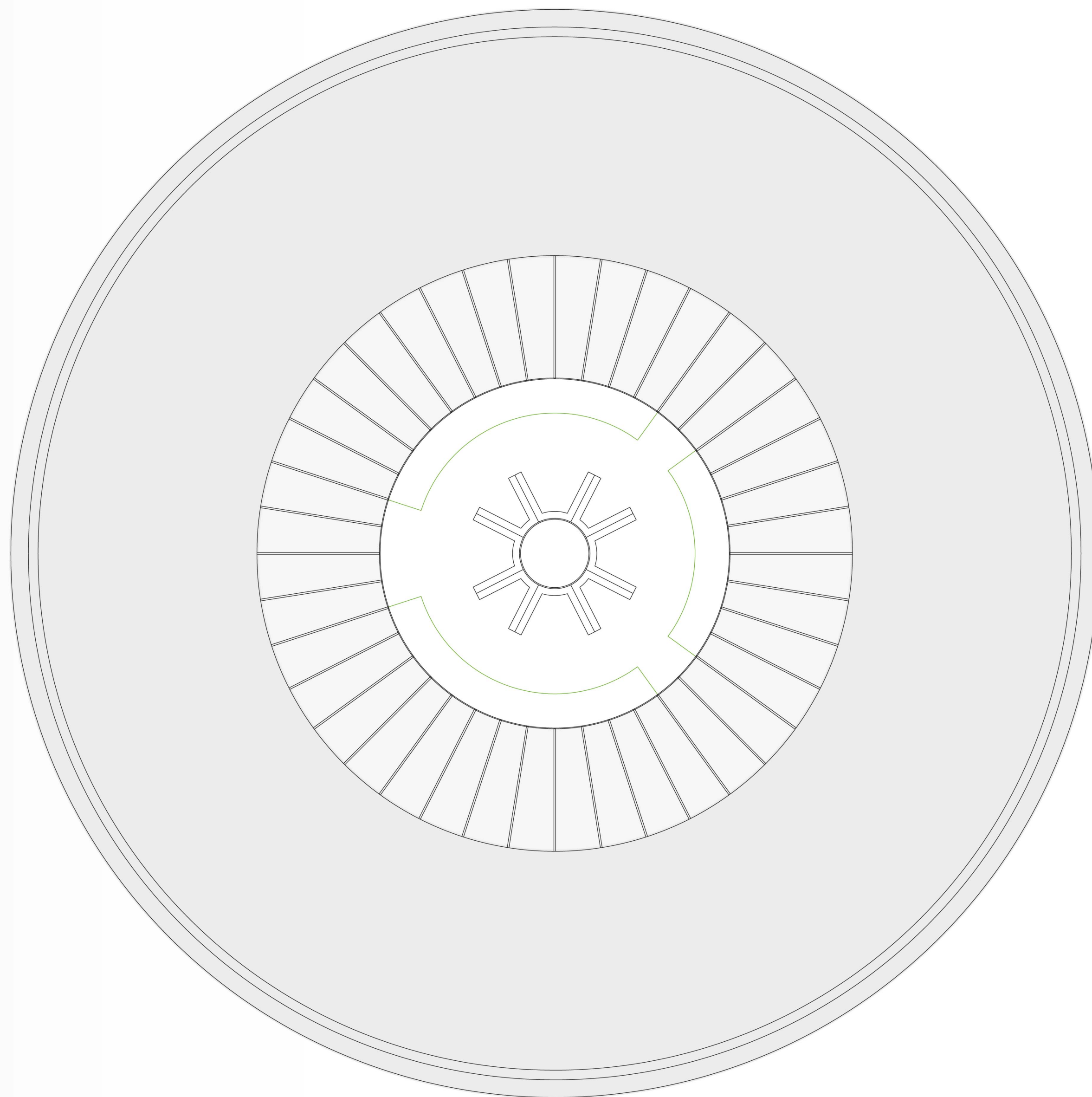
kanceláře / venkoní terasa / kolej



MATERIÁLY

- střecha - obklad z leštěných hliníkových plátů
- střecha - betonová dlažba na podložkách
- světliky - sklo

STŘECHA





A

řez jih - sever



B

řez stupními prostory / východ - západ

TECHNICKÁ 2.

Základy:

Základové konstrukce provedeny do výkopu na podkladní vrstvu betonu. Konstrukce je založena plošně na základových patkách pod vnitřními sloupky a základových pasech pod nosnými stěnami z betonu.

