

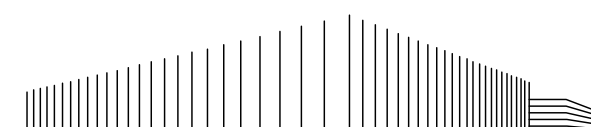
CENTRUM HALOVÝCH SPORTŮ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH |

bakalářská práce FUA TUL |

LS 2013 |

vedoucí práce ing. arch. Antonín Novák |

vypracoval Pavel Špringl |



ROZBOR MÍSTA A ÚKOLU

ÚVOD

SPORT, SPORTOVNÍ STAVBY V ČB

KONTEXT STAVEBNÍ PARCELY

ZADÁNÍ ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE

HALY PŘEDNÍCH EVROPSKÝCH KLUBŮ

NÁVRH

VÝVOJOVÉ SCHÉMA

SITUACE MÍSTA, AXONOMETRIE

SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ, M 1:2000

FUNKČNÍ SCHÉMA

PŮDORYSY:

1 .NP M 1:500

2. NP M 1:500

3. NP M 1:500

ŘEZY M 1:500

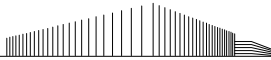
POHLEDY M 1:500

SCHÉMA KONSTRUKČNÍHO ŘEŠENÍ

VIZUALIZACE EXTERIÉRU

VIZUALIZACE INTERIÉRU

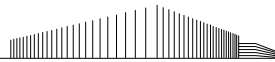
PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA





České Budějovice byly založeny r. 1265 českým králem Přemyslem Otakarem II na soutoku řek Vltavy a Malše. Nové královské město mělo představovat doposud chybějící základnu královské moci v jižních Čechách a být protiváhou moci Vítkovců (resp. Rožmberků). Díky panovníkově přízni a výhodné poloze na dálkových obchodních cestách se rychle hospodářsky rozmáhaly. Brzy se staly obchodním a řemeslným centrem celého kraje. Největšího rozkvětu bylo dosaženo v 16. století, především vlivem rozsáhlé těžby stříbra v okolních dolech a zisků plynoucích do městské pokladny z vaření piva, rybníkářství či obchodu se solí. Pouze požáry, morové epidemie, války a politická nestabilita zejména v dobách husitského povstání narušovaly hospodářský vývoj města. Stavba koněspřežní železnice, první na evropském kontinentě, vedoucí po trase České Budějovice – Linec v 19. století, podnítila rozvoj obchodu a průmyslu. V této době vznikaly významné továrny, které fungují až dodnes, např. továrna Hardtmuth a světově proslulé pivovary Budvar a Samson. Dalším krokem k nabytí na významu bylo přesídlení správy kraje z Písku a Tábora. České Budějovice během svého vývoje vyrostly ve skutečnou hospodářskou i kulturní metropoli jižních Čech. Ve městě sídlí Jihočeská univerzita a biskup římskokatolické českobudějovické diecéze. V celé aglomeraci s přilehlými obcemi a městy žije okolo 120 tisíc obyvatel.

kraj: Jihočeský
okres: České Budějovice
katastrální výměra: 55,56km²
počet obyvatel: 93 467 (1.1. 2013)
nadmořská výška: 381 m.n.m.
rozpočtové výdaje: 2424 mil. Kč (2009)





V Českých Budějovicích je v majetku statutárního města plavecký stadion (krytý bazén + letní plovárna) ❶, zimní stadion (2 ledové plochy) ❷, sportovní hala (hala pro míčové sporty + atletický koridor) ❸, fotbalový stadion ❹ a Atletický areál. ❺ Ve městě je registrováno celkem cca 120 tělovýchovných jednot a sportovních klubů, které registrují cca 14 000 dospělých a 10 600 dětí a mládeže do 18 let.

V nejvyšších soutěžích reprezentují město tyto kluby:

Volejbalový klub České Budějovice, extraliga volejbalu mužů

Volejbalový klub EGE České Budějovice, 1. Liga volejbalu mužů

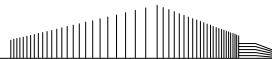
HC Mountfield České Budějovice, extraliga ledního hokeje

