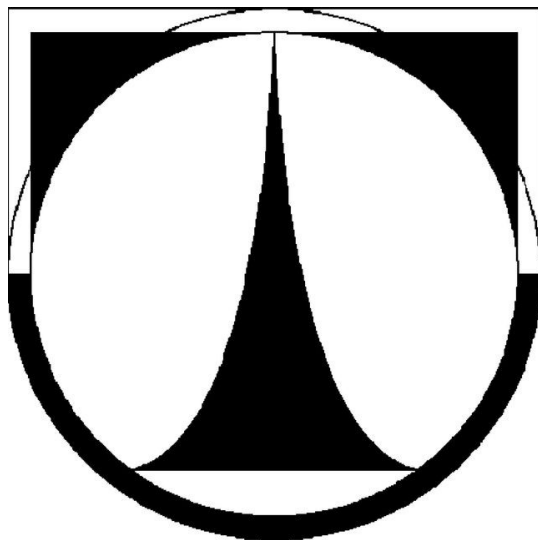


TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
Ekonomická fakulta



DIPLOMOVÁ PRÁCE

2012

Bc. Martin Kočí

TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI

Ekonomická fakulta

Studijní program: N 6208 Ekonomika a management

Studijní obor: Podniková ekonomika

Vliv průmyslových zón a vědeckotechnického rozvoje na podniky v České republice

Influence of Industrial Zones and Scientific Development on Enterprises in the Czech Republic

DP–EF–KPE–2012–34

Bc. Martin Kočí

Vedoucí práce: doc. Ing. Miroslav Žižka, Ph.D., katedra podnikové ekonomiky

Konzultant: Ing. Jaromír Ficek, Ph.D., VÚTS a.s. Liberec

Počet stran: 74

Počet příloh: 5

Datum odevzdání: 4. 5. 2012

TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI

Ekonomická fakulta

Akademický rok: 2011/2012

ZADÁNÍ DIPLOMOVÉ PRÁCE

(PROJEKTU, UMĚLECKÉHO DÍLA, UMĚLECKÉHO VÝKONU)

Jméno a příjmení: **Bc. Martin Kočí**
Osobní číslo: **E10000930**
Studijní program: **N6208 Ekonomika a management**
Studijní obor: **Podniková ekonomika**
Název tématu: **Vliv průmyslových zón a vědeckotechnického rozvoje na podniky v České republice**
Zadávající katedra: **Katedra podnikové ekonomiky**

Z á s a d y p r o v y p r a c o v á n í :

Ve své diplomové práci se zaměřte na:

- průzkum průmyslových zón v Libereckém kraji,
- analýzu firem působících ve vybraných průmyslových zónách (jih a sever),
- odvětvovou strukturu firem se zaměřením na high tech technologie,
- dopady na zaměstnanost a podnikovou sféru v regionu,
- zhodnocení významu průmyslových zón pro firmy a region.

Rozsah grafických prací:

Rozsah pracovní zprávy:

65 normostran

Forma zpracování diplomové práce: **tištěná/elektronická**

Seznam odborné literatury:

DURDÍK, P. aj. Město, region a velké průmyslové zóny. 1. vyd. Brno: Ústav územního rozvoje, 2010. 61 s. ISBN 978-80-87318-08-9.

KOL. Strategické průmyslové zóny v České republice: Investujte v srdci Evropy. 1. vyd. Praha: CzechInvest, 2011. 64 s. ISBN 978-80-86284-86-6.

PAVLÍNEK, P. A successful transformation? Restructuring of the Czech automobile industry. 1st ed. Heidelberg: Physica-Verlag, 2008. 295 s. ISBN 978-3-7908-2039-3.

SMOLÍK, D. Analýza a modelování adaptačních procesů průmyslových regionů v kontextu integrace do Evropské unie a vytváření euroregionů: závěrečná zpráva o řešení výzkumného záměru v letech 1999-2004. 1. vyd. Ostrava: VŠB - Technická univerzita, 2005. 61 s. ISBN 80-248-0764-5.

ZECCHINI, S. Industry in the Czech and Slovak Republics. 1st ed. Paris: Organisation for Economic Co-operation and Development, 1994. 139 s. ISBN 92-64-14187-1.

Vedoucí diplomové práce:

doc. Ing. Miroslav Žižka, Ph.D.

Katedra podnikové ekonomiky

Konzultant diplomové práce:

Ing. Jaromír Ficek, Ph.D.

VÚTS, a.s. Liberec

Datum zadání diplomové práce:

31. října 2011

Termín odevzdání diplomové práce:

4. května 2012

doc. Dr. Ing. Olga Hasprová

děkanka



prof. Ing. Ivan Jáč, CSc.

vedoucí katedry

V Liberci dne 31. října 2011

Prohlášení

Byl jsem seznámen s tím, že na mou diplomovou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb. o právu autorském, zejména § 60 – školní dílo.

Beru na vědomí, že Technická univerzita v Liberci (TUL) nezasahuje do mých autorských práv užitím mé diplomové práce pro vnitřní potřebu TUL.

Užiji-li diplomovou práci nebo poskytnu-li licenci k jejímu využití, jsem si vědom povinnosti informovat o této skutečnosti TUL; v tomto případě má TUL právo ode mne požadovat úhradu nákladů, které vynaložila na vytvoření díla, až do jejich skutečné výše.

Diplomovou práci jsem vypracoval samostatně s použitím uvedené literatury a na základě konzultací s vedoucím diplomové práce a konzultantem.

V Liberci dne: 4. 5. 2012

Martin Kočí

Anotace

Cílem diplomové práce bylo analyzovat firmy působící v Obchodní a průmyslové zóně Sever a Průmyslové zóně Jih v Liberci.

Výsledky byly zjištěny na základě průzkumu těchto zón z hlediska předmětu činnosti firem, zaměstnanosti, dotací a následných přínosů pro stát, kraj a region. Práce slouží k posouzení významu průmyslových zón pro firmy a region.

Zaměstnáním téměř 6 tis. pracovníků se podílí 97 firem v průmyslových zónách v Liberci na zaměstnanosti v okrese téměř sedmi procenty. Podniky v zónách čerpaly na dotacích za rok 2011 celkem přes 600 mil. Kč.

Klíčová slova

Obchodní a průmyslová zóna Sever, Průmyslová zóna Jih, zaměstnanost, dotace, high-tech činnosti.

Annotation

The aim of this diploma thesis was to analyze the companies in the Commercial and Industrial Zone North and Industrial Zone South in Liberec.

The results were found on the basis of survey of these areas in terms of line of business, employment, subsidies and the consequent benefits for state, county and region. The thesis is used to assess the significance of industrial zones for the companies and region.

Almost six thousand employees in 97 companies in the industrial zones in Liberec participate on employment in the district of nearly of seven percent. Enterprises in the zones drew on grants for 2011 total more than 600 million CZK.

Key words

Commercial and Industrial Zone North, Industrial Zone South, employment, grants, high-tech activities.

Obsah

Seznam ilustrací.....	9
Seznam tabulek.....	9
Seznam zkratk a značek.....	10
Úvod.....	11
1 Průmyslové zóny	12
1.1 Charakteristika průmyslových zón.....	12
1.2 Průmyslové zóny v České republice.....	13
1.3 Předpoklady pro získání investorů.....	15
1.4 Vstup investora do průmyslové zóny.....	17
1.5 Investovaný kapitál a investiční pobídky.....	19
1.6 Stručný popis významných průmyslových zón v České republice.....	21
1.7 Průmyslové zóny v Libereckém kraji.....	23
1.8 Průmyslové zóny v Liberci.....	25
Obchodní a průmyslová zóna Sever - Růžodol.....	25
Průmyslová zóna Jih - Doubí.....	32
2 Přehled firem v Obchodní a průmyslové zóně Sever – Růžodol.....	37
Průmyslová část.....	37
Obchodní část.....	40
3 Přehled firem v Průmyslové zóně Jih.....	44
4 Struktura firem dle hl. předmětu činnosti.....	48
5 Ekonomické efekty průmyslových zón	53
5.1 Dotace za roky 2010 a 2011 v OPZ a PZJ.....	53
5.2 Zaměstnanost v kraji, okresu a průmyslových zónách	55
5.3 Model mezd, daní, sociálního a zdravotního pojištění.....	55
5.4 Náklady na nezaměstnané.....	57
6 High-tech sektor.....	59
6.1 Klasifikace high-tech ekonomických činností	60
6.2 High-tech ekonomické činnosti v OPZ a PZJ.....	61
6.3 Obecné členění podniků v high-tech sektoru.....	62
Závěr.....	65
Seznam citací.....	67
Seznam příloh.....	74
Příloha A: OPZ – průmyslová část.....	75
Příloha B: Obchodní řetězce v OPZ.....	82
Příloha C: Nákupní park Severka.....	88
Příloha D: Nákupní centrum Géčko.....	96
Příloha E: Průmyslová zóna Jih.....	98

Seznam ilustrací

Obr. 1	Mapa Obchodní a průmyslové zóny Sever	31
Obr. 2	Mapa Průmyslové zóny Jih	36

Seznam tabulek

Tab. 1	Podniky v Obchodní a průmyslové zóně Sever	27
Tab. 2	Podniky v Průmyslové zóně Jih	34
Tab. 3	Podniky v průmyslové části OPZ	37
Tab. 4	Podniky v obchodní části OPZ	41
Tab. 5	Podniky v PZ Jih	44
Tab. 6	Struktura firem dle hl. př. činnosti	48
Tab. 7	Dotace v OPZ a PZJ 2010–2011 v mil. Kč	53
Tab. 8	Zaměstnanost v Libereckém kraji a okresu Liberec	55
Tab. 9	Soc. a zdrav. pojištění a daň z příjmu průměrného zaměstnance	56
Tab. 10	High-tech činnost zastoupená u firem v OPZ a PZJ Liberec	61
Tab. 11	High-tech sektor – počet podniků	63

Seznam zkratek a značek

CEDR	Centrální evidence dotací z rozpočtu
CRR	Centrum pro regionální rozvoj
CZ-NACE	Klasifikace ekonomických činností
ICT	Informační a komunikační technologie
MÚK	Mimoúrovňové křížení
OEM	Original equipment manufacturer
OPPI	Operační program podnikání a inovace
OPZ	Obchodní a průmyslová zóna Sever
PZ	Průmyslová zóna
PZJ	Průmyslová zóna Jih
RES	Registr ekonomických subjektů
R&D	Research and development
ÚP	Územní plán
ZÚR	Zásady územního rozvoje

Úvod

Diplomová práce zkoumá průmyslové zóny v Libereckém kraji, analyzuje firmy působící ve vybraných průmyslových zónách v Liberci, tj. Obchodní a průmyslové zóně Sever (dále jen OPZ) a Průmyslové zóně Jih (dále jen PZJ). Dále se práce zaměřuje na dopady průmyslových zón na zaměstnanost v kraji a regionu a také na high-tech sektor zastoupený ve zmíněných zónách. Práce neanalyzuje další průmyslové zóny v kraji a regionu. Nepočítá také s dotacemi plynoucími do firem se sídlem mimo liberecké PZ.

Téma bylo zvoleno z toho důvodu, aby ověřilo důkazy o přínosu průmyslových zón pro region. Cílem práce je použít získaná data o podnicích v průmyslových zónách ke změření jejich přínosu zejména z hlediska zaměstnanosti, užití dotací, příjmů do veřejných rozpočtů a také úspoře veřejných výdajů.

Výčet firem byl získán návštěvou průmyslových zón. Informace o podnicích poskytl buď management samotné společnosti formou e-mailu, webové stránky Ministerstva financí České republiky nebo Českého statistického úřadu.

Práce v první části charakterizuje průmyslové zóny obecně. Poté představí nejdůležitější zóny v České republice a Libereckém kraji. V další části je uveden přehled o obou zónách v Liberci a analýza získaných informací, které aplikuje na zaměstnanost, dotace, či výzkum a vývoj.

1 Průmyslové zóny

První kapitola charakterizuje průmyslové zóny a následně se obecně zabývá PZ v České republice. Popisuje zdejší podmínky pro investice do těchto lokalit a nejvýznamnější PZ, tzv. strategické průmyslové zóny. Na závěr se kapitola věnuje průmyslovým zónám v Libereckém kraji a OPZ a PZJ v Liberci.

1.1 Charakteristika průmyslových zón

Pojem průmyslová zóna je na internetových stránkách www.prumyslove-zony.cz vysvětlován jako „*ucelený soubor kompaktních univerzálních objektů vhodných pro lehkou, hygienicky nezávadnou výrobu s účelně vyřešenou dopravou a velkým podílem zeleně mezi jednotlivými objekty. Provoz v těchto zónách je kompletně situován uvnitř objektů, jež jsou zpravidla bez oplocených dvorů, s možností volného pohybu návštěvníků*“¹.

Průmyslová zóna je tedy uceleným komplexem průmyslu a služeb s řadou integrovaných funkcí odborného charakteru. Takovýto komplex maximálně využívá vzájemné podpory jednotlivých firem ve výměně informací, poradenství, společné prezentace a využívání mezinárodních kontaktů. Tato synergie má za úkol vést k dosažení lepších výsledků a právě v této oblasti bývá využívána téměř pravidelně.²

Vytvoření nových pracovních míst podniky v průmyslových zónách má velký význam především v regionech s vysokou mírou nezaměstnanosti. Investice a nová pracovní místa na sebe totiž vážou další společně působící efekty, například v podobě nových pracovních

1 Průmyslové zóny. *Prumyslove-zony.cz: Vše o průmyslových zónách – kvalitní a ověřené informace* [online]. Prumyslove-zony.cz, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.prumyslove-zony.cz/blog/prumyslove-zony-53>.

2 tamtéž

příležitostí u subdodavatelů a navazujících služeb pro přicházející investory. Nepřekvapí tedy, že největší zájem o vznik, budování a rozvoj většiny průmyslových zón má zpravidla místní správa. Jejím cílem je právě přilákat nové investory, kteří následně vytvoří nová pracovní místa pro obyvatele ze samotného města, okresu nebo kraje. V těchto zónách, jež vznikají na okrajích měst, se zpravidla angažují místní malé firmy nebo menší zahraniční partneři.³

Druhou skupinu, která ale nemá tak velký podíl na celkovém počtu průmyslových zón, o to více diskutovanou, tvoří velké oblasti obsazované jedním strategickým investorem podporovaným vládou.⁴

1.2 Průmyslové zóny v České republice

Česká republika se jako samostatný stát velmi rychle začlenila do nadnárodních struktur – roku 1999 se stala členem obranné aliance NATO, v roce 2004 dokázala splnit obtížná kritéria pro vstup do Evropské unie a v témže roce se stala také členskou zemí. Získala tím možnost využívat společný hospodářský prostor s volným pohybem zboží, služeb, pracovních sil a kapitálu bez dřívějších administrativních a celních překážek. Evropská unie kromě toho navíc podporuje hospodářsky slabší či strukturálně postižené regiony v rámci uplatňování politiky hospodářské a sociální soudržnosti. Z tohoto důvodu může Česká republika, včetně firem, institucí a samospráv na jejím území čerpat ze strukturálních fondů, a to minimálně do roku 2013.⁵

Země má mnohaletou průmyslovou tradici, zejména v oblasti strojírenství. Hrubý domácí produkt činil v roce 2011 asi 3,8⁶ bilionu korun a vykazuje trvalý růst nad průměrem

3 Průmyslové zóny. *Prumyslove-zony.cz: Vše o průmyslových zónách – kvalitní a ověřené informace* [online]. 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.prumyslove-zony.cz/blog/prumyslove-zony-53>.

4 tamtéž

5 *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. Strategické průmyslové zóny v České republice, s. 2. ISBN 978-80-86284-86-6.

6 HDP 2012, vývoj hdp v ČR. Kurzy.cz [online]. Kurzy.cz, 09.03.2012 [cit. 2012-04-29]. Dostupné z: <http://www.kurzy.cz/makroekonomika/hdp/>.

Evropské unie. Na straně druhé je však v České republice stále výrazně nižší cena práce, než je tomu u starých členských zemí Evropské unie.⁷

Na průmyslovou mapu České republiky v nedávné době zamířila celá řada nadnárodních společností, které se zde rozhodly realizovat svůj investiční záměr. Na jejich rozhodování měla jistě velký vliv výhodná geografická poloha republiky a dostatek kvalitně připravených podnikatelských nemovitostí. Dále pak i skutečnost, že investoři zde mohou počítat s pevným zázemím před zahájením své činnosti, i během jejího dalšího rozvoje.⁸

Průmyslové zóny v České republice se často stávají terčem kritiky. Faktem ale je, že České republice jeden každý investor v průmyslové zóně přinese potřebný kapitál a vygeneruje desítky či stovky pracovních příležitostí. Je sice těžké odhadnout, kolik zakázek získají čeští subdodavatelé, kolik práce mohou lidem dát a jak se dostatek práce projeví na celkovém rozvoji okolních obcí a měst. Ale díky těmto argumentům jsou průmyslové zóny potřebné a proto jsou budovány⁹.

Velký rozsah ploch v průmyslových zónách byl v předešlých letech naplněn, další lokality jsou k dispozici, na řadě míst se právě dokončují práce na inženýrských a dopravních sítích. Za více jak deset let obsadily zahraniční i české firmy průměrně zhruba tři čtvrtiny ploch průmyslových zón, proinvestovaly přes 200 mld. Kč a vytvořily přes 100 tisíc nových pracovních míst.¹⁰

Česká republika je připravena na příchod dalších investorů. Pro potenciální investory jsou k dispozici další stovky hektarů průmyslových zón s perfektním napojením na dopravní infrastrukturu i s kvalifikovanou pracovní silou v regionech. K dalším přednostem takto připravených zón patří i jasná majetková struktura pozemků v zóně a zasítování jejich

⁷ viz 5

⁸ KRÍŽEK, Miroslav. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

⁹ KOCOUREK, Martin. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 6-8. ISBN 978-80-86284-86-6.

¹⁰ tamtéž

pozemků.¹¹

Česká republika patří ve středu Evropy mezi regiony s nejlépe rozvinutou infrastrukturou a nejlépe kvalifikovanou pracovní silou. Přesto řada projektů směřuje k našim sousedům, především do Polska.¹²

1.3 Předpoklady pro získání investorů

Česká republika se může pochlubit jednou z nejhustších železničních sítí v Evropě. Celková délka činí přes 9 tisíc kilometrů a je napojena na mezinárodní koridory v severojižním i západovýchodním směru. Dálniční síť tvořená dálnicemi a rychlostními komunikacemi činí přibližně tisíc kilometrů a silniční síť nižších tříd téměř 60 tisíc kilometrů. Z toho silnice 1. třídy přibližně 6 tisíc kilometrů. Republika také leží na trase plánovaného kanálu Dunaj – Odra – Labe.¹³

Česká republika má tedy potenciálním investorům určitě co nabídnout. Kromě kvalifikovaných, zkušených a vynalézavých pracovníků a expertů a strategické polohy ve střední Evropě do této nabídky nepochybně patří také průmyslové zóny.¹⁴

Ve studii Global Competitiveness Report 2010–2011 je Česká republika pozitivně hodnocena jako místo vhodné pro uskutečnění investic nebo pro případné reinvestice. Kladné ohlasy se týkají především stabilní ekonomiky a bankovního sektoru, kterého se tolik nedotkla celosvětová hospodářská krize jako v jiných zemích, husté sítě silnic

11 KŘÍŽEK, Miroslav. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

12 Diskusní panel „Úskalí vstupu investorů do průmyslových zón v ČR, srovnání s konkurenčními zeměmi“. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

13 *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. Strategické průmyslové zóny v České republice, s. 2. ISBN 978-80-86284-86-6.

14 KOCOUREK, Martin. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 6-8. ISBN 978-80-86284-86-6.

a železnic, pěti mezinárodních letišť a kvalitního servisu.¹⁵ Investoři si rovněž pochvalují schopné a vzdělané lidi. Právě kvalifikovaná pracovní síla je důvodem, proč už na Českou republiku není zahraničními investory nahlíženo jako na lacinou montovnu. V jejich očích se zařadila po bok ostatních vyspělých zemí se špičkovými výzkumnými a vývojovými centry.¹⁶

Představy investorů o podpoře pro jejich plány a projekty ovlivňují změny, které přináší vývoj globální ekonomiky. Ministerstvo průmyslu a obchodu proto společně s dalšími partnery pracuje na opatřeních, které prospívají jak malým podnikatelům, tak velkým investorům. Je totiž prokázáno, že dlouhodobě uspějí jen ty ekonomiky, které pro vznik inovačních a internacionalizovaných firem vytvoří potřebné podmínky. Státem podpořené průmyslové zóny nabízejí výjimečné možnosti pro podnikatele i pro občany. Ekonomicky slabší regiony České republiky pomůže posílit intenzivnější využití těchto průmyslových zón, což současně nabídne investorům vynikající prostor pro uskutečnění jejich podnikatelských plánů.¹⁷ Česká republika, jako silná a konkurenceschopná země, se tak musí umět vypořádat s nástrahami a nečekanými změnami, které přináší vývoj světové ekonomiky.¹⁸

Zájem zahraničních investorů je dán kombinací dvou skutečností. Ta první, jež tvoří mimořádně kvalitní napojení na mezinárodní silniční a železniční tahy, byla zmíněna. Tou druhou je členství v Evropské unii. Jde o největší světovou ekonomiku, za předpokladu měření hrubým domácím produktem, navíc bez celních bariér a s volným pohybem zboží, osob, služeb a kapitálu.¹⁹

Dalším důležitým faktem je též minimální dopad investice na životní prostředí. Investorům

15 The Global Competitiveness Report 2010–2011: World Economic Forum [online]. 2010. Switzerland: SROKundig, 2010 [vid. 2012-01-30]. ISBN 978-92-95044-87-6. Dostupné z: <http://www.weforum.org/issues/global-competitiveness>.

