

ALPS WELLNESS RETREAT
ST. MORITZ VE ŠVÝCARSKU



WELLNESS RETREAT

ATELIÉR DOC.ING.ARCH. JIŘÍ BUČEK A ING.ARCH. FILIP HORATSCHKE,

Alps Wellness Retreat, St. Moritz

Diplomová práce

Studijní program: N3501 Architektura a urbanismus
Studijní obor: Architektura

Autor práce: **Anita Bessergeneva**
Vedoucí práce: doc. Ing. arch. Jiří Buček
Katedra architektury



Zadání diplomové práce

Alps Wellness Retreat, St. Moritz

Jméno a příjmení: **Anita Bessergeneva**
Osobní číslo: A19000007
Studijní program: N3501 Architektura a urbanismus
Studijní obor: Architektura
Zadávající katedra: Katedra architektury
Akademický rok: **2020/2021**

Zásady pro vypracování:

Téma práce je návrh Wellness areálu na březích jezera v horském švýcarském středisku St. Moritz. Předtím než se stal lyžařským střediskem světového významu, stal se populární především díky horkým minerálním pramenům, městská lázeňská tradice je známa již století. Zadání je vypsáno ve smyslu probíhající studentské architektonické soutěže.

Podklady: Obstarání potřebných podkladů je součástí diplomové práce.

A – Seznam příloh

B – Rozbor místa a úkolu

Poznámka:

Předpokládán je esej s obrazovým doprovodem, dokládající autorovo vnímání a interpretaci daného místa a úkolu.

C.1 Situace širších vztahů M 1:2 000

C.2 Situace řešeného území M 1:500

C.3 Půdorysy všech úrovní M 1:200

C.4 Řezy M 1:200

C.5 Pohledy M 1:200

C.6 Detailní část návrhu M 1:50

C.7 Konstruktivní schéma M 1:200

C.8 Vizualizace exteriéru min. 3x

C.9 Vizualizace interiéru min. 3x

C.10 Model M 1:100- 200 nl

Rozsah grafických prací:
Rozsah pracovní zprávy:
Forma zpracování práce:
Jazyk práce:

viz výše
viz výše
tištěná/elektronická
Čeština



Seznam odborné literatury:

D – Průvodní zpráva a technická zpráva s bilancí ploch a dosažených parametrů
E – 1x sada zmenšených výkresů ve formátu A3 v pevné vazbě včetně originálu zadání práce
a prohlášení o autorském právu, elektronická podoba všech částí diplomové práce ve formátu pdf, pdf/A
F – V systému STAG (Moje studium-Kvalifikační práce-Doplnit údaje o práci) je nutno vložit veškerá data o práci a soubor obsahující kompletní výkresovou i textovou dokumentaci, průvodní zprávu, technickou zprávu a doplnit související textová pole (dle směrnice rektora TUL č. 5 /2018).

Vedoucí práce: doc. Ing. arch. Jiří Buček
Katedra architektury

Datum zadání práce: 22. února 2021
Předpokládaný termín odevzdání: 31. května 2021

Ing. arch. MgA. Osamu Okamura
děkan

L.S.

doc. Ing. arch. Petr Stolín
vedoucí katedry

V Liberci dne 22. února 2021

Prohlášení

Prohlašuji, že svou diplomovou práci jsem vypracovala samostatně jako původní dílo s použitím uvedené literatury a na základě konzultací s vedoucím mé diplomové práce a konzultantem.

Jsem si vědoma toho, že na mou diplomovou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, zejména § 60 – školní dílo.

Beru na vědomí, že Technická univerzita v Liberci nezasahuje do mých autorských práv užitím mé diplomové práce pro vnitřní potřebu Technické univerzity v Liberci.

Užiji-li diplomovou práci nebo poskytnu-li licenci k jejímu využití, jsem si vědoma povinnosti informovat o této skutečnosti Technickou univerzitu v Liberci; v tomto případě má Technická univerzita v Liberci právo ode mne požadovat úhradu nákladů, které vynaložila na vytvoření díla, až do jejich skutečné výše.

Současně čestně prohlašuji, že text elektronické podoby práce vložený do IS/STAG se shoduje s textem tištěné podoby práce.

Beru na vědomí, že má diplomová práce bude zveřejněna Technickou univerzitou v Liberci v souladu s § 47b zákona č. 111/1998 Sb., o vysokých školách a o změně a doplnění dalších zákonů (zákon o vysokých školách), ve znění pozdějších předpisů.

Jsem si vědoma následků, které podle zákona o vysokých školách mohou vyplývat z porušení tohoto prohlášení.

27. května 2021

Anita Bessergeneva

OBSAH

ANALÝZA POZEMKU 5-12

HISTORICKÁ ČÁST 13-14

ATMOSFÉRA MÍSTA 15

PROGRAM 21

KONCEPT A HMOTA 22

DISPOZIČNÉ RIEŠENIE 23

OPATRENIA RIEŠENÉHO ÚZEMIA 24

SITUÁCIA - ŠIRŠIE VZŤAHY 25

SITUÁCIA - NAJBLIŽŠIE OKOLIE 26

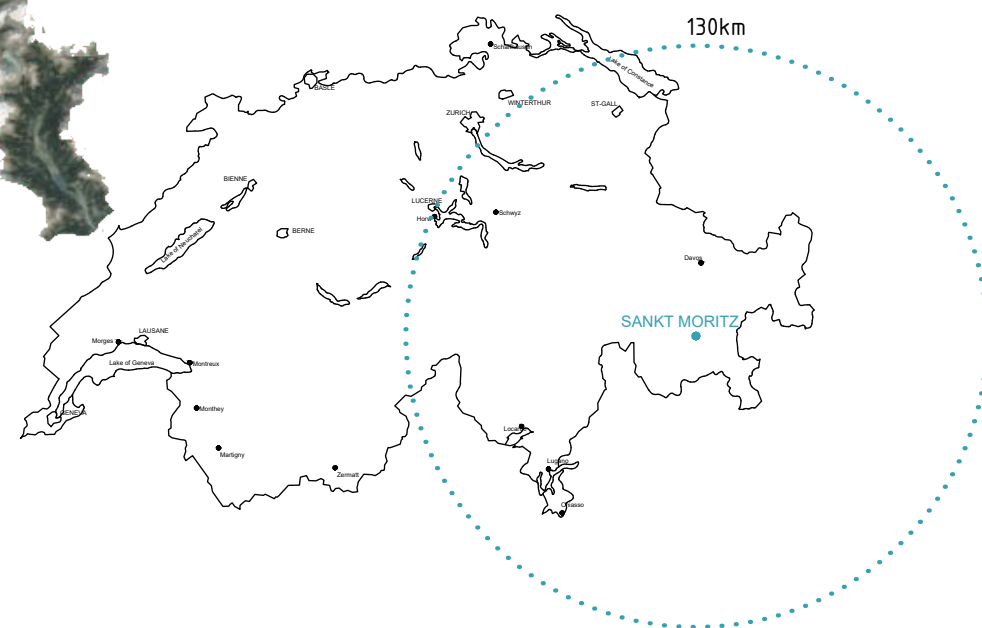
AXONOMETRIA - SITUÁCIA 27

PŮDORYSY

REZY

POHLEDY

ANALÝZA POZEMKU





MÍSTO SE NACHÁZÍ VE VYSOKOHORSKÉM ALPSKÉM LETOVISKU ST. MORITZ VE ŠVÝCARSKU. MĚSTO SE NACHÁZÍ NA SVAZÍCH ALBULASKÝCH ALP A MÁ VÝHLED NA JEZERO ST. MORITZ.

PŘEDTÍM NEŽ SE STAL LYŽAŘSKÝM STŘEDISKEM SVĚTOVÉHO VÝZNAMU, STAL SE POPULÁRNÍ PŘEDEVŠÍM DÍKY HORKÝM MINERÁLNÍM PRAMENŮM, MĚSTSKÁ LÁZEŇSKÁ TRADICE JE ZNÁMA JIŽ STOLETÍ.

ZA SVOJI PROSLULOST VDĚČÍ NEJENOM SKVĚLÝM LYŽAŘSKÝM TERÉNŮM VE SVÉM OKOLÍ, VÝVĚŘŮM MINERÁLNÍCH ŽELEZITÝCH PRAMENŮ S VELKÝM OBSAHEM OXIDU UHLÍČITÉHO, ALE I IDEÁLNÍMU KLIMATU ÚDOLÍ ENGADINU – SLUNCE ZDE SVÍTÍ 322 DNŮ V ROCE.

FOTODOKUMENTACE



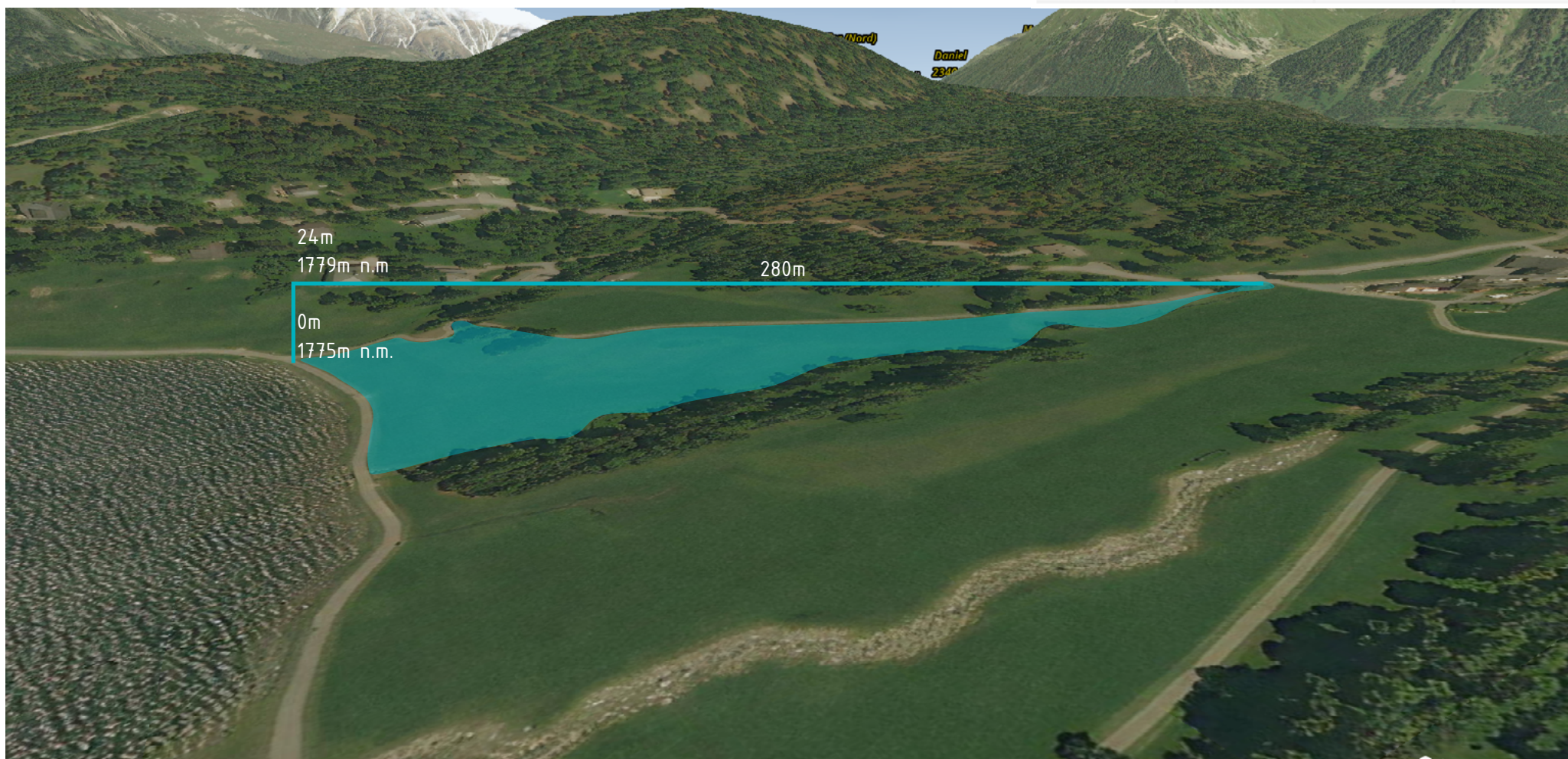
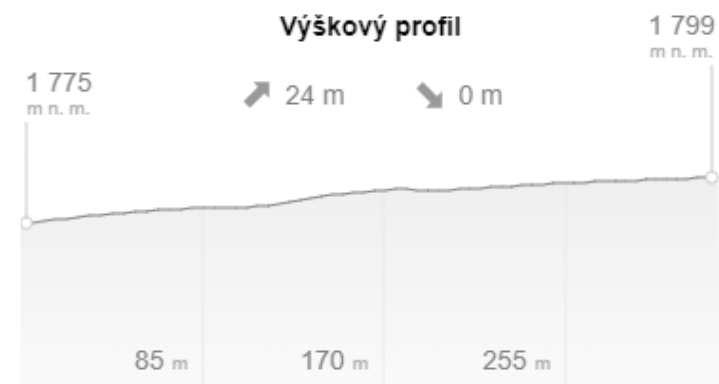
WELLNESS RETREAT, DIPLOMOVÁ PRÁCE, BC. ANITA BESSERGENEVA, LS 2020/21



ATELIÉR DOC.ING.ARCH. JIŘÍ BUČEK A ING.ARCH. FILIP HORATSCHKE

KLIMA

ST. MORITZ SE NACHÁZÍ V KANTONU GRAUBÜNDEN, V NADMOŘSKÉ VÝŠCE 1 843 M,
V HORSKÉ KOTLINĚ S JEDINEČNÝM PODNEBÍM – VELMI SUCHÉ A SKVĚLE SLUNEČNÉ



KLIMA

KOLIK DNÍ PRŠÍ V SAINT MORITZ?

PO CELÝ ROK JE 140,7 SRÁŽKOVÝCH DNŮ

KOLIK SNĚŽÍ V SAINT MORITZ?

V SAINT MORITZ BĚHEM CELÉHO ROKU SNĚŽÍ 125,3 DNŮ

KOLIK DNÍ SVÍTÍ SLUNCE V SAINT MORITZ?