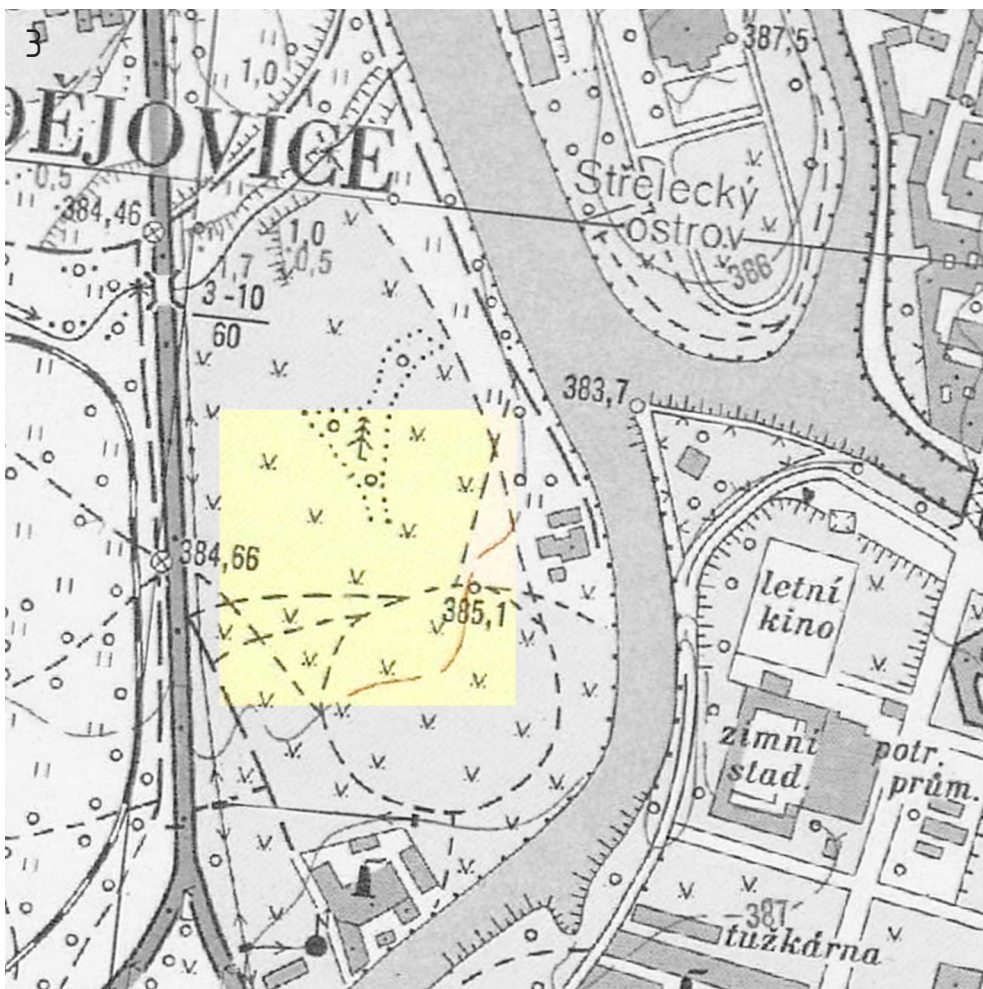
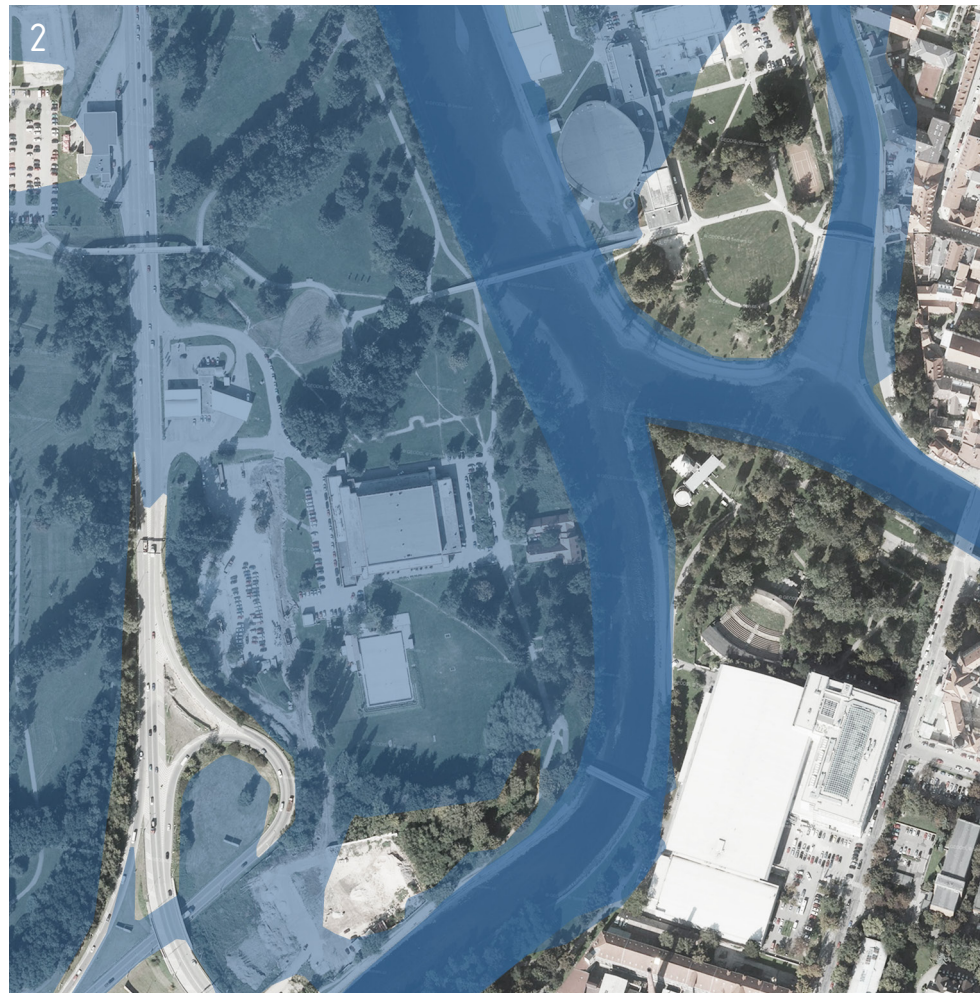
SK Dynamo České Budějovice, 2. fotbalová liga