16 KRÍŽEK, Miroslav. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 10-12. ISBN 978-80-86284-86-6.

17 KOCOUREK, Martin. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 6-8. ISBN 978-80-86284-86-6.

18 tamtéž

19 LUKÁŠ, Libor. Průmyslová zóna Holešov. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 20. ISBN 978-80-86284-86-6.

je dána možnost využít i jedinečných pobídek jako jsou dotace, daňové úlevy apod. Na úrovni tvorby nových pracovních míst jsou to školení a rekvalifikace zaměstnanců.²⁰

Přínos investic je jasný – snížení nezaměstnanosti, využívání místních služeb a tedy nepřímá podpora menších firem, zlepšení vzdělanostní struktury obyvatel, zvýšení podílu regionu na HDP a zlepšení dopravní infrastruktury. Významné je určitě vylepšení image města a regionu jako místa vhodného pro ty nejnáročnější investice.²¹

1.4 Vstup investora do průmyslové zóny

Ministerstvo průmyslu a obchodu se snaží investorům v otázce vstupu do průmyslových zón vyjít co nejvíce vstříc, a to jak velkým, tak malým, domácím i zahraničním. Prvním krokem by mělo být odbourání zbytečné administrativní zátěže související s podnikáním a dosažení co největší průhlednosti všech procesů. Obzvlášť se přitom chce soustředit na projekty s vysokou přidanou hodnotou, jako je výzkum a vývoj, design či programování softwaru.²²

Výstavba průmyslových zón občas naráží na překážky – od administrativy přes technické a ekologické zábrany po odpor obyvatel z blízkého okolí. Překonání pomyslných retardérů však rozhodně smysl má. Důležité je vždy najít kompromis, aby průmyslová zóna neměla negativní dopad ani na jednu ze zainteresovaných stran. Průmyslové zóny jsou příležitostí pro investory i pro občany České republiky.²³

Průmyslové zóny dnes již nepůsobí jako nevzhledné shluky výrobních hal za městy. Mění se, prosazuje se v nich výzkum a vývoj, nové technologie a inovace. Klasická montážní střediska sice zůstávají, ale tamní zaměstnanci pracují v čistých až sterilních oděvech

20 KAJNAR, Petr. Průmyslová zóna Ostrava – Mošnov. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 20. ISBN 978-80-86284-86-6.

21 FIŠERA, Arno. Průmyslová zóna Triangle. In *Strategické průmyslové zóny v České republice: Investujte v srdci Evropy*. Praha: Repro servis, 2011. s. 20. ISBN 978-80-86284-86-6.

22 viz 20

23 KRÍŽEK, Miroslav. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 10-12. ISBN 978-80-86284-86-6.

s těmi nejmodernějšími technologiemi, navíc velmi ohleduplnými k životnímu prostředí. Česká republika tak vstupuje do další vývojové fáze a snaží se zaujmout jiný typ investorů než před několika lety. Stále přitom investoři vstupující do českých průmyslových zón potřebují pomoc a spolupráci, a to na úrovni místní samosprávy i z centra.²⁴

Je důležité zdůraznit, že úzká spolupráce zřizovatele průmyslové zóny s investory je velmi nutná. A to jak v počáteční etapě projektu nového investora (před podpisem smluv), tak ve fázi realizace projektu, a v neposlední řadě i po ní, kdy je zrealizovaný podnik již ve standartním provozu. Na druhé straně musí investoři spolupracovat také s místními municipalitami, v jejichž katastru průmyslová zóna leží (může se jednat o odlišný subjekt od zřizovatele průmyslové zóny).²⁵

Pokud se investor rozhodne realizovat svůj investiční záměr v průmyslové zóně, města by k nim měla přistupovat jako k partnerovi, budovat s nimi přátelské, nikoli byrokratické vztahy. To zahrnuje poskytnutí kvalitního zázemí s moderní infrastrukturou a aktivní a profesionální podporou manažerů průmyslové zóny i vedení města.²⁶

Velmi důležitou podmínkou je úzká spolupráce se stavebním úřadem, úřadem práce, tedy místními orgány obecně, s nimiž se investor setkává v průběhu realizace svého investičního záměru. Je důležité usilovat o neustálé zlepšování technické infrastruktury, investiční připravenosti a o celkový rozvoj zóny a snažit se maximálně vyhovět požadavkům jak nových, tak stávajících investorů. Velký důraz by tedy měl být kladen na tzv. aftercare, protože podpora, kterou investorům poskytují místní orgány, nekončí umístěním investora v zóně. A konečně by měla být vedením měst v pravidelných intervalech zjišťována spokojenost stávajících investorů a monitorování jejich potřeby. Jen tak dokážou pružně reagovat na požadavky či případné nedostatky.²⁷

24 The Global Competitiveness Report 2010–2011: World Economic Forum [online]. 2010. Switzerland: SRO-Kundig, 2010 [vid. 2012-01-30]. ISBN 978-92-95044-87-6. Dostupné z: <http://www.weforum.org/issues/global-competitiveness>.

25 STIEBER, Michal. Diskusní panel. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

26 JENÍČKOVÁ, Hana. Průmyslová zóna Joseph. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 10-12. ISBN 978-80-86284-86-6.

27 tamtéž

Je nezbytné, aby průmyslové zóny byly ze strany zřizovatele připraveny ještě před vstupem případných investorů. Pokud poté nastanou problémy při realizaci investorských projektů, je to právě z důvodu absence připravenosti těchto lokalit.²⁸

1.5 Investovaný kapitál a investiční pobídky

Do českých regionů, obzvláště s vysokou mírou nezaměstnanosti, se pozitivně promítl investovaný kapitál. Investice a přímo vytvořené pracovní pozice přinesly i další synergické efekty v podobě navazujících služeb pro přicházející investory a nových pracovních příležitostí u dodavatelů. Zejména v oblasti investic směřujících do výzkumu a vývoje, do inovací, technologicky náročných projektů či do vývoje softwaru v posledních letech stoupá atraktivita České republiky. Dokáže totiž nabídnout kvalifikované zaměstnance, má špičková výzkumná a vývojová centra. Společnostem, které zde investují, se ve formě podpory může vrátit až 60 % jejich původní investice.²⁹

Každá druhá investice směřovala do rozvoje služeb, a téměř 40 % všech investic se dle generálního ředitele agentury Czechinvest Miroslava Křížka „týkalo ICT technologií a vývoje softwaru. Vše nasvědčuje tomu, že pro podnikání v oblasti náročných technologií, vývoje a výzkumu je naše země, v současnosti ideální lokací. Vstupuje tak do své další vývojové etapy, kdy se snaží upoutat nový typ investorů“³⁰.

Zvyšovat konkurenci České republiky v oblasti přílivu zahraničních investic měl systém investičních pobídek, který byl zde vybudován před více než deseti lety. Později byl spuštěn Program podpory rozvoje průmyslových zón, kterým byla zahájena systémová

28 Diskusní panel „Úskalí vstupu investorů do průmyslových zón v ČR, srovnání s konkurenčními zeměmi“. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

29 KOCOUREK, Martin . Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

30 KŘÍŽEK, Miroslav. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

podpora výstavby infrastruktury pro podnikání, a který byl spuštěn v reakci na příliv některých velkých investorů. Jejich příchod zvýšil potřebu další technické, dopravní nebo občanské infrastruktury.³¹

Záměrem této politiky bylo vytvořit potřebná pracovní místa a zvýšit budoucí konkurenceschopnost České republiky. V tomto smyslu byl koncipován i Operační program Průmysl a podnikání a jeho následovník Operační program Podnikání a Inovace (OPPI). Cílovou skupinou programu Podnikání a Inovace je především podpora malých a středních podniků a nemůže proto zcela nahradit úkoly, které ČR v oblasti budování infrastruktury pro podnikání v oblasti průmyslových zón ještě čekají.³²

Postupem času došlo jednak ke změnám harmonogramu výstavby schválených průmyslových zón, jednak ke změně ve struktuře příchozích investic, tedy poklesu zájmu velkých investorů. Tato ekonomická realita vyvolala potřebu dofinancování rozestavěných průmyslových zón, které budou sloužit jako prostory pro expanzi domácích i zahraničních podnikatelských subjektů nebo pro vznik investic na zelené louce. Tyto úkoly proto patří k prioritám Ministerstva průmyslu a obchodu, které spolu s agenturou CzechInvest muselo na tyto změny reagovat, např. přizpůsobit vnitřní členění zón potřebám menších firem a zlepšit dopravní dostupnost některých zón.³³

Jako vhodné portfolio podpor, které přispívají k rozvoji investic v České republice, se ukázaly být dostatečná nabídka ploch vybavených potřebnou technickou a dopravní infrastrukturou společně se systémem investičních pobídek a zdroji z fondů EU.³⁴

Příliv industriálních investic do České republiky je zásadním způsobem ovlivněn blízkostí cílových trhů nebo klíčových zákazníků v Západní Evropě, nejčastěji pak Německu. Výrobní investice pak dále generují další poptávku v oblasti logistiky. Významným

31 OČKO, Petr. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

32 tamtéž

33 tamtéž

34 tamtéž

lákadlem pro řadu průmyslových firem je stále vidina levnější pracovní síly. Investiční pobídky se tak stávají většinou pouze jakousi třešničkou na dortu, která může rozhodovat v konkurenčním boji srovnatelných regionů. Česká republika si však musí udržet především své zásadní komparativní výhody. Těmi jsou flexibilní pracovně-právní legislativa, průběh povolovacích procesů a environmentální regulace. Zejména v posledních dvou oblastech začala Česká republika posledních několik let značně zaostávat. Nestačí tak pouze utrácet miliardy za budování průmyslových zón, nabízet daňové prázdny či hotové peníze za vytváření nových pracovních míst. Důležité je zabezpečit fundamentální předpoklady pro úspěšnou realizaci výrobních projektů.³⁵

1.6 Stručný popis významných průmyslových zón v České republice

V této kapitole je popsáno pět nejvýznamnějších průmyslových zón v České republice, tzv. strategických průmyslových zón. Jsou to strategické projekty v oblasti průmyslových nemovitostí. V publikaci Průmyslové zóny v České republice jsou definovány jako „*zóny o výměře minimálně 200 ha nebo o výměře nejméně 100 ha, kdy je zóna realizována v zastavěném, ale nevyužívaném území. Dále to jsou rovněž zóny připravované pro významného či vážného investora, který se zaváže k realizaci významné výše investice a s tím i k vytvoření určitého počtu pracovních míst*„.³⁶

Strategická průmyslová zóna Holešov

Strategická průmyslová zóna Holešov řadí se k největším realizovaným rozvojovým plochám v České republice leží 20 km severně od Zlína. Její celková rozloha činí 360 hektarů. Základní technická a dopravní infrastruktura byla dokončena koncem roku 2009. Investorům jsou k dispozici pozemky o rozloze od 0,5 do 280 hektarů. Jednou

35 STIEBER, Michal. Diskusní panel. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

36 *Strategické průmyslové zóny: Investujte v srdci Evropy*. 1. Praha: Repro servis, 2011. s. 2. ISBN 978-80-86284-86-6.

z předností holešovské zóny je dobré dopravní napojení, komplexní technické připravenosti a zázemí v podobě kvalifikované pracovní síly. Podle studie vypracované předními českými ekonomy Petrem Zahradníkem a Janem Jedličkou přispěje Strategická průmyslová zóna Holešov ke zvýšení zaměstnanosti, vyrovnání rozdílů mezi průměrným výdělkem v regionu a České republice, ke zvýšení podílu kraje na hrubém domácím produktu či zlepšení dopravní infrastruktury v celém regionu a zkvalitnění občanské vybavenosti v okolí zóny.³⁷

Strategická průmyslová zóna Ostrava - Mošnov

Strategická průmyslová zóna Ostrava – Mošnov vznikla částečně na území starého letiště a částečně na zelené louce a je jedním z největších rozvojových areálů v České republice.³⁸

Strategická průmyslová zóna Triangle

Strategická průmyslová zóna Triangle je umístěna na pomezí tří okresů – Chomutov, Most a Louny. Je situována na dobře dopravně dostupném místě v prostoru bývalého vojenského letiště Žatec. Lokalita přiléhá k rychlostní komunikaci R7 Praha – Chomutov – Hora Sv. Šebastiana/Reitzenhain (SRN) a v těsné blízkosti se kříží se silnicí první třídy I/27 Most – Žatec – Plzeň.³⁹

Strategická průmyslová zóna Joseph

Strategická průmyslová zóna Joseph byla vybudována v Ústeckém kraji, okrese Most. Náleží do katastrálního území obce Havraň vzdálené 8 km od města Mostu, které má 68 tisíc obyvatel. Zóna byla vytvořena na míru pro mexického investora Nemark Czech Republic, s. r. o., v roce 2002. Je „strategickou“ průmyslovou zónou a to znamená, že je připravena umístit i velkého investora náročnějšího na rozlohu a kapacitu inženýrských sítí.⁴⁰

37 *Strategické průmyslové zóny: Investujte v srdci Evropy*. 1. Praha: Repro servis, 2011. s. 2. ISBN 978-80-86284-86-6.

38 tamtéž

39 tamtéž

40 tamtéž

Strategická průmyslová zóna Kolín - Ovčáry

Průmyslová zóna Kolín – Ovčáry se nachází asi 4 km severně od centra města Kolína ve Středočeském kraji. Aktuálně je investorům k dispozici v nabídce 115 ha připravených pozemků z celkové užitné plochy více než 370 ha. Tato rozloha je rozdělena do sedmi sektorů, kde se velikost jednotlivých ploch pohybuje od 1,3 do 23,6 ha.⁴¹

1.7 Průmyslové zóny v Libereckém kraji

Administrativně se Liberecký kraj člení na 4 okresy (Česká Lípa, Jablonec n. n., Liberec, Semily). Počtem obyvatel 438 558⁴² (k 31. 12. 2011) se řadí na 13. místo v rámci všech krajů ČR. V kraji se nachází 216 obcí, z toho 36 měst. Centrem kraje je stotisícové město Liberec.⁴³

Následující podkapitola obsahuje výčet a stručný popis průmyslových zón v Libereckém kraji. Leží zde celkem osm průmyslových zón. Zde je charakterizováno šest z nich. Představení zbylých dvou, které jsou hlavním předmětem práce, je věnována další podkapitola.

Hrádek nad Nisou - Za obchvatem (Oldřichovská)

Plocha: 40 ha (využitelných maximálně 30 ha)

Využívaná plocha: 50 %

Funkční náplň: Servisní zóna - lehká průmyslová výroba.

Nový Bor - Za Crystalexem

Plocha: 21 ha

Využívaná plocha: Dosud nevyužívaná

41 *Strategické průmyslové zóny: Investujte v srdci Evropy*. 1. Praha: Repro servis, 2011. ISBN 978-80-86284-86-6.

42 Krajská správa ČSÚ v Liberci. Český statistický úřad [online]. ČSÚ, 20.3. 2012 [vid. 2012-05-01]. Dostupné z: <http://www.czso.cz/x/krajedata.nsf/oblast2/obyvatelstvo-xl>.

43 SOJKOVÁ, Lenka. Význam průmyslových zón pro řešení regionálních disproporcí. In: *Ekonomické problémy transformace hospodářství České republiky s přihlédnutím ke specifickým Euroregionu Nisa*. Liberec: Technická univerzita v Liberci, 2002, s. 103-104. ISBN 80-7083-630-X.

Funkční náplň: Lehká průmyslová výroba.

Obchodně-průmyslový areál Vesecko

Plocha: 41 ha

Využívaná plocha: 60%

Funkční náplň: Servisní zóna - lehká průmyslová výroba.

Obec: Turnov

Okrouhlá

Plocha: 26 ha

Využívaná plocha: Dosud nevyužívaná

Funkční náplň: Lehká průmyslová výroba.

Obec: Okrouhlá

Ralsko - Kuřívody

Plocha: 75 ha

Využívaná plocha: 35%

Funkční náplň: Lehká průmyslová výroba, smíšená s logistikou, komerčními funkcemi a technickými službami.

Stráž pod Ralskem - Na Americe

Plocha: 56,7 ha

Využívaná plocha: Dosud nevyužívaná

Funkční náplň: Blíže nespecifikovaná průmyslová výroba.

Zdroj informací: Regionální informační systém

(www.risy.cz/cs/vyhledavace/prumyslove-zony?nazev=)

1.8 Průmyslové zóny v Liberci

Liberec je hlavním městem Libereckého kraje, šestým největším městem v České republice (cca 100 000 obyvatel) a největším městem Euroregionu Nisa. Město má proto důležitou funkci v rámci regionu jako hospodářské a správní centrum. Sídli tu například Regionální rozvojová agentura a Okresní hospodářská komora, jejichž spolupráce v oblasti ekonomického rozvoje města je velmi přínosná. Oblast Liberecka patřila v minulosti především díky rozvoji textilního a sklářského průmyslu k nejvyspělejší oblasti Střední Evropy. V současnosti je dominantní především průmysl strojírenský, finálními výrobky řady průmyslových podniků jsou komponenty pro výrobu automobilů.⁴⁴

Lze konstatovat, že velmi výhodná je geografická poloha Liberce. V jeho dosahu se nachází šest hraničních přechodů (se Spolkovou republikou Německo a s Polskou republikou) a leží blízko významných evropských dopravních koridorů. Důležité je konkurenční postavení města v regionu – v okolí (do 50 km) neexistuje významnější město, které by mohlo investorům nabídnout podmínky srovnatelné s Libercem.⁴⁵

Následují dvě průmyslové zóny v Liberci, které jsou hlavním tématem práce. Jedná se o Obchodní a průmyslovou zónu Sever – Růžodol, a o Průmyslovou zónu Jih – Doubí. Charakterizuje je tato část práce.

Obchodní a průmyslová zóna Sever - Růžodol

Tato zóna s výměrou 67 ha je umístěna v severozápadní části Liberce, v katastrálním území Růžodol I. a Stráž nad Nisou. Byla vybudována na zelené louce a má zcela nový systém

44 SOJKOVÁ, Lenka. Význam průmyslových zón pro řešení regionálních disparit. In: Ekonomické problémy transformace hospodářství České republiky s přihlédnutím ke specifikům Euroregionu Nisa. Liberec: Technická univerzita v Liberci, 2002, s. 103-104. ISBN 80-7083-630-X.

45 tamtéž

sítí technické infrastruktury. Celá lokalita má příznivou podobu terénu s mírným sklonem k severu. V Obchodní a průmyslové zóně Sever působí investoři z oblasti průmyslové výroby a výzkumu, ale i obchodní řetězce, které zde mají velké zastoupení. Obchodní a průmyslovou zónu lze tedy rozdělit na dvě části: obchodní zónu a průmyslovou zónu.⁴⁶

Základní údaje

Plocha: 67 ha

Využívaná plocha: cca 57 ha – tj. 85%

Volná plocha: cca 10 ha – tj. 15%

Geografická poloha: PZ se nachází na severním okraji silně urbanizované oblasti, při významném silničním tahu Praha - Německo (R35), v podhůří Jizerských hor a v blízkosti CHKO Jizerské hory.

Funkční náplň: Obchod, služby, obchodní domy, hypermarkety, prodejní sklady, integrované zařízení pro vědu a výzkum, samostatné stavby a areály pro průmyslovou výrobu, provozovny drobné řemeslné výroby a služeb, sklady a skladovací plochy. Změnou č. 17 ÚP města Liberce došlo ke změně využití průmyslové zóny z plochy průmyslové výroby na obchodně průmyslové plochy.

Stav přípravy/využití: Průmyslová zóna je z větší části využívána.

Platnost záměru (s jakým byla zóna vystavěna): Potvrzena platnost záměru.

Uplatnění PZ v ZÚR: Nepočítá se se zahrnutím žádné PZ do ZÚR, bude v kompetenci obcí.

Poznámka: původní název: PZ Liberec – západ – Růžodol

Doprava

Silnice: Přímé napojení na R35 E442 Liberec (MÚK 0,5 km) – Turnov (R4) – Hradec Králové (D11) – Olomouc (R48) – Lipník n. Bečvou (D1, D47), návaznost na I/13 E442 Bílý Kostel (R35) – Děčín – Chomutov – Karlovy Vary (R6).

Železnice: Železniční trať č. 037 Liberec – Frýdlant/Zawidów a trať č. 089 Liberec – Varnsdorf - Rybníště (přes SRN).