Svislé nosné konstrukce:

Nosná konstrukce je tvořena kombinací skeletu a stěnového systému.

Obvodové plášť:

ŽB monolitické 200 mm / minerální vata 320 mm + dřevěný rošt / difuzní fólie / svislý rošt s větranou mezerou 50 mm / obklad z hliníkových plátů s kotvami 10 mm

Stropní konstrukce:

ŽB monolitická stropní deska 250 mm / sádkartonové podhledy 300 mm

Stropní konstrukce 1PP / 1NP

Leštěná drátkobetonová roznášecí vrstva podlahy 60 mm / kročejová izolace 40 mm / ŽB stropní deska 200 mm / ETICS (kontaktní zatep. systém) s tepelnou izolací z minerálních vláken 250 mm

Konstrukce střechy:

ŽB deska 250 mm / asfaltový pás s AL vložkou / polystyren 450 mm / hydroizolace (2x asfaltový pás) / betonová dlažba na podložkách (v prostoru terasy dřevěný rošt na podložkách)

Výplně otvorů:

Výplně otvorů a světlíky jsou navrženy z izolačních trojskel s hliníkovými rámy. Sklon světlíků je 5° potřebný pro odtok vody.

Zdroj tepla:

Primární zdroj tepla tvoří tepelné čerpadlo ZEMĚ/VODA, které je ekologické a ideální pro nízkoteplotní vytápění a oproti plynovým kotlům je navíc nezávislé na politické situaci.

Vytápění a chlazení ve školní části je navrženo především pomocí technologie aktivace betonového jádra (nízkoteplotní vodou 25-30°C), kdy stěny slouží jako sálavé nebo chladicí plochy a s výhodou se tak využívá akumulační schopnost konstrukce. V dalším případě je doplněno vzduchotechnikou. V bytové části je navrženo podlahové vytápění.