Budweis Hellboys České Budějovice, česká liga amerického fotbalu

RC České Budějovice, 1. liga rugby

Budějovické barakudy, kriket





Území za městskými hradbami při soutoku Malše a Vltavy bylo nezastavěnou krajinou až do 50. let minulého století. Tehdy zde byl založen městský park. Stromovka (místními nazývaná také Dlouhá louka) je největší českobudějovický park o výměře 68 ha. Od roku 1992 je chráněna jako významný krajinný prvek. Značná část území dnešního parku leží v záplavové oblasti. Koryta obou řek jsou směrem od centra k přilehlému Sokolskému ostrovu a následně ke Stromovce jen mírně regulována. Na těžké podmínky a složitost výstavby poukazuje fakt, že oblast i přes svou výhodnou polohu vůči historickému jádru zůstala po století nezastavěná. Toho bylo využito počátkem 20. století, kdy zde postupně vzniká areál sportovišť.

V 70. letech 20. století je naplněna kapacita plochy sportovišť Sokolského ostrova novostavbou plaveckého bazénu. Pro budovu sportovní haly byl určen pozemek v bezprostřední blízkosti bazénu, jihozápadním směrem přes koryto řeky Vltavy. Pozemek je dobře dostupný ze severojižního silničního průtahu městem. Z historického centra je přístupný do pěti minut pěšky nebo na kole přes lávku ze Sokolského ostrova. Jižněji sem vede lávka navazující na cestu kolem zimního stadionu.

- 1 Ptačí perspektiva
- 2 Hranice dvacetileté / staleté vody
- 3 Nové topografické mapování 1974
- 4 Císařské povinné otisky 1843



ZADÁNÍ SOUTĚŽE

1. Záměr

Záměrem je vybudování moderního centra halových sportů (dále CHS) splňujícího současné i budoucí požadavky na vrcholový, výkonnostní a rekreační sport a umožňujícího pořádání společenských akcí s vysokou diváckou návštěvností.

2. Místo stavby a širší vztahy

Místo stavby se nachází v lokalitě Dlouhá louka na levém břehu řeky Vltavy, v těsném sousedství historického centra města České Budějovice. Místo stavby je součástí významného území se sportovně rekreačním využitím. V bezprostředním sousedství při pravém břehu Vltavy se nachází zimní stadion (Budvar aréna) a na Sokolském ostrově krytá a letní plovárna a sportovní areál Sokola s lehkooatletickým stadionem a tělocvičnou. V lokalitě se nachází i areál tenisového klubu. Území je pěšími a cyklistickými lávkami přes řeku a komunikace propojené s rozsáhlým rekreačním územím parku Stromovka a s historickým jádrem města. Je velmi dobře přístupné pro osobní automobilovou dopravu, horší je přístupnost prostředky MHD. Pro vlastní stavbu budou využity pozemky v k.ú. České Budějovice 2, parc. č. 1635/9 a část pozemků parc. č. 1635/21 a 1635/1

3. současný stav

V místě stavby se nachází stávající sportovní hala, která bude před zahájením stavby odstraněna. Hala byla vybudována na počátku 80. let minulého století. Byla koncipována jako víceúčelová hala s preferencí pro vrcholový volejbal a další halové sporty a vybudováním běžeckého koridoru i pro zimní atletický trénink. Z nedostatku vhodné kapacity ve městě slouží i pro pořádání velkých kulturních a společenských akcí. Hala se však od počátku své existence potýká s celou řadou koncepčních nedostatků, především s nízkou výškou stropu nevyhovující především mezinárodním předpisům pro volejbal. Nedostatečné jsou divácké prostory počínaje nedostatečnou kapacitou a koncepcí tribun a konče absencí či nedostatkem dalších diváckých prostor neodpovídajících současným a budoucím požadavkům. Nedostatečné a morálně zastaralé jsou i prostory pro sportovce naprosto neodpovídají ambicím na pořádání vrcholných mezinárodních sportovních akcí. Konstrukční a stavebně technické řešení neumožňuje zásadnější rekonstrukci stávající haly. Hala trpí i výrazným nedostatkem parkovacích míst, která jsou využívána i dalšími sportovními objekty v sousedství. Vybudováním světelně řízené křižovatky na odbočení k hale došlo k výrazně lepšímu napojení haly na stávající severojižní dopravní průtah městem. K dispozici bude území vymezené stávajícím územním plánem města pro sportovní areály vymezené hranicí řešeného území (podrobnosti o podmínkách viz. podklad P05 – Informace k řešenému území z hlediska územního plánu, P06 – Výřez z územního plánu a P07 – Obecně závazná vyhláška č. 4/2000). Stávající stavby (hala, zpevněné plochy) na těchto pozemcích budou odstraněny. Na pozemcích jsou stávající inženýrské sítě – viz soutěžní podklady.