Letiště: Vnitrostátní veřejné letiště Liberec – 0,5 km (v návrhu mezinárodní); mezinárodní

⁴⁶ Obchodní a průmyslová zóna Liberec Sever. *Investorsko inženýrská a.s.*[online]. Investorsko inženýrská, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.ias.cz/prumyslove-zony/obchodniaprumyslovazonaliberec-sever.htm>.

veřejné letiště Praha – Ruzyně – 115 km

Lodní doprava: Labská vodní cesta (Pardubice–) Chvaletice – Mělník – Hřensko – SRN; nejbližší veřejný přístav Děčín – 70 km; součást IV. transevropského multimodálního koridoru.

Technická infrastruktura: Vodovod, kanalizace, plynovod, el.energie – v místě.

Územněplánovací dokumentace: PZ je zahrnuta v ÚP města Liberec (2002), a jeho změnách. V současné době se připravuje koncept nového ÚP Liberce.

Limity a střety zájmů: Nepřípustné aktivity dle ÚP: výroba zaměřená na prvotní zpracování surovin (chemická výroba, hutní provozy), stavební dvory, betonárky a obalovny šteků, velkokapacitní dopravní základny a aktivity s vysokým dopravním zatížením oblasti.⁴⁷

Zdroj dat: CRR ČR, 30. 6. 2011

Seznam podniků působících v Obchodní a průmyslové zóně Sever je uveden v tabulce 1. Jak bylo uvedeno, zóna se dělí na dvě části: obchodní a průmyslovou. V obchodní části je soustředěn velký počet malých firem. Na druhé straně v průmyslové části působí malý počet velkých podniků. Obchodní část je dále rozdělena na obchody v Nákupním parku Severka, obchody v Nákupním centru Géčko a maloobchodní řetězce mimo tyto dva objekty. V oddělení tabulky „Nákupní centrum Géčko“ jsou uvedeny názvy obchodů s převažujícím předmětem činnosti.

Tab. 1 Podniky v Obchodní a průmyslové zóně Sever

Podnik	Převažující předmět podnikání
Průmyslová část zóny	
Obrobna Resl s.r.o.	Obrábění.
VÚTS a.s.	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.
KNORR-BREMSE Systémy pro užitková vozidla ČR s.r.o.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.
LICON HEAT s.r.o.	Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení.

47 Průmyslové zóny České republiky. *Regionální informační systém* [online]. CRR ČR, 2011-06-30 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/prumyslove-zony?nazev=>.

Podnik	Převažující předmět podnikání
Grupo Antolin Bohemia a.s.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.
PEKM Kabeltechnik s.r.o.	Výroba elektrického a elektronického zařízení pro motorová vozidla.
ELMARCO s.r.o.	Výroba ostatních plastových výrobků.
JAC Products Czech Republic s.r.o.	Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů.
CELKOVÝ POČET FIREM 8	
Obchodní část zóny – obchodní řetězce	
Bauhaus k.s.	Maloobchod s železářským zbožím, barvami, sklem a potřebami pro kutily.
Möbelix CZ s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.
Kika Nábytek s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.
DECASPORT s.r.o.	Maloobchod se sportovním vybavením.
BABY expert s.r.o.	Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách.
SIKO KOUPELNY a.s.	Velkoobchod se dřevem, stavebními materiály a sanitárním vybavením.
AmRest s.r.o. (KFC)	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.
CELKOVÝ POČET FIREM 7	
Obchodní část zóny – Nákupní park Severka	
CYKLO WORLD a.s.	Maloobchod se sportovním vybavením.
JYSK s.r.o.	Maloobchod s textilem.
KiK textil a Non-Food s.r.o.	Maloobchod s oděvy.
KOBERCE BRENO s.r.o.	Velkoobchod s nábytkem, koberci a svítidly.
Komfort Czech s.r.o.	Obkládání stěn a pokládání podlahových krytin.
EUROLIDOVKA s.r.o.	Nespecializovaný velkoobchod.
OKAY s.r.o.	Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.
SPORTISIMO s.r.o.	Maloobchod se sportovním vybavením.

Podnik	Převažující předmět podnikání
Zelený domov s.r.o.	Podpůrné činnosti pro zemědělství a posklizňové činnosti.
SUPER PET a.s.	Maloobchod s rostlinami, osivy, hnojivy, zvířaty pro zájmový chov a krmivy pro ně.
CELKOVÝ POČET FIREM 10	
Obchodní část zóny – Nákupní centrum Géčko	
Název obchodu	Převažující předmět podnikání
Globus ČR k.s.	Maloobchod s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků.
Jeans shop	Maloobchod s oděvy.
Geco	Maloobchod s tabákovými výrobky.
Flamengo	Maloobchod s květinami.
O2	Služby pro bezdrátovou telekomunikační síť.
Penguin	Praní a chemické čištění textilních výrobků.
Pet center	Maloobchod se zvířaty pro zájmový chov a krmivy pro ně.
Mr. Minit	Výroba klíčů.
Nábytek Louda	Maloobchod s nábytkem.
Takko	Maloobchod s oděvy.
Oáza zdravého spaní	Maloobchod s nábytkem.
Clarice Bridal	Pronájem a leasing ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.
Scarpe di Lusso	Maloobchod s obuví.
Intersport	Maloobchod se sportovním vybavením.
Skříně Liberec	Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství.
Yassmine	Maloobchod s oděvy.
Best cost	Maloobchod v nespecializovaných prodejnách.
CCC	Maloobchod s obuví.

Název obchodu	Převažující předmět podnikání
C&A	Maloobchod s oděvy.
Zlatnictví Sofie	Výroba klenotů.
Reniel Presents	Maloobchod s dřevěným, korkovým, proutěnými a slaměnými výrobky.
Adidas	Maloobchod se sportovním vybavením.
Česká pojišťovna	Neživotní pojištění.
Iris hair	Kadeřnické a kosmetické činnosti.
GE money bank	Ostatní peněžní zprostředkování.
S.a.m. 73	Maloobchod s oděvy.
Stival	Maloobchod s obuví.
Envy	Maloobchod se sportovním vybavením.
Space	Velkoobchod s elektronickým a telekomunikačním zařízením a jeho díly.
Fokus optik	Maloobchod s optickým zařízením a potřebami.
Watterlo Jeans	Maloobchod s oděvy.
Tipsport	Činnost sázkových kanceláří.
Auto KP Plus	Obchod s motorovými vozidly.
Knihcentrum	Maloobchod s knihami.
Purtex	Maloobchod s nábytkem.
DM	Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.
ČSOB	Ostatní pomocné činnosti související s pojišťovnictvím a penzijním financováním.
Paul Nábytek	Maloobchod s nábytkem.
Vihastar	Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti.
FAnn parfumerie	Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.
Perfecto	Maloobchod s oděvy.
Puntanela	Maloobchod s hrami a hračkami.
Květiny Novák	Maloobchod s květinami.

Název obchodu	Převažující předmět podnikání
Electroworld	Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.
Level one	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.
MaxTara	Maloobchod s oděvy.
be-iN	Maloobchod s oděvy.
Iris nails	Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti.
Cafee Dolce Vita	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.
Víno & destiláty	Maloobchod s nápoji.
POČET FIREM V NC GÉČKO 50	
CELKOVÝ POČET FIREM 75	

Zdroj: vlastní šetření

Obr. 1 Mapa Obchodní a průmyslové zóny Sever



Zdroj: http://mapy.crr.cz/tms/crr_a/prumysl/index.php

Theme=4&Values=408&lg=cz_win#c=3501842%252C5627575&z=9&l=ajax_prumysl,zabaged_title,ajax_prumysl_plochy&p=poi_brownfields&

Průmyslová zóna Jih - Doubí

V roce 2002 byla Průmyslová zóna Jih – Liberec oceněna Ministerstvem průmyslu a obchodu ČR v prestižní soutěži Průmyslová zóna roku 2001 druhým místem v kategorii Zóna s největším ekonomickým přínosem.⁴⁸

Impulesem pro vznik zóny bylo rozhodnutí Investorsko inženýrské a.s. připravit určité území pro budoucí průmyslové využití. Jednalo se o nezastavěné území mezi železniční tratí Liberec – Turnov a stávajícími průmyslovými objekty v ulici České mládeže. Při vzniku průmyslové zóny pomáhal také stát. Státní pomoc nebyla provedena formou státní dotace, ale uskutečnila se prostřednictvím převodu více než 35 ha pozemku z Fondu národního majetku na město. Město uzavřelo smlouvu o vzájemné spolupráci s Investorsko inženýrskou a.s., která vystupuje vůči němu jako developer, a převedené pozemky do projektu vložilo. Tato průmyslová zóna je v České republice první nestátní průmyslovou zónou.⁴⁹

Byla pilotním projektem společnosti Investorsko inženýrská a.s. Úspěšná realizace liberecké zóny Jih se stala víc než bohatým zdrojem zkušeností. Díky nim se Investorsko inženýrská vyprofilovala v akceschopnou společnost připravenou okamžitě reagovat na konkrétní potřeby klientů. Cenné know how získané při přípravě všech zón, včetně vybudování dopravní a technické infrastruktury, provází veškeré další projekty a umožňuje předkládat investorům komplexní a optimalizovaná řešení s přesně definovanými cíli,

48 KUČERA, Jiří. Průmyslové zóny: V Česku chtěné i zatracované: Česká republika vyčlenila na výstavbu průmyslových zón již tisíce hektarů většinou zemědělské půdy a miliardy korun. *Hospodářské noviny* [online]. Economia, 2005-11-14[vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://hn.ihned.cz/c1-17047700>.

49 SOJKOVÁ, Lenka. *Ekonomické problémy transformace hospodářství České republiky s přihlédnutím ke specifickým Euroregionu Nisa*. 1. Liberec: Technická univerzita v Liberci, 2002, 435 s. ISBN 80-7083-630-X.

postupy a návrhem realizace.⁵⁰

Základní údaje

Plocha: 125 ha

Využívaná plocha: 125 ha – tj. 100%

Volná plocha: PZ je již plně využita. Možnost změn – ponechána evidence v přehledu PZ kraje.

Geografická poloha: PZ se nachází na jižním okraji silně urbanizované oblasti, při významném silničním tahu Praha – Německo (R35), v podhůří Jizerských hor

Funkční náplň: Výroba stavebních a obráběcích strojů, izolačních materiálů, autodoplňků, expedice, datové a telekomunikační služby, logistika.

Stav přípravy/využití: Zóna je již využívána v celém rozsahu. Developerem PZ je společnost Investorsko inženýrská a.s., Liberec.

Platnost záměru (s jakým byla zóna vystavěna): Potvrzena platnost záměru.

Uplatnění PZ v ZÚR: Nepočítá se se zahrnutím žádné PZ do ZÚR, bude v kompetenci obcí.

Zdroj informací: Investorsko inženýrská a.s., Liberec; Magistrát města Liberec – odbor strategie a územní koncepce.

Doprava

Silnice: Přímé napojení na R35 E442 Liberec (MÚK 1,5 km) – Turnov (R4) – Hradec Králové (D11) – Olomouc (R48) – Lipník n. Bečvou (D1, D47), návaznost na I/13 E442 Bílý Kostel (R35) – Děčín – Chomutov – Karlovy Vary (R6).

Železnice: Možnost zavlečkování z žst. Liberec (0,5 km) – železniční trať č. 030 Liberec – Turnov (žst. Liberec 0,5 km) s návazností na trať č. 070 Turnov – Praha (v návrhu přestavba přímého kolejového spojení Praha – Liberec) a trať č. 089 Liberec – Varnsdorf – Rybníště (přes SRN), výhledově kontejnerové překladiště v místě.

Letiště: Vnitrostátní veřejné letiště Liberec – 5 km (v návrhu mezinárodní); mezinárodní veřejné letiště Praha – Ruzyně – 110 km.

Lodní doprava: Labská vodní cesta (Pardubice-) Chvaletice – Mělník – Hřensko – SRN;

50 Průmyslová zóna Liberec Jih. *Investorsko inženýrská a.s.* [online]. Investorsko inženýrská, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.ias.cz/prumyslove-zony/realizovane-prumyslove-zony/prumyslova-zona-liberec-jih.htm>.

nejbližší veřejný přístav Děčín – 70 km; součást IV. transevropského multimodálního koridoru.

Technická infrastruktura: Veškeré sítě v místě.

Územně plánovací dokumentace: PZ je zahrnuta v ÚP města Liberec (2002) a v jeho změnách. V současné době se připravuje koncept nového ÚP Liberce.

Limity a střety zájmů: Nepřípustné aktivity dle ÚP: výroba zaměřená na prvotní zpracování surovin (chemická výroba, hutní provozy), stavební dvory, betonárky a obalovny šterků, velkokapacitní dopravní základny a aktivity s vysokým dopravním zatížením oblasti.⁵¹

Zdroj dat: CRR ČR, 30. 6. 2011

Seznam podniků nacházejících se v Průmyslové zóně Jih je uveden v tabulce 2.

Tab. 2 Podniky v Průmyslové zóně Jih

Podnik	Předmět podnikání
DENSO MANUFACTURING CZECH s.r.o.	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.
FEHRER Bohemia s.r.o.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.
LIPLASTEC s.r.o.	Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.
Minda Schenk Plastic Solutions s.r.o..	Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.
LAIRD Technologies s.r.o.	Výroba elektronických součástek a desek.
DENSO AIR SYSTEMS CZECH, s.r.o.	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.
AC LAK s.r.o.	Povrchová úprava a zušlechťování kovů.
Amulet – chráněné dílny s.r.o.	Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.

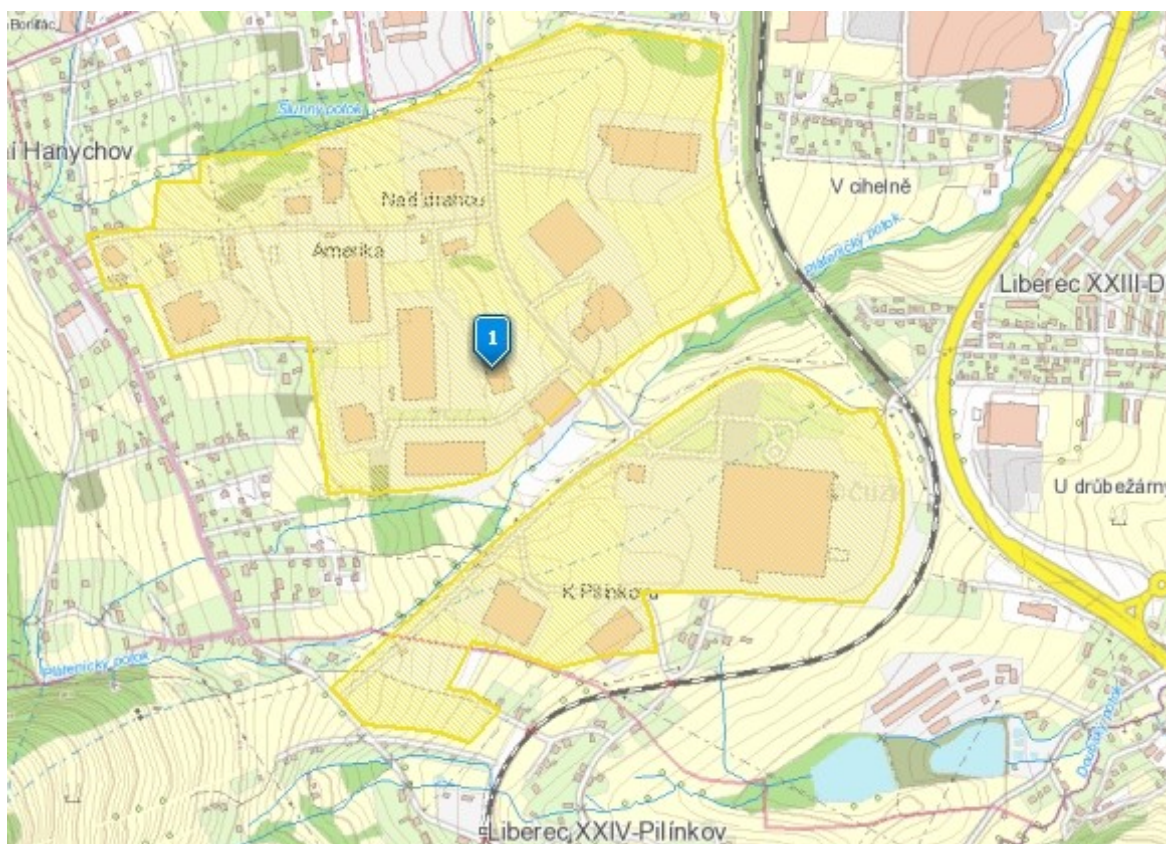
51 Průmyslové zóny České republiky. *Regionální informační systém* [online]. 2011-06-30 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/prumyslove-zony?nazev=>.

Podnik	Předmět podnikání
C.S. CARGO s.r.o.	Silniční nákladní doprava.
SCHENKER s.r.o.	Ostatní poštovní a kurýrní činnosti.
UPS SCS s.r.o.	Silniční nákladní doprava.
Sigmaplast a.s.	Výroba základních chemických látek, hnojiv a dusíkatých sloučenin, plastů a syntetického kaučuku.
ABCD Služby školám s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.
TRUMPF CZ s.r.o.	Výroba konstrukčních kovových výrobků.
AUTO - COLOR s.r.o.	Velkoobchod s chemickými výrobky.
PHOENIX - ZEPPELIN s.r.o.	Pronájem a leasing stavebních strojů a zařízení.
A.S.A. Liberec s.r.o.	Úprava odpadů k dalšímu využití.
ASTRA Trans s.r.o.	Silniční nákladní doprava.
Galvanoplast FISCHER Bohemia k.s.	Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.
PINK lak s.r.o.	Sklenářské, malířské a natěračské práce.
TANPA s.r.o.	Výroba kancelářského nábytku a zařízení obchodů.
FAERCH PLAST s.r.o.	Výroba plastových obalů.
CELKOVÝ POČET FIREM 22	

Zdroj: vlastní šetření

Pramen dat: www.risy.cz/cs/vyhledavace/prumyslove-zony?nazev=.

Obr. 1 Mapa Průmyslové zóny Jih



Zdroj: http://mapy.crr.cz/tms/crr_a/prumysl/index.php?

Theme=4&Values=407&lg=cz_win#c=3502698%252C5622782&z=8&l=ajax_prumysl,zabaged_t
le,ajax_prumysl_plochy&p=poi_brownfields&

2 Přehled firem v Obchodní a průmyslové zóně Sever – Růžodol

Podniky působící v této oblasti jsou charakterizovány pomocí tabulky 3, která obsahuje hlavní předmět činnosti, zjištěný z registru ekonomických subjektů (RES⁵²), dále počet zaměstnanců (rovněž zdrojem RES nebo emailový dotaz) a základní kapitál (obchodní rejstřík). V posledním sloupci jsou uvedeny také čerpané dotace (Ministerstvo financí České republiky – Centrální evidence dotací z rozpočtu CEDR⁵³). Zdrojem sídel firem je obchodní rejstřík.

Výčet firem v zóně byl zjištěn návštěvou dané lokality. Detaily firem, jako klasifikace ekonomických činností (CZ-NACE), použití dotací či zajímavost o daném podniku, obsahuje příloha A. Pod tabulkou následuje komentář ke zjištěným údajům.

Průmyslová část

Tab. 3 Podniky v průmyslové části OPZ

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
Obrobna Resl s.r.o.	Obrábění.	75	200	1 174
VÚTS a.s.	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.	165	58 060	1 118 112
KNORR-BREMSE Systémy pro užitková vozidla ČR s.r.o.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.	375	138 188	30

52 ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD. Registr ekonomických subjektů [online]. Český statistický úřad, © 2012 [vid. 2012-04-16]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/registr_ekonomickych_subjektu.

53 IS CEDR III [online]. Generální finanční ředitelství, © 2012 [cit. 2012-05-02]. Dostupné z: <http://cedr.mfcr.cz/cedr3internetv414/Default.aspx>.

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
LICON HEAT s.r.o.	Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení.	75	2 000	552
ELMARCO s.r.o.	Výroba ostatních plastových výrobků.	225	278 570	170 621
Grupo Antolin Bohemia a.s.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.	600	506 530	
PEKM Kabeltechnik s.r.o.	Výroba elektrického a elektronického zařízení pro motorová vozidla.	375	49 000	182
JAC Products Czech Republic s.r.o.	Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů.	37	200	
CELKEM 8		1 927		1 290 671

Zdroj: vlastní šetření

V průmyslové části zóny je osm podniků. Z hlediska sídla, sedm podniků sídlí přímo v zóně a jedna společnost v Praze.

Celkem čtyři podniky, tedy polovina, operují v automobilovém průmyslu, jsou to KNORR–BREMSE, Grupo Antolin, PEKM Kabeltechnik a JAC Products. Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla je jako hlavní předmět činnosti zastoupena u dvou z nich. PEKM kabeltechnik vyrábí pro motorová vozidla elektrická a elektronická zařízení a JAC products se specializuje na střešní nosiče automobilů.

V průmyslové části OPZ je zaměstnáno 1 927 zaměstnanců. Nejvíce, 600, jich pracuje v Grupo Antolin Bohemia a.s. Na úhrnné zaměstnanosti v průmyslových zónách v Liberci čítající 6 073 pracovníků (viz kap. 5.2) se průmyslová část OPZ podílí přibližně 32 %. Na zaměstnanosti v celé severní zóně pak participuje téměř 85 % a vyzdvihuje v tomto ohledu průmyslovou část nad obchodní.