SLUNCE SVÍTÍ V ST. MORITZU 320 DNÍ V ROCE

JAKÝ JE NEJCHLADNĚJŠÍ MĚSÍC V SAINT MORITZ?

NEJCHLADNĚJŠÍM MĚSÍCEM JE LEDEN S PRŮMĚRNOU VYSOKOU TEPLOTOU $-5,1^{\circ}\text{C}$ A PRŮMĚRNOU NÍZKOU TEPLOTOU -15°C

JAKÝ JE NEJTEPLEJŠÍ MĚSÍC V SAINT MORITZ?

PŘI PRŮMĚRNÉ VYSOKÉ TEPLOTĚ $14,6^{\circ}\text{C}$ A PRŮMĚRNOU NÍZKÉ TEPLOTĚ $3,8^{\circ}\text{C}$, ČERVENEC JE NEJTEPLEJŠÍ MĚSÍC

Average temperature Saint Moritz, Switzerland

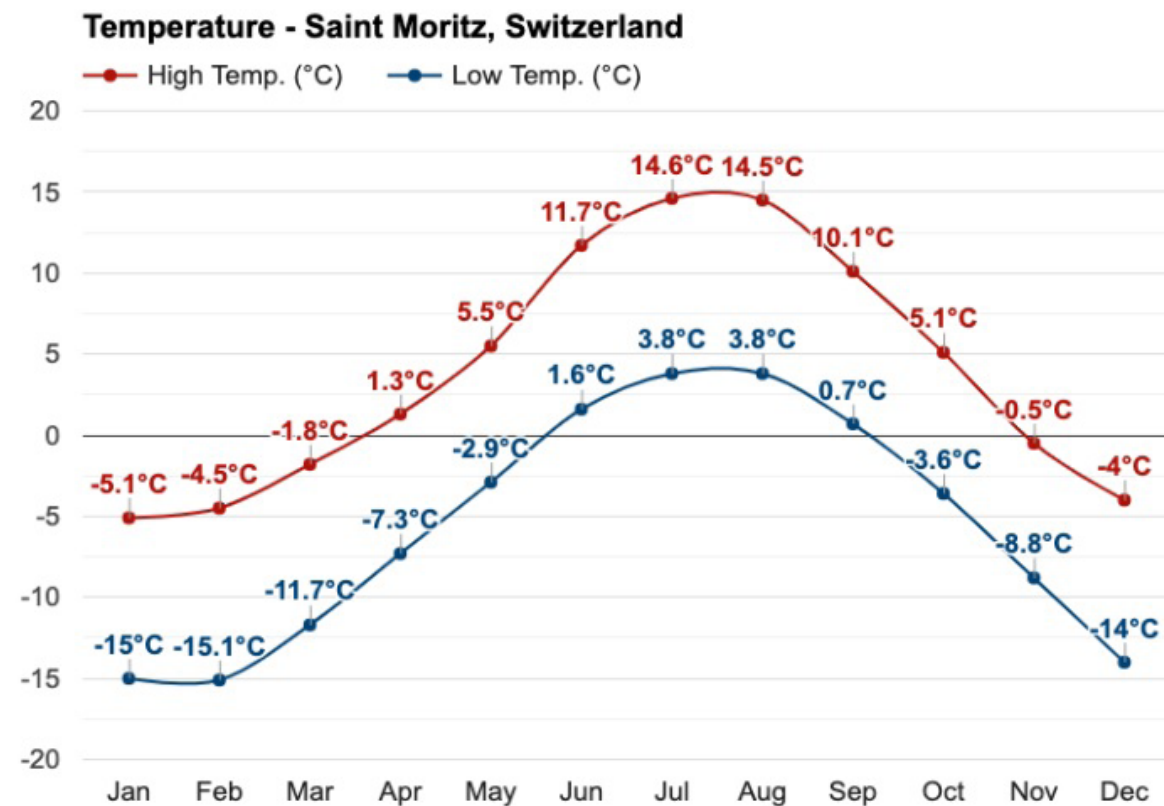
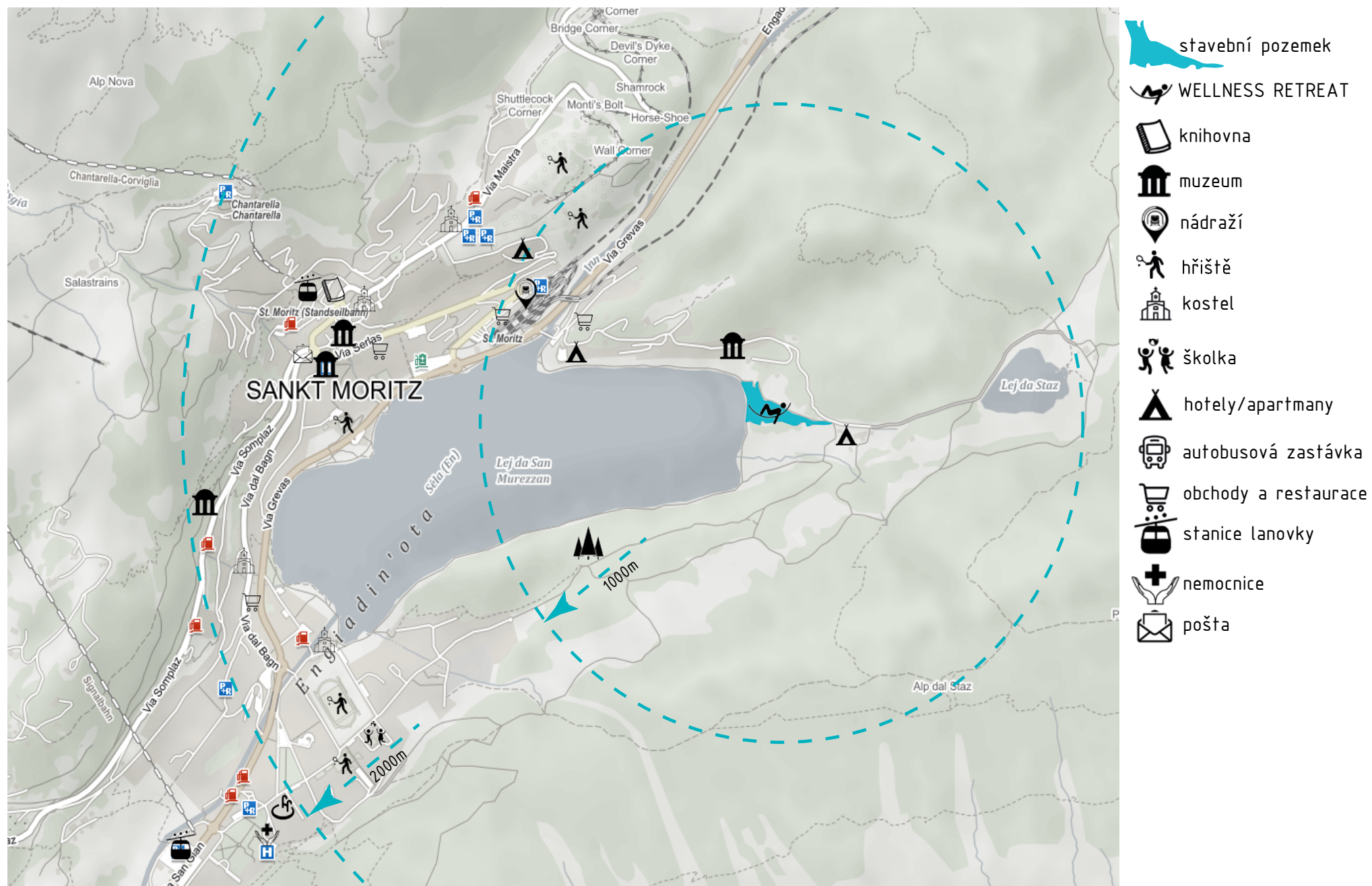
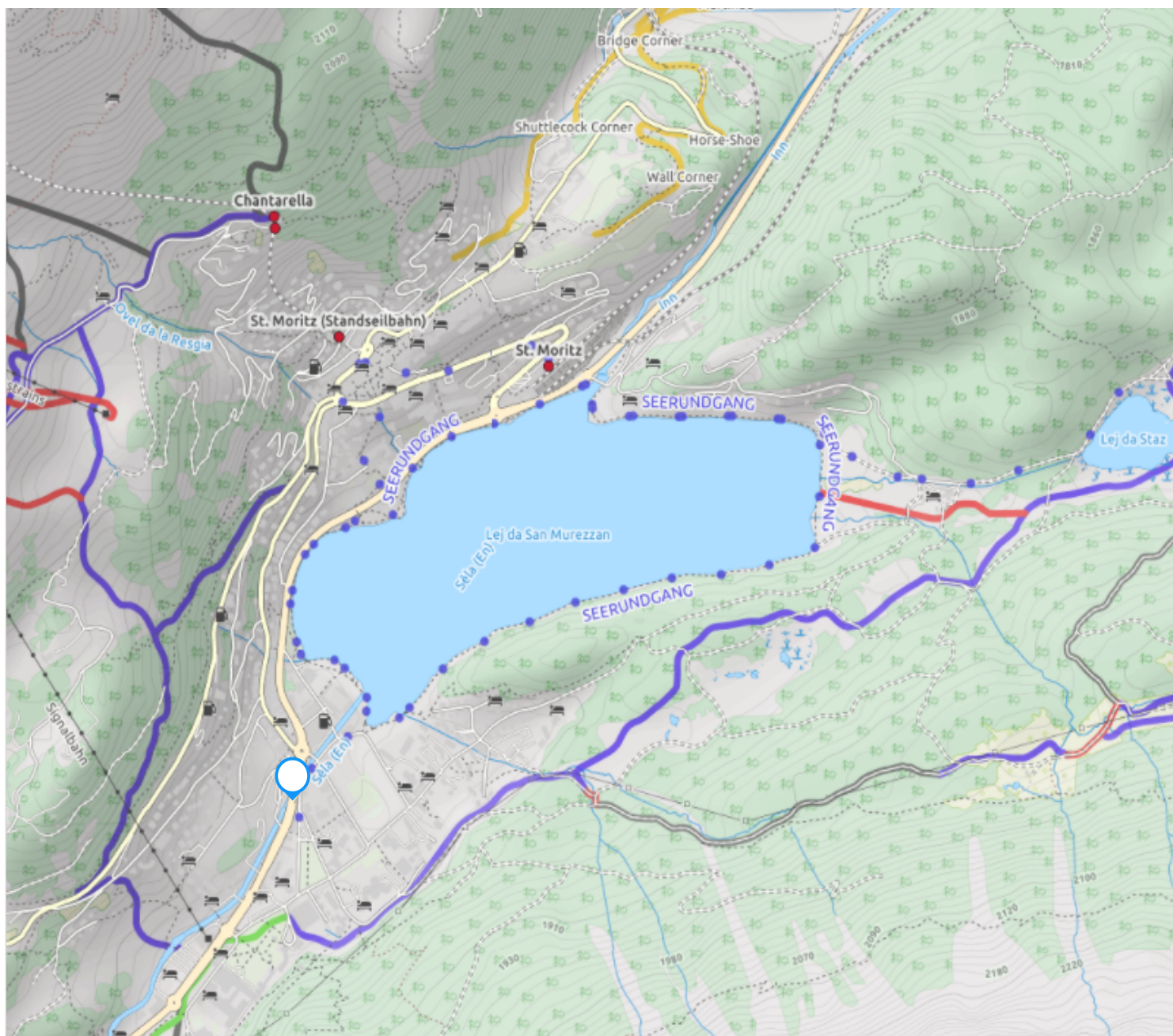


SCHÉMA DOCHÁZKOVÝCH VZDÁLENOSTÍ A VYUŽITÍ



DOPRAVNÍ SCHÉMA



- pěší cesta
- sjezdovka
- silnice
- golfová cesta
- - - lanová dráha
- • • • • turistická cesta

HISTORIE

ST. MORITZ BYL PŮVODNĚ MÍSTEM **LETNÍ REKREACE**, K VODÁM SEM JEZDILA ŠLECHTA A VLÁDNOUCÍ OSOBY, HLAVNĚ BRITOVÉ. A PRAVDĚPODOBNĚ JDE O JEDINÉ LETOVIŠKO NA SVĚTĚ, KDE STOJÍ POMNÍK ZAKLADATELI ZIMNÍ TURISTIKY. OD ROKU 1864 ZAČAL ZÍSKÁVAT SÍLU JAKO **LYŽAŘSKÉ STŘEDISKO**, JEHOŽ SLÁVA POSTUPNĚ ZASTÍNILA POPULARITU **TERMÁLNÍCH VOD**. ALE DNES IRONICKY ST. MORITZ VYNALOŽIL ÚSILÍ, ABY PŘIVEDL ZPĚT „LETNÍ“ TURISTY.