ŘEZ

1:200

VYSOKÁ ŠKOLA

RADKA KONČICKÁ

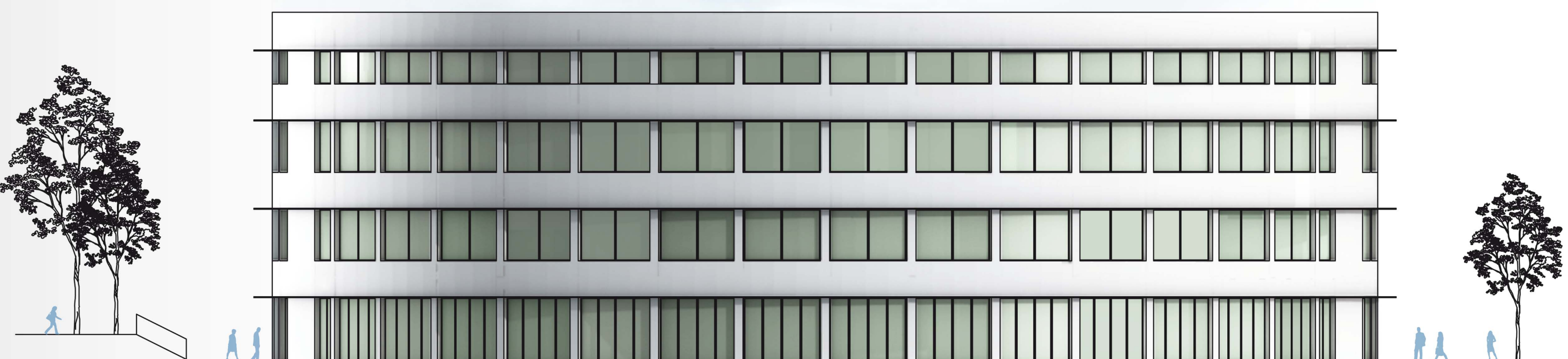
07

vedoucí práce: prof. Ing.arch. akad.arch. Jiří Suchomel



ZÁPADNÍ

vstupní část z ulice Kremnické



JIŽNÍ

výuková část



VÝCHODNÍ

vstupní část od Jezuitské koleje



SEVERNÍ

bytová část

MATERIÁLY



střecha - obklad z leštěných hliníkových plátů



střecha - betonová dlažba na podložkách



světliky - sklo



POHLEDY Z ULICE KREMŇICKÉ

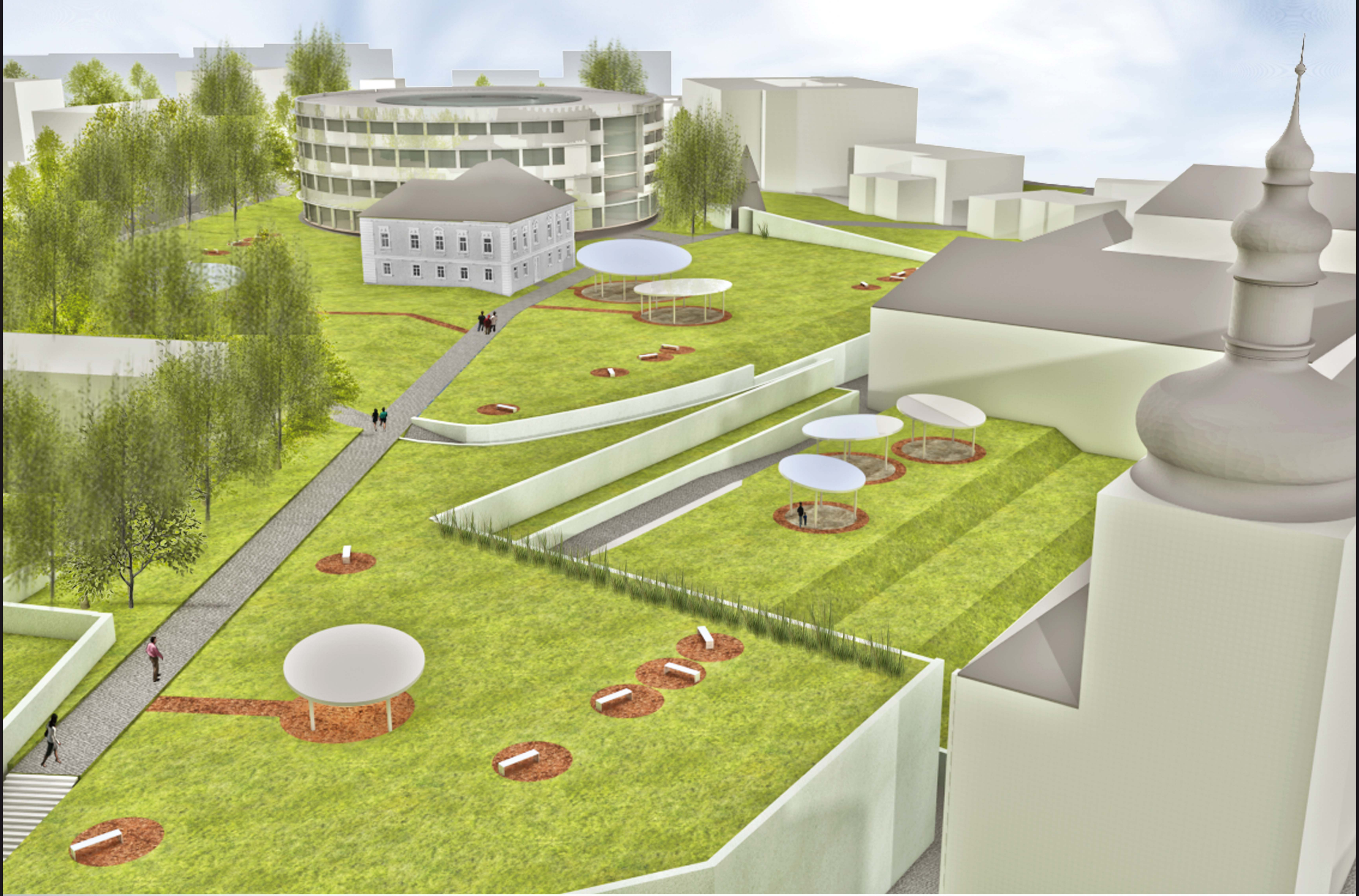




POHLED OD BASTIONU



POHLED OD VYSOKÉ ŠKOLY



POHLEDY OD SV. BARBORY





POHLED Z 3NP



POHLED Z 2NP



LEGENDA:

- 1 zádveří
- 2 vinárna
- 3 zázemí vinárny / přípravna
- 4 vinotéka
- 5 chodba
- 6 chodba
- 7 toaleta invalidé + dámy
- 8 toaleta dámy
- 9 toaleta páni
- 10 zázemí personálu