Celková částka dotací, poskytnutá podnikům v průmyslové části OPZ, činí zhruba

1,3 mld. Kč v období od roku 1999 do 2011. Dotace celkem čerpalo 75 % podniků. Je třeba rozlišovat dotace poskytnuté firmám se sídlem v OPZ a firmám nacházejících se v OPZ, ale sídlem mimo OPZ. Rozlišení je důležité proto, aby měla data požadovanou vypovídající hodnotu o dané lokalitě (OPZ) a požadovaný přínos pro tuto lokalitu. Podniky se sídlem v OPZ (dle obchodního rejstříku) čerpaly od roku 1999 1,25 mld. Kč. Za rok 2011 to bylo přibližně 602 mil. Kč. Tyto dotace byly využity na výzkum a vývoj, podnikání a inovace, nová pracovní místa, aktivní politiku zaměstnanosti a praxi absolventů (řazeno sestupně od nejvíce dotované položky). Za rok 2011 bylo tedy čerpáno celkem 602,4 mil. Kč podniky se sídlem v OPZ. Jednalo se konkrétně pouze o dva z nich, a to o VÚTS a.s. (579 mil. Kč) a ELMARCO s.r.o. (23,4 mil. Kč).

Skladba podniků v OPZ je dle právní formy podnikání takováto: šest společností s ručením omezeným a dvě akciové společnosti. Nejvíce zastoupenou činností po výrobě pro automobilový průmysl je zde výzkum a vývoj. Dvě výše zmíněné firmy zde mají svá výzkumná centra. Jedná se o VÚTS Liberec a.s. a Elmarco s.r.o.

Nový provozní areál společnosti VÚTS a.s. v hodnotě cca 775 mil. Kč byl realizován v rámci druhé výzvy operačního programu Výzkum a vývoj pro inovace (VaVpI) Ministerstva školství, mládeže a tělovýchovy s názvem Regionální VaV centra a Operačního programu podnikání a inovace (OPPI) Ministerstva průmyslu a obchodu ČR. Centrum bylo financováno z Evropského fondu regionálního rozvoje částkou 633 mil. Kč, ze státního rozpočtu (112 mil. Kč), programu OPPI – Potenciál (cca 15 mil. Kč) a z vlastních zdrojů 15 mil. Kč.⁵⁴

Centrum je zaměřeno zejména na snižování energetické náročnosti strojů, snížení hluku a vibrací, aplikaci nových materiálů a spojení mechaniky s elektronikou. Součástí areálu je také centrum laserových obráběcích zařízení.⁵⁵

54 KOČÁRKOVÁ, J. Položení základního kamene nového provozního areálu VÚTS, a.s. In: *VÚTS Liberec: Napsali o nás* [online]. TVRTM, 23.4.2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/docs/cz/Napsali_o_nas/Polo%C5%BEen%C3%AD%20z%C3%A1kladn%C3%ADho%20kamene%20nov%C3%A9ho%20provozn%C3%ADho%20are%C3%A1lu%20V%C3%9ATS,%20a.s.pdf.

Nedaleko areálu VÚTS stojí výzkumné a vývojové centrum společnosti Elmarco, která je producentem strojů na výrobu nanovlákných textilií. Náklady na vybudování a vybavení centra nanovlákných technologií dosáhly 190 milionů korun. Přibližně 75 milionů korun z této částky poskytly strukturální fondy Evropské unie, přesněji již výše zmíněný Operační program Průmysl a inovace - podprogram Potenciál. Úkolem centra je pokračovat ve vývoji nanovlákných materiálů a rozšířit možnosti aplikací patentované technologie NanospiderTM, která umí průmyslově vyrábět nanovlákná.⁵⁶

Obchodní část

Obchodní část OPZ se skládá ze tří částí. Nákupního parku Severka s deseti velkoplošnými prodejnami, Nákupního centra Géčko s padesáti malými obchody pod jednou střechou a skupiny sedmi obchodních řetězců jako Bauhaus, Möbelix nebo Decathlon.

Základní informace o firmách v této lokalitě jsou uvedeny v tabulce 4 na str. 41. Počet zaměstnanců v jednotlivých obchodech byl zjištěn dotazováním, nebo uváženým odhadem na základě přihlédnutí k velikosti obchodu a podobnosti s jinými obchody. Kompletní údaje o firmách obsahují přílohy B, C a D.

55 ČTK. VÚTS zahájil v Liberci stavbu výzkumného centra za 775 mil.Kc. In: *VÚTS Liberec: Napsali o nás* [online]. ČTK, 22.4.2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/docs/cz/Napsali_o_nas/V%C3%9ATS%20zah%C3%A1jil%20v%20Liberci%20stavbu%20v%C3%BDzkumn%C3%A9ho%20centar%20za%20777%20mil.%20K%C4%8D%20%20R1%20GENUS.pdf.

56 Elmarco otevírá své nové výzkumné, vývojové a výrobní centrum. *Elmarco, Nano For Life* [online]. Elmarco, 5.1.2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.elmarco.com/news/-3/>.

Tab. 4 Podniky v obchodní části OPZ

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
Bauhaus k. s.	Maloobchod s železářským zbožím, barvami, sklem a potřebami pro kutily.	20 ⁵⁷	184 000	
Möbelix CZ s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.	20	10 000	
Kika Nábytek s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.	8	2 000	
DECASPORT s.r.o.	Maloobchod se sportovním vybavením.	8	200	
BABY expert s.r.o.	Ostatní maloobchod s novým zbožím.	8	11 566	703
SIKO KOUPELNY a.s.	Velkoobchod se dřevem, stavebními materiály a sanitárním vybavením.	13	247 960	21
AmRest s.r.o. (KFC)	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.	20 ⁵⁸	92 694	
Nákupní park Severka	Také příloha C			
CYKLO WORLD a.s.	Maloobchod se sportovním vybavením	8 ⁵⁹	2 000	
JYSK s.r.o.	Maloobchod s textilem.	7	65 000	75
KiK textil a Non-Food spol. s r.o.	Maloobchod s oděvy.	8	42 000	
KOBERCE BRENO s.r.o.	Velkoobchod s nábytkem, koberci a svítidly.	8	33 964	42
Komfort Czech s.r.o.	Obkládání stěn a pokládání podlahových krytin.	8	200	
EUROLIDOVKA s.r.o.	Nespecializovaný velkoobchod.	8	200	
OKAY s.r.o.	Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.	8 ⁶⁰	30 000	
SPORTISIMO s.r.o.	Maloobchod se sportovním vybavením.	14	600	518

57 odhad

58 odhad

59 odhad

60 odhad

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
SUPER PET a.s.	Maloobchod s rostlinami, osivy, zvířaty pro zájmový chov a krmivy pro ně.	8 ⁶¹	200	
Zelený domov s.r.o.	Podpůrné činnosti pro zemědělství a posklizňové činnosti.	8 ⁶²	200	
Nákupní centrum Géčko	Obsahuje 50 obchodů včetně Hypermarketu Globus (viz Příloha D)	180		777
CELKEM 67		362		2 136

Zdroj: vlastní šetření

Již na první pohled je zřejmá odlišnost této zóny od průmyslových lokalit. Kromě ryze obchodního zaměření této části, je to dáno velkým počtem firem oproti průmyslovým zónám, a na druhé straně také velmi nízkým průměrným počtem zaměstnanců, což je samozřejmě pro tento druh činnosti typické. K dalším znakům patří sídlo firem zde umístěných, které je v každém případě mimo OPZ, dále pak mnoho poboček po republice či v zahraničí a ve velké míře odlišný název obchodu od názvu firmy.

V obchodní části OPZ se nachází celkem 67 obchodů. Z toho 50 v Nákupním centru Géčko, 10 v Nákupním parku Severka a zbylých 7 je obchodních řetězců. Obchodní část zaměstnává 362 pracovníků. Nejvíce, po 20 zaměstnancích, je v Bauhausu, Möbelixu nebo KFC. Obchodní část zóny se na zaměstnanosti v OPZ podílí zhruba 16 %, na celkové zaměstnanosti v průmyslových zónách v Liberci asi 6 %. Celková zaměstnanost OPZ (2 289 zaměstnanců) na úhrnné zaměstnanosti průmyslových zón (6 073 zaměstnanců) participuje 38 %.

Z hlediska hlavního předmětu činnosti jsou nejvíce zastoupeny obchody nabízející oděvy (9 jednotek), obuv (3 jednotky), sportovní vybavení (3 jednotky) a kadeřnické

⁶¹ odhad

⁶² odhad

a kosmetické činnosti (3 jednotky). Následuje prodej nábytku, květinářství nebo obchody nabízející elektroniku.

Suma dotací čerpaná firmami překračuje 2 mil. Kč. Téměř 100% firem má však sídlo mimo Liberec, s mnoha pobočkami nejen po České republice. Z tohoto důvodu není jasné, do které prodejny ve kterém městě míří dotace. Nelze tedy stanovit dopad poskytnutí dotace pro konkrétní region.

3 Přehled firem v Průmyslové zóně Jih

Tato kapitola charakterizuje pomocí tabulky 5 firmy působící v jižní průmyslové zóně. Pod ní následují komentáře ke zjištěným údajům. Informace pro kapitolu 3 byly též získány osobním průzkumem zóny, z portálu Justice.cz⁶³, z Registru ekonomických subjektů⁶⁴ a v případě počtu zaměstnanců dotazováním, případně odhadem. Kompletní údaje jsou vloženy do přílohy E.

Tab. 5 Podniky v PZ Jih

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
Denso Manufacturing Czech s.r.o.	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.	1 450	3 373 800	4 462
Fehrer Bohemia s.r.o.	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.	487	65 065	
LIPLASTEC s.r.o.	Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.	225	180 000	
Minda Schenk Plastic Solutions s.r.o.	Výroba pryžových výrobků, výroba ostatních plastových výrobků.	150	145 000	
Laird Technologies s.r.o.	Výroba elektronických součástek a desek.	375	145 000	
DENSO AIR SYSTEMS CZECH s.r.o.	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.	280	155 000	1 342
AC LAK s.r.o.	Povrchová úprava a zušlechťování kovů.	37	48 175	168
C.S. CARGO a.s.	Silniční nákladní doprava.	50 ⁶⁵	370 000	4 333

63 MINISTERSTVO SPRÁVEDLNOSTI ČESKÉ REPUBLIKY. Obchodní rejstřík a Sbírka listin [online]. Ministerstvo spravedlnosti České republiky, © 2012 [vid. 2012-04-16]. Dostupné z: <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-dotaz?dotaz=Zadejte+n%C3%a1zev+subjektu+nebo+I%C4%8cO>.

64 ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD. Registr ekonomických subjektů [online]. Český statistický úřad, © 2012 [vid. 2012-04-16]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/registr_ekonomickych_subjektu.

65 odhad

Název firmy	Hlavní předmět činnosti	Zaměst.	Zákl. kapitál (tis. Kč)	Dotace (tis. Kč)
SCHENKER s.r.o.	Ostatní poštovní a kurýrní činnosti.	95	1 000	4 725
UPS SCS s.r.o.	Skladování. Silniční nákladní doprava.	20 ⁶⁶	500	
TRUMPF Liberec s. r.o.	Výroba konstrukčních kovových výrobků. Obrábění.	75	402 000	
A U T O – C O L O R s. r.o.	Velkoobchod s chemickými výrobky.	37	1 708	
PHOENIX – ZEPPELIN s.r.o.	Pronájem a leasing stavebních strojů a zařízení.	4	300 000	1 093
.A.S.A. Liberec s.r.o.	Úprava odpadů k dalšímu využití.	5	9 000	
ASTRA TRANS s.r.o.	Silniční nákladní doprava.	75	100	30
PINK lak s.r.o.	Sklenářské, malířské a natěračské práce.	40	1 000	
Faerch Plast s.r.o.	Výroba plastových obalů.	80	500 200	
Amulet – chráněné dílny s.r.o.	Výroba ostatních pryžových výrobků.	75 ⁶⁷	100	7 734
Sigmaplast a.s.	Výroba základních chemických látek, hnojiv a dusíkatých sloučenin, plastů a syntetického kaučuku.	75	2 000	
ABCD Služby školám s.r.o.	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.	7	200	624
Galvanoplast FISCHER Bohemia k.s.	Výroba ostatních plastových výrobků.	120 ⁶⁸	2 500	
TANPA s.r.o.	Výroba kancelářského nábytku a zařízení obchodů.	22	200	
CELKEM 22		3 784		24 511

Zdroj: vlastní šetření

66 odhad

67 odhad

68 odhad

V 22 podnicích v Průmyslové zóně Jih pracuje přibližně 3 800 zaměstnanců. Celkem 13 firem má sídlo dle obchodního rejstříku přímo v průmyslové zóně, další 3 firmy mají sídlo nahlášeno jinde v Liberci či v jeho okolí. Ostatních 6 podniků má v průmyslové zóně výrobu či sklad a sídlo se nachází v jiném městě.

PZJ dominuje 35% zastoupení podniků angažujících se v automobilovém průmyslu. Ty zaměstnávají téměř 60 % pracovníků v PZJ. Nejvíce pracovníků z této skupiny i z libereckých zón zaměstnává firma Denso Manufacturing Czech s.r.o., a to 1 450. Plastové a pryžové výrobky vyrábí pět podniků, mezi nimiž vyčnívá firma LIPLASTEC zaměstnávající 225 zaměstnanců. Dvě firmy se zabývají úpravou kovů.

Rozdělení firem dle právní formy podnikání je takovéto: 19 společností s ručením omezeným, 2 akciové společnosti a 1 komanditní společnost.

Celkový objem dotací, které firmy získaly za období 2000 – 2011, činí cca 25 mil. Kč, z toho firmám se sídlem v průmyslové zóně byly poskytnuty dotace o výši téměř 7 mil. Kč. Z toho u firem se sídlem mimo PZJ se jedná o částku téměř 18 mil. Kč. Za rok 2011 čerpaly podniky AC LAK s.r.o. a ABCD Služby školám s.r.o. se sídlem v Průmyslové zóně Jih dohromady 520 tis. Kč. Lze konstatovat, že celkem téměř 50 % podniků čerpalo dotace.

Dotace byly použity na ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky, rozvoj lidských zdrojů, rámcové programy na podporu strategických služeb a podporu vzniku a rozšíření vědeckotechnických center, vzdělávání zaměstnanců, podporu malého rozsahu, aktivní politiku zaměstnanosti, podnikání a inovace a praxi absolventů.

Nejvíce pracovníků, 1 450, zaměstnává firma vyrábějící průmyslová chladicí a klimatizační zařízení – Denso Manufacturing Czech s.r.o., následovaná společností Fehrer Bohemia s.r.o. (487) produkující loketní opěrky pro automobily a Laird

Technologies s.r.o. specializující se na elektronické součástky a desky s 280 zaměstnanci. Na celkové zaměstnanosti v průmyslových zónách v Liberci, jež činí asi 6 tis. pracovníků, se jih podílí přibližně 62 %.

4 Struktura firem dle hl. předmětu činnosti

Kapitola 4 třídí firmy v libereckých zónách z hlediska hlavního předmětu činnosti. V tabulce 6 jsou uvedeny hlavní předměty činnosti a výčet firem k nim náležících. Výsledky jsou okomentovány pod tabulkou.

Tab. 6 Struktura firem dle hl. př. činnosti

Hlavní předmět činnosti	Název firmy
Obrábění	Obrobna Resl s.r.o.
Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.	VÚTS a.s.
Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla.	KNORR–BREMSE Systémy pro užitková vozidla ČR s.r.o., Grupo Antolin Bohemia a.s., Fehrer Bohemia s.r.o.
Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení.	LICON HEAT s.r.o.
Výroba elektrického a elektronického zařízení pro motorová vozidla	PEKM Kabeltechnik s.r.o.
Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů.	JAC Products Czech Republic s.r.o.
Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.	Denso Manufacturing Czech s.r.o., DENSO AIR SYSTEMS CZECH s.r.o.
Výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.	LIPLASTEC s.r.o., Amulet – chráněné dílny s.r.o., ELMARCO s.r.o., Minda Schenk Plastic Solutions s.r.o., Galvanoplast FISCHER Bohemia k.s.
Výroba elektronických součástek a desek.	Laird Technologies s.r.o.
Povrchová úprava a zušlechťování kovů.	AC LAK s.r.o.
Silniční nákladní doprava.	C.S. CARGO a.s., UPS SCS s.r.o., ASTRA TRANS s.r.o.
Ostatní poštovní a kurýrní činnosti.	SCHENKER s.r.o.
Výroba konstrukčních kovových výrobků.	TRUMPF Liberec s.r.o.
Velkoobchod s chemickými výrobky.	A U T O – C O L O R s.r.o.
Úprava odpadů k dalšímu využití.	.A.S.A. Liberec s.r.o.

Hlavní předmět činnosti	Název firmy
Pronájem a leasing stavebních strojů a zařízení.	PHOENIX – ZEPPELIN s.r.o.
Sklenářské, malířské a natěračské práce.	PINK lak s.r.o.
Výroba plastových obalů.	Faerch Plast s.r.o.
Výroba základních chemických látek, hnojiv a dusíkatých sloučenin, plastů a syntetického kaučuku.	Sigmaplast a.s.
Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky.	ABCD Služby školám s.r.o., Möbelix CZ s.r.o., Kika Nábytek s.r.o.
Výroba kancelářského nábytku a zařízení obchodů.	TANPA s.r.o.
Maloobchod s železářským zbožím, barvami, sklem a potřebami pro kutily.	Bauhaus k. s.
Maloobchod se sportovním vybavením.	DECASPORT s.r.o., SPORTISIMO s.r.o., CYKLO WORLD a.s., Envy, Intersport, Adidas
Ostatní maloobchod s novým zbožím.	BABY expert s.r.o.
Velkoobchod se dřevem, stavebními materiály a sanitárním vybavením.	SIKO KOUPELNY a.s.
Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.	KFC, Level one, Cafee Dolce Vita
Maloobchod s textilem.	JYSK s.r.o.
Maloobchod s oděvy.	KiK textil a Non–Food spol. s r.o., Jeans shop, S.a.m. 73, Watterlo Jeans, Takko, Yassmine, Perfecto, C&A, MaxTara, be–iN
Velkoobchod s nábytkem, koberci a svítidly.	KOBERCE BRENO s.r.o.
Obkládání stěn a pokládání podlahových krytin.	Komfort Czech s.r.o.
Nespecializovaný velkoobchod.	EUROLIDOVKA s.r.o.
Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.	OKAY s.r.o., Electroworld
Maloobchod s rostlinami, osivy, zvířaty pro zájmový chov a krmivy pro ně.	SUPER PET a.s.
Podpůrné činnosti pro zemědělství a posklizňové činnosti.	Zelený domov s.r.o.

Hlavní předmět činnosti	Název firmy
Maloobchod s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků.	Globus ČR k.s.
Maloobchod s tabákovými výrobky.	Geco
Maloobchod s obuví.	Stival, Scarpe di Lusso, CCC
Maloobchod s květinami.	Flamengo, Květiny Novák
Služby pro bezdrátovou telekomunikační síť.	O2
Maloobchod s optickým zařízením a potřebami.	Fokus optik
Praní a chemické čištění textilních výrobků.	Penguin
Maloobchod se zvířaty pro zájmový chov a krmivý pro ně.	PET center
Činnost sázkových kanceláří.	Tipsport a.s.
Výroba klíčů.	Mr. Minit
Obchod s motorovými vozidly.	Auto KP Plus
Maloobchod s nábytkem.	Nábytek Louda, Paul Nábytek, Purtex, Oáza zdravého spaní
Maloobchod s knihami.	Knihcentrum
Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.	DM, FAnn parfumerie
Pronájem a leasing ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.	Clarice Bridal
Zajišťovací činnost.	ČSOB a.s.
Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti.	Vihastar, Iris nails, Iris hair
Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství.	Skříně Liberec
Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.	FAnn parfumerie
Maloobchod v nesespecializovaných prodejnách.	Best cost
Maloobchod s hrami a hračkami.	Puntanela
Výroba klenotů.	Zlatnictví Sofie
Maloobchod s dřevěným, korkovým, proutěnými a slaměnými výrobky.	Reniel Presents
Neživotní pojištění.	Česká pojišťovna a.s.

Hlavní předmět činnosti	Název firmy
Ostatní peněžní zprostředkování.	GE money bank a.s.
Maloobchod s nápoji.	Víno & destiláty
Velkoobchod s elektronickým a telekomunikačním zařízením a jeho díly.	Space
CELKEM PŘEDMĚTŮ ČINNOSTI 61	

Zdroj: vlastní šetření

Nejvíce zastoupeným předmětem činnosti v OPZ a PZJ je maloobchod s oděvy. Je to dáno velkým počtem prodejen v obchodní zóně (67), kde působí deset firem s touto činností. Značky jako C&A, KiK textil, S.a.m. 73 nebo Takko jsou rozšířené a známé po celé republice. Následují další všeobecně známé, tentokrát sportovně zaměřené obchody Sportisimo, Intersport či Adidas.