HISTORIE



POHLED ZE STRANY ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ

OPALOVÁNÍ NEZÁLEŽÍ NA ROČNÍM OBDOBÍ



ATMOSFÉRA MÍSTA

ROVNOVÁHA MYSLI, TĚLA A DUCHA

WELLNESS ÚTOČIŠTĚ V MALEBNÉM PROSTŘEDÍ ALP

ARCHITEKTURA, KTERÁ MÁ NA ČLOVĚKA HLUBOCE
LÉČIVÝ ÚČINEK

BAZÉNY/LÁZNĚ

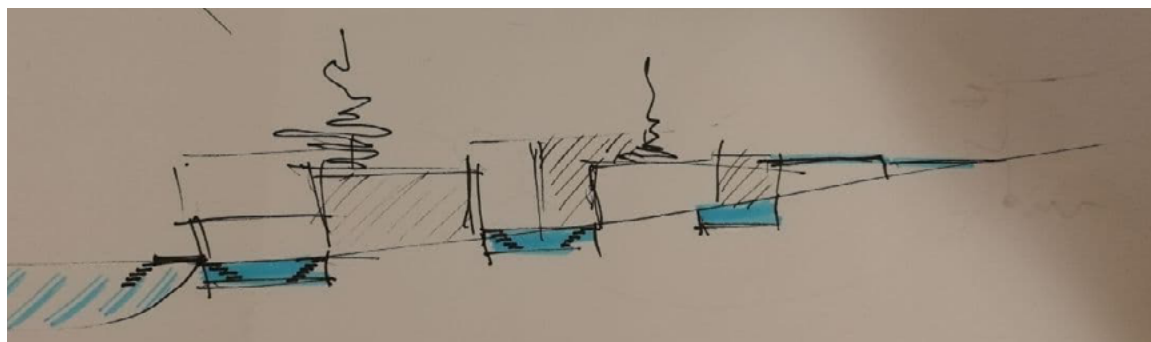
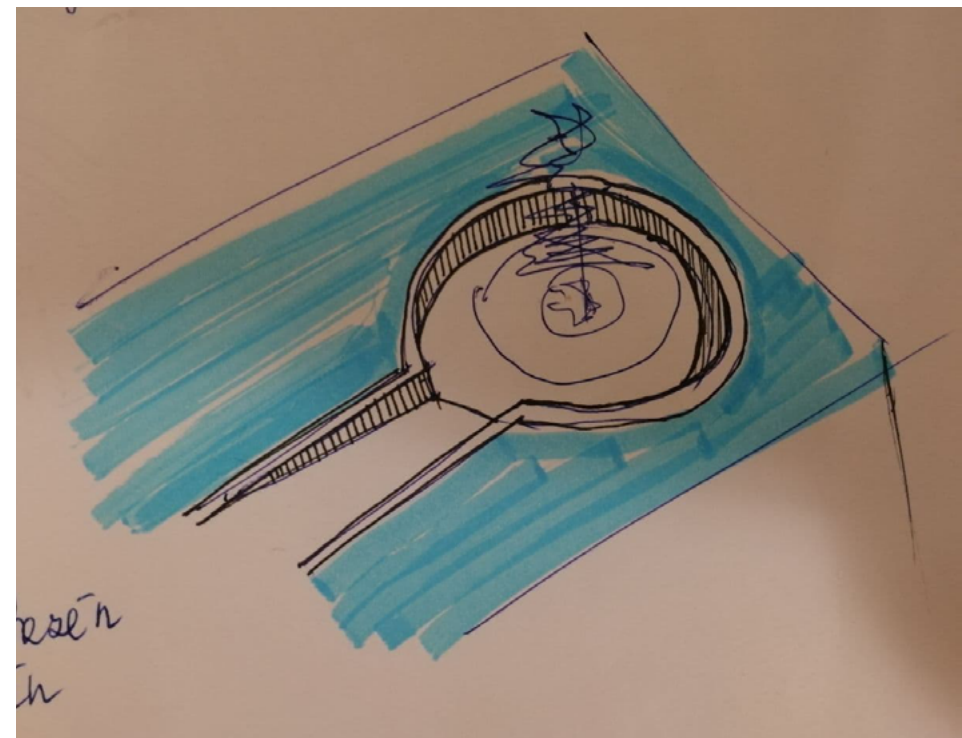
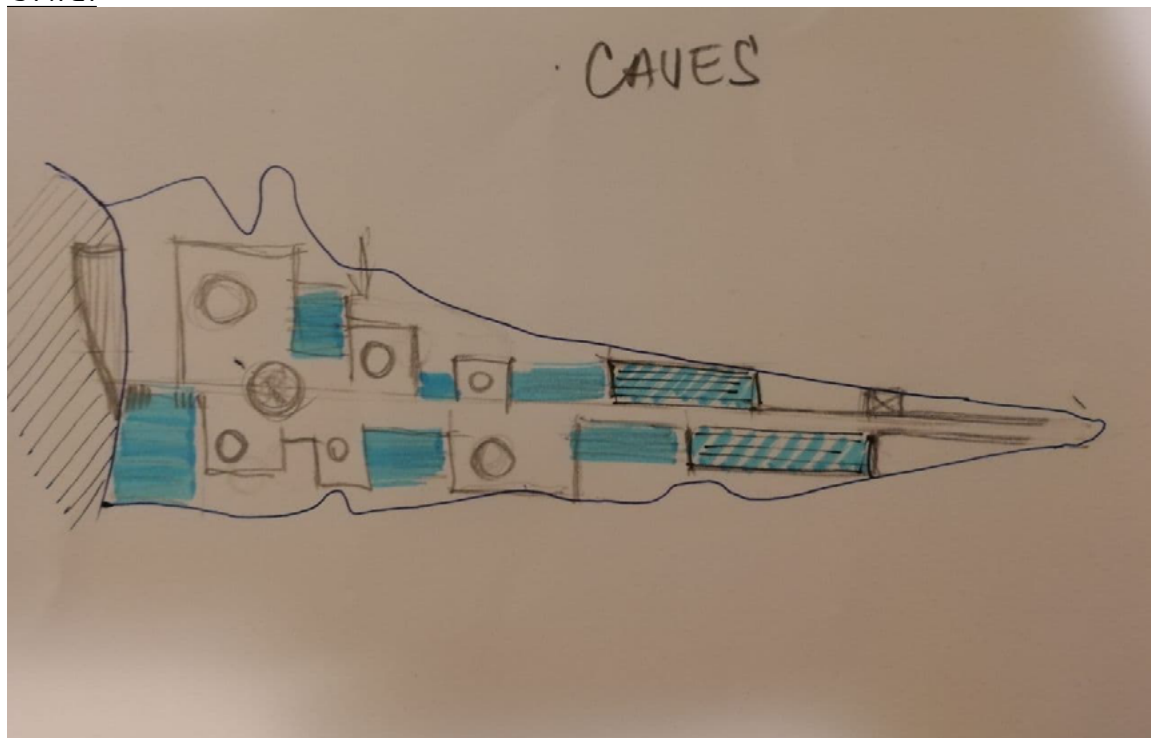
SVĚTLO A TEMNOTA-JESKYNĚ, HVĚZDY

SKÁLA, KÁMEN, VODA, DŘEVO

UVOLNĚNÍ, DOTEK S KAMENEM, KONTAKT TĚLA S
VODOU PŘI RŮZNÝCH TEPLITÁCH A PROSTOROVÝCH
SITUACÍCH

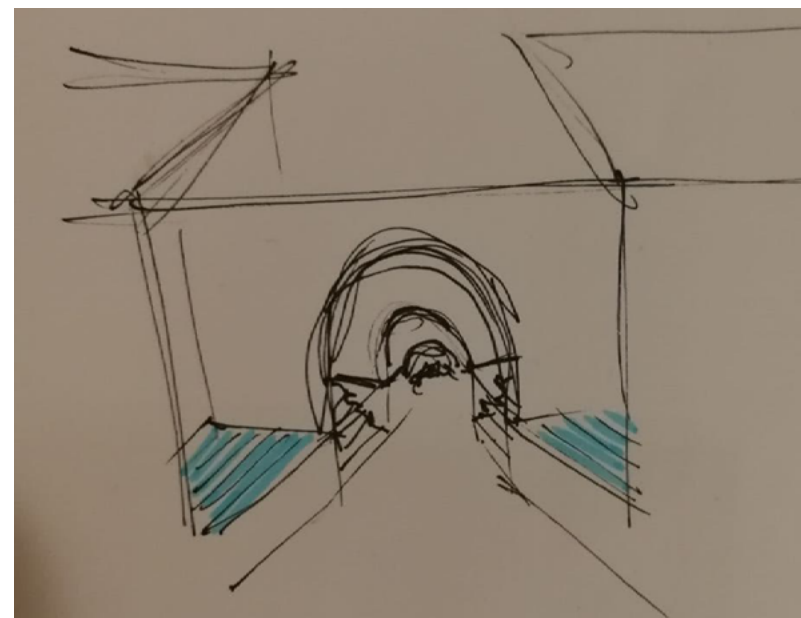
KONCEPT

SKICI



UBYTOVÁNÍ
RESTAURACE
TÉMATICKÉ CHILLOUT ZÓNY- JAKO NAPŘ.
SKANDINÁVSKÁ, JAPONSKÁ ATD..
ZÓNA MASÁŽE
ŠATNY ŽENY/MUŽI

BAZÉN
AROMA BAZÉN
ČAJOVÁ ZÓNA
BUBLINKOVÝ BAZÉN
HORKÝ/CHLADNÝ BAZÉN 40°/15°
SPA



STAVEBNÍ PROGRAM

UBYTOVÁNÍ 120
RESTAURACE 132
TÉMATICKÉ CHILLOUT ZÓNY- JAKO NAPŘ.
SKANDINÁVSKÁ, JAPONSKÁ ATD..
ZÓNA MASÁŽE 6
ŠATNY ŽENY/MUŽI 70/50