1NP

vinotéka / vinárna

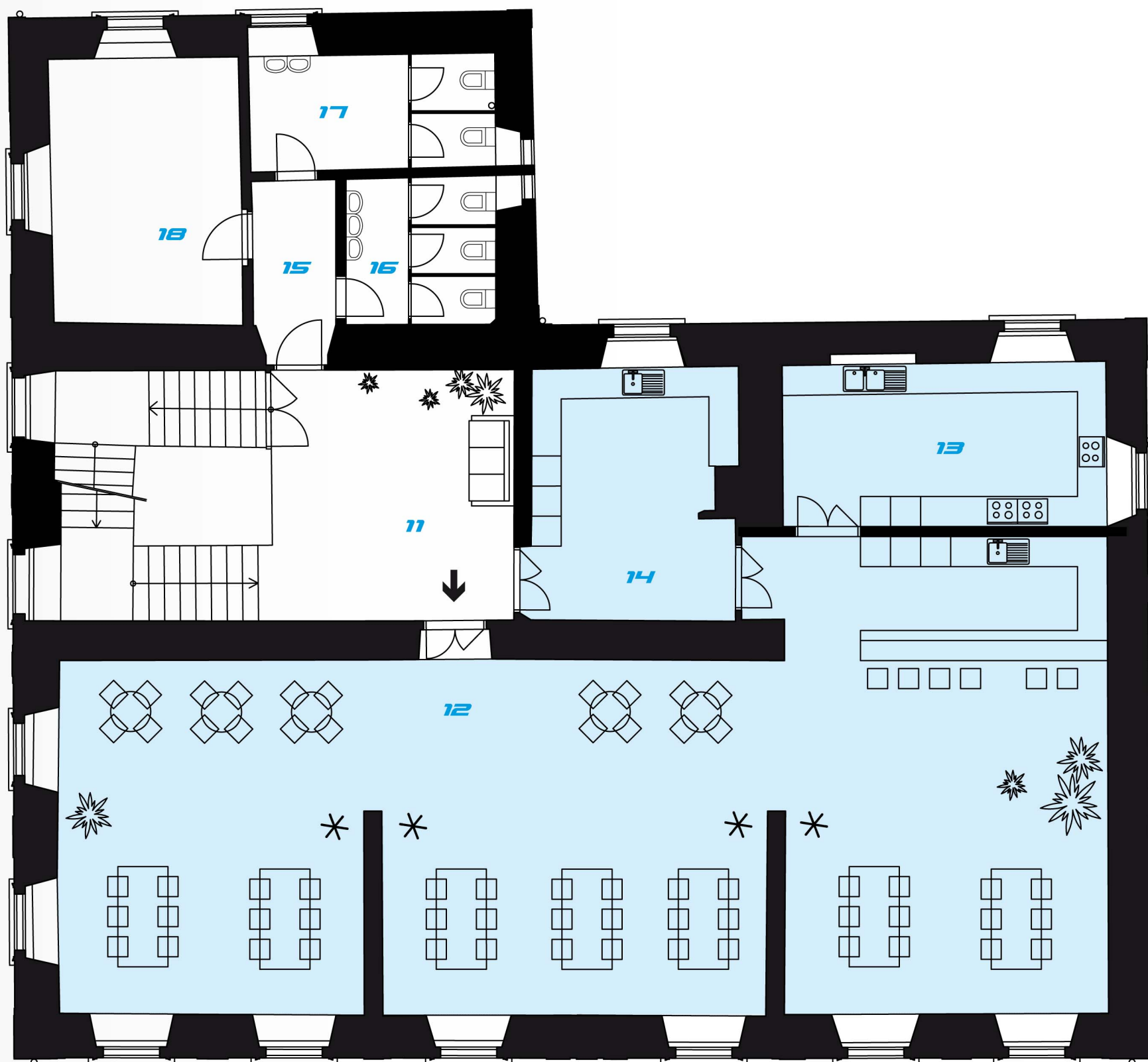


LEGENDA:

- 11 chodba
- 12 restaurace
- 13 přípravna pro restauraci
- 14 sklad
- 15 chodba
- 16 toaleta dámy
- 17 toaleta páni
- 18 zázemí personálu