4. Stavební program

CHS se bude skládat z hlavní sportovní haly, tréninkové haly, tréninkového atletického koridoru, příslušného zázemí, potřebných technických zařízení a nutných venkovních ploch.

Výstavba bude probíhat ve dvou etapách:

I. etapa – hlavní sportovní hala vč. jí sloužícího zázemí

II. etapa – tréninková hala vč. pro ni doplněného zázemí, lehkooatletický běžecký koridor

I etapa: Hlavní hala

Hlavní hala bude prioritně sloužit pro vrcholový volejbal. V hlavní hale musí být jednoduchými prostředky úprav umožněno pořádání společenských akcí s vysokou diváckou návštěvností (galakoncerty vážné i populární hudby, společenské galavečery atp.). Zázemí pro sportovce musí umožnit pořádání turnajů v obou halách. Zázemí pro diváky bude zcela oddělené od zázemí sportovců a musí vyhovovat všem předpokládaným provozům (víceúčelovosti). Vybavení hlavní haly musí umožnit přímé přenosy TV, rozhlasu atd.

Hrací plocha:

- plocha centrálního volejbalového kurtu (hřiště s okolními zónami dle FIVB) bude 48 x 29 m. Hrací plocha musí umožnit trvalé pokrytí umělým povrchem pro vrcholový volejbal. Další využití hlavního sálu bude pro ostatní sporty, kterým vyhovuje (nevadí) stejný umělý povrch.
- světlá výška nad celou hrací plochou bude min. 12, 5 m.

Diváci:

- kapacita tribun pro min. 3000 sedících diváků bude pro vrcholový volejbal.
- počet míst při variabilním využití pro kulturu bude alespoň 1500 míst.
- pro ostatní využití není divácká kapacita předepsána.
- zázemí haly pro diváky:
- foyer diváků bude mít plochu min. 0,4 m² / diváka,
- WC diváků bude k foyeru připojeno
- min. 6 stánků občerstvení (plocha každého min. 18 m²)
- šatny diváků.
- prostor pro VIP hosty o ploše min. 144 m² bude variantně dělitelný na min. 8 boxů (plocha každého 18 m²), samostatná WC pro VIP zónu (cca 50 osob)

Zázemí pro media:

- mix zóna (ve vazbě na provozy vrcholových sportovců a sektor novinářů na tribuně), kde bude:
- konferenční místnost 120 m²
- bufet pro media min. 24 m²
- pracovní novinařů s napojením PC 36 m²
- vlastní WC pro novináře (cca 30 osob)

Gastronomie:

- gastronomie pro v halách pořádané akce bude řešena formou cateringu
- gastronomické, skladovací a hygienické zázemí cateringu bude napojeno na stánky občerstvení, VIP prostory a bufet pro media.
- zázemí gastronomie bude společně – s využitím cateringové služby, využívané i pro občerstvení VIP boxů a občerstvení v prostoru medií.
- jeden z buffetů nebo stánků může být připraven na trvalý provoz i mimo akce v halách

Sportovci:

- šatny a zázemí vrcholových sportovců:
 - povinné v I. etapě jsou šatny pro volejbalové A mužstvo (blok: šatna hráčů, masérna a fyzioterapeut vč. WC a sprch, celkem min. 80 m²).
 - šatna pro hosty o stejné velikosti
 - 2 šatny rozhodčích (vč. WC a sprch) po min. 12 m²
 - první pomoc min. 12 m²
 - dopingová kontrola min. 18 m²
 - místnost pro technické řízení zápasů min. 18 m² – uživatel
 - nářadovna (sklad) min. 60 m²
 - recepce (vratnice) vstupu sportovců min. 15 m²
 - zasedací místnost (klubovna) min. 60 m²
 - síň tradic volejbalového klubu přístupná veřejnosti (včetně prodeje suvenýrů) min. 150 m²
 - šatny a zázemí ostatních sportovců:
 - 12 universálních šaten s plochou 30 m²
 - 12 umývár a WC s plochou 10 m²
- max. 4 šatny s příslušenstvím mohou být zahrnuty do II. etapy s podmínkou bezproblémového propojení se šatnami I. Etapy

Sklady:

- sklad ochranné krytiny plochy a stohovatelných židlí pro víceúčelové využití o ploše min. 150 m²

Technické provozy:

- technické provozy (výměníková stanice, strojovny VZT, chlazení apod.) budou prostorově dimenzovány kromě VZT i pro nároky II. etapy výstavby.
- Správa haly, zaměstnanci:
- administrativa – 4 kanceláře, každá min. 18 m², z toho 2 pro vedení volejbalového klubu možno přičlenit k prostorům sportovců.
 - šatny a hygienické zařízení provozního personálu haly budou dimenzovány pro max. 15 osob

Parkovací plochy:

- v soutěžním návrhu se v řešeném území požaduje umístit pouze vyhrazená parkovací stání (pro sportovce, zaměstnance, media a VIP) v počtu min. 30 míst. Ve vyhrazeném prostoru bude parkovací stání pro 1 – 2 autobusy a 2 přenosové vůz TV.