BAZÉN
AROMA BAZÉN
ČAJOVÁ ZÓNA 10
BUBLINKOVÝ BAZÉN
HORKÝ/CHLADNÝ BAZÉN 40°/15°
SPA

PERSONÁL

RECEPCE 3
BAZÉN 6
SPA/MASÁŽ 6
ÚKLÍD 8
KUCHAŘ/BARMEN 12

HOSTÉ

S UBYTOVÁNÍM 80
JENOM SPA KOMPLEX 40

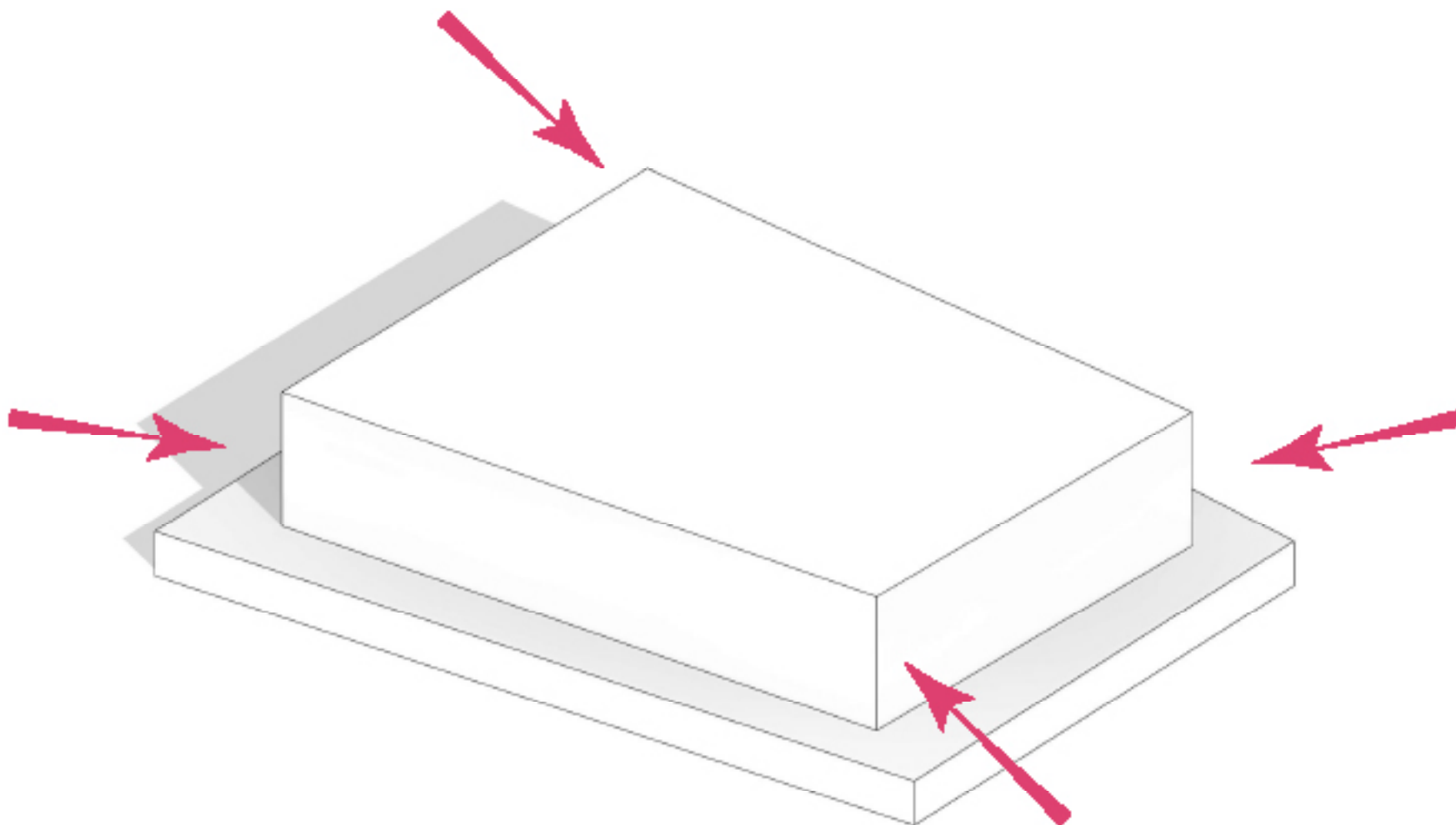
124250

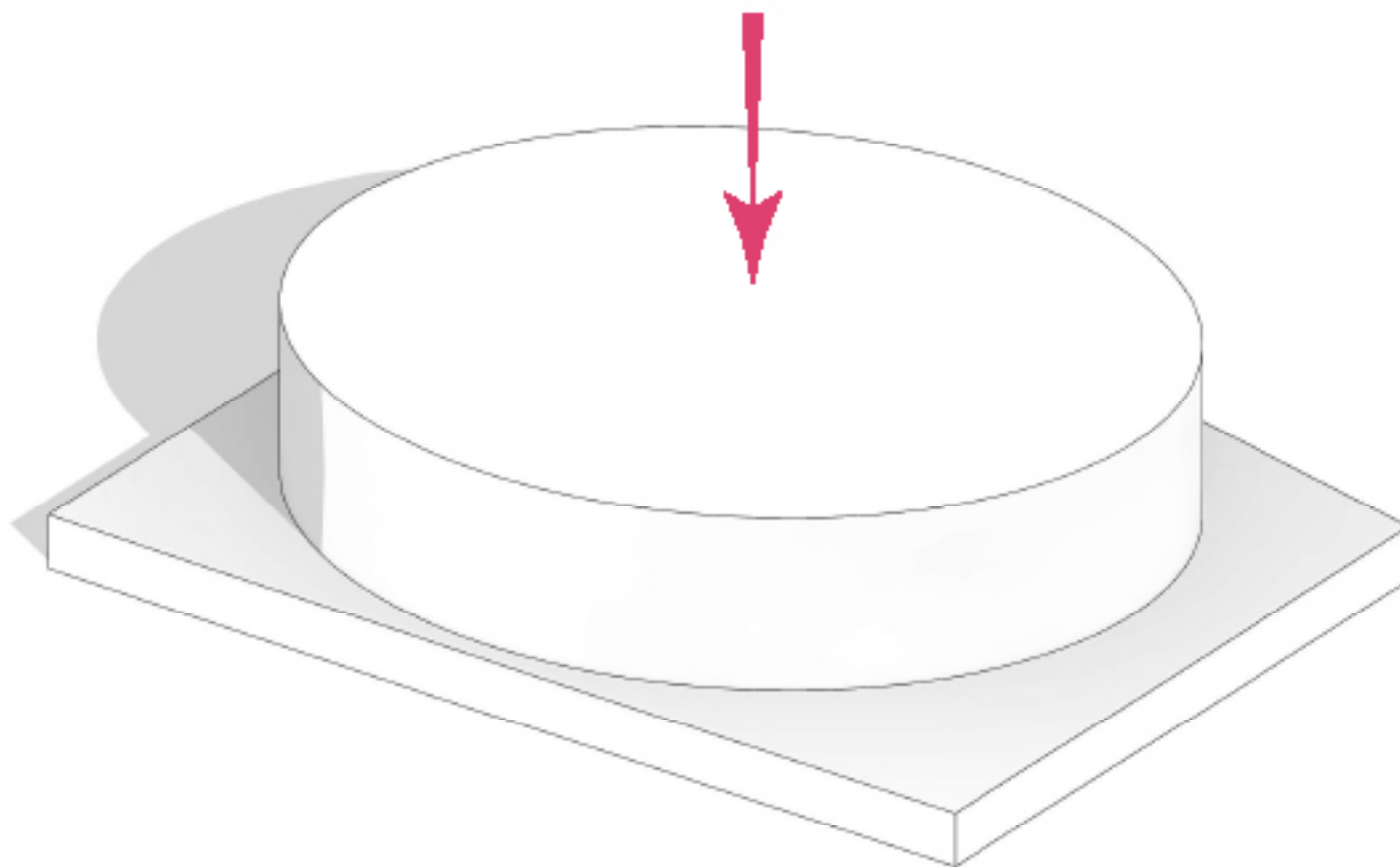


PLOCHA 13 057M²

283847

KONCEPT





SOCIÁLNÍ VÝHODY?

VSTUPEM DO WELLNESS CENTRA VÁM OTVÍRÁME POD JEDNOU STŘECHOU
TERMÁLNÍ BAZÉNY, PRIVÁTNÍ SPA & MASÁŽE A SAUNOVÝ SVĚT
O CELKOVÉ ROZLOZE 7 800 M²

TERMÁLNÍ BAZÉNY NABÍZÍ DVA VNITŘNÍ A DVA VENKOVNÍ TERMÁLNÍ
BAZÉNY. VE VNITŘNÍ ČÁSTI SE NACHÁZÍ WHIRLPOOL A RELAXAČNÍ
BAZÉN, KTERÝ JE PRŮPLAVEM SPOJEN S VENKOVNÍM TERMÁLNÍM
BAZÉNEM A VZNIKÁ TAK 30 METRŮ DLOUHÝ BAZÉN. VENKOVNÍ BAZÉN
JE OTEVŘEN ZA KAŽDÉHO POČASÍ, TEPLOTA VODY SE PŘIZPŮSOBUJE
VENKOVNÍMU POČASÍ (V LÉTĚ MÁ VODA PŘÍJEMNÝCH 30 AŽ 33 °C, V
ZIMĚ JE TEPLOTA 35 AŽ 37 °C). DO BAZÉNŮ SI S SEBOU MŮŽETE VZÍT
I VÁŠ OBLÍBENÝ NÁPOJ ZAKOUPENÝ V JEDNOM Z NAŠICH BARŮ. PRO
VÁŠ KOMFORT JSME DO BAZÉNU ZABUDOVALI DRŽÁKY NA NÁPOJE. VE
VENKOVNÍ ČÁSTI SE DÁLE NACHÁZÍ SLANÝ WHIRLPOOL (SALINITA 1 AŽ 2
%).

ZAŽIJETE TU PRAVOU OÁZU KLIDU – RELAX A POHODU

HERNA, KNÍHOVNA-CHODBA – DĚTI MAJÍ V TAKOVÝCH SPOLEČNOSTECH
LEPŠÍ SCHOPNOSTI A VÝVOJ

RELAXAČNÍ VÍŘIVKA, LÉČIVÝ BAZÉN S TERMÁLNÍ VODOU A
BAZÉN SE SLANOU VODOU, PODVODNÍ HUDBOU A SVĚTELNÝMI
EFEKTY PRO MAXIMÁLNÍ UVOLNĚNÍ

TERMÁLNÍ BAZÉNY NABÍZÍ 5 VNITŘNÍCH A DVA 7
VENKOVNÍCH
ZAŽIJETE TU PRAVOU OÁZU KLIDU – RELAX A POHODU

SOCIÁLNÍ VÝHODY?

SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST - MLUVIT, PROBÍRAT NOVINY,
PROVÁDĚT AKCE - SPOJUJE

MINI KINO - DYVAT SE NA FILMY SPOLU - LEPŠÍ
ZÁŽITEK

NEMAJÍ PŘESNOU HRANICI SVÉHO BYTU - LIDÉ SE
STARAJÍ O CELÁ TERITORIA, PROTOŽE TO JIM PATŘÍ -
LEPŠÍ PROSTŘEDÍ

HERNA, SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST, ZÁHRADA - VĚTŠÍ
SOCIALIZACE, POCIT BEZPEČNOSTNÍ

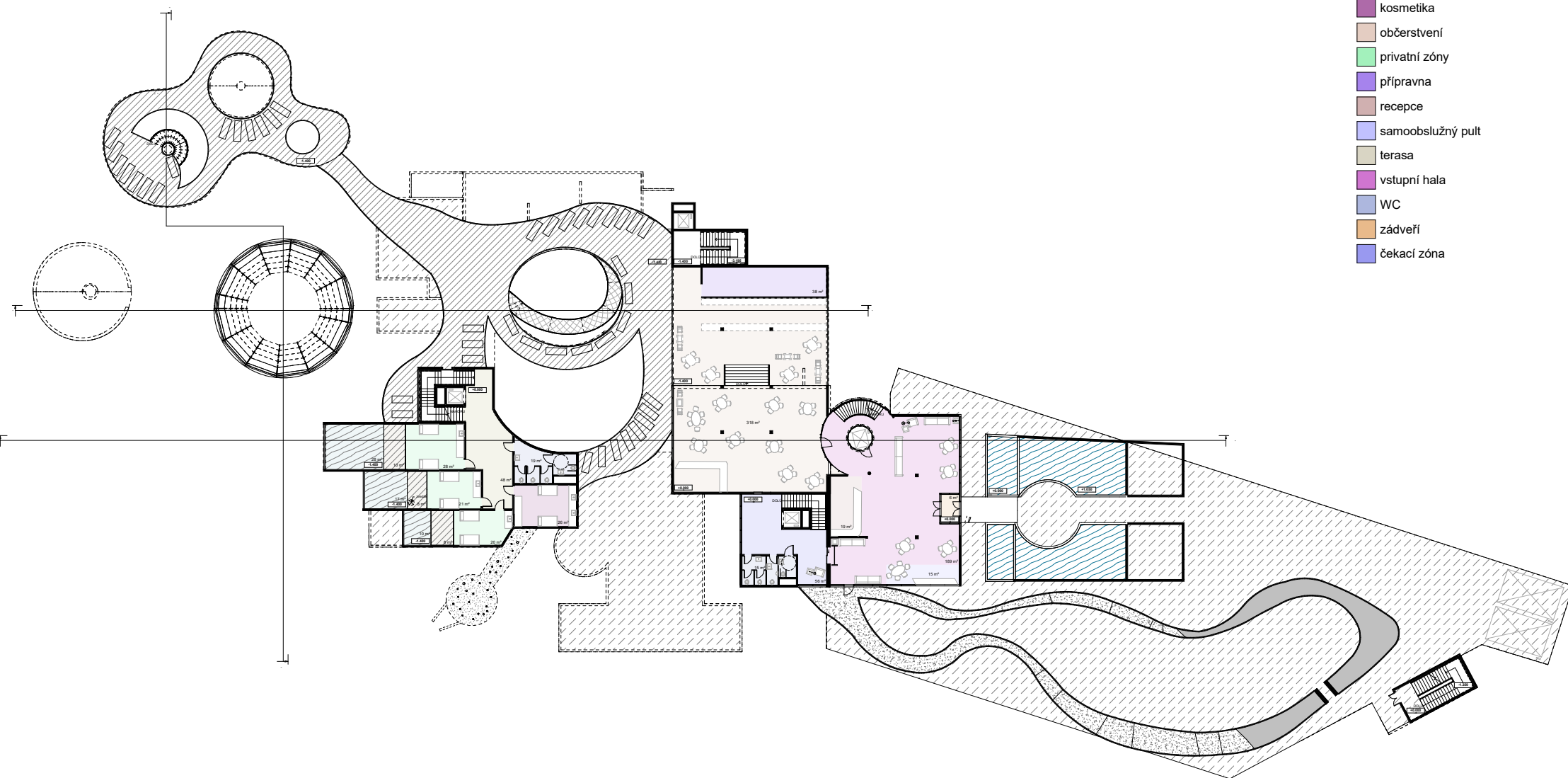
ATELIÉR, DÍLNA - ZÁBAVA, PRÁCE

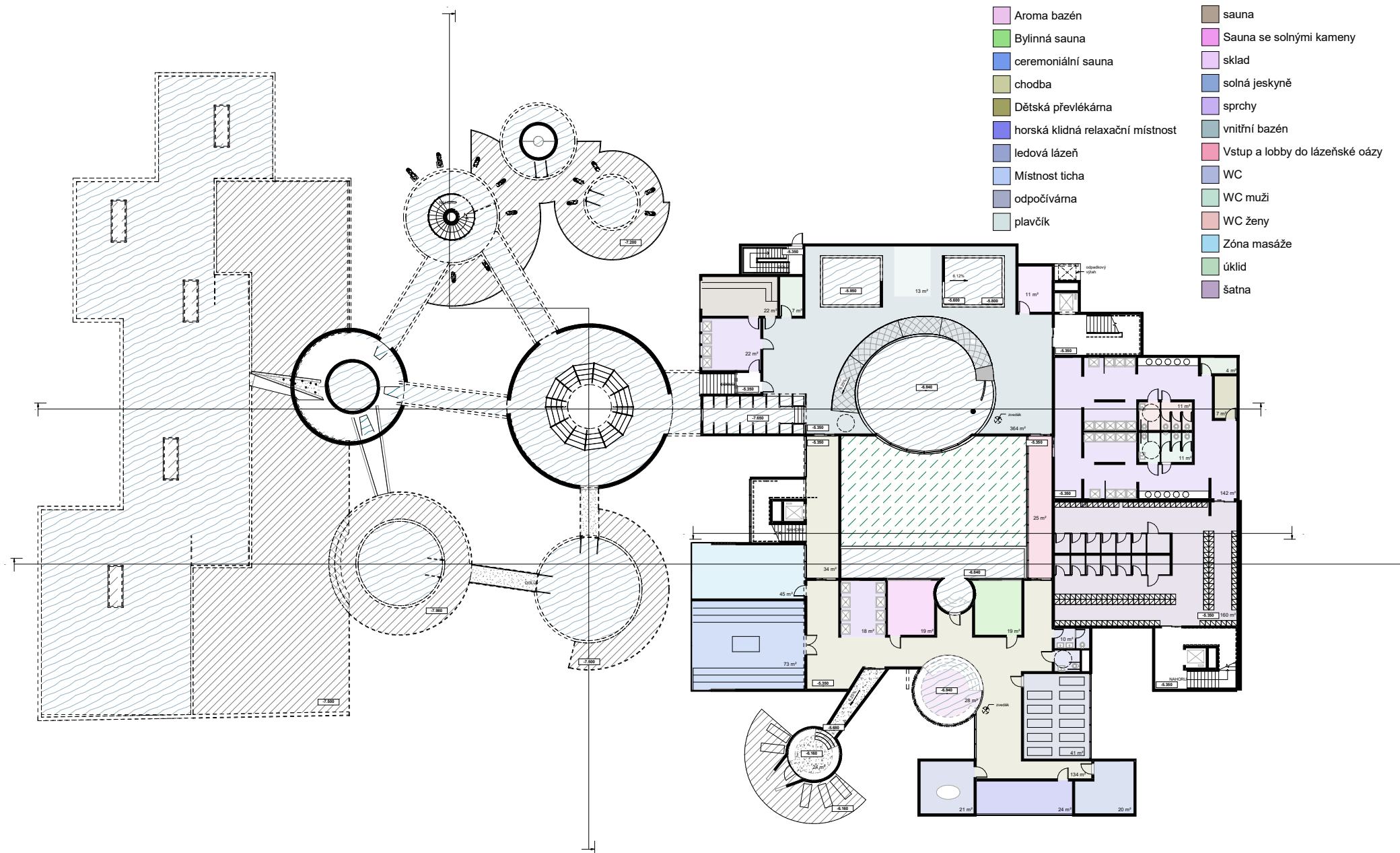
HERNA, KNÍHOVNA-CHODBA - DĚTI MAJÍ V TAKOVÝCH
SPOLEČNOSTECH LEPŠÍ SCHOPNOSTI A VÝVOJ

PROJEKT

Legenda

- bazén
- chodba
- kosmetika
- občerstvení
- privátní zóny
- příprava
- recepce
- samoobslužný pult
- terasa
- vstupní hala
- WC
- zádveří
- čekací zóna