2NP

restaurace



V

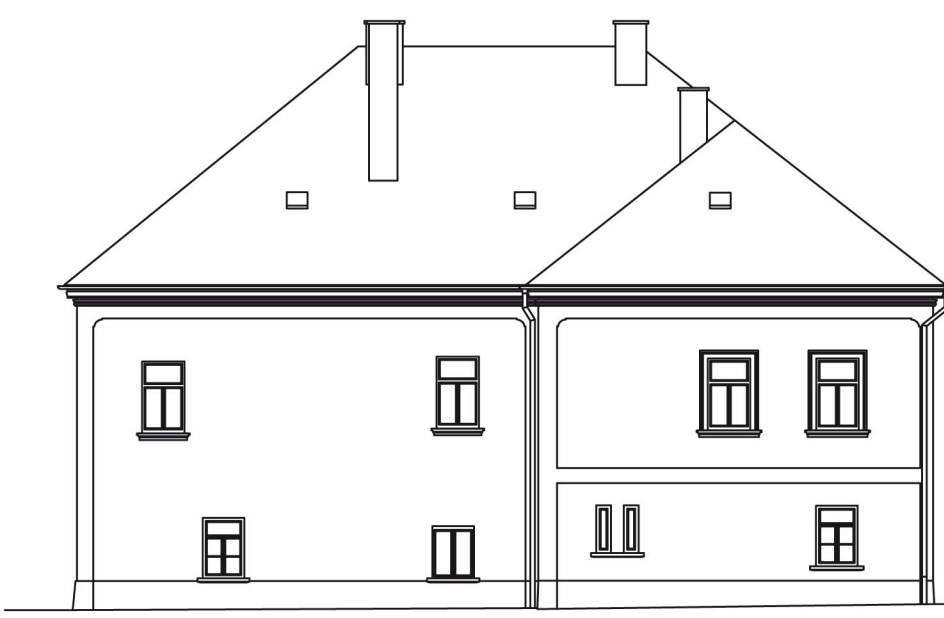
tenkovrstvá omítka bílá



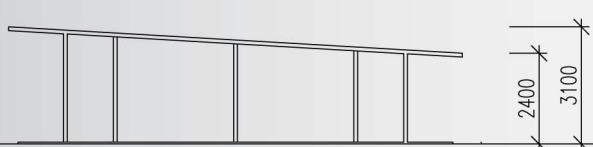
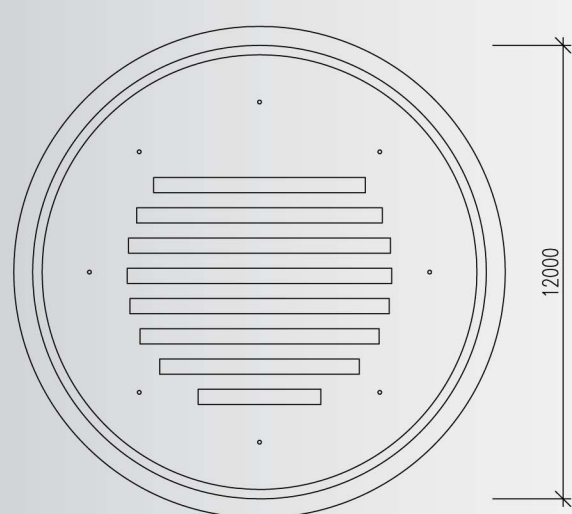
J



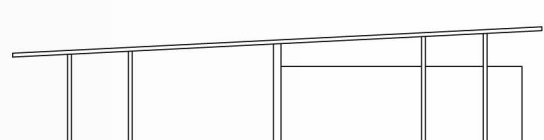
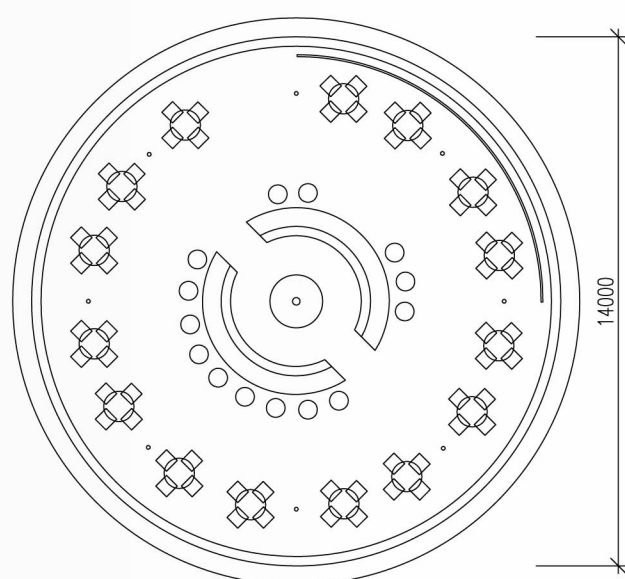
2