Výroba plastových a pryžových výrobků je nejvíce zastoupena v průmyslové části zón. Produkuje ji pět podniků. Mezi nejvýznamnější patří evropská firma Minda Schenk Plastic Solutions nebo podnik Elmarco, který jako první na světě začal vyrábět nanovláknenné materiály v průmyslovém měřítku. Dále zde působí zahraniční firma Galvanoplast Fischer Bohemia, jejíž liberecká hala byla otevřena jako první zahraniční výrobní závod této společnosti.

Maloobchod s nábytkem zastupují čtyři firmy v libereckých zónách, např. Nábytek Louda nebo Oáza zdravého spaní.

Druhou nejčetnější výrobou v průmyslových částech zón je produkce ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla, o niž se dělí čtyři podniky. Patří sem celosvětový dodavatel brzdových a řídících systémů KNORR-BREMSE nebo světový dodavatel komponentů pro interiéry vozidel Grupo Antolin.

Průmyslové chladicí a klimatizační zařízení jsou vyráběny jednou z největších zahraničních investic v České republice firmou Denso Manufacturing Czech či japonskou

nadnárodní společností Denso Air Systems.

K čteněji zastoupeným činnostem patří ještě maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky (ABCD Služby školám, Möbelix atd.), maloobchod s obuví (Stival, CCC, atd.) nebo silniční nákladní doprava (C.S. CARGO, UPS SCS, ASTRA TRANS). Dále pak stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních, kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti nebo maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.

5 Ekonomické efekty průmyslových zón

Následující kapitola se konkrétněji zabývá dotacemi pro podniky v OPZ a PZJ za období 2010 – 2011. Poté analyzuje přínos zón pro ČR, kraj a okres z hlediska zaměstnanosti. Dále na modelových příkladech daní a nákladů pro nezaměstnané vypočítává úspory a příjmy pro veřejné rozpočty.

5.1 Dotace za roky 2010 a 2011 v OPZ a PZJ

Tabulka 6 charakterizuje dotace podnikům se sídlem v OPZ a PZJ Liberec poskytnuté za období 2010-2011.

Tab. 7 Dotace v OPZ a PZJ 2010–2011 v mil. Kč

Název firmy (prům. zóna)	2010	Použití	2011	Použití
Obrobna Resl s.r.o. (OPZ)	0,57	Pracovní místa (I0, N0)		
VÚTS a.s. (OPZ)	61,7	Podpora výzkumu a vývoje (I0, I1, N0, N1)	579	Výzkum a vývoj (I0, I1, N0)
ELMARCO s.r.o. (OPZ)	62,1	Podnikání a inovace. Výzkum a vývoj (I0, I1, N0, N1)	23	Podnikání a inovace. Výzkum a vývoj (I0, I1, N0, N1)
Denso Manufacturing Czech s.r.o. (PZJ)	1,6	Podpora zaměstnanosti. Podpora vědeckotechnických center. (I0, N0)		
DENSO AIR SYSTEMS CZECH s.r.o. (PZJ)	0,53	Aktivní politika zaměstnanosti (I0, N0)		
AC LAK s.r.o. (PZJ)	0,52	Aktivní politika zaměstnanosti (I0, N0)	0,08	Aktivní politika zaměstnanosti (I0, N0)

Název firmy (prům. zóna)	2010	Použití	2011	Použití
ABCD Služby školám s.r.o. (PZJ)	0,18	Aktivní politika zaměstnanosti (I0, N0)	0,44	Podnikání a inovace (I1, N0)
CELKEM 7	127,2		602,52	

Zdroj: vlastní zpracování

Pramen dat: <http://cedr.mfcr.cz>

Vysvětlivky:

I0 = neinvestiční dotace

I1 = investiční dotace

N0 = nenávratné dotace

N1 = návratné dotace

Za období 2010 čerpalo dotace sedm firem z OPZ a PZJ Liberec ve výši 127 mil. Kč. V roce 2011 byly poskytnuty dotace čtyřem firmám v celkové částce blížící se 603 mil. Kč. Celkem za tato období byla uvolněna suma téměř 730 mil. Kč. Téměř 88 % dotací putovalo do VÚTS a.s., dalších 12 % čerpala firma ELMARCO s.r.o., tedy podniky zabývající se výzkumem a vývojem, jak již bylo zmíněno dříve. Za roky 2010 a 2011 byly poskytnuty dotace sedmi firmám z osmnácti se sídlem v OPZ a PZJ v Liberci, a asi 7 % z celkového počtu 97 firem nacházejících se v této lokalitě. Po porovnání celkové částky dotací z období 1999 – 2011, která se rovná asi 1,3 mld. Kč se sumou z let 2010 – 2011, jež je přibližně 730 mil. Kč, lze určit, že podniky čerpaly za poslední dva roky přes polovinu celkové sumy dotací.

Za období 1999 – 2011 bylo uvolněno z celkové sumy přes 1,3 mld. Kč 99 % podnikům OPZ Liberec (sever). Z toho 1,1 mld. firmě VÚTS a.s., která je v tomto ohledu jednoznačným lídrem v libereckých zónách.

5.2 Zaměstnanost v kraji, okresu a průmyslových zónách

V tabulce 8 je uvedena statistika zaměstnaných a nezaměstnaných v Libereckém kraji a v okrese Liberec. Slouží k výpočtu podílu pracovníků v průmyslových zónách na celkové zaměstnanosti v kraji a okrese a pro modely v následujících podkapitolách.

Tab. 8 Zaměstnanost v Libereckém kraji a okrese Liberec k 29. 2. 2012

	Liberecký kraj	Okres Liberec
Ekonomicky aktivní obyvatelstvo	243 297	95 010
Počet zaměstnaných	218 870	85 794
Počet nezaměstnaných	24 427	9 216
Míra nezaměstnanosti	10,04 %	9,70 %

Zdroj údajů o nezaměstnanosti: Český statistický úřad, 2012

(<http://www.czso.cz/xl/redakce.nsf/i/home>)

Obchodní a průmyslová zóna Sever vytváří kolem 2 300 pracovních míst a podílí se na zaměstnanosti v kraji přibližně jedním procentem, v okrese potom asi 2,5 %. V Průmyslové zóně Jih pracuje zhruba 3 800 zaměstnanců a zaměstnanosti v kraji přispívá 1,7 %. V okrese přispívá PZJ k zaměstnanosti asi 4,4 %.

Celkem vytvářejí obě průmyslové zóny (OPZ a PZJ) v Liberci přes 6 tis. pracovních míst a na zaměstnanosti v Libereckém kraji se podílí 2,8 % a v okrese Liberec asi 7 %. Tato čísla dokazují nepopiratelný přínos průmyslových zón pro zaměstnanost.

5.3 Model mezd, daní, sociálního a zdravotního pojištění

Tabulka 6 představuje základ pro modelový příklad, který předpokládá zaměstnance s průměrnou hrubou mzdou se slevou na dani a jedním dítětem. Sociální a zdravotní pojištění (placené zaměstnancem a zaměstnavatelem) a daň po daňovém zvýhodnění jsou

násobeny celkovým počtem zaměstnanců v zónách, výsledkem je příjem z těchto položek do veřejných rozpočtů.

Tab. 9 Sociální a zdravotní pojištění a daň z příjmu průměrného zaměstnance

	Průměrný zaměstnanec	Příjem do veř. rozpočtů
Průměrná hrubá mzda	22 304 Kč ⁶⁹	
Sociální a zdravotní pojištění zaměstnance	2 454 Kč ⁷⁰	14 903 142 Kč
Sociální a zdravotní pojištění zaměstnavatele	7 583 Kč	46 051 559 Kč
Daň po daňovém zvýhodnění	1 298 Kč ⁷¹	7 882 754 Kč
CELKEM		68 837 455 Kč

Zdroj: vlastní šetření

Za předpokladu průměrné hrubé mzdy v Libereckém kraji k 9. 3. 2012, která činí 22,3 tis. Kč, přinese zaměstnanec měsíčně státu na sociálním a zdravotním pojištění 2 454 Kč, dalších 7 583 Kč uhradí na odvodech zaměstnavatel a daň z příjmu zaměstnance činí 1 298 Kč. Do veřejných rozpočtů za předpokladu 6 073 pracovníků v OPZ a PZJ Liberec putuje za měsíc celkem téměř 8 mil. Kč z daní z příjmu a asi 14,9 mil. Kč ze sociálního a zdravotního pojištění placeného zaměstnancem, dalších 46 mil. Kč ze sociálního a zdravotního pojištění placeného zaměstnavatelem. Dohromady tedy téměř

69 Krajská správa ČSÚ v Liberci. *Český statistický úřad* [online]. 9.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.czso.cz/xl/redakce.nsf/i/home>.

70 Mzdová kalkulačka: Čistá mzda 2012. *Měšec.cz* [online]. © 1998 – 2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.mesec.cz/kalkulacky/vypocet-ciste-mzdy/>.

71 tamtéž

70 mil. Kč do veřejných rozpočtů. Ročně se částka rovná 826 mil. Kč.

5.4 Náklady na nezaměstnané

Nárok na podporu v nezaměstnanosti má osoba, která vykonávala alespoň 12 měsíců v rozhodném období zaměstnání, přičemž rozhodným obdobím se rozumí poslední 2 roky před zařazením uchazeče o zaměstnání do evidence uchazečů o zaměstnání. Za druhé, o poskytnutí podpory v nezaměstnanosti může uchazeč požádat příslušný úřad práce, kde je veden v evidenci uchazečů o zaměstnání. Za třetí, ke dni, k němuž má být podpora v nezaměstnanosti přiznána, nesmí být poživatel starobního nebo plného invalidního důchodu.⁷²

Na podpory v nezaměstnanosti bylo celkem za rok 2011 uvolněno 10,3 miliardy Kč⁷³, počet lidí s podporou v nezaměstnanosti čítal 132 tisíc⁷⁴. Průměrná měsíční výše podpory v nezaměstnanosti pak byla 5 586 Kč. Měsíční úsporu na podporách v nezaměstnanosti díky existenci OPZ a PZJ Liberec zaměstnáním 6 073 pracovníků tak lze odhadnout na asi 34 mil. Kč, ročně potom přibližně na 408 mil. Kč.

Podle studie Unicorn College⁷⁵ zatíží jeden průměrný nezaměstnaný veřejné rozpočty částkou přesahující 109 tisíc Kč ročně, měsíčně pak asi 9 tis. Kč. V této částce jsou zahrnuty přímé náklady jako je výše uvedená podpora v nezaměstnanosti, ušlý výběr daní

72 Podpora v nezaměstnanosti. In: *Měsíc.cz* [online]. Internet info, © 1998–2012 [vid. 2012-04-23].

Dostupné z: <http://www.mesec.cz/mzdy-a-duchod/mzda-a-plat/pruvodce/podpora-v-nezamestnanosti/>.

73 Stát loni na dávkách vyplatil 452 miliard Kč (Právo). In: *Ministerstvo práce a sociálních věcí* [online]. MPSV, 21.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.mpsv.cz/cs/12661>.

74 Stárnutí obyvatelstva začíná ovlivňovat zaměstnanost. In: *Český statistický úřad* [online]. Český statistický úřad, 3.2.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.czso.cz/csu/csu.nsf/informace/czam020312.doc>.

75 *Analýza nákladů veřejných rozpočtů na středního nezaměstnaného* [online]. Praha, 2011 [vid. 2012-04-23]. Dostupné z: http://server.universium.cz/publikace/10_analyza_nakladu_ver_rozpocetu_stredni_nezamestnany.pdf. Studie. Unicorn College.

a sociálního a zdravotního pojištění, které jednotlivec, ale i jeho zaměstnavatel při ztrátě zaměstnání přestávají platit. Studie vyčíslila také nepřímé náklady, které vznikají díky sníženým výdajům nezaměstnaných. Tato jejich ušlá spotřeba vede k nižšímu výběru jak přímých, tak nepřímých daní.

Za měsíc tedy OPZ a PZJ uspoří veřejným rozpočtům zaměstnáním 6 tis. pracovníků téměř 55 mil. Kč, ročně asi 655 mil. Kč. Tato částka může být porovnána s dotacemi poskytnutými za rok 2011 firmám se sídlem (dle. obch. rejst.) v OPZ a PZJ v Liberci, které činily přibližně 603 mil. Kč. Dotace podnikům byly asi o 50 mil. Kč menší, než kolik samy veřejným rozpočtům uspořily.

6 High–tech sektor

Termín high–tech je ve slovníku cizích slov popisován jako „*pokročilá technologie a velmi vyvinuté výrobní postupy*“.⁷⁶

High–tech sektor je dle Českého statistického úřadu definován jako „*soubor ekonomických činností, které ke své produkci ve velké míře používají vyspělé technologie. Zároveň vývoj výstupů z těchto činností doprovází vysoké náklady buď na inovace a/nebo na výzkum a vývoj. Takovéto ekonomické činnosti zároveň vytvářejí vyšší přidanou hodnotu.*“⁷⁷

Matěja, Kraftová a Prášilová ve své práci shledávají high-tech odvětvím, díky jeho inovačnímu potenciálu, důležitým prvkem technicko-technologicko–ekonomického pokroku. High–tech sektor je klíčovým faktorem ekonomického růstu, produktivity a sociální ochrany. Ekonomika založená na znalostech a inovacích je jedním z hlavních pilířů budoucí politiky soudržnosti.⁷⁸

V České republice je high–tech sektor vymezen Klasifikací ekonomických činností (CZ–NACE) a rozděluje se do dvou hlavních kategorií:

1. High–tech zpracovatelský průmysl
2. High–tech služby

⁷⁶ *Slovník cizích slov pro nové století*. Litvínov: Dialog, 2003, s. 149. ISBN 80-85843-61-7.

⁷⁷ High-tech sektor. In: *Český statistický úřad* [online]. Český statistický úřad, 16.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/high_tech_sektor.

⁷⁸ MATĚJA, Zdeněk, Ivana KRAFTOVÁ a Pavlína PRÁŠILOVÁ. Liberec economic forum 2011: Proceedings of the 10th International Conference. Liberec: Technical University of Liberec, 2011, s. 287-291. ISBN 978-80-7372-755-0.

6.1 Klasifikace high-tech ekonomických činností

Do high-tech sektoru se zařazují všechny ekonomické subjekty podnikatelského sektoru (právnícké i fyzické osoby), jejichž převažující činnosti patří do následujících oddílů a skupin CZ-NACE:

1. High-tech zpracovatelský průmysl⁷⁹:

Výroba farmaceutických výrobků a přípravků – oddíl 21

Výroba počítačů a elektronických součástek (skupiny 26.1, 26.2)

Výroba elektronických součástek a desek – skupina 26.1

Výroba počítačů a periferních zařízení – skupina 26.2

Výroba spotřební elektroniky a optických přístrojů (skupiny 26.3, 26.4, 26.7, 26.8)

Výroba komunikačních zařízení – skupina 26.3

Výroba spotřební elektroniky – skupina 26.4

Výroba optických a fotografických přístrojů – skupina 26.7

Výroba magnetických a optických medií – skupina 26.8

Výroba měřicích, zkušebních, navigačních a léčebných přístrojů (skupiny 26.5, 26.6)

Výroba měřicích, zkušebních a navigačních přístrojů; výroba časoměrných přístrojů – skupina 26.5

Výroba ozařovacích, elektroléčebných a elektroterapeutických přístrojů – skupina 26.6

Výroba letadel a jejich motorů, kosmických lodí a jejich zařízení – skupina 30.3

2. High-tech služby:

Audiovizuální a informační činnosti (oddíly 59, 60, 63)

Činnosti v oblasti filmů, videozáznamů a televizních programů, pořizování zvukových nahrávek a hudební vydavatelské činnosti – oddíl 59

Tvorba programů a vysílání – oddíl 60

Informační činnosti – oddíl 63

⁷⁹ Seznam ekonomických činností High-tech sektoru. In: *High-tech sektor* [online]. Český statistický úřad, © 2012 [vid. 2012-04-23]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/high_tech_sektor.

Činnosti v oblasti ICT (oddíly 61, 62)

Telekomunikační činnosti – oddíl 61

IT činnosti – oddíl 62

Výzkum a vývoj – oddíl 72

Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd – skupina 72.1

Výzkum a vývoj v oblasti společenských a humanitních věd – skupina 72.2

6.2 High-tech ekonomické činnosti v OPZ a PZJ

Ekonomickým subjektem s převažující činností výše uvedených oddílů a skupin CZ–NACE je v OPZ a PZJ Liberec pouze VÚTS a.s. Další podniky uvedené v tab. 7 mají jednu z uvedených činností spadající do high-tech činností. Následné komentáře v této kapitole tedy postihují také firmy, které nemají high-tech sektor zapsán jako převažující předmět činnosti, zabývají se jím ve větší míře nebo jen okrajově.

Tab. 10 High-tech činnost zastoupená u firem v OPZ a PZJ Liberec

Firma	Průmyslová zóna	High-tech činnost
CYKLO WORLD a.s.	Sever – obchodní část	Informační činnosti.
KiK textil a Non-Food spol. s r.o.	Sever – obchodní část	Informační činnosti.
OKAY s.r.o.	Sever – obchodní část	Informační činnosti.
VÚTS a.s.	Sever	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.
ELMARCO s.r.o.	Sever	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.
Grupo Antolin Bohemia a.s.	Sever	Výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.
LAIRD Technologies s.r.o.	Jih	Výroba elektronických součástek a desek.
UPS SCS s.r.o.	Jih	Výroba počítačů a periferních

		zařízení. Informační činnosti.
Firma	Průmyslová zóna	High-tech činnost
OAZA – net s.r.o.	Jih	Informační činnosti. Telekomunikační činnosti.
Amulet – chráněné dílny s.r.o.	Jih	IT činnosti.
CELKEM FIREM 10		

Zdroj: vlastní zpracování

V OPZ a PZJ Liberec se v high-tech sektoru, nikoli dle převažující činnosti, pohybuje 10 podniků. Ve větší míře se angažují podniky s výzkumnými centry provádějící výzkum, vývoj a výrobu strojů a zařízení pro zpracovatelský průmysl v případě VÚTS a.s. a vývoj technologie na výrobu nanovláken v případě ELMARCO s.r.o. Grupo Antolin Bohemia a.s. se zabývá vývojem stropních panelů do automobilů a LAIRD Technologies s.r.o. je činná na poli vývoje elektronických zařízení.

V menší míře se angažuje například Amulet – chráněné dílny s.r.o. s výzkumem a vývojem vlastních plastových a pryžových výrobků. Informační činnosti mají dle RES zapsány také maloobchody Cykloworld, Okay apod.

6.3 Obecné členění podniků v high-tech sektoru

Tabulka 11 na následující straně člení podniky v high-tech sektoru dle hlavní skupiny činností, dle typu a vlastnictví podnikatelského subjektu a dle velikosti podniků. Ke každé skupině je přiřazen počet podniků do ní náležících v letech 2010 a 2011.

Tab. 11 High-tech sektor – počet podniků

	2009	2010
Celkem	35051	34636
podle hlavní skupiny činností		
high-tech zpracovatelský průmysl	3881	4011
high-tech služby	31170	30625
podle typu a vlastnictví podnikatelského subjektu		
fyzické osoby	26170	25807
právnícké osoby celkem	8881	8829
domácí podniky	6879	6891
zahraniční afilace	2002	1938
podle velikosti podniků (počet zaměstnanců)		
malé (0-49 zaměstnanců)	34617	34202
střední (50-249 zaměstnanců)	341	346
velké (250 a více zaměstnanců)	93	88

Zdroj: Český statistický úřad, 2012

(http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/high_tech_sektor)

Podle tabulky 8 Českého statistického úřadu působilo v roce 2010 v high-tech sektoru v České republice zhruba 35 tis. podniků. Z toho bylo 4 tis. firem v high-tech zpracovatelském průmyslu a zbylých 31 tis. působilo v high-tech službách. Dle počtu zaměstnanců v tomto sektoru převažovaly malé podniky (téměř 99 % celkového počtu firem).

V OPZ a PZJ Liberec se polovina společností angažujících se v high-tech sektoru (nikoli dle převažující činnosti) řadí rovněž mezi malé podniky. Další tři podniky spadají do skupiny středně velkých firem a konečně zbylé dva podniky, mezi něž patří Grupo Antolin a PEKM Kabeltechnik, náleží mezi velké podniky.

Do skupiny high-tech zpracovatelského průmyslu se v OPZ a PZJ Liberec dají zařadit firmy Laird Technologies s.r.o. zabývající se výrobou elektronických součástek a desek. Dále sem patří také společnost UPS SCS s.r.o. s výrobou počítačů a periferních zařízení.

Mezi firmami v OPZ a PZJ Liberec je více zastoupena skupina high-tech služby. Konkrétně devíti podniky, mezi které patří CYKLO WORLD a.s, KiK textil a Non-Food spol. s r.o., OKAY s.r.o., VÚTS a.s., ELMARCO s.r.o., Grupo Antolin Bohemia a.s., UPS SCS s.r.o. a Amulet – chráněné dílny s.r.o. Nejvíce zastoupenou činností jsou informační činnosti a především výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd, kde se svými výzkumnými centry v OPZ Liberec dominují podniky VÚTS a.s. a Elmarco s.r.o.