II. etapa: Víceúčelová tréninková hala a lehkooatletický koridor

Tréninková hala bude sloužit všem běžným halovým sportům, kterým nevyhovuje povrch hlavní haly.

Hrací plocha:

- hlavní sportovní plocha haly bude mít min. rozměry 29 x 48 m. Víceúčelové využití je pro basketbal, odbíjenou, tenis, házenou, futsal, případně menší halové sporty. Doporučuje se možnost variantní orientace hřišť i napříč haly. Hrací plocha bude palubová podlaha bez umělého povrchu.
- světlá výška haly bude min. 9,5 m.
- požadovaný počet diváků je min. 200 míst.
- hala bude přímo provozně napojená na hlavní halu a její zázemí.

Zázemí sportovců:

- pro tréninkovou halu budou sloužit univerzální šatny viz. výše
- nářadovna min. 60 m²

Atletický tréninkový koridor:

- pro 60 m běh (4 dráhy) min. světlá délka 90 m, min. světlá šířka 8 m.
- 2 šatny rozhodčích (velikost a vybavení stejné jako v I. etapě)

Technické provozy:

- samostatné strojovny VZT pouze pro II. etapu

Do obou hal se požaduje řešit technologický vjezd.

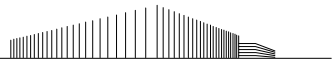
Připojení na technickou infrastrukturu

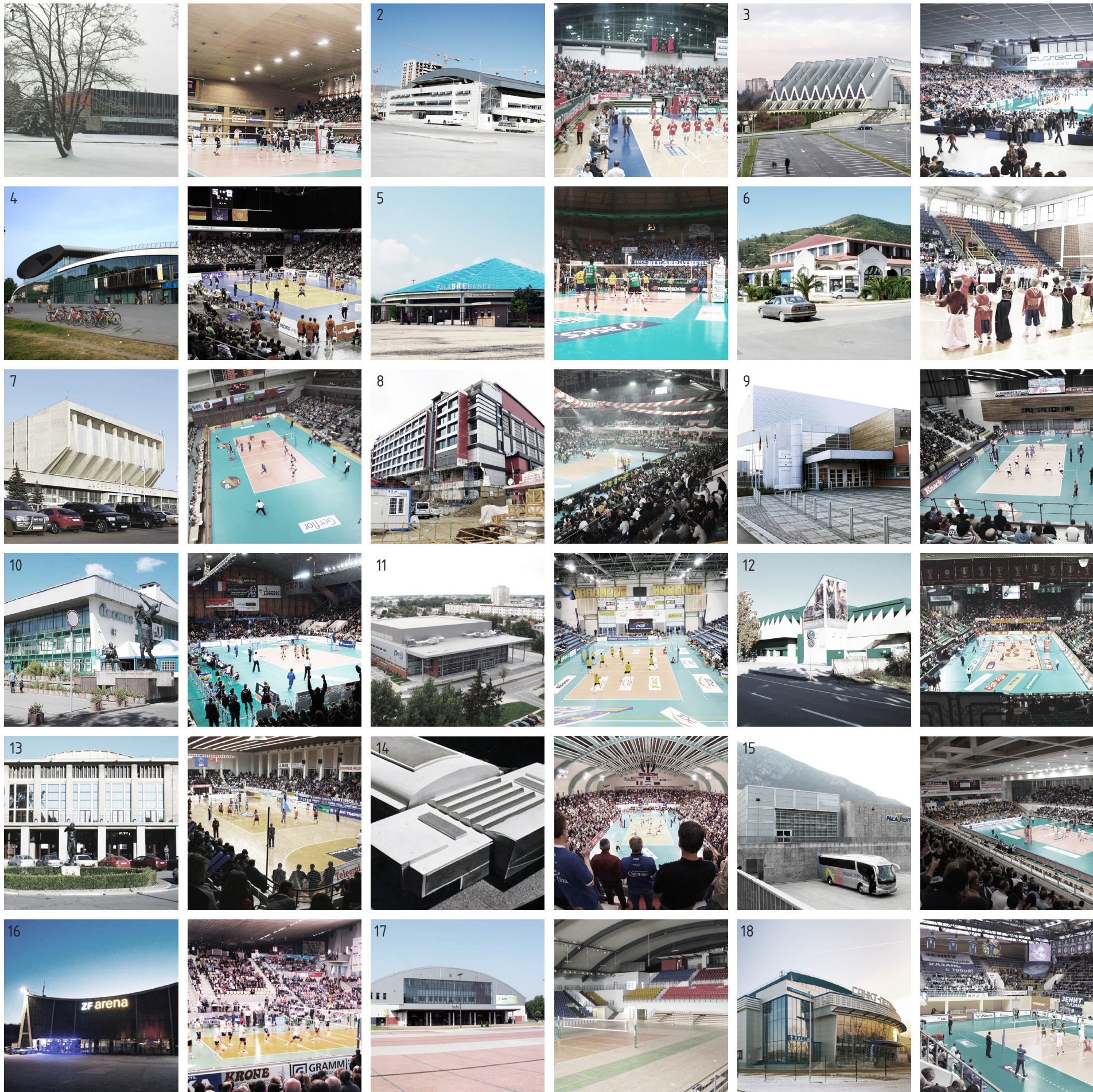
Přípojka vody, napojení na kanalizaci, napojení na provozní elektřinu a připojení veřejného osvětlení pro obě etapy bude ze stávajících připojení sloužících stávající hale. Teplo bude dodáváno ze stávajícího napojení na parovod. Do budoucna se počítá s řešením hromadných parkovacích garáží (funkční plocha DG dle ÚPn) s kapacitou 500 vozidel.