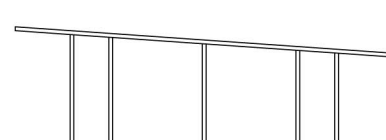
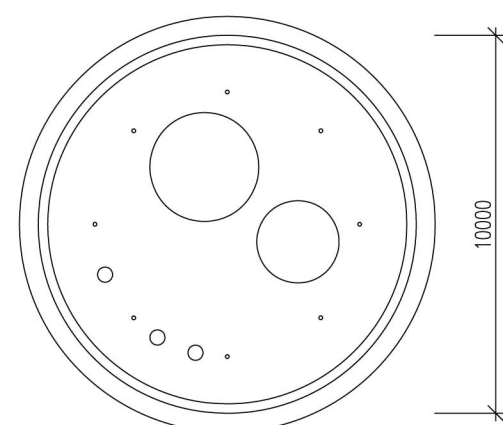
S



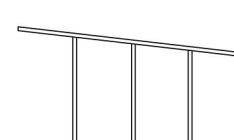
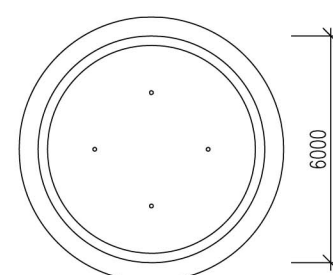
E/ VÝCHOVÝ



C/ KAVÁRNA / 76 MÍST



D/ DĚTSKÉ HRISTĚ



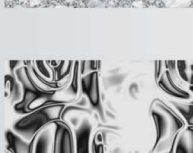
E/ RELAXAČNÍ

ALTÁNY

MATERIÁLY:



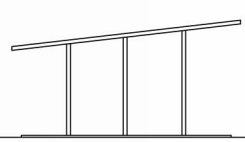
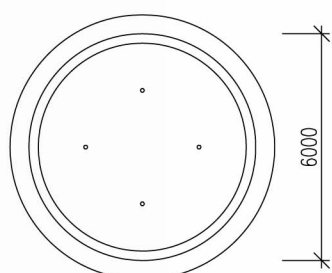
podlaha - beton



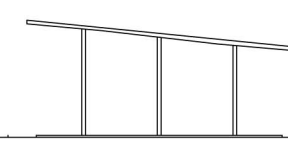
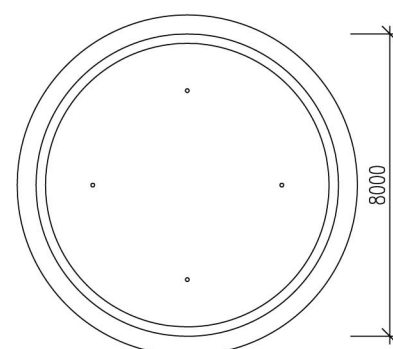
podlaha - štěrky



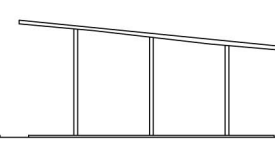
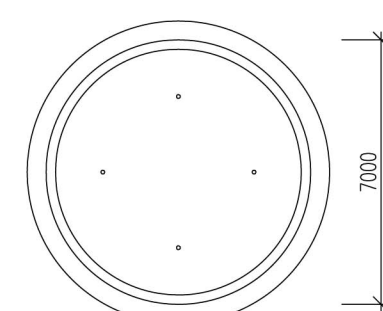
slopy / střecha - obklad z chromových plátů



G/ PRO LETNÍ SYMPOZIA



H/ PRO LETNÍ SYMPOZIA

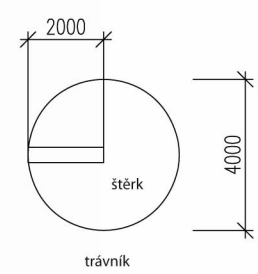


I/ PRO LETNÍ SYMPOZIA

Do každé ze tří zón navrhuji altány, které podporují toto funkční rozdělení zahrady. Altány jsou stejné jako Vysoká škola kruhového půdorysu a mají svým různým natočením střechy v prostoru symbolizovat rozsypané nebo spíš hrozené mince. Jsou navrženy z lehké ocelové konstrukce s povrchem z velkoplošných plátů leštěného hliníku odrážející dění pod nimi a okolní prostředí.

LAVIČKY

otočné



Do zahrad Jezuitské koleje navrhuji otočné lavičky s vyštěrkovanou kruhovou dráhou, které si může návštěvník natočit ve směru jemu příjemném.