Závěr

Diplomová práce měla zjistit dopady průmyslových zón na zaměstnanost a podnikovou sféru v regionu a zhodnotit význam průmyslových zón pro firmy a region.

Výsledků bylo dosaženo vlastním šetřením průmyslových zón, zahrnující osobní průzkum lokality, dotazování vedení podniků na počet zaměstnanců a hledání v oficiálních registrech. Obtížným úkolem bylo zejména získávání číselných údajů o počtu pracovníků, kdy bohužel několik firem neodpovědělo. Tyto nedostatky byly vyřešeny kvalifikovaným odhadem.

V Obchodní a průmyslové zóně Sever působí 75 firem. Z toho v obchodní části 67 a zbylé společnosti v průmyslové části zóny. V průmyslové zóně Jih se nachází 22 podniků. Celkem tedy obě zóny pojímají 97 firem, co do počtu převážně obchodů.

Z hlediska zaměstnanosti dominují zase průmyslové podniky dávající práci asi 5 700 zaměstnancům z celkového počtu přibližně 6 tis. Severní zóna zaměstnává asi 2 300 pracovníků, jižní téměř 3 800. Na zaměstnanosti v okrese se obě zóny dohromady podílí asi sedmi procenty, v kraji potom 2,8 %.

Z pohledu hlavního předmětu činnosti je deseti firmami zastoupen maloobchod s oděvy nacházející se v obchodní části. Je to nejvíce rozšířená činnost v průmyslových zónách. Výrobu plastových a pryžových výrobků reprezentuje pět podniků z průmyslové části. Lze zmínit také produkci ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla stejně jako maloobchod s nábytkem zastoupený čtyřikrát.

Za období 1999–2011 získalo některou z forem dotací dvacet průmyslových podniků z celkového počtu třiceti. Celkový objem dotací činil 1,25 mld. Kč. Téměř 100 % ze sumy

případlo průmyslovým podnikům z OPZ, z toho 1,12 mld. čerpala firma VÚTS a.s. zabývající se výzkumem a vývojem.

Zaměstnáním přes 6 tis. pracovníků přispívají měsíčně průmyslové zóny v Liberci veřejným rozpočtům téměř 70 mil. Kč na daních z příjmu a sociálním a zdravotním pojištění. Veřejným rozpočtům také ušetří cca 55 mil. Kč v nákladech na nezaměstnané.

Do high-tech sektoru dle definice patří pouze VÚTS a.s. zabývající se snižováním energetické náročnosti strojů, snížením hluku a vibrací, aplikací nových materiálů a spojením mechaniky s elektronikou. Dalších devět firem má jednu ze svých činností též v seznamu high-tech ekonomických činností. Za zmínku stojí Elmarco s.r.o. vyvíjející technologie na výrobu nanovláken. Do tohoto sektoru putoval téměř celý objem dotací určený pro podniky z průmyslových zón.

Průmyslové zóny prokazatelně zvyšují zaměstnanost v regionu, využívají místní služby a tedy nepřímo podporují menší firmy, např. v oblasti zásobování závodních jídelen, služeb autodopravců, různých oprav, správy telekomunikační sítě apod. Také vylepšují image města a regionu jako místa vhodného pro ty nejnáročnější investice.

Seznam citací

Analýza nákladů veřejných rozpočtů na středního nezaměstnaného [online]. Praha, 2011 [vid. 2012-04-23]. Dostupné z: http://server.universium.cz/publikace/10_analyza_nakladu_ver_rozpocetu_stredni_nezamestnany.pdf. Studie. Unicorn College.

.A.S.A. překročila čtyřmiliardovou hranici obrátu. *.A.S.A.* [online]. .A.S.A., 29.2.2012 [vid. 2012-04-29]. Dostupné z: <http://www.asa-group.com/cs/Ceska-republika/Novinky/-A-S-A-prekrocila-ctyrmiliardovou-hranici-obratu.asa?ind>.

Celosvětově. *UPS* [online]. UPS, © 1994-2012 [vid. 2012-04-29]. Dostupné z: <http://www.ups.com/content/cz/cs/about/facts/worldwide.html?WT.svl=SubNav>

Česká společnost nabízející široké spektrum výrobních a logistických služeb. Amulet - chráněné dílny [online]. Amulet - chráněné dílny, © 2007-2011 [vid. 2012-04-29]. Dostupné z: <http://www.amulethd.cz/o-spolecnosti>.

ČESKÝ STATISTICKÝ ÚŘAD. Registr ekonomických subjektů [online]. Český statistický úřad, © 2012 [vid. 2012-04-16]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/registr_ekonomickych_subjektu.

Čísla a fakta. *TRUMPF: TRUMPF Česká republika* [online]. TRUMPF, © 2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.cz.trumpf.com/spolecnost/spolecnost-trumpf/cisla-a-fakta.html>.

ČTK. VÚTS zahájil v Liberci stavbu výzkumného centra za 775 mil.Kc. In: *VÚTS Liberec: Napsali o nás* [online]. ČTK, 22.4.2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/docs/cz/Napsali_o_nas/V%C3%9ATS%20zah%C3%A1jil%20v%20Liberci%20stavbu%20v%C3%BDzkumn%C3%A9ho%20centar%20za%20777%20mil.%20K%C4%8D%20-%20R1%20GENUS.pdf.

Diskusní panel „Úskalí vstupu investorů do průmyslových zón v ČR, srovnání s konkurenčními zeměmi“. In *Sborník konference: Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

Elmarco otevírá své nové výzkumné, vývojové a výrobní centrum. *Elmarco, Nano For Life* [online]. Elmarco, 5.1.2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.elmarco.com/news/-3/>.

Fehrer in facts and figures. In: *Fehrer Automotive* [online]. Fehrer, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.fehrer.com/en/company/facts.html>.

Fehrer Automotive. In: *Evropská databanka* [online]. Fehrer, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.edb.cz/Detail.aspx?L=CZ&SML=6106232193000>.

FIŠERA, Arno. Průmyslová zóna Triangle. In *Strategické průmyslové zóny v České republice: Investujte v srdci Evropy*. Praha: Repro servis, 2011. s. 20.

ISBN 978-80-86284-86-6.

Grupo Antolin, leading global supplier of components for vehicle interiors, offers its clients an Integral Service embracing the conception, design, development, manufacture and distribution of Overhead Systems, Doors and Seats. In: *Grupo Antolin* [online]. Grupo Antolin, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.grupoantolin.com/contenido1.asp?idioma=EN>.

HDP 2012, vývoj hdp v ČR. Kurzy.cz [online]. Kurzy.cz, 09.03.2012 [cit. 2012-04-29]. Dostupné z: <http://www.kurzy.cz/makroekonomika/hdp/>.

High-tech sektor. In: *Český statistický úřad* [online]. Český statistický úřad, 16.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/high_tech_sektor.

Historie. *AUTO-COLOR* [online]. AUTO-COLOR, © 2011 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.a-c.cz/index.php?historie.html>.

IS CEDR III [online]. Generální finanční ředitelství, © 2012 [vid. 2012-05-02]. Dostupné z: <http://cedr.mfcr.cz/cedr3internetv414/Default.aspx>

JAC Products - společnost. In: *JAC Products* [online]. JAC Products, © 2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.jac-products.de/cz/spolecnost.html>.

JENÍČKOVÁ, Hana. Průmyslová zóna Joseph. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 10-12.

ISBN 978-80-86284-86-6.

KAJNAR, Petr. Průmyslová zóna Ostrava – Mošnov. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 20.

ISBN 978-80-86284-86-6.

KiK, der textile Grundversorger [online]. KiK, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.kik-textilien.com/unternehmen/de/ueber-uns/>.

KOCOUREK, Martin . Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference :*

Průmyslové zóny v České republice [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

KOCOUREK, Martin. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 6-8. ISBN 978-80-86284-86-6.

KOČÁRKOVÁ, J. Položení základního kamene nového provozního areálu VÚTS, a.s. In: *VÚTS Liberec: Napsali o nás* [online]. TVRTM, 23.4.2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/docs/cz/Napsali_o_nas/Polo%C5%BEen%C3%ADho%C3%A1kladn%C3%ADho%20kamene%20nov%C3%A9ho%20provozn%C3%ADho%20are%C3%A1lu%20V%C3%A9ATS,%20a.s.pdf.

Koncern JYSK. JYSK [online]. JYSK, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.jysk.cz/om_jysk.htm.

Krajská správa ČSÚ v Liberci. *Český statistický úřad* [online]. Český statistický úřad, 9.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.czso.cz/xl/redakce.nsf/i/home>.

KŘÍŽEK, Miroslav. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

KŘÍŽEK, Miroslav. Úvodní slovo. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 10-12. ISBN 978-80-86284-86-6.

KUČERA, Jiří. Průmyslové zóny: V Česku chtěné i zatracované: Česká republika vyčlenila na výstavbu průmyslových zón již tisíce hektarů většinou zemědělské půdy a miliardy korun. *Hospodářské noviny* [online]. Economia, 2005-11-14 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://hn.ihned.cz/c1-17047700>.

LUKÁŠ, Libor. Průmyslová zóna Holešov. In *Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy*. Praha : Repro servis, 2011. s. 20. ISBN 978-80-86284-86-6.

MATĚJA, Zdeněk, Ivana KRAFTOVÁ a Pavlína PRÁŠILOVÁ. Liberec economic forum 2011: Proceedings of the 10th International Conference. Liberec: Technical University of Liberec, 2011, s. 287-291. ISBN 978-80-7372-755-0.

Minda Europe. In: *Minda Europe* [online]. MSPS, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.schenk-ps.cz/>.

MINISTERSTVO SPRAVEDLNOSTI ČESKÉ REPUBLIKY. Obchodní rejstřík a Sbírka listin [online]. Ministerstvo spravedlnosti České republiky, © 2012 [vid. 2012-04-16]. Dostupné z: <https://or.justice.cz/ias/ui/rejstrik-dotaz?dotaz=Zadejte+n%c3%a1zev+subjektu+nebo+I%c4%8cO>.

Mzdová kalkulačka: Čistá mzda 2012. *Měšec.cz* [online]. Internet Info, © 1998 – 2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.mesec.cz/kalkulacky/vypocet-ciste-mzdy/>.

Obchodní a průmyslová zóna Liberec Sever. *Investorsko inženýrská a.s.* [online]. Investorsko inženýrská, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.ias.cz/prumyslove-zony/obchodni-a-prumyslova-zona-liberec-sever.htm>.

OČKO, Petr. Průmyslové zóny v České republice. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

Od průkopníka v galvanizaci plastů ke specialistovi na kovově působící povrchové plochy. *Fischer: Surface Technologies* [online]. Fischer, © 2009 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.fischer-galvanik.de/unternehmen/daten-fakten-historie.php>.

O nás. *ABCD Služby školám - školní nábytek, tabule, vybavení kanceláří*. *ABCD Služby školám - školní nábytek, tabule, vybavení kanceláří*. [online]. ABCD Služby školám, [2010] [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.abcd-liberec.cz/o-nas>.

O nás: *CS Cargo – doprava a logistika na světové úrovni* [online]. CS Cargo, © 2007 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.cscargo.com/cs/o-nas/>.

O nás. *Faerch plast* [online]. Faerch plast, © 2010 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.faerchplast.com/cz/O%20n%C3%A1s/Pages/default.aspx>.

O nás. In: *RESL: Váš odborník v oblasti CNC obrábění* [online]. RESL, © 2008 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.obrobna.cz/profil.php>.

O nás. *KFC* [online]. Internet Designers, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://kariera.kfc.cz/about.xml>.

O nás. *SIKO koupelny* [online]. SIKO, © 2011 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.siko-koupelny.cz/clanek/o-nas/>.

O společnosti. *Breno* [online]. Breno, © 2012 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.koberce-breno.cz/o_spolecnosti.

O společnosti. In: *Elmarco - Nano For Life* [online]. Elmarco, © 2004- 2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.elmarco.com/company/o-spolecnosti/>.

O společnosti. *Komfort podlahy koberce* [online]. Komfort, © 2009 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.komfort.eu/o_spolecnosti.php.

O nás. *Okay* [online]. Okay, © 2010-2012 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.okay.cz/clanky/o-nas/>.

O nás. *Phoenix-Zeppelin* [online]. Phoenix-Zeppelin, © 2009 - 2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.p-z.cz/cs/s>.

Podpora v nezaměstnanosti. In: *Měšec.cz* [online]. Internet Info, © 1998–2012 [vid. 2012-04-23]. Dostupné z: <http://www.mesec.cz/mzdy-a-duchod/mzda-a-plat/pruvodce/podpora-v-nezamestnanosti/>.

Prášková lakovna. *AC Lak* [online]. AC Lak, © 2007-2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.aclak.cz/praskova-lakovna.html>.

Profil DB Schenker: DB Schenker ve světě a v Čechách. *DB Schenker* [online]. DB Schenker, © 2010 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.schenker.cz/log-cz-cz/start/onas/profil.html>.

Profil společnosti. *ASTRA TRANS: Váš partner ve světě logistiky* [online]. ASTRA TRANS, © 2008 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.astratrans.cz/index.html>.

Průmyslové zóny České republiky. *Regionální informační systém* [online]. CRR ČR, 2011-06-30 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.risy.cz/cs/vyhledavace/prumyslove-zony?nazev=>.

Průmyslová zóna Liberec Jih. *Investorsko inženýrská a.s.* [online]. Investorsko inženýrský, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.ias.cz/prumyslove-zony/realizovane-prumyslove-zony/prumyslova-zona-liberec-jih.htm>.

Průmyslové zóny. *Prumyslove-zony.cz: Vše o průmyslových zónách - kvalitní a ověřené informace* [online]. Prumyslove-zony.cz, © 2007 [vid. 2011-12-22]. Dostupné z: <http://www.prumyslove-zony.cz/blog/prumyslove-zony-53>.

Seznam ekonomických činností High-tech sektoru. In: *High-tech sektor* [online]. Český statistický úřad, © 2012 [vid. 2012-04-23]. Dostupné z: http://www.czso.cz/csu/redakce.nsf/i/high_tech_sektor.

Slovník cizích slov pro nové století. Litvínov: Dialog, 2003, s. 149. ISBN 80-85843-61-7.

SOJKOVÁ, Lenka. Význam průmyslových zón pro řešení regionálních disparit. In: *Ekonomické problémy transformace hospodářství České republiky s přihlédnutím ke*

specifikům Euroregionu Nisa. Liberec: Technická univerzita v Liberci, 2002, s. 103-104. ISBN 80-7083-630-X.

Současnost. In: *VÚTS Liberec* [online]. VÚTS, © 2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/www/cz/o_nas/soucasnost.html.

Společnost. In: *Licon* [online]. Licon, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.licon.cz/spolecnost.html>.

Stárnutí obyvatelstva začíná ovlivňovat zaměstnanost. In: *Český statistický úřad* [online]. Český statistický úřad, 3.2.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.czso.cz/csu/csu.nsf/informace/czam020312.doc>.

Stát loni na dávkách vyplatil 452 miliard Kč (Právo). In: *Ministerstvo práce a sociálních věcí* [online]. MPSV, 21.3.2012 [vid. 2012-04-22]. Dostupné z: <http://www.mpsv.cz/cs/12661>.

STIEBER, Michal. Diskusní panel. In *Sborník konference : Průmyslové zóny v České republice* [online]. Praha : Office Prague, 2011-04-26 [vid. 2011-12-20]. Dostupné z WWW: <www.czechinvest.org/data/.../sbornik-konference-pz-v-cr-2496-cz.pdf>.

Strategické průmyslové zóny v České republice : Investujte v srdci Evropy. Praha : Repro servis, 2011. Strategické průmyslové zóny v České republice, s. 2. ISBN 978-80-86284-86-6.

Systémy pro užitková vozidla. In: *Knorr - Bremse* [online]. Knorr - Bremse , © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.knorr-bremse.cz/cz/commercialvehicles/introductionpage.jsp>.

The Global Competitiveness Report 2010–2011: World Economic Forum [online]. 2010. Switzerland: SRO-Kundig, 2010 [vid. 2012-01-30]. ISBN 978-92-95044-87-6. Dostupné z: <http://www.weforum.org/issues/global-competitiveness>.

Worldwide Leadership Built on Success. In: *Laird Technologies* [online]. Laird Technologies, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.lairdtech.com/About-Laird-Technologies/>.

Základní údaje. In: *Denso* [online]. DENSO MANUFACTURING CZECH, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.denso.cz/o-nas/zakladni-udaje/>.

Základní údaje. In: *Denso: Denso Air Systems* [online]. DENSO AIR SYSTEMS CZECH,

© 2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.dnascz.com/zakladni-udaje.html>.

Seznam příloh

Příloha A: OPZ – průmyslová část

Příloha B: Obchodní řetězce v OPZ

Příloha C: Nákupní park Severka

Příloha D: Nákupní centrum Globus

Příloha E: Průmyslová zóna Jih

Příloha A: OPZ – průmyslová část

Obrobna Resl s.r.o.

Sídlo: Liberec XI–Růžodol I, Obchodní 618

V současné době patří Obrobna Resl k vedoucím poskytovatelům post–slévárenských služeb v Libereckém kraji.⁸⁰

Tab. A1 Charakteristika firmy Obrobna Resl

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Obrábění. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Nespecializovaný velkoobchod. Maloobchod, kromě motorových vozidel. Ostatní vzdělávání.
Počet zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	200 000 Kč
Dotace: Největší částka použita na:	1 174 054 Kč Pracovní místa – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelských subjektům – právnické osoby (378 291 Kč)

VÚTS a.s.

Sídlo: Liberec IV–Perštýn, U Jezu 525/4

V minulosti byla společnost VÚTS a.s. známá jako výrobce tkacích stavů a dalších strojů pro textilní průmysl, které dosud vyrábí. Nyní se VÚTS a.s. zaměřuje na výzkum, vývoj

80 O nás. In: *RESL: Váš odborník v oblasti CNC obrábění* [online]. RESL, © 2008 [vid. 2012-04-10].
Dostupné z: <http://www.obrobna.cz/profil.php>.

a výrobu strojů a zařízení pro zpracovatelský průmysl především v oblasti obráběcí, textilní, polygrafické, potravinářské, balicí a zdravotnické techniky. Činnost VÚTS a.s. se vyznačuje nabídkou komplexního souboru služeb od výzkumu a vývoje, zpracování konstrukčního návrhu až po realizaci kompletního technologického celku.⁸¹

Společnost přesunuta do nového výzkumného a vývojového centra v OPZ

Tab. A2 Charakteristika firmy VÚTS

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Ostatní výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Výroba konfekčních textilních výrobků, kromě oděvů. Výroba ostatních strojů pro speciální účely j. n. Činnosti v oblasti informačních technologií. Překladačské a tlumočnické činnosti.
Počet Zaměstnanců:	165
Základní kapitál:	58 060 000 Kč
Dotace:	1 118 112 157 Kč
Největší částka použita na:	Výzkum a vývoj pro inovace (399 076 247 Kč)

KNORR-BREMSE Systémy pro užitková vozidla ČR s.r.o.

Sídlo: Svárovská 700, Průmyslová zóna Liberec sever, Stráž nad Nisou, CZ–463 03

Knorr Bremse je předním celosvětovým dodavatelem brzdových a řídících systémů pro užitková vozidla. Po celém světě poskytuje dodávky všem velkým výrobcům užitkových vozidel. S výrobními, obchodními a servisními lokalitami je divize Systémy pro užitková vozidla zastoupena ve více než 20 zemích po celé zeměkouli. Společnost Knorr–Bremse Systémy pro užitková vozidla dosáhla v roce 2011 obrátu téměř 2 miliardy euro

⁸¹ Současnost. In: *VÚTS Liberec* [online]. VÚTS, © 2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: http://www.vuts.cz/novy-web/www/cz/o_nas/soucasnost.html.

a zaměstnávala téměř 9 tis. zaměstnanců.⁸²

Tab. A3 Charakteristika firmy KNORR–BREMSE

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla. Povrchová úprava a zušlechťování kovů. Výroba motorových vozidel a jejich motorů. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení.
Počet Zaměstnanců:	375
Základní kapitál:	138 188 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	30 000 Kč Praxe absolventů – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby.

LICON HEAT s.r.o.

Sídlo: Krajánkova 2390/11, Praha 4, 141 00

Společnost Likov Liberec předala tradici ve výrobě radiátorů firmě LICON HEAT, která tím úspěšně navázala na 40letou tradici ve výrobě konvektorových těles. V roce 2009 investovala do modernizace strojního parku téměř 10 miliónů Kč. Radiátory LICON jsou prodávány ve více než 25 zemích Evropy a Asie a podíl exportu na celkovém prodeji je nadpoloviční.⁸³

82 Systémy pro užitková vozidla. In: *Knorr - Bremse* [online]. Knorr – Bremse, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.knorr-bremse.cz/cz/commercialvehicles/introductionpage.jsp>.

83 Společnost. In: *Licon* [online]. Licon, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.licon.cz/spolecnost.html>.