Řešení těchto garáží není předmětem této soutěže, ale soutěžící mohou v rámci urbanistického řešení na předpokládaný objem garáží na příslušné ploše adekvátně reagovat a zahrnout jej do tohoto (urbanistického) řešení ve vztahu k objemovému řešení haly a dopravnímu napojení.

ZADÁNÍ SOUTĚŽE

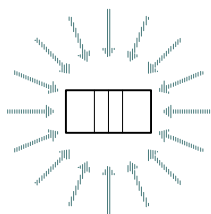
CENTRUM HALOVÝCH SPORTŮ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH | bakalářská práce FUA TUL | LS 2013 | vedoucí práce ing. arch. Antonín Novák | vypracoval Pavel Špringl



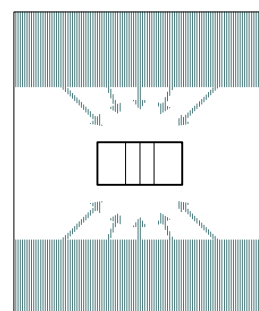


- 1 Jihostroj CESKE BUDEJOVICE
- 2 Arkas IZMIR
- 3 Asseco Resovia RZESZOW
- 4 BERLIN Recycling Volleys
- 5 Bre Banca Lannutti CUNEO
- 6 Budvanska Rivijera BUDVA
- 7 Dinamo MOSCOW
- 8 Fenerbahce Grundig ISTANBUL
- 9 Knack ROESELARE
- 10 Lokomotiv Belgorie BELGOROD
- 11 PGE Skra BELCHATOW
- 12 Sisley Volley TREVISO
- 13 Tomis CONSTANTA
- 14 TOURS VB
- 15 TRENTINO Diatec
- 16 VfB FRIEDRICHSHAFEN
- 17 Zaksa KEDZIERZYN-KOZLE
- 18 Zenit KAZAN

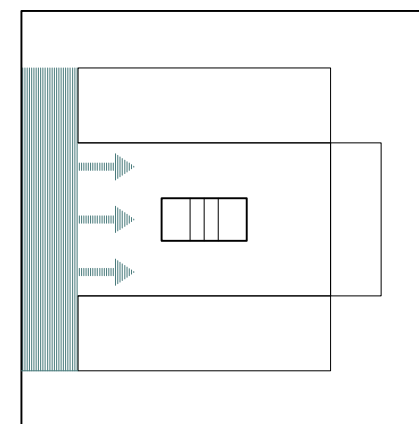




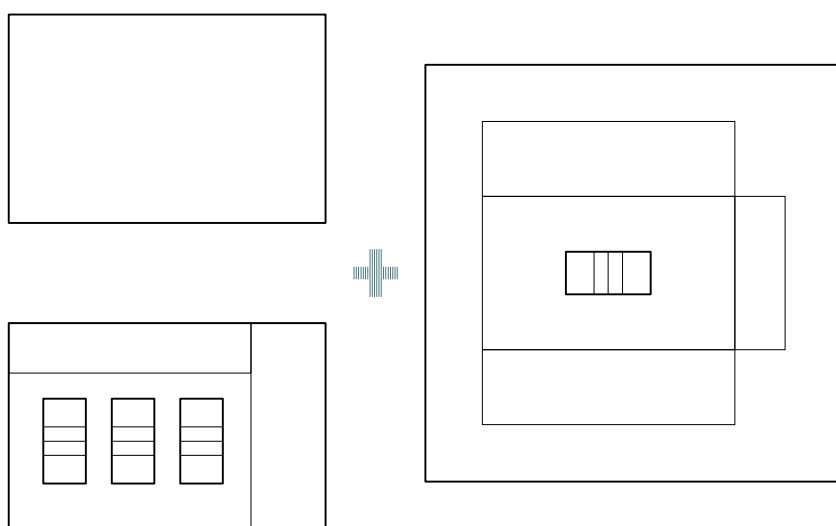
Veškerá pozornost se zaměřuje na porozumění vztahu domu s jeho návštěvníkem. Hřiště jako základní element bez kontextu. Epicentrum.