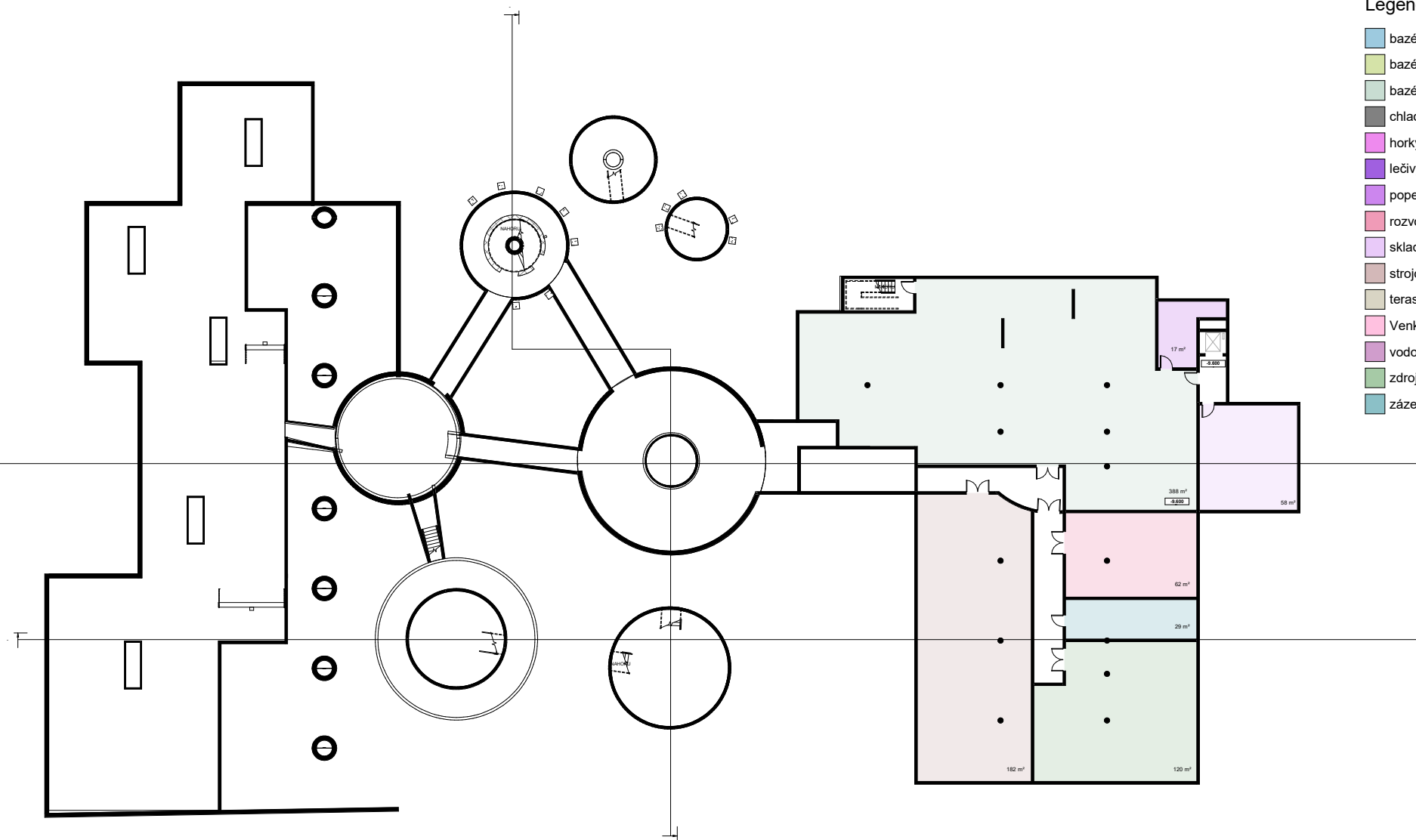


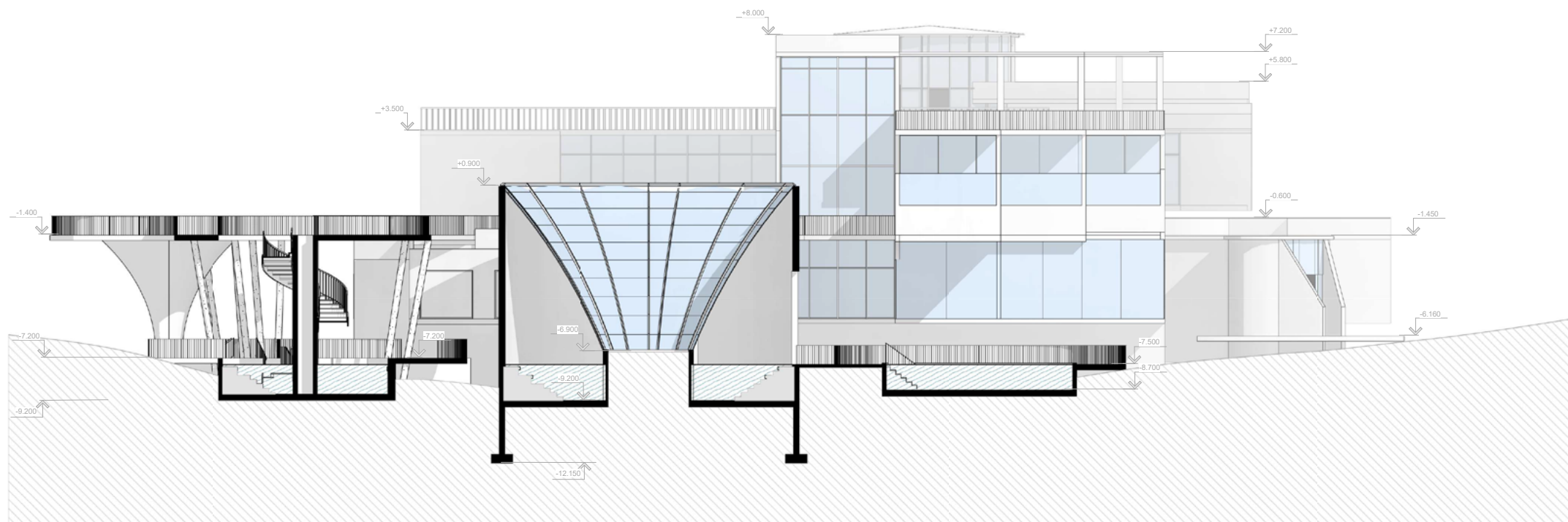


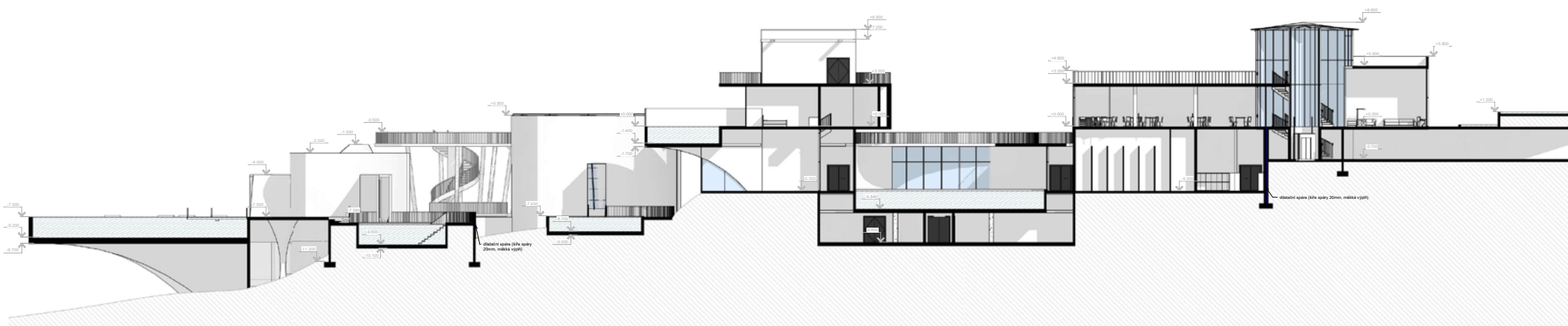
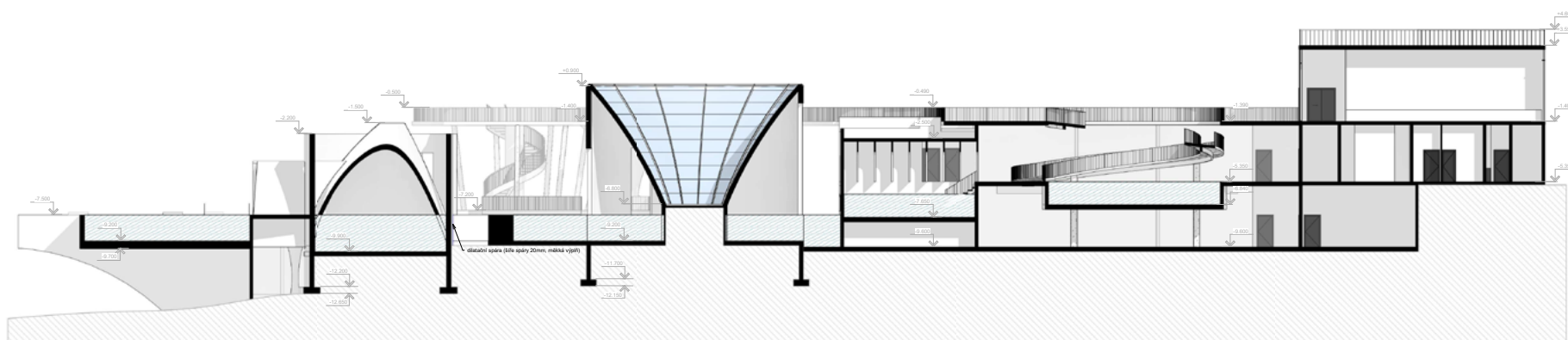


Legenda

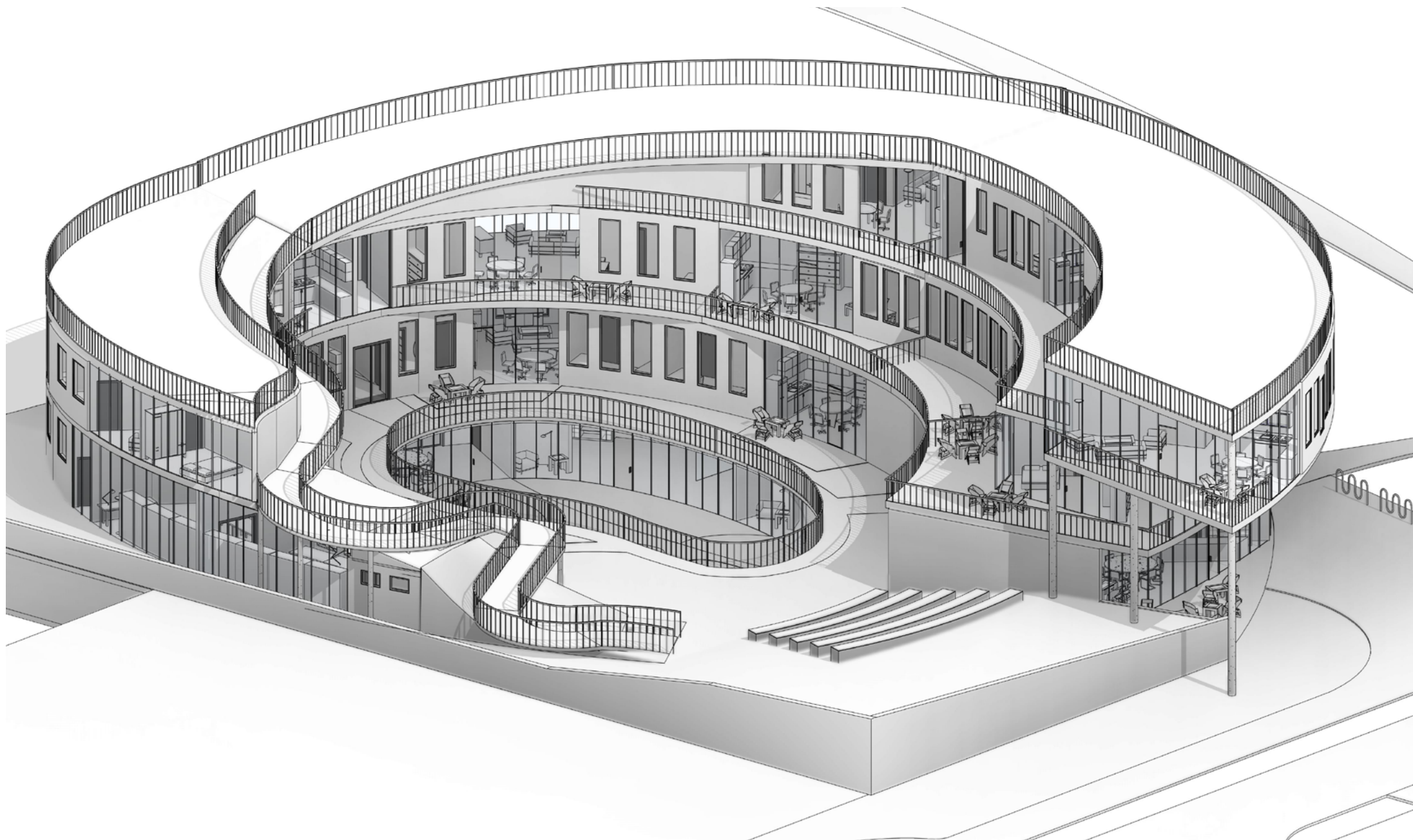
-  bazén se slanou vodou
-  bazén se stromem
-  bazénová technologie
-  chladný bazén
-  horký bazén
-  léčivý bazén s termální vodou
-  popelnice
-  rozvodna SIL/SLB
-  sklad
-  strojovna VZT
-  terasa
-  Venkovní vyhřívání bazén
-  vodopád/hvězdná obloha
-  zdroj tepla
-  zázemí pro obsluhu