Tab. A4 Charakteristika firmy LICON HEAT

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba radiátorů a kotlů k ústřednímu topení. Výroba zámků a kování. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Vydávání knih, periodických publikací a ostatní vydavatelské činnosti. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Správa nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Poradenství v oblasti řízení. Reklamní činnosti. Průzkum trhu a veřejného mínění. Úklidové činnosti.
Počet Zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	2 000 000 Kč
Dotace:	552 366 Kč
Částka použita na:	Aktivní politika zaměstnanosti j. n. – nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby.

ELMARCO s.r.o.

Sídlo: Svárovská 621, 460 10 Liberec XI

Elmarco se stala první firmou na světovém trhu, která vyrábí a prodává zařízení na produkci nanovláknenného materiálu v průmyslovém měřítku. Klíčem k úspěchu firmy je spolupráce s předními světovými univerzitami a průmyslovými společnostmi působícími na globálním trhu.⁸⁴

⁸⁴ O společnosti. In: *Elmarco - Nano For Life* [online]. Elmarco, © 2004- 2011 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.elmarco.com/company/o-spolecnosti/>.

Výzkumné, vývojové a výrobní centrum v OPZ

Tab. A5 Charakteristika firmy ELMARCO

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních plastových výrobků. Ostatní stavební instalace. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Ostatní výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd.
Počet Zaměstnanců:	225
Základní kapitál:	278 570 000 Kč
Dotace:	170 620 669 Kč
Největší částka použita na:	OP Podnikání a inovace (40 277 130 Kč)

Grupo Antolin Bohemia a.s.

Sídlo: Chrastava, Dolní Chrastava, U Nisy 108

Grupo Antolin, přední světový dodavatel komponentů pro interiéry vozidel, nabízí svým klientům služby zahrnující vypracování, návrh, vývoj, výrobu a distribuci dveřních a sedadlových systémů. Tato španělská nadnárodní společnost působí ve 23 zemích v 88 závodech.⁸⁵

Továrna přestěhována do průmyslové zóny Sever

Tab. A6 Charakteristika firmy Grupo Antolin Bohemia

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla. Výroba ostatních dopravních prostředků a zařízení j. n. Developerská činnost. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod
--	---

⁸⁵ Grupo Antolin, leading global supplier of components for vehicle interiors, offers its clients an Integral Service embracing the conception, design, development, manufacture and distribution of Overhead Systems, Doors and Seats. In: *Grupo Antolin* [online]. Grupo Antolin, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.grupoantolin.com/contenido1.asp?idioma=EN>.

	v zastoupení. Ostatní výzkum a vývoj v oblasti přírodních a technických věd. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti.
Počet Zaměstnanců:	600
Základní kapitál:	506 530 000 Kč

PEKM Kabeltechnik s.r.o.

Sídlo: Stráž nad Nisou, Svárovská 698

Tab. A7 Charakteristika firmy PEKM Kabeltechnik

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba elektrického a elektronického zařízení pro motorová vozidla. Zprostředkování specializovaného velkoobchodu a specializovaný velkoobchod v zastoupení s ostatními výrobky.
Počet Zaměstnanců:	375
Základní kapitál:	49 000 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	182 300 Kč Aktivní politika zaměstnanosti j. n. - neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby.

JAC Products Czech Republic s.r.o.

Sídlo: Stráž nad Nisou, Svárovská 699, PSČ 463 03

Hlavním oborem společnosti je vývoj a výroba střešních lišt a systémů střešních nosičů pro mezinárodní automobilový průmysl. První jednoduché nosiče nákladů byly společností zkonstruovány v roce 1970. Od té doby se pod názvem JAC Products stala jedním

z největších dodavatelů v automobilového průmyslu.⁸⁶

Tab. A8 Charakteristika firmy JAC Products Czech Republic

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba kovových konstrukcí a jejich dílů. Výroba ostatních pryžových výrobků. Výroba plastových výrobků pro stavebnictví. Povrchová úprava a zušlechťování kovů. Výroba motorových vozidel a jejich motorů. Výroba karoserií motorových vozidel; výroba přívěsů a návěsů. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách.
Počet zaměstnanců:	37
Základní kapitál:	200 000 Kč

⁸⁶ JAC Products - společnost. In: *JAC Products* [online]. JAC Products, © 2011 [vid. 2012-04-10].
Dostupné z: <http://www.jac-products.de/cz/spolecnost.html>.

Příloha B: Obchodní řetězce v OPZ

Bauhaus k. s.

Sídlo: Brno, Štýřice, Strážní 852/7

Prodejna Liberec

Tab. B1 Charakteristika firmy Bauhaus

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s železářským zbožím, barvami, sklem a potřebami pro kutily. Výstavba bytových a nebytových budov. Demolice a příprava stavenišť. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti
Počet zaměstnanců:	20
Vklad:	184 000 000 Kč

Möbelix CZ s.r.o.

Sídlo: 15800 Praha 13 – Stodůlky (Praha 13), Nárožní 1390/4

Prodejna Liberec

Tab. B2 Charakteristika firmy Möbelix

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky převážně pro domácnost ve specializovaných prodejnách. Nespecializovaný velkoobchod.
--	---

	Silniční nákladní doprava. Ostatní poskytování úvěrů.
Počet zaměstnanců:	20
Základní kapitál:	10 000 000 Kč

Globus ČR k.s.

Tab. B3 Charakteristika firmy Globus ČR

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s převahou potravin, nápojů a tabákových výrobků v nespecializovaných prodejnách. Zpracování a konzervování masa, kromě drůbežího. Výroba pekařských a cukrářských výrobků, kromě trvanlivých. Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství. Výroba klenotů a příbuzných výrobků. Výstavba bytových a nebytových budov. Velkoobchod s chemickými výrobky. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní pozemní osobní doprava j. n. Nepravidelná pozemní osobní doprava. Silniční nákladní doprava. Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních. Ostatní poskytování úvěrů j. n. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství. Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství .
Počet zaměstnanců:	30
Vklad:	950 000 000 Kč
Dotace:	777 085 Kč
Nejvyšší částka použita na:	Praxe absolventů – neinvestiční dotace nefinančním

	podnikatelským subjektům – právnické osoby. (674 047 Kč)
--	--

Kika Nábytek s.r.o.

Sídlo: 25101 Čestlice, Pražská 135, Praha–východ

Pobočka kika Cash & Carry Liberec

Tab. B4 Charakteristika firmy Kika Nábytek

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky převážně pro domácnost ve specializovaných prodejnách. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství Ostatní poskytování úvěrů j. n. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	2 000 000 Kč

DECASPORT s.r.o.

Sídlo: Praha 5, Smíchov, Radlická 19/1

Prodejna Decathlon Liberec

Tab. B5 Charakteristika firmy DECASPORT

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod se sportovním vybavením. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Ostatní poskytování úvěrů j. n.
--	---

	Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	200 000 Kč

BABY expert s.r.o.

Sídlo: Ostrava, Moravská Ostrava a Přívoz, 1. máje 1289/104

Prodejna Liberec

Tab. B6 Charakteristika firmy BABY expert

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách j. n. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	11 566 000 Kč
Dotace: Nejvyšší částka poskytnuta na:	703 248 Kč Pracovní místa – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby. (292 472 Kč).

SIKO KOUPELNY a.s.

Sídlo: Praha 14, Kyje, Skorkovská 1310

Společnost SIKO KOUPELNY a.s. je v současnosti největší specializovanou sítí prodejen v oboru vybavení koupelen. Působící ve 40 prodejnách po celé ČR, kde zaměstnává více než 500 pracovníků, s ročním obratem přesahujícím 2,5 miliardy Kč.⁸⁷

⁸⁷ O nás. SIKO koupelny [online]. SIKO, © 2011 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.siko-koupelny.cz/clanek/o-nas/>.

Siko Liberec

Tab. B7 Charakteristika firmy SIKO KOUPELNY

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Velkoobchod se dřevem, stavebními materiály a sanitárním vybavením. Výroba elektrických spotřebičů převážně pro domácnost. Výstavba bytových a nebytových budov. Instalace vody, odpadu, plynu, topení a klimatizace. Ostatní stavební instalace. Velkoobchod s pevnými, kapalnými a plynými palivy a příbuznými výrobky. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Zastupování médií při prodeji reklamního času a prostoru. Průzkum trhu a veřejného mínění. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti.
Počet zaměstnanců:	13
Základní kapitál:	247 960 000 Kč
Dotace:	21 737 Kč
Částka poskytnuta na:	Pracovní místa – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelských subjektům – právnické osoby.

AmRest s.r.o.

Sídlo: Praha 6, Evropská 2591/33E

Společnost AmRest provozuje na území Polska, ČR, Maďarska, Bulharska, Ruska, Srbska a Ukrajiny restaurace KFC, Pizza Hut, Fresh Point, Rodeo Drive, Starbucks a Burger King Vlastní přes 200 restaurací a je druhou, co se týče velikosti, sítí restaurací rychlého občerstvení a restaurací typu casual dining ve střední a východní Evropě.⁸⁸

⁸⁸ O nás. KFC [online]. Internet Designers, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://kariera.kfc.cz/about.xml>.

KFC

Tab. B8 Charakteristika firmy AmRest

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních. Maloobchod, kromě motorových vozidel. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Činnosti v oblasti informačních technologií. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Poradenství v oblasti řízení. Činnosti pro osobní a fyzickou pohodu.
Počet zaměstnanců:	20
Základní kapitál:	92 694 000 Kč

Příloha C: Nákupní park Severka

CYKLO WORLD a.s.

Sídlo: Brno–jih, Trnitá, Škrobárenská 484/8

Prodejna Liberec

Tab. C1 Charakteristika firmy CYKLO WORLD

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod se sportovním vybavením. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení se základními zemědělskými produkty, živými zvířaty, textilními surovinami a polotovary. Nespecializovaný velkoobchod. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Maloobchod s použitým zbožím v prodejnách. Ostatní maloobchod mimo prodejny, stánky a trhy. Informační činnosti. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Správa nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Činnosti vedení podniků. Poradenství v oblasti řízení. Reklamní činnosti. Průzkum trhu a veřejného mínění. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti. Pronájem a leasing výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost. Ostatní vzdělávání j. n. Sportovní činnosti. Opravy ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.
Počet zaměstnanců:	8

Základní kapitál:	2 000 000 Kč
--------------------------	--------------

JYSK s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Lhotka, Novodvorská 1010/14

JYSK patří do skupiny obchodů v 34 zemích vlastněných Larsem Larsenem. Dnes tvoří téměř 2 tisíce prodejen nacházejících se především v Evropě. JYSK je jedničkou na evropském trhu, pokud se jedná o ložnice, koupelny, obývací pokoje, okna či terasy.⁸⁹

Prodejna Liberec

Tab. C2 Charakteristika firmy JYSK

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s textilem. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách. Ostatní finanční zprostředkování j. n.
Počet zaměstnanců:	7
Základní kapitál:	65 000 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	75 000 Kč Praxe absolventů - neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby.

KiK textil a Non–Food spol. s r.o.

Sídlo: Praha-Štěrboholy, Štěrboholy, K Hrušovu 293/2

⁸⁹ Koncern JYSK. JYSK [online]. JYSK, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.jysk.cz/om_jysk.htm.

V současnosti je textilní diskont v Top Ten největších provozovatelů německého maloobchodu a provozuje přes 3 tisíce poboček v Evropě – z toho 2,5 tis. v samotném Německu. Více než 20 tis. zaměstnanců se každoročně podílí na hospodářském úspěchu společnosti KiK a rozšiřování prodejní sítě o cca 200 poboček. Dlouhodobým cílem je zvýšení počtu prodejen na 5 tis. v Evropě.⁹⁰

Prodejna Liberec

Tab. C3 Charakteristika firmy Kik

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s oděvy. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách. Informační činnosti.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	42 000 000 Kč

KOBERCE BRENO s.r.o.

Sídlo: Praha 4, Krč, Antala Staška 1071/57a

KOBERCE BRENO je ryze českou společností. Řadí se k jednomu z největších a nejvýznamnějších tuzemských prodejců podlahových krytin zajišťujícím prodej a servis na celém území ČR. Společnost je zároveň přímým dovozcem a nejsilnějším distributorem významných zahraničních výrobců.⁹¹

⁹⁰ KiK, der textile Grundversorger [online]. Kik, [2010] [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.kik-textilien.com/unternehmen/de/ueber-uns/>.

⁹¹ O společnosti. Breno [online]. BRENO, © 2012 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.koberce-breno.cz/o_spolecnosti.

Prodejna Liberec

Tab. C4 Charakteristika firmy KOBERCE BRENO

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Velkoobchod s nábytkem, koberci a svítidly. Výstavba bytových a nebytových budov. Nespecializovaný velkoobchod. Maloobchod s pohonnými hmotami ve specializovaných prodejnách. Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství. Pronájem a leasing výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	33 964 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	42 341 Kč Pracovní místa – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelských subjektů – právnické osoby.

Komfort Czech s.r.o.

Sídlo: Praha 1, Nové Město, Klimentská 1216/46

Společnost Sklepy Komfort S.A. se specializuje na podlahové krytiny a je jednou z největších prodejních sítí ve Střední Evropě. Působí jako část holdingu Enterprise Investors také na území Česka a Slovenska.⁹²

Prodejna Komfort Liberec

Tab. C5 Charakteristika firmy Komfort Czech

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Obkládání stěn a pokládání podlahových krytin. Nespecializovaný velkoobchod.
--	---

⁹² O společnosti. Komfort podlahy koberce [online]. KOMFORT, © 2009 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: http://www.komfort.eu/o_spolecnosti.php.

Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	200 000 Kč

EUROLIDOVKA s.r.o.

Sídlo: Beroun–Centrum, V Pražské bráně 74/2

Prodejna Liberec

Tab. C6 Charakteristika firmy EUROLIDOVKA

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Nespecializovaný velkoobchod. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Skladování. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Reklamní činnosti. Pronájem a leasing výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	200 000 Kč

OKAY s.r.o.

Sídlo: Brno–jih, Horní Heršpice, Kšírova 676/259

Od svého založení v roce 1994 se společnost stala nejúspěšnější firmou na trhu elektra. Během 17 let působení otevřela 120 prodejen v ČR a SR.⁹³

⁹³ O nás. Okay [online]. OKAY, © 2010-2012 [vid. 2012-04-20]. Dostupné z: <http://www.okay.cz/clanky/o-nas/>.

Prodejna Liberec

Tab. C7 Charakteristika firmy OKAY

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou. Velkoobchod s elektrospotřebiči a elektronikou. Ostatní maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Činnosti v oblasti informačních technologií. Informační činnosti. Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství. Poradenství v oblasti řízení. Zastupování médií při prodeji reklamního času a prostoru. Průzkum trhu a veřejného mínění. Ostatní vzdělávání j. n.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	30 000 000 Kč

SPORTISIMO s.r.o.

Sídlo: Praha–Zličín, Třebonice, Řevnická 121/1

Prodejna Liberec

Tab. C8 Charakteristika firmy SPORTISIMO

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod se sportovním vybavením. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Poradenství v oblasti řízení.
Počet zaměstnanců:	14
Základní kapitál:	600 000 Kč
Dotace:	518 625 Kč

Částka použita na:	Pracovní místa – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelských subjektům – právnické osoby. (231 532 Kč)
---------------------------	--

SUPER PET a.s.

Sídlo: Praha 15, Horní Měcholupy, Na křečku 365

Prodejna Super ZOO Liberec

Tab. C9 Charakteristika firmy SUPER PET

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s květinami, rostlinami, osivy, hnojivy, zvířaty pro zájmový chov a krmivy pro ně. Velkoobchod s živými zvířaty. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	200 000 Kč

Zelený domov s.r.o.

Sídlo: Milčice 24

Prodejna Liberec

Tab. C10 Charakteristika firmy Zelený domov

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Podpůrné činnosti pro zemědělství a posklizňové činnosti. Pěstování plodin jiných než trvalých. Živočišná výroba. Lesnictví a těžba dřeva.
--	---

	Sladkovodní akvakultura. Výroba ostatních potravinářských výrobků j. n. Nespecializovaný velkoobchod.
Počet zaměstnanců:	8
Základní kapitál:	200 000 Kč

Příloha D: Nákupní centrum Géčko

Tab. D1 Obchody v Nákupním centru Géčko

Název obchodu	Hlavní předmět činnosti	Název obchodu	Hlavní předmět činnosti
Jeans shop	Maloobchod s oděvy.	S.a.m. 73	Maloobchod s oděvy.
Geco	Maloobchod s tabákovými výrobky.	Stival	Maloobchod s obuví.
Flamengo	Maloobchod s květinami	Envy	Maloobchod se sportovním vybavením.
O2	Služby pro bezdrátovou telekomunikační síť.	Fokus optik	Maloobchod s optickým zařízením a potřebami.
Penguin	Praní a chemické čištění textilních výrobků.	Watterlo Jeans	Maloobchod s oděvy.
Pet center	Maloobchod se zvířaty pro zájmový chov a krmivo pro ně.	Tipsport a.s.	Činnost sázkových kanceláří.
Mr. Minit	Výroba klíčů.	Auto KP Plus	Obchod s motorovými vozidly.
Nábytek Louda	Maloobchod s nábytkem.	Knihcentrum	Maloobchod s knihami.
Takko	Maloobchod s oděvy.	Purtex	Maloobchod s nábytkem.
Oáza zdravého spaní	Maloobchod s nábytkem.	DM	Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.
Clarice Bridal	Pronájem a leasing ostatních výrobků pro osobní potřebu a převážně pro domácnost.	ČSOB a.s.	Ostatní pomocné činnosti související s pojišťovnictvím a penzijním financováním.
Scarpe di Lusso	Maloobchod s obuví.	Paul Nábytek	Maloobchod s nábytkem.
Intersport	Maloobchod se sportovním vybavením.	Vihastar	Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti.
Skříně Liberec	Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství.	FAnn parfumerie	Maloobchod s kosmetickými a toaletními výrobky.
Yassmine	Maloobchod s oděvy.	Perfecto	Maloobchod s oděvy.
Best cost	Maloobchod v nespecializovaných prodejnách.	Puntanela	Maloobchod s hrami a hračkami.

CCC	Maloobchod s obuví.	Květiny Novák	Maloobchod s květinami
C&A	Maloobchod s oděvy.	Electroworld	Maloobchod s elektrospotřebiči a elektronikou.
Zlatnictví Sofie	Výroba klenotů.	Level one	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.
Reniel Presents	Maloobchod s dřevěným, korkovým, proutěnými a slaměnými výrobky.	MaxTara	Maloobchod s oděvy.
Adidas	Maloobchod se sportovním vybavením.	be-iN	Maloobchod s oděvy.
Česká pojišťovna a.s.	Neživotní pojištění.	Iris nails	Kadeřnické, kosmetické a podobné činnosti.
Iris hair	Kadeřnické a kosmetické činnosti.	Cafee Dolce Vita	Stravování v restauracích, u stánků a v mobilních zařízeních.
GE money bank a.s.	Ostatní peněžní zprostředkování.	Víno & destiláty	Maloobchod s nápoji.
Space	Velkoobchod s elektronickým a telekomunikačním zařízením a jeho díly.	Čerpací stanice Globus	Maloobchod s pohonnými hmotami.

Příloha E: Průmyslová zóna Jih

Denso Manufacturing Czech s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Heyrovského 476

Roční obrát této společnosti činí přes 6,7 mld. Kč. Se svým počátečním vkladem kolem 3 mld. Kč je dosud jednou z největších zahraničních investic v České republice. V roce 2008 obdržela společnost stříbrné ocenění „Investice s největším inovačním potenciálem“ za investici do Designového Centra od Agentury pro podporu podnikání a investic CzechInvest.⁹⁴

Tab. E1 Charakteristika firmy Denso Manufacturing Czech

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení. Výroba pryžových a plastových výrobků. Výroba ostatních elektrických zařízení. Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely j. n. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení.
Počet zaměstnanců:	1450
Základní kapitál:	3 373 800 000 Kč
Dotace: Nejvyšší částka použita na:	4 462 322 Kč Rámcové programy na podporu strategických služeb a podporu vzniku a rozšíření vědeckotechnických center (3 904 918 Kč)

⁹⁴ Základní údaje. In: *Denso* [online]. DENSO MANUFACTURING CZECH, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.denso.cz/o-nas/zakladni-udaje/>.

Fehrer Bohemia s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Newtonova 479

Založeno: 1875

Celkový počet výrobních hal: 25

V zemích: Německo, USA, Česká republika, Maďarsko, Jihoafrická republika, Indie a Čína

Celkový počet zaměstnanců: přes 3 700

Celosvětové tržby: 428 mil. Euro za rok 2011

Portfolio výrobků: Sedací podložky, sedací moduly a kompozitní součástky

Zákazníci: mezinárodní OEM výrobci a jejich dodavatelé.⁹⁵

Výroba v Liberci produkuje loketní opěrky BMW, loketní opěrky AUDI, loketní opěrky ŠKODA a loketní opěrky Volkswagen.⁹⁶

Výroba Liberec

Tab. E2 Charakteristika firmy Fehrer Bohemia

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních dílů a příslušenství pro motorová vozidla. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách j. n. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur. Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství. Poradenství v oblasti řízení.
Počet zaměstnanců:	487
Základní kapitál:	65 065 000 Kč

95 Fehrer in facts and figures. In: *Fehrer Automotive* [online]. Fehrer, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.fehrer.com/en/company/facts.html>.