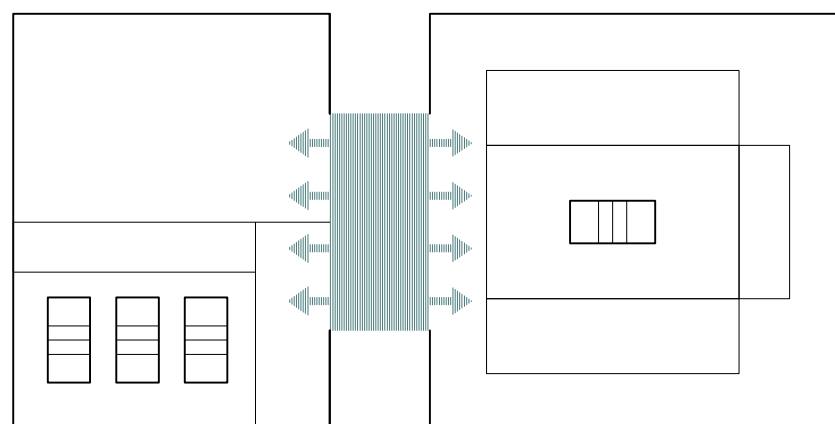
Nejlepší možná poloha diváka vůči hřišti je po jeho delší straně.



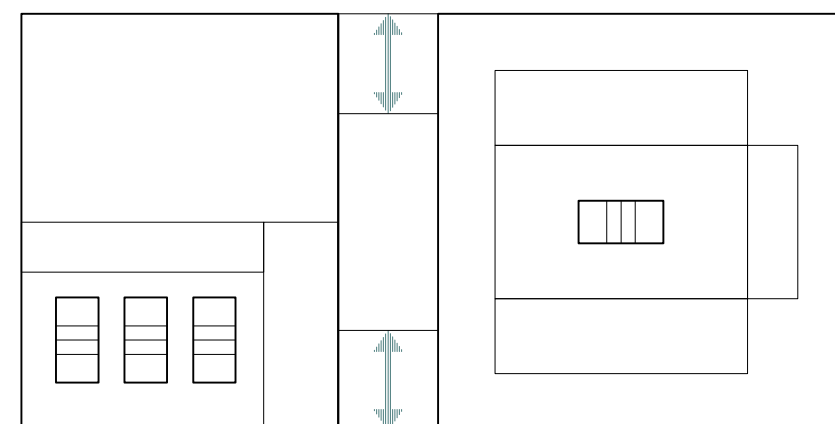
Neradiálnost tribun je využita k vložení foyer, ve kterém má návštěvník okamžitě po vstupu do budovy bezprostřední kontakt se scénou.



Tréninkové hala, parkovací dům.