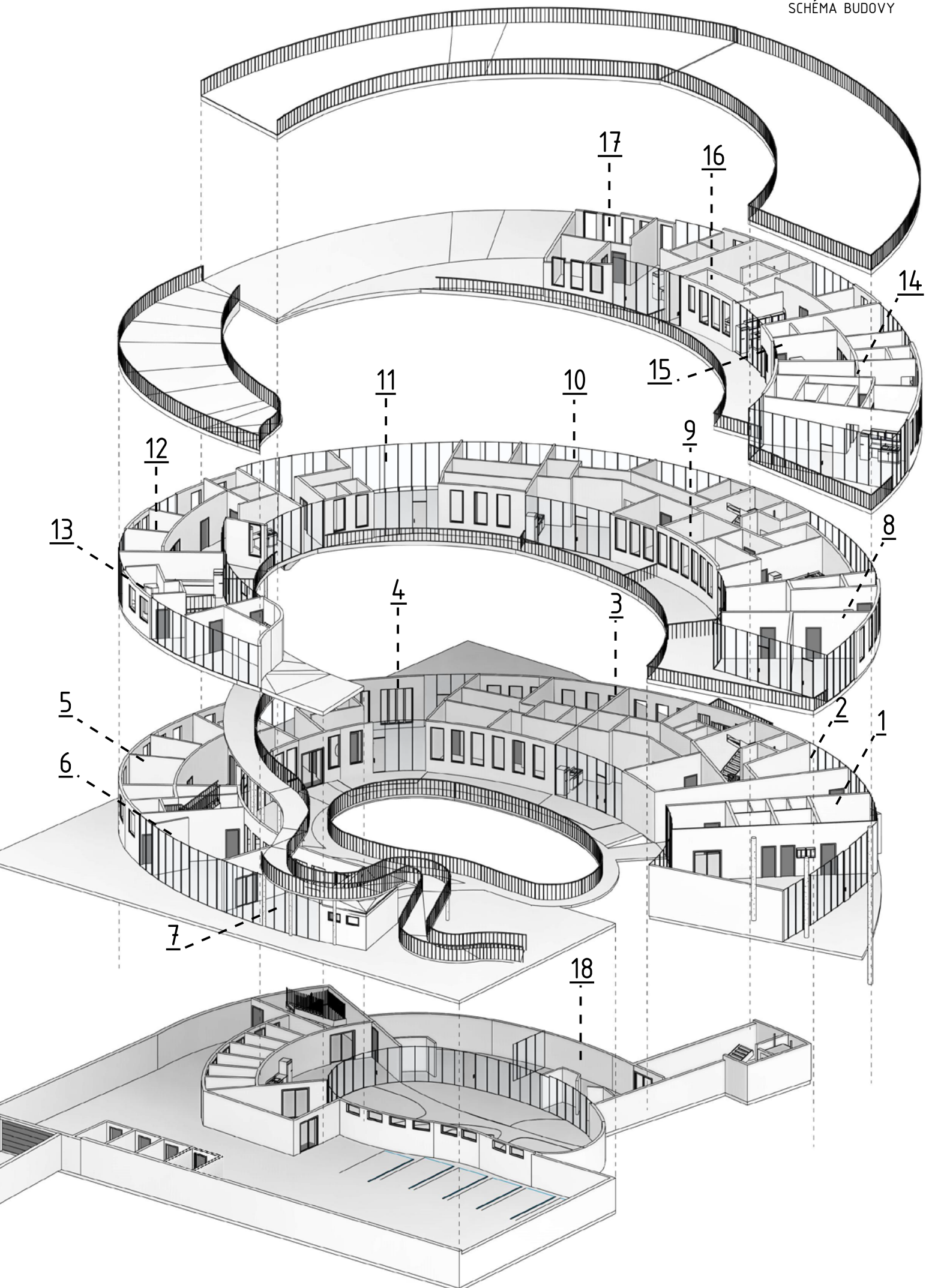






SCHÉMY

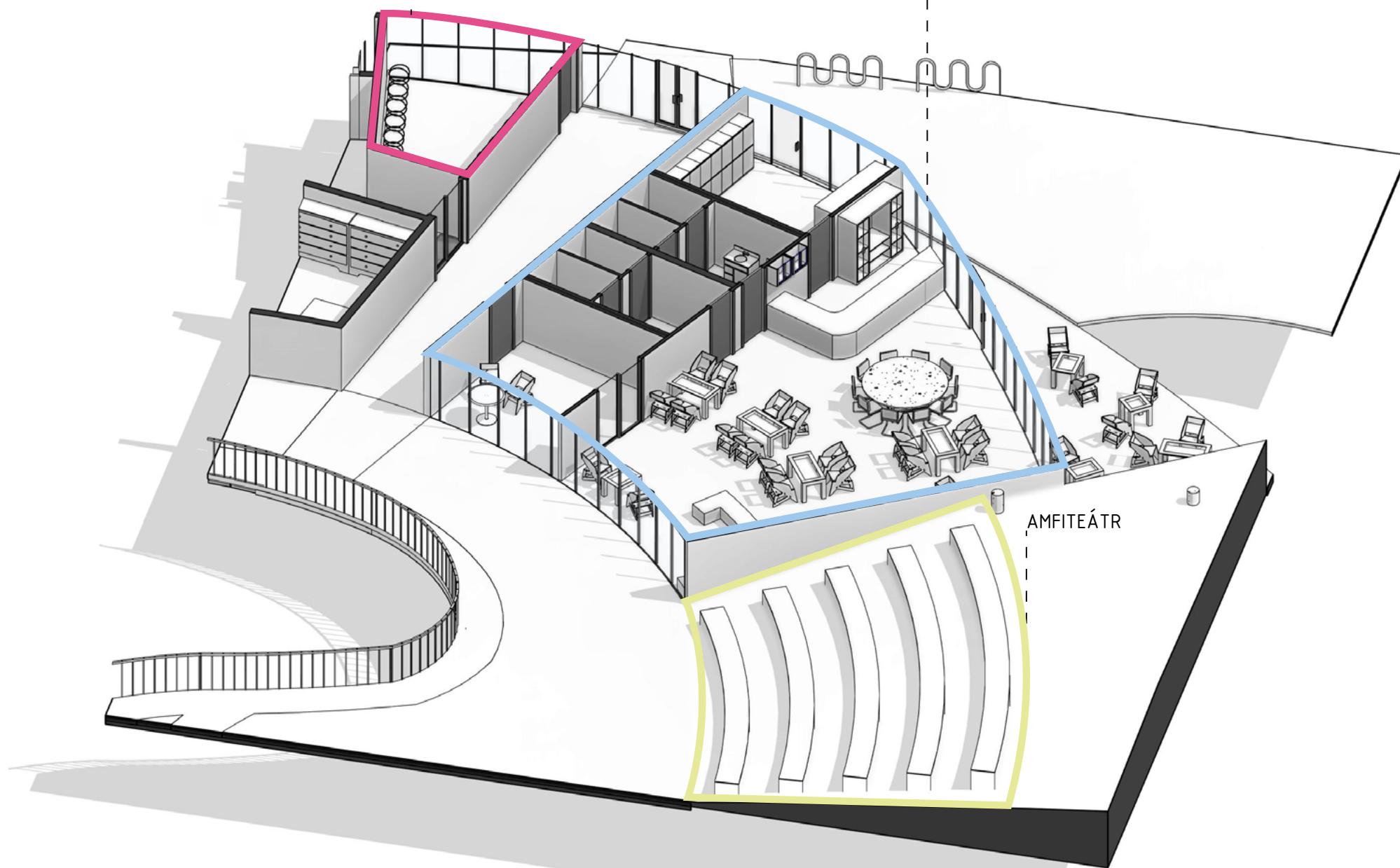




2 KOLÁRNA

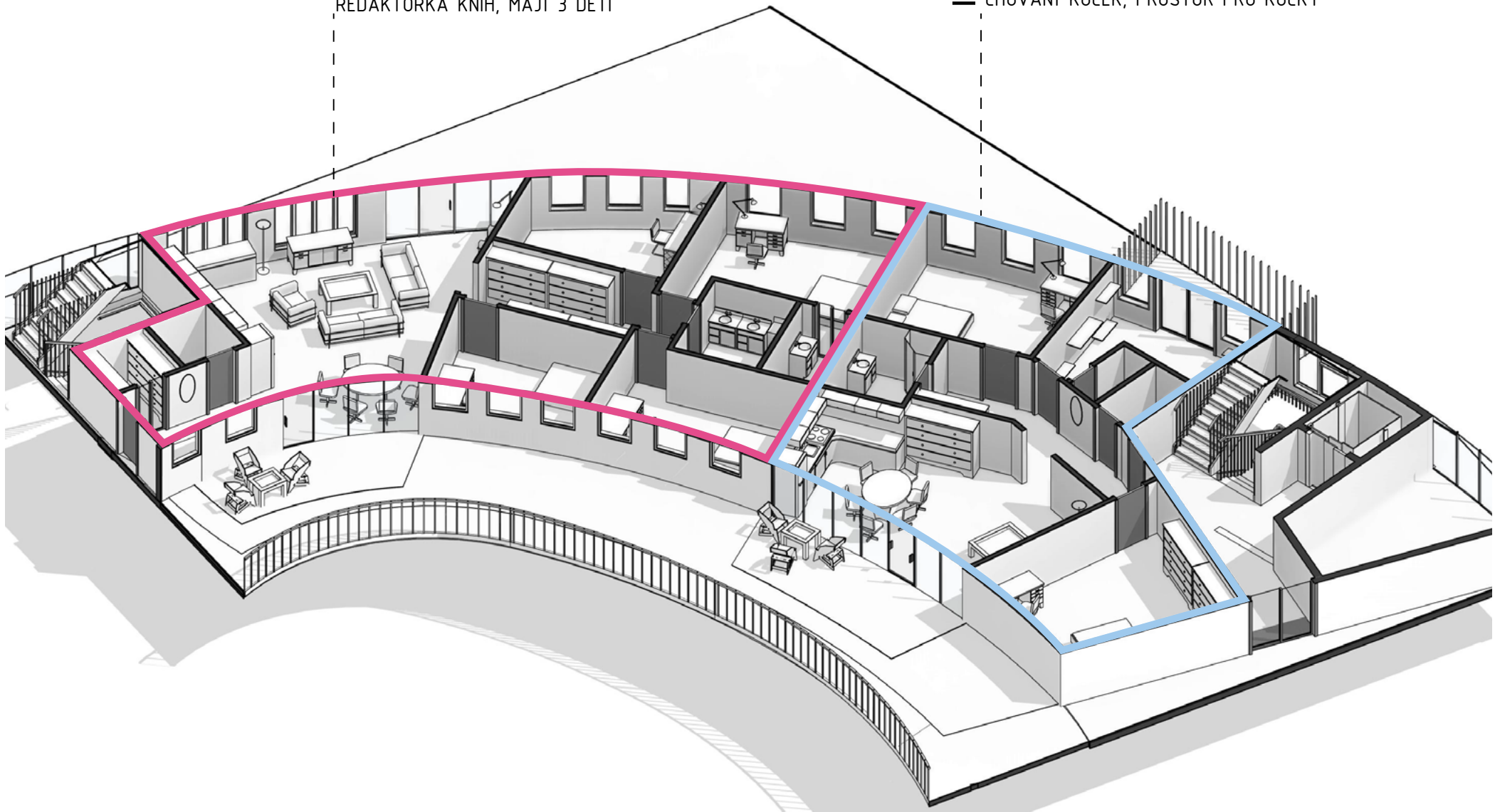
1 KAVÁRNA

1 NP



4 KREATIVNÍ MANAŽER - ROZVOJ
WEBOVÝCH STRÁNEK A INSTAGRAMU,
MANŽELKA JE MAMINKA NA MATEŘSKÉ,
REDAKTORKA KNIH, MAJÍ 3 DĚTI

3 PÁR PODNIKATELŮ, MÁJÍ 1 DÍTĚ -
CHOVÁNÍ KOČEK, PROSTOR PRO KOČKY



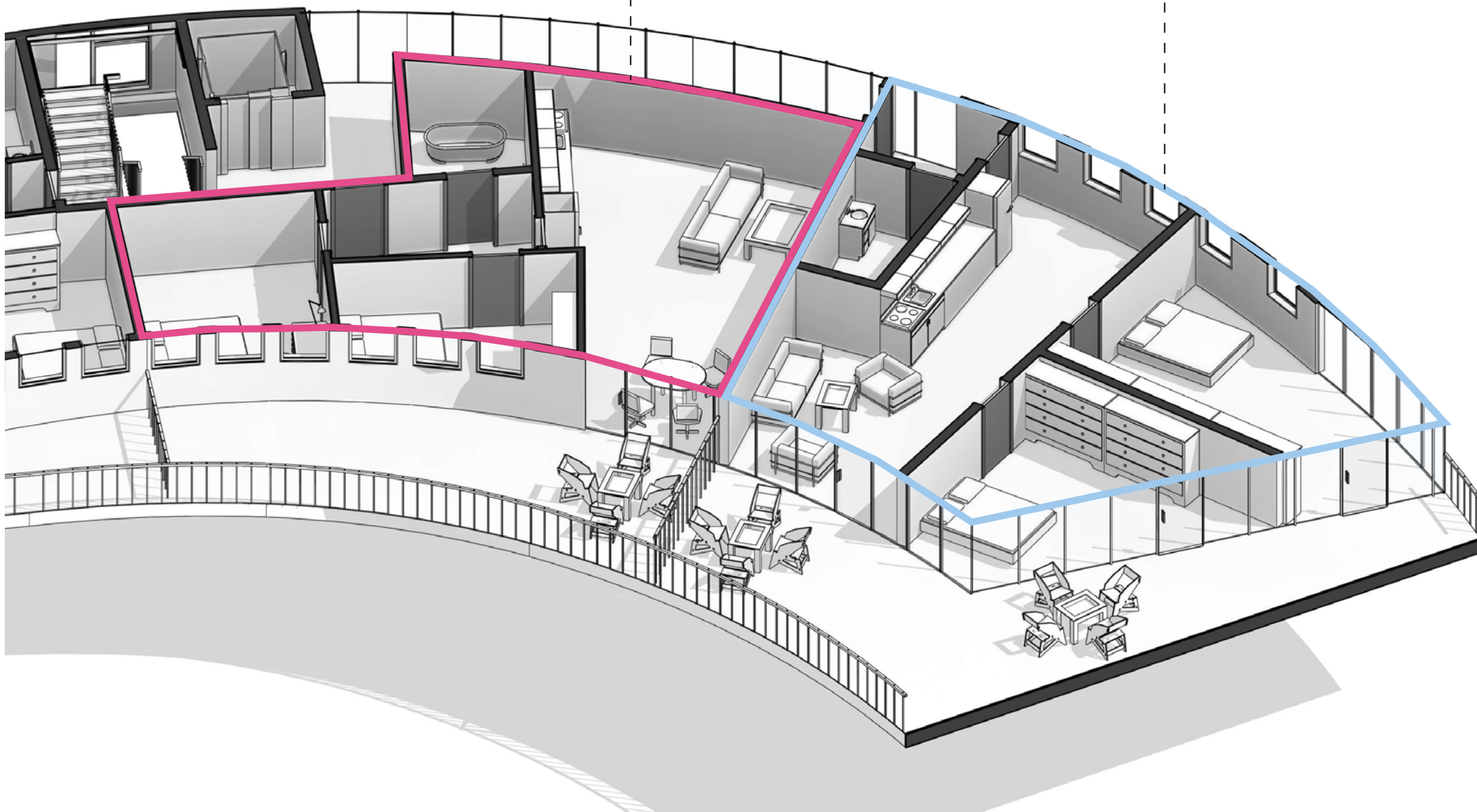
5 DESIGNER WEBU, MANŽELKA STARÁ SE O
DĚTI A MÁ ONLINE PODNIKÁNÍ S PONOŽKAMI
A VĚCMI DO BYTŮ, MAJÍ 2 DĚTI