96 Fehrer Automotive. In: *Evropská databanka* [online]. © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.edb.cz/Detail.aspx?L=CZ&SML=6106232193000>.

LIPLASTEC s.r.o.

Sídlo: Liberec 2, Newtonova 478

Tab. E3 Charakteristika firmy Liplastec

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Nespecializovaný velkoobchod, výroba plastových výrobků, výroba pryžových výrobků.
Počet zaměstnanců:	225
Základní kapitál:	180 000 000 Kč

Minda Schenk Plastic Solutions s.r.o.

Sídlo: Liberec 2, Ampérova 493

Od ledna roku 2010 tvoří čtyři evropské firmy vlastněné Ashok Minda Group skupinu Minda Europe. Ve třech evropských zemích a šesti závodech zaměstnává Minda Europe dohromady téměř 1 020 zaměstnanců a vlastní více než 160 vstřikolisů.⁹⁷

Tab. E4 Charakteristika firmy Minda Schenk Plastic Solutions

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Činnosti v oblasti nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Výroba pryžových výrobků, výroba ostatních plastových výrobků.
Počet zaměstnanců:	150
Základní kapitál:	145 000 000 Kč

Laird Technologies s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII-Doubí, Průmyslová 497

⁹⁷ Minda Europe. In: *Minda Europe* [online]. MSPS, © 2010 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.schenk-ps.cz/>.

Firma Laird Technologies, se sídlem v St. Louis v USA, má své výrobní závody, odbyty a centra pro výzkum a vývoj ve Spojených státech, Brazílii, Kanadě, Číně, České republice, Německu, Hong Kongu, Indii, Japonsku, Koreji, Malaysii, Mexiku, Singapuru, Jihoafrické republice, Švédsku, Taiwanu a Velké Británii.⁹⁸

Výrobní závod Liberec

Tab. E5 Charakteristika firmy Laird Technologies

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba elektronických součástek a desek. Nespecializovaný velkoobchod. Maloobchod, kromě motorových vozidel. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí.
Počet zaměstnanců:	375
Základní kapitál:	145 000 000 Kč

DENSO AIR SYSTEMS CZECH s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Newtonova 484

Tato společnost působí od 5.8.2002 v Průmyslové zóně Jih Liberec a je součástí nadnárodní japonské společnosti DENSO AIR SYSTEMS CORPORATION.⁹⁹

Tab. E6 Charakteristika firmy DENSO AIR SYSTEMS CZECH

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba průmyslových chladicích a klimatizačních zařízení.
--	---

⁹⁸ Worldwide Leadership Built on Success. In: *Laird Technologies* [online]. Laird Technologies, © 2012 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.lairdtech.com/About-Laird-Technologies/>.

⁹⁹ Základní údaje. In: *Denso: Denso Air Systems* [online]. DENSO AIR SYSTEMS CZECH, © 2009 [vid. 2012-04-10]. Dostupné z: <http://www.dnascz.com/zakladni-udaje.html>.

	Výroba pryžových výrobků. Výroba plastových výrobků. Výroba konstrukčních kovových výrobků. Nespecializovaný velkoobchod. Správa nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Balicí činnosti.
Počet zaměstnanců:	280
Základní kapitál:	155 000 000 Kč
Dotace: Nejvyšší částka použita na:	1 342 443 Kč Aktivní politika zaměstnanosti j. n. – nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby. (1 324 622 Kč)

AC LAK s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Newtonova 477

Firma AC LAK využívá od poloviny roku 2002 plně automatizovanou linku pro velkosériovou a hromadnou výrobu postavená podle nejmodernějších poznatků. Kromě zajištění kvalitativních požadavků na předpovrchovou a povrchovou ochranu splňuje dodaná technologie také současné i výhledové požadavky Evropské Unie na ekologii provozu včetně likvidace odpadních vod.¹⁰⁰

Tab. E7 Charakteristika firmy AC LAK

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Povrchová úprava a zušlechťování kovů. Výroba karoserií motorových vozidel; výroba přívěsů a návěsů. Pronájem a leasing výrobků pro osobní potřebu a převážně
--	---

¹⁰⁰Prášková lakovna. *AC Lak* [online]. AC Lak, © 2007-2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.aclak.cz/praskova-lakovna.html>.

	pro domácnost. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur.
Počet zaměstnanců:	37
Základní kapitál:	48 175 000 Kč
Dotace: Nejvyšší částka použita na:	167 823 Kč Aktivní politika zaměstnanosti j. n. – nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby. (127 823 Kč)

C.S. CARGO a.s.

Sídlo: Jičín, Valdické Předměstí, Hradecká 1116

Skupina CS Cargo patří k předním firmám v logistickém odvětví ve střední a východní Evropě. V současnosti působí holding aktivně v osmi evropských zemích. V České republice a na Slovensku je CS Cargo jednoznačným lídrem svého oboru především v oblasti silniční a kombinované přepravy. Firma se ve svých specializovaných společnostech věnuje také letecké a námořní přepravě a doručování kusových zásilek.¹⁰¹

Pobočka v Liberci, PZ Jih

Tab. E8 Charakteristika firmy C.S. CARGO

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Silniční nákladní doprava. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů. Meziměstská pravidelná pozemní osobní doprava.
Počet zaměstnanců:	50
Základní kapitál	370 000 000 Kč

¹⁰¹O nás: CS Cargo – doprava a logistika na světové úrovni. *CS Cargo* [online]. CS Cargo, © 2007 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.cscargo.com/cs/o-nas/>.

Dotace:	4 333 960 Kč
Nejvyšší částka použita na:	Podpora malého rozsahu. (2 392 190 Kč)
Akcionáři:	C.S.CARGO Holding N.V. Sídlo: Amsterdam, Nizozemské království

SCHENKER s.r.o.

Sídlo: Rudná u Prahy, K Vypichu 1087

Schenker je světovým poskytovatelem integrované logistiky a globálních spedičních služeb ve více než 130 zemích světa s historií od roku 1872. V České republice zaměstnává 800 kvalifikovaných pracovníků na 18 pracovištích ve všech regionech republiky.¹⁰²

Pobočka Liberec

Tab. E9 Charakteristika firmy SCHENKER

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Ostatní poštovní a kurýrní činnosti. Skladování. Činnosti v oblasti nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Nespecializovaný velkoobchod. Zprostředkování nespecializovaného velkoobchodu a nespecializovaný velkoobchod v zastoupení.
Počet zaměstnanců:	95
Základní kapitál:	1 000 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	4 724 863 Kč Rozvoj lidských zdrojů.

¹⁰²Profil DB Schenker: DB Schenker ve světě a v Čechách. *DB Schenker* [online]. DB Schenker, © 2010 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.schenker.cz/log-cz-cz/start/onas/profil.html>.

UPS SCS s.r.o.

Sídlo: Praha 6, Ruzyně, Stochovská 1057/80

Společnost UPS byla založena v USA v roce 1907 jako malá zásilková firma, jež postupem času vyrostla do společnosti s obratem přesahujícím několik miliard dolarů ročně (výnos za rok 2011 činil 53 miliard USD). Společnost zaměstnává 398 tis. pracovníků po celém světě (324 tis. v USA a 74 tis. mezinárodně). Přepravený objem balíků za rok 2011 byl 4 miliardy balíků a dokumentů. Společnost vyhledá 8,8 miliónů zákazníků denně.¹⁰³

Skladová hala v Liberci PZ Jih

Tab. E10 Charakteristika firmy UPS SCS

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Ostatní vedlejší činnosti v dopravě. Nespecializovaný velkoobchod. Skladování. Silniční nákladní doprava. Výroba počítačů a periferních zařízení. Informační činnosti. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení.
Počet zaměstnanců:	20
Základní kapitál:	500 000 Kč

TRUMPF Liberec s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Ampérova 483

Společnost TRUMPF byla založena v roce 1923 jako mechanické dílny a vyvinula se na

¹⁰³Celosvětově. UPS [online]. UPS, © 1994-2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.ups.com/content/cz/cs/about/facts/worldwide.html?WT.svl=SubNav>.

celosvětově vedoucí firmu v oblasti výrobní a lékařské techniky. V obchodním roce 2009/10 dosáhla firma s asi 8 tisíci pracovníky po celém světě obrátu 1,34 miliard euro.¹⁰⁴

Tab. E11 Charakteristika firmy TRUMPF Liberec

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba konstrukčních kovových výrobků. Obrábění. Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely. Výroba ostatních strojů a zařízení pro všeobecné účely j. n. Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství. Výroba zámků a kování. Výroba nástrojů a nářadí.
Počet zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	402 000 000 Kč

AUTO – COLOR s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Ampérova 482

V roce 2002 se firma AUTO – COLOR rozhodla postavit nový prodejní areál dle vlastních představ. Jako vhodná lokalita byla zvolena Průmyslová zóna Jih v Liberci. O rok později se otevřelo nové sídlo firmy, které nabízí jak skladovací prostory, kanceláře, prodejnu a další zázemí pro zdárný chod firmy. V roce 2011 oslavila společnost 20. výročí působení na trhu v České a Slovenské republice.¹⁰⁵

¹⁰⁴Čísla a fakta. *TRUMPF: TRUMPF Česká republika* [online]. TRUMPF, © 2012 [vid. 2012-04-11].

Dostupné z: <http://www.cz.trumpf.com/spolecnost/spolecnost-trumpf/cisla-a-fakta.html>.

¹⁰⁵Historie. *AUTO-COLOR* [online]. AUTO-COLOR, © 2011 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.a-c.cz/index.php?/historie.html>.

Tab. E12 Charakteristika firmy AUTO–COLOR

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Velkoobchod s chemickými výrobky. Výroba ostatních chemických výrobků. Obchod s motorovými vozidly, kromě motocyklů. Obchod s díly a příslušenstvím pro motorová vozidla, kromě motocyklů. Nespecializovaný velkoobchod. Ostatní maloobchod s novým zbožím ve specializovaných prodejnách. Ostatní maloobchod mimo prodejny, stánky a trhy.
Počet zaměstnanců:	37
Základní kapitál:	1 708 000 Kč

PHOENIX – ZEPPELIN s.r.o.

Sídlo: Modletice 72

Společnost Phoenix–Zeppelin je součástí koncernu Zeppelin GmbH a řadí se k vedoucím firmám na trhu stavebních a zemních strojů, manipulační techniky a energetických systémů v České republice. Pro lepší pokrytí a rychlejší řešení požadavků klientů zřídila společnost celkem 15 poboček, kterými zajišťuje rovnoměrné pokrytí celé České republiky. Dceřiné společnosti se nacházejí na Slovensku, v Polsku, Maďarsku a na Ukrajině. V roce 2010 činil obrat společnosti přes 3 miliardy Kč a počet zaměstnanců dosahoval 400.¹⁰⁶

Pobočka Liberec

Tab. E13 Charakteristika firmy PHOENIX–ZEPPELIN

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Opravy kovodělných výrobků, strojů a zařízení. Pronájem a leasing stavebních strojů a zařízení.
--	---

¹⁰⁶O nás. *Phoenix-Zeppelin* [online]. Phoenix-Zeppelin, © 2009 - 2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.p-z.cz/cs/site/phoenix-zeppelin/pz-o-spolecnosti/pz-o-nas.htm>.

	Nespecializovaný velkoobchod. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Pronájem a leasing ostatních strojů, zařízení a výrobků j. n. Instalace průmyslových strojů a zařízení. Elektrické instalace. Opravy strojů.
Počet zaměstnanců:	4
Základní kapitál:	300 000 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	1 092 461 Kč Aktivní politika zaměstnanosti j. n. – nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby

.A.S.A. Liberec s.r.o.

Sídlo: Mydlářská 105/10 460 10 Liberec 10

Firma .A.S.A. působí v České republice od roku 1992 a v současnosti je největší a nejperspektivnější firmou v odpadovém hospodářství. Stala se jednou z nejvýznamnějších evropských firem zabývajících se nakládáním s odpady a poskytováním komunálních služeb. Firmy .A.S.A. v České republice obsluhují téměř 1,2 milionu obyvatel a nabízejí komplexní paletu služeb pro obce, podniky a živnostníky. Společnost dosáhla v minulém roce obrátu ve výši 4,2 mld. Kč.¹⁰⁷

Sběrný dvůr odpadů průmyslová zóna Jih (Liberec)

Tab. E14 Charakteristika firmy .A.S.A. Liberec

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Úprava odpadů k dalšímu využití.
--	----------------------------------

107. A.S.A. překročila čtyřmiliardovou hranici obrátu. .A.S.A. [online]. .A.S.A., 29.2.2012 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.asa-group.com/cs/Ceska-republika/Novinky/-A-S-A-prekrocila-ctyrmiliardovou-hranici-obratu.asa?ind>.

	Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Silniční nákladní doprava. Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití. Výstavba bytových a nebytových budov. Podpůrné činnosti pro zemědělství a posklizňové činnosti. Architektonické a inženýrské činnosti a související technické poradenství.
Počet zaměstnanců:	5
Základní kapitál:	9 000 000 Kč

ASTRA TRANS s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIV–Pílníkov, Heyrovského 150

Působnost společnosti ASTRA TRANS na trhu se datuje od roku 1992 a její následné úspěchy na poli dopravy se promítly do zájmu o služby ze strany firem z dalších oborů průmyslu a obchodu. V současné době má ASTRA TRANS ve svém klientském portfoliu řadu spokojených zákazníků nejen z libereckého regionu, ale z celé ČR i ze zahraničí. S několika významnými firmami spolupracuje na dlouhodobé bázi.¹⁰⁸

Tab. E15 Charakteristika firmy ASTRA TRANS

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Silniční nákladní doprava. Opravy a údržba motorových vozidel, kromě motocyklů. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Úklidové činnosti. Demolice a příprava stavenišť. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti. Zprostředkovatelské činnosti realitních agentur.
--	--

¹⁰⁸Profil společnosti. *ASTRA TRANS: Váš partner ve světě logistiky* [online]. ASTRA TRANS, © 2008 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.astratrans.cz/index.html>.

	Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení.
Počet zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	100 000 Kč
Dotace: Částka použita na:	30 000 Kč Praxe absolventů – neinvestiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právnické osoby.

PINK lak s.r.o.

Sídlo: Hejnice, Lázně Libverda 160

Provozovna průmyslová zóna Jih (Liberec)

Tab. E16 Charakteristika firmy PINK lak

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Sklenářské, malířské a natěračské práce. Výroba plastových desek, fólií, hadic, trubek a profilů. Povrchová úprava a zušlechťování kovů.
Počet zaměstnanců:	40
Základní kapitál:	1 000 000 Kč

Faerch Plast s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Techniků 535

Za účelem přiblížit se středoevropskému a jihoevropskému trhu byla touto dánskou firmou v roce 2008 vybudována nová moderní továrna v Liberci, která rozšiřuje výrobní kapacitu společnosti o 10%.¹⁰⁹

¹⁰⁹O nás. *Faerch plast* [online]. Faerch plast, © 2010 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.faerchplast.com/cz/O%20n%C3%A1s/Pages/default.aspx>.

Tab. E17 Charakteristika firmy Faerch Plast

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba plastových obalů. Výroba pryžových výrobků. Nespecializovaný velkoobchod.
Počet zaměstnanců:	80
Základní kapitál:	500 200 000 Kč

Amulet – chráněné dílny s.r.o.

Sídlo: Náchod, Běloves, Kladská 112

Amulet - chráněné dílny s.r.o. je česká, dynamicky se rozvíjející společnost s desetiletou historií, která spolupracuje s předními dodavateli pro automobilový průmysl, výrobci hraček a dalšími zákazníky. V současné době zaměstnává více než 400 zaměstnanců, včetně zaměstnanců se zdravotním postižením, jejichž podíl ve firmě výrazně přesahuje 60%. Kromě jasně definovaných prorůstových a obchodních cílů, patří zaměstnávání osob se zdravotním postižením také mezi důležité zájmy společnosti.¹¹⁰

Provoz sklad Liberec

Tab. E18 Charakteristika firmy Amulet – chráněné dílny

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních pryžových výrobků. Výroba pryžových výrobků. Výroba plastových výrobků. Výroba lékařských a dentálních nástrojů a potřeb. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Nespecializovaný velkoobchod. Skládování.
--	---

¹¹⁰Amulet - chráněné dílny s.r.o.: Česká společnost nabízející široké spektrum výrobních a logistických služeb. *Amulet: Chráněné dílny* [online]. Amulet - chráněné dílny, © 2007-2011 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.amuletdh.cz/o-spolecnosti>.

	Činnosti v oblasti informačních technologií. Pronájem a správa vlastních nebo pronajatých nemovitostí. Reklamní činnosti. Balicí činnosti.
Počet zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	100 000 Kč
Dotace: Největší částka použita na:	7 734 160 Kč Ostatní záležitosti sociálních věcí a politiky – investiční dotace nefinančním podnikatelským subjektům – právníkům osobám. (5 000 000 Kč)

Sigmaplast a.s.

Sídlo: Liberec II–Nové Město, Chrastavská 273/30

Vstřikovna průmyslová zóna Jih

Tab. E19 Charakteristika firmy Sigmaplast

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba základních chemických látek, hnojiv a dusíkatých sloučenin, plastů a syntetického kaučuku v primárních formách. Výroba, obchod a služby neuvedené v přílohách 1 až 3 živnostenského zákona. Výroba pryžových a plastových výrobků. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Nespecializovaný velkoobchod. Maloobchod, kromě motorových vozidel. Skladování. Správa nemovitostí na základě smlouvy nebo dohody. Technické zkoušky a analýzy. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti. Pronájem a leasing výrobků pro osobní potřebu a převážně
--	---

	pro domácnost
Počet zaměstnanců:	75
Základní kapitál:	2 000 000 Kč

ABCD Služby školám s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Kaplanova 574

Podle údajů internetových stránek se jedná o jedinou společnost na českém trhu se zaměřením na dodávky zboží do škol ve spojení s doprovodnými službami, jako jsou bezplatné návrhy rozmístění nábytku, bezplatné konzultace, bezplatné montáže tabulí a nábytku, stěhování a rozmisťování nábytku. Společnost zaměstnává více než 50% zaměstnanců se zdravotním postižením.¹¹¹

Tab. E20 Charakteristika firmy ABCD služby školám

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Maloobchod s nábytkem, svítidly a ostatními výrobky převážně pro domácnost ve specializovaných prodejnách. Výroba ostatních výrobků stavebního truhlářství a tesařství. Výroba zámků a kování. Zprostředkování velkoobchodu a velkoobchod v zastoupení. Maloobchod v nespecializovaných prodejnách. Ostatní vydavatelské činnosti. Geologický průzkum. Ostatní profesní, vědecké a technické činnosti.
Počet zaměstnanců:	7
Základní kapitál:	200 000 Kč

¹¹¹O nás. *ABCD Služby školám - školní nábytek, tabule, vybavení kanceláří*. *ABCD Služby školám - školní nábytek, tabule, vybavení kanceláří*. [online]. ABCD služby školám, [2010] [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.abcd-liberec.cz/o-nas>.

Dotace:	624 137 Kč
Největší částka použita na:	Podnikání a inovace. (444 000 Kč)

Galvanoplast FISCHER Bohemia k.s.

Sídlo: Liberec VI–Rochlice, Kubelíkova 1006/71

Galvanoplast FISCHER je specialistou na produkty, které navozují kovový vzhled. Má za sebou 30 let zkušeností v oblasti galvanizace plastů. V oblasti automobilového průmyslu dosahuje 75 % obrátu. Třetina všech osobních vozů vyrobených v Evropě používá plastový chromovaný díl vyrobený resp. zušlechťený ve firmě Fischer. V roce 1999 otevírá firma dceřiný podnik v Liberci „Galvanoplast Fischer Bohemia k.s.“, který se stává prvním zahraničním výrobním závodem a zásobuje trh ve východní Evropě.¹¹²

Závod v PZJ

Tab. E21 Charakteristika firmy Galvanoplast FISCHER Bohemia

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba ostatních plastových výrobků. Povrchová úprava a zušlechťování kovů. Shromažďování, sběr a odstraňování odpadů, úprava odpadů k dalšímu využití. Účetnické a auditorské činnosti; daňové poradenství.
Počet zaměstnanců:	120
Vklad:	2 500 000 Kč

TANPA s.r.o.

Sídlo: Liberec XXIII–Doubí, Ampérova 555

¹¹²Od průkopníka v galvanizaci plastů ke specialistovi na kovově působící povrchové plochy. *Fischer: Surface Technologies* [online]. Fischer, © 2009 [vid. 2012-04-11]. Dostupné z: <http://www.fischer-galvanik.de/unternehmen/daten-fakten-historie.php>.

Tab. E22 Charakteristika firmy TANPA

Předmět činnosti (dle CZ–NACE):	Výroba kancelářského nábytku a zařízení obchodů. Truhlářské práce
Počet zaměstnanců:	22
Základní kapitál:	200 000 Kč