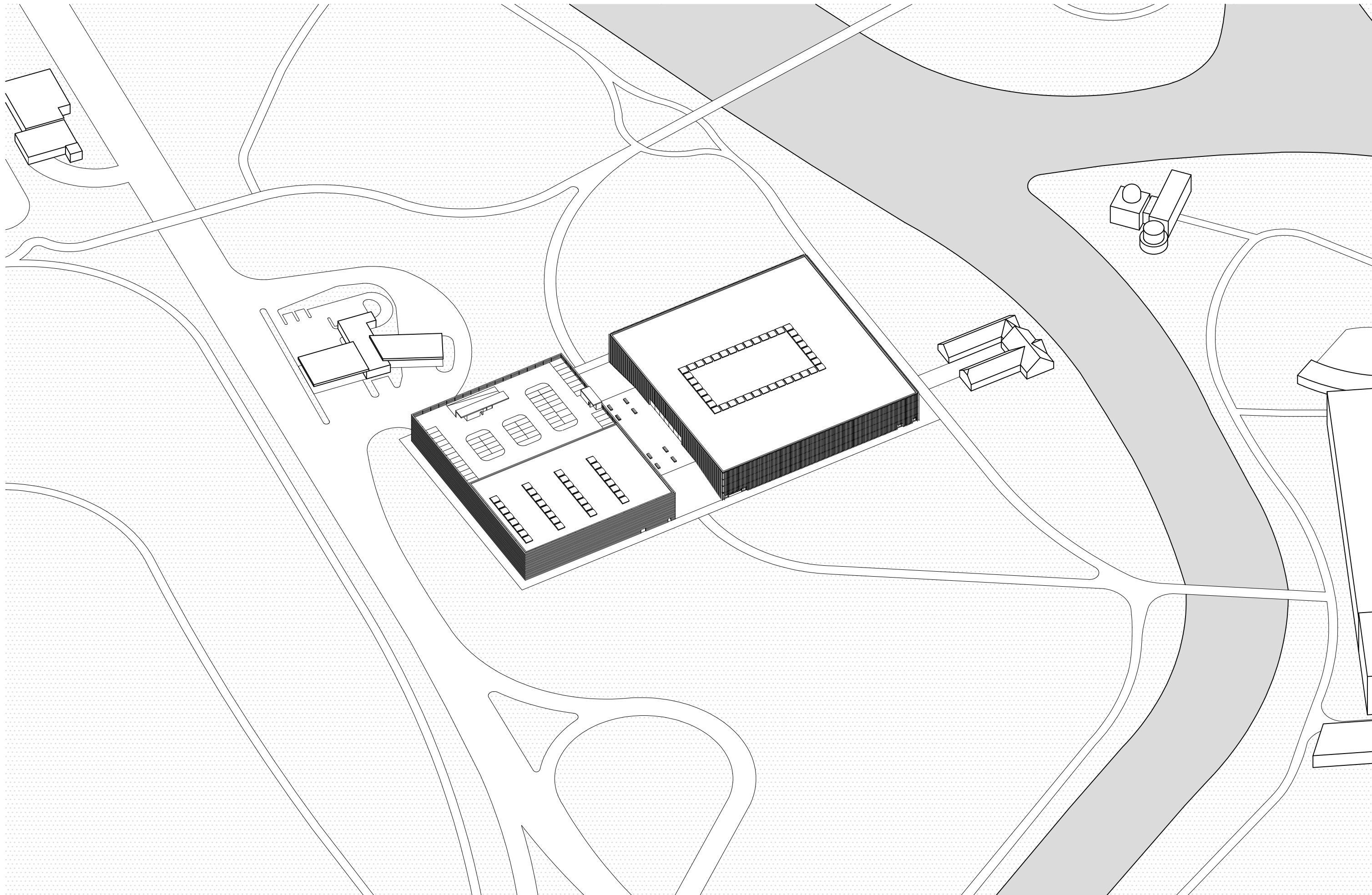


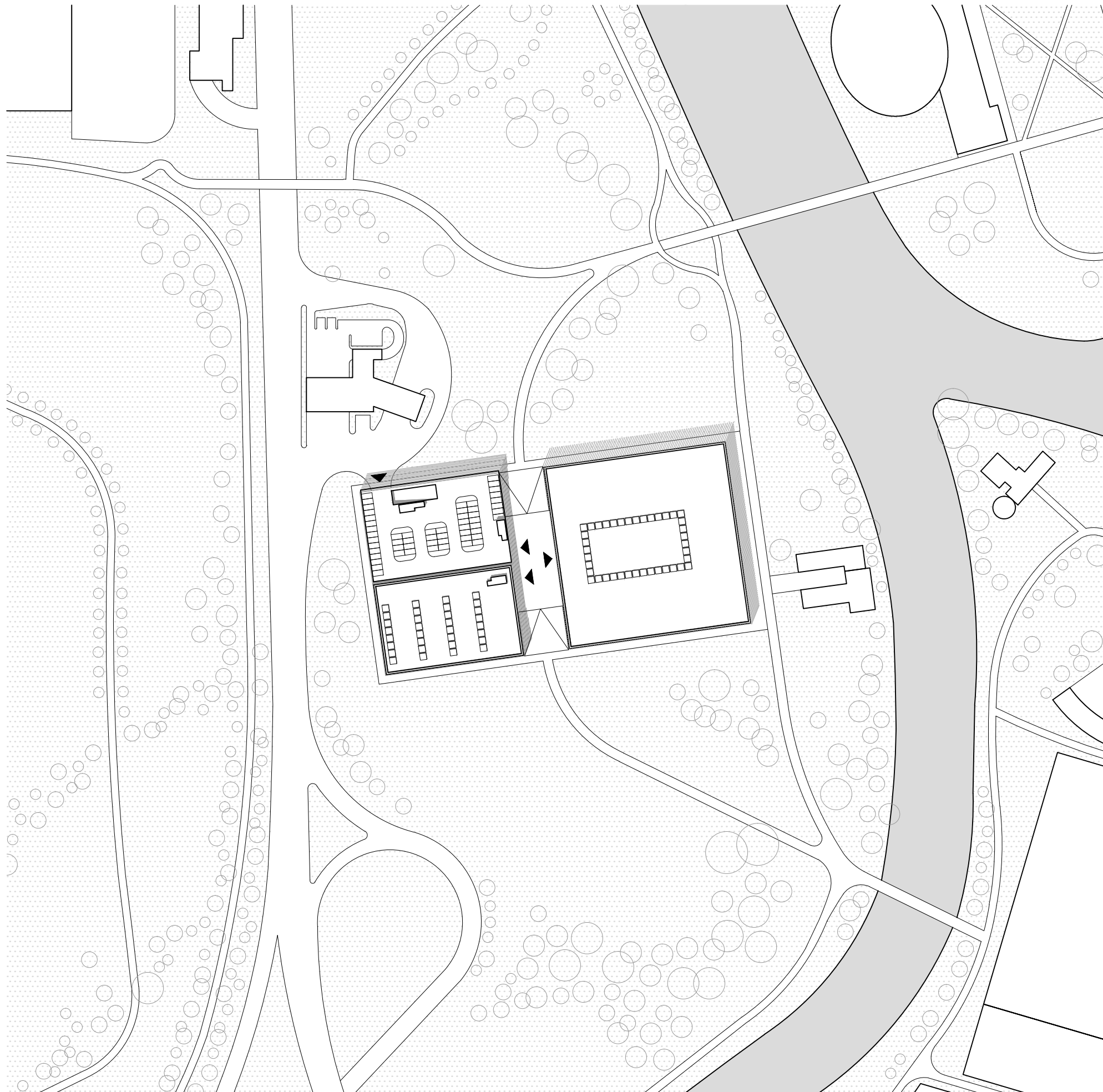
Propojení v průsečíku tří hlavních provozů.



Napojení ohniska všech provozů na okolí.





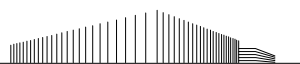