6 ATELIÉR

7 DÍLNA

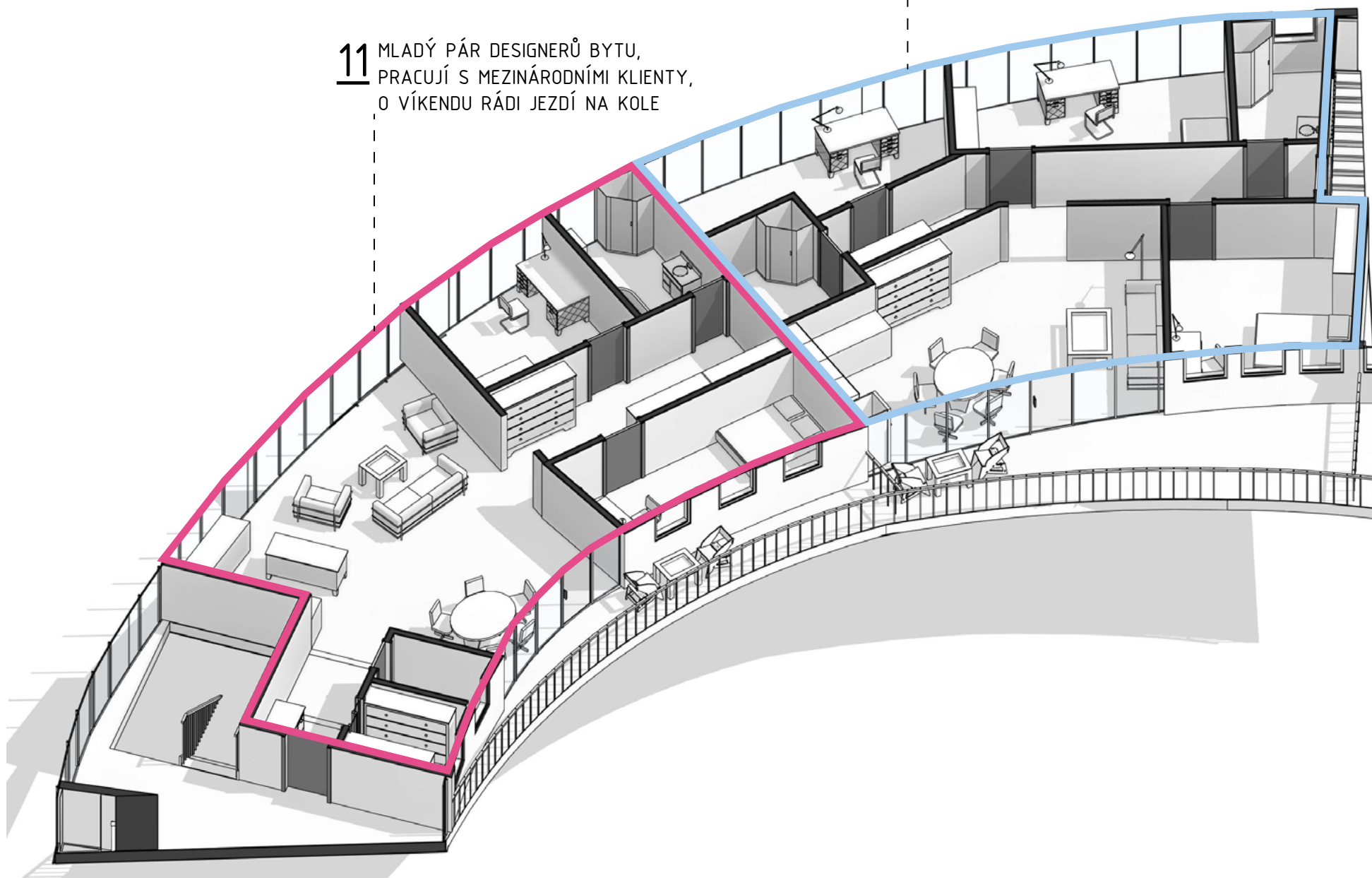
9 FOTOGRAF A KUCHAŘKA -
PEČENÍ DORTŮ A
KOLÁČŮ

8 PÁR STUDENTŮ, KTERÝ MÁ
BOHATÉ RODIČE



10 DESIGNÉRKA BYTŮ, KTERÁ MÁ RÁDA HRU
NA BICÍ, MANŽEL JE UČITEL CIZÍHO
JAZYKA PŘES SKYPE, 1 DÍTĚ, CHODÍ DO
UMĚLECKÉ ŠKOLY

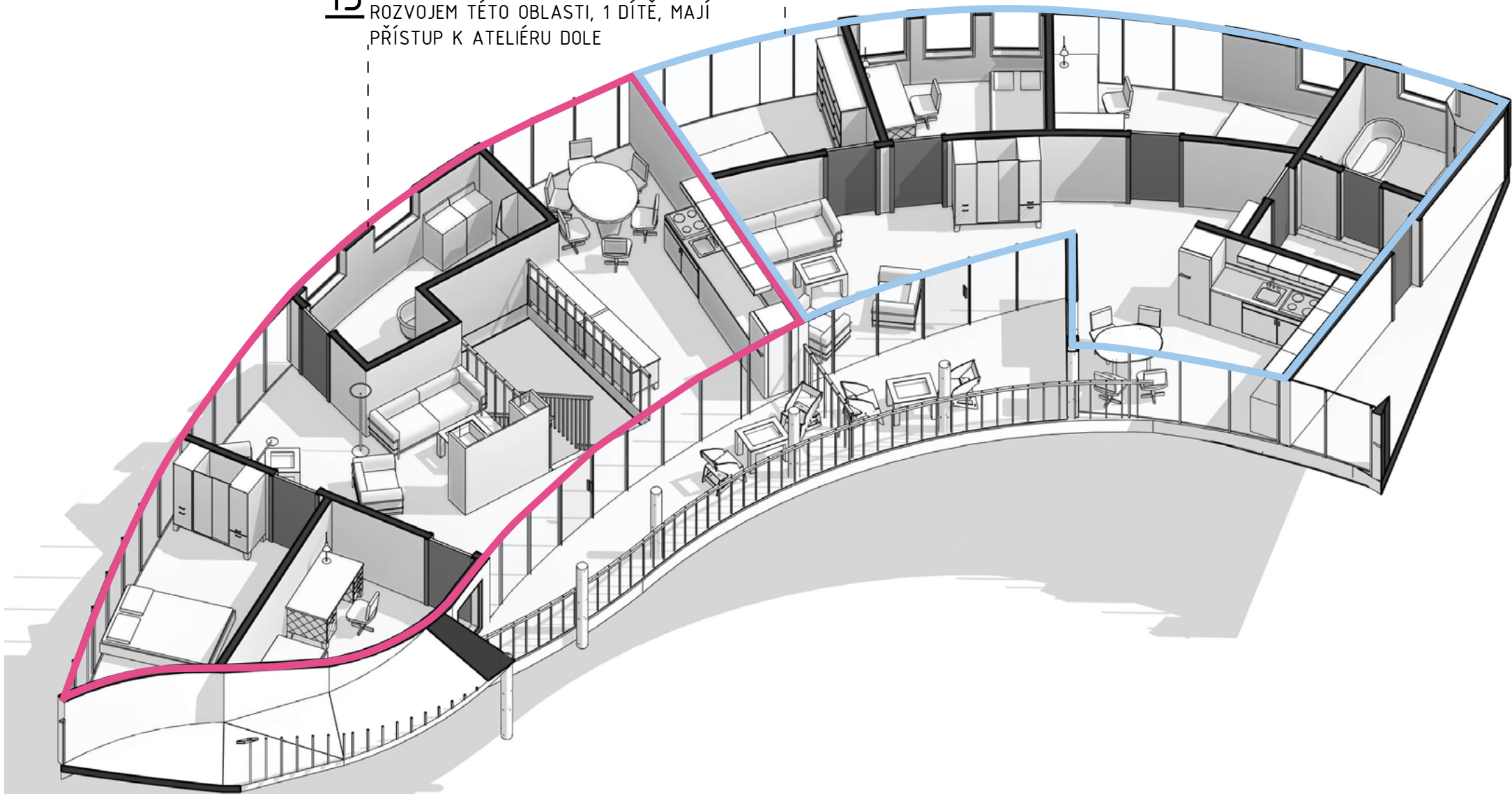
11 MLADÝ PÁR DESIGNERŮ BYTU,
PRACUJÍ S MEZINÁRODNÍMI KLIENTY,
O VÍKENDU RÁDI JEZDÍ NA KOLE



12 UMĚLKYNĚ - MALOVÁNÍ OBRAZŮ,
MAJITELKA GALERIE, MANŽEL JE MÓDNÍ
NÁVRHÁŘ, 1 DÍTĚ

2 NP

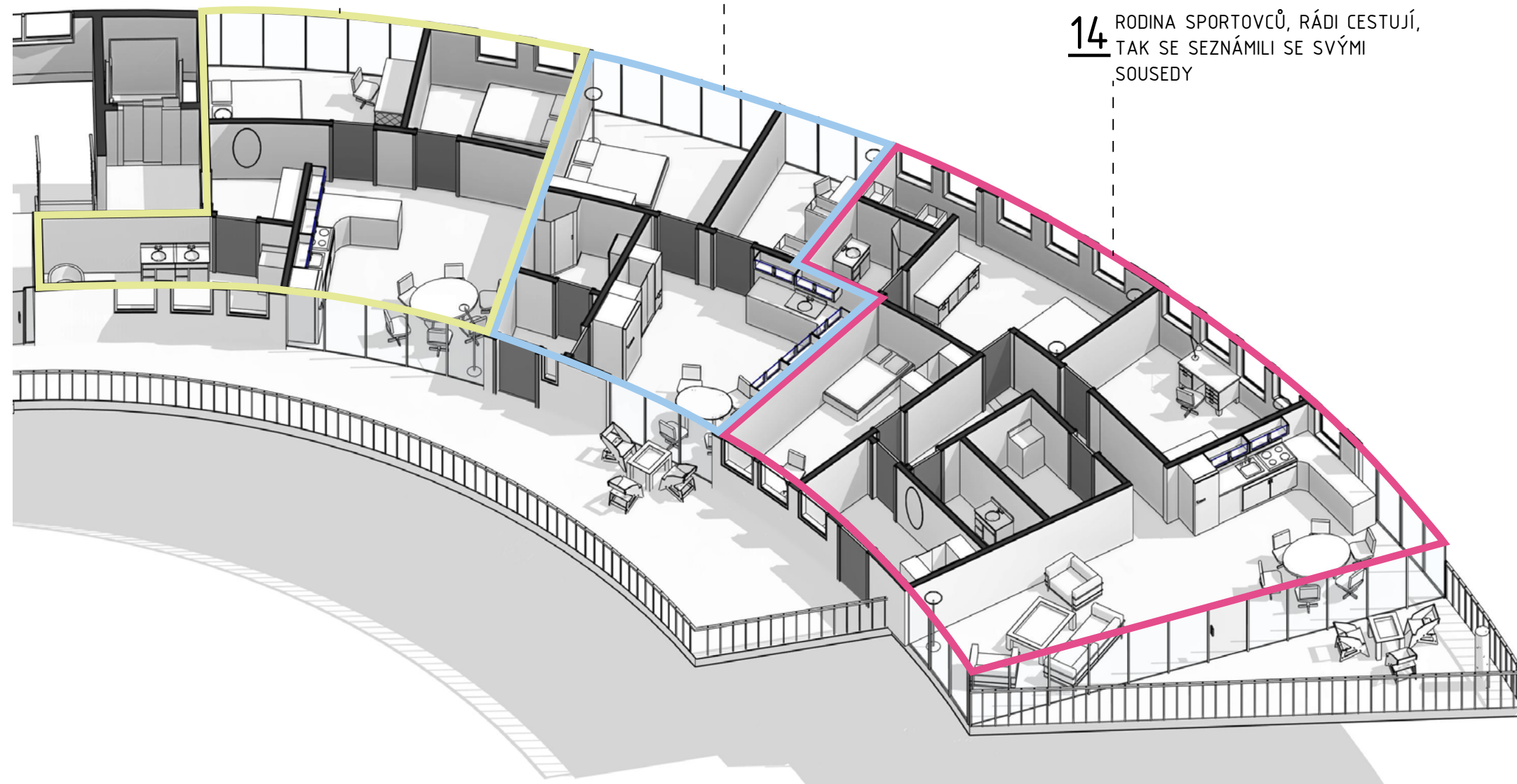
13 PÁR ARCHITEKTŮ, KTERÝ SE ZABÝVÁ
ROZVOJEM TÉTO OBLASTI, 1 DÍTĚ, MAJÍ
PŘÍSTUP K ATELIÉRU DOLE



16 ORGANIZÁTOŘI VÝLETŮ

15 FLORISTKA, HRAJE NA UKULELE VE VOLNÉM ČASE, JEZDÍ NA VÝLETY SE SVÝMI SOUSEDY

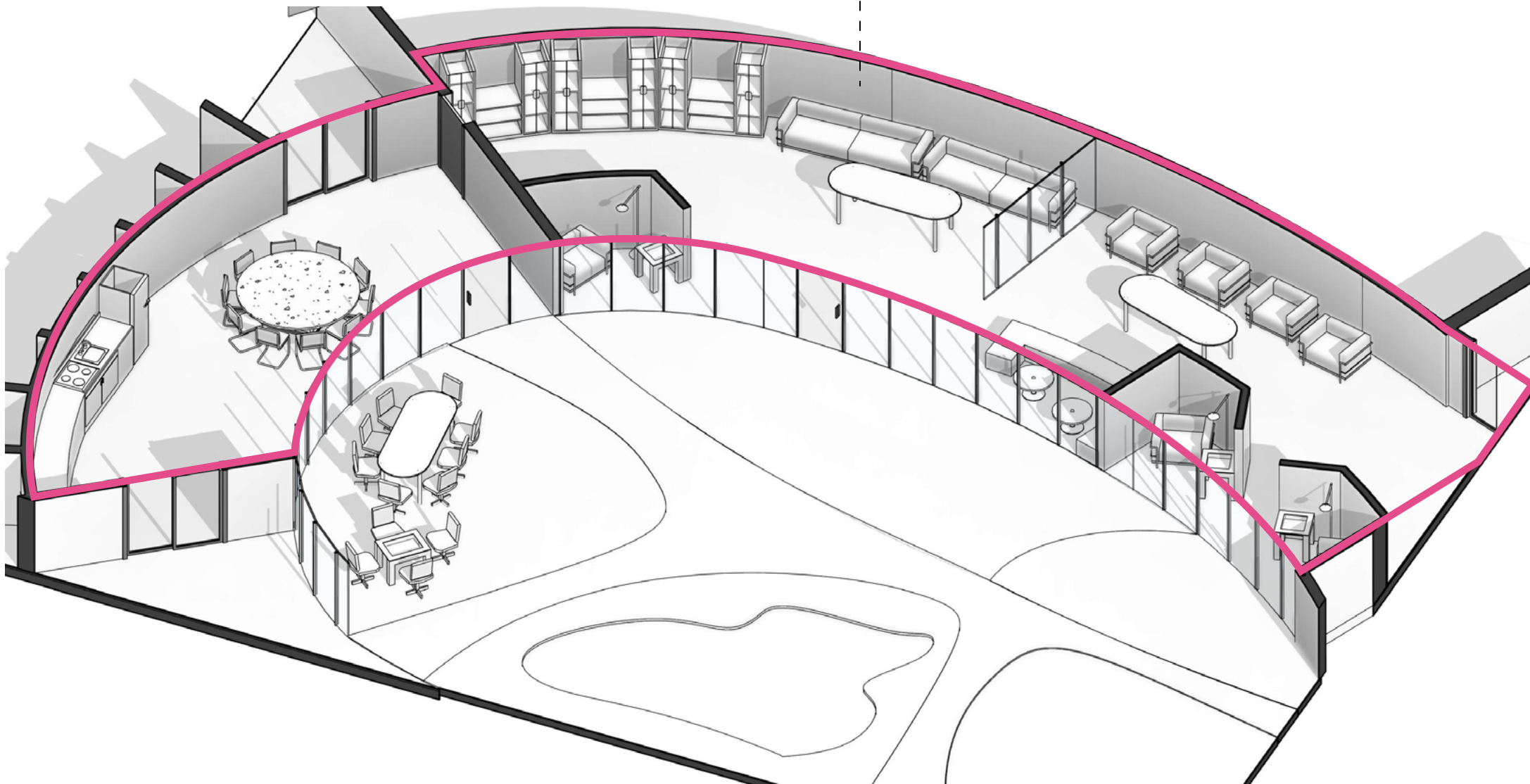
14 RODINA SPORTOVČŮ, RÁDI CESTUJÍ, TAK SE SEZNÁMILI SE SVÝMI SOUSEDY



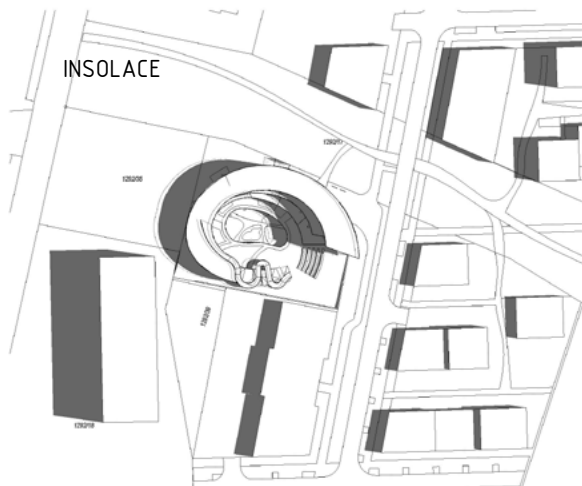
17 BYT PRO HOSTY A
PŘIBUZNÉ



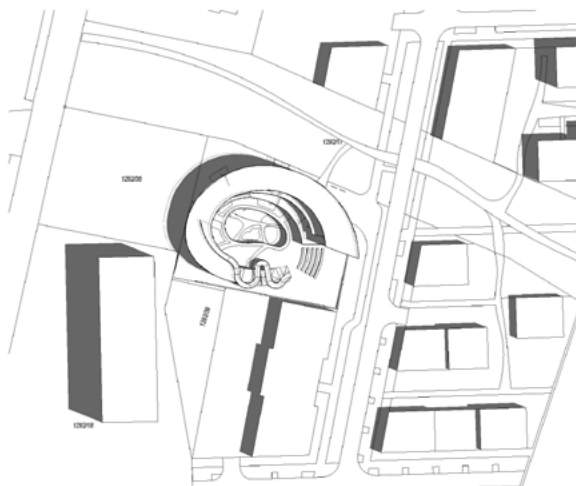
18 SPOLEČENSKÁ MÍSTNOST PRO ZÁBAVU,
ODPOČINEK A CO-WORKING
PŘÍČKA UMOŽŇUJE RŮZNÁ DISPOZIČNÍ
ŘEŠENÍ PROSTORU



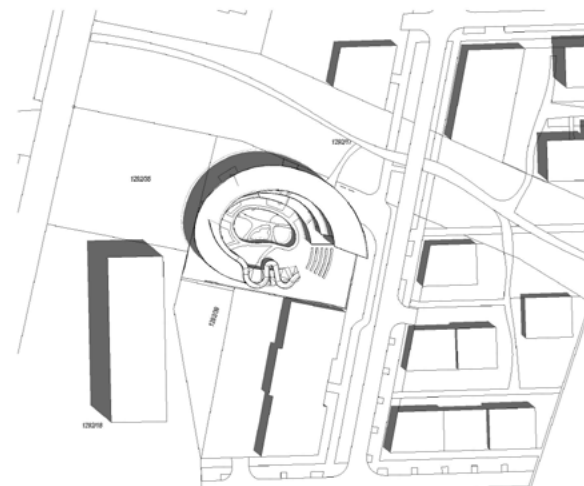
INSOLACE



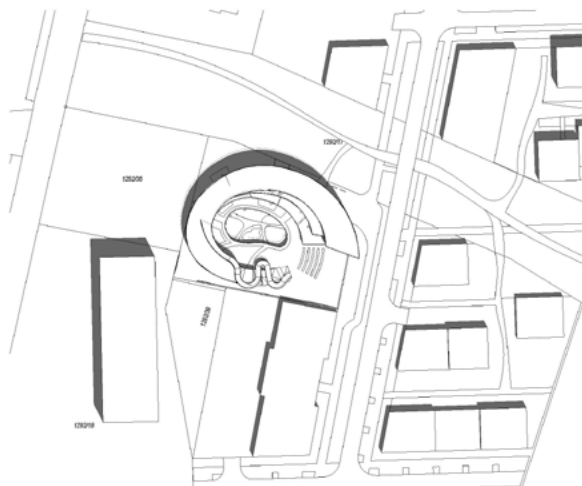
9:00



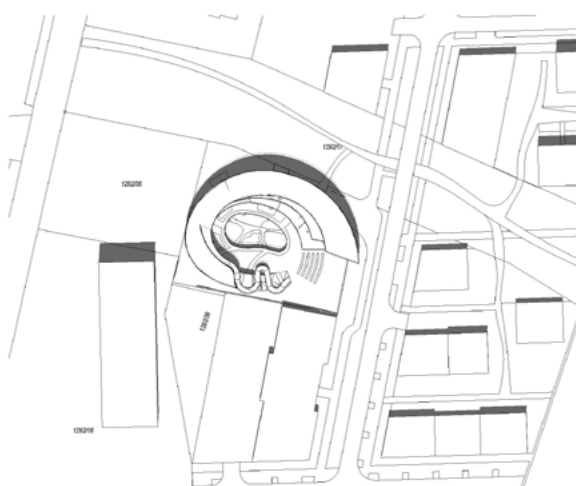
10:00



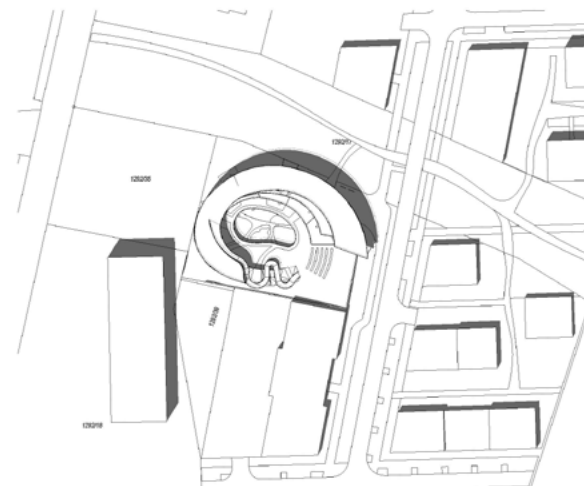
11:00



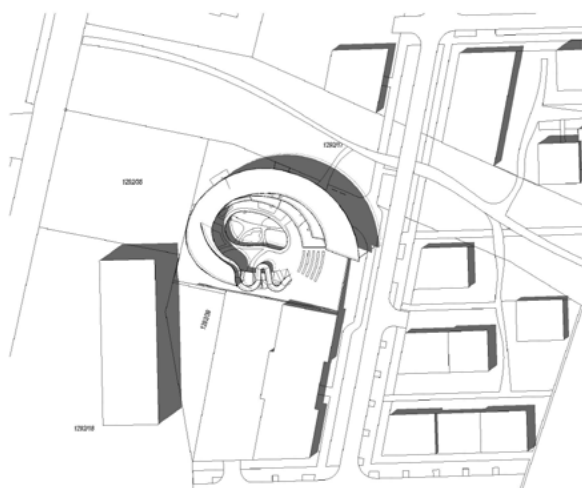
12:00



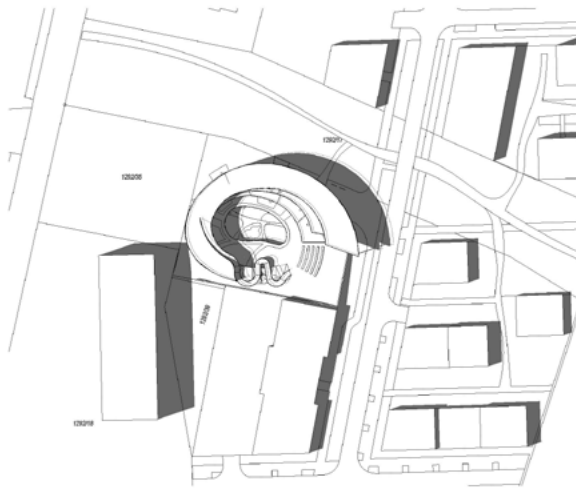
13:00



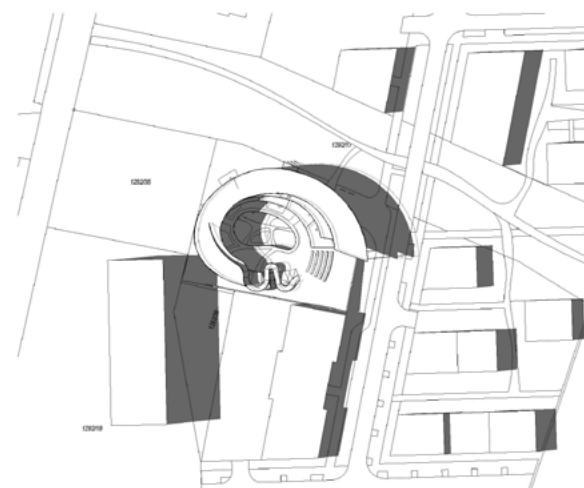
14:00



15:00
ANITA B



16:00



17:00

STŘECHU VĚNUJI ZELENÍ A POUŽÍVÁM JAKO POCHOZÍ TERASU

OTÁČÍM BYTY A TERASY NA JIHOVÝCHODNÍ STRANU

ZADRŽUJI VODU ZE STŘECHY

CHRÁNÍM PŘED OKOLÍM POMOCÍ RELIÉFU

V

SPOJUJI S PŘÍRODOU DÍKY PROSKLENÍ

NEPOUŽÍVÁM ORTOGONÁLNÍ ČÁRY - VÍCE PŘIROZENÝ MOTIV

FOUKÁ ZE SEVEROZÁPADU A ZÁPADU - FORMOU BUDOVY ZAKRYJI DVŮR OD
PŘEVÁŽNĚ FOUKAJÍCÍHO VĚTRU



-NAVRHOVANÝ MATERIÁL PRO FASÁDU



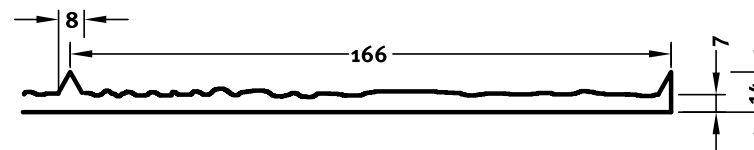
2/252 TAIPA

A vertically running wooden pattern with a clear grain mark. The joint width is 8 millimeters.

Uses	Dimensions (mm)	Order Number
100	▲ 3000 × ► 1000	C 2252
50	▲ 3000 × ► 1000	F 2252
10	-	-

100-timer formliners are supplied in an individual dimension within the maximum indicated dimensions.

The specified widths of the 10-timer and 50-timer formliners are a fixed dimension and ensure the continuity of the structure in the case of linear patterns. The longitudinal direction of the pattern is variable and can be ordered from 1 m up to the maximum dimension in 50 cm steps.



VIZUALIZACE



















FYZICKÝ MODEL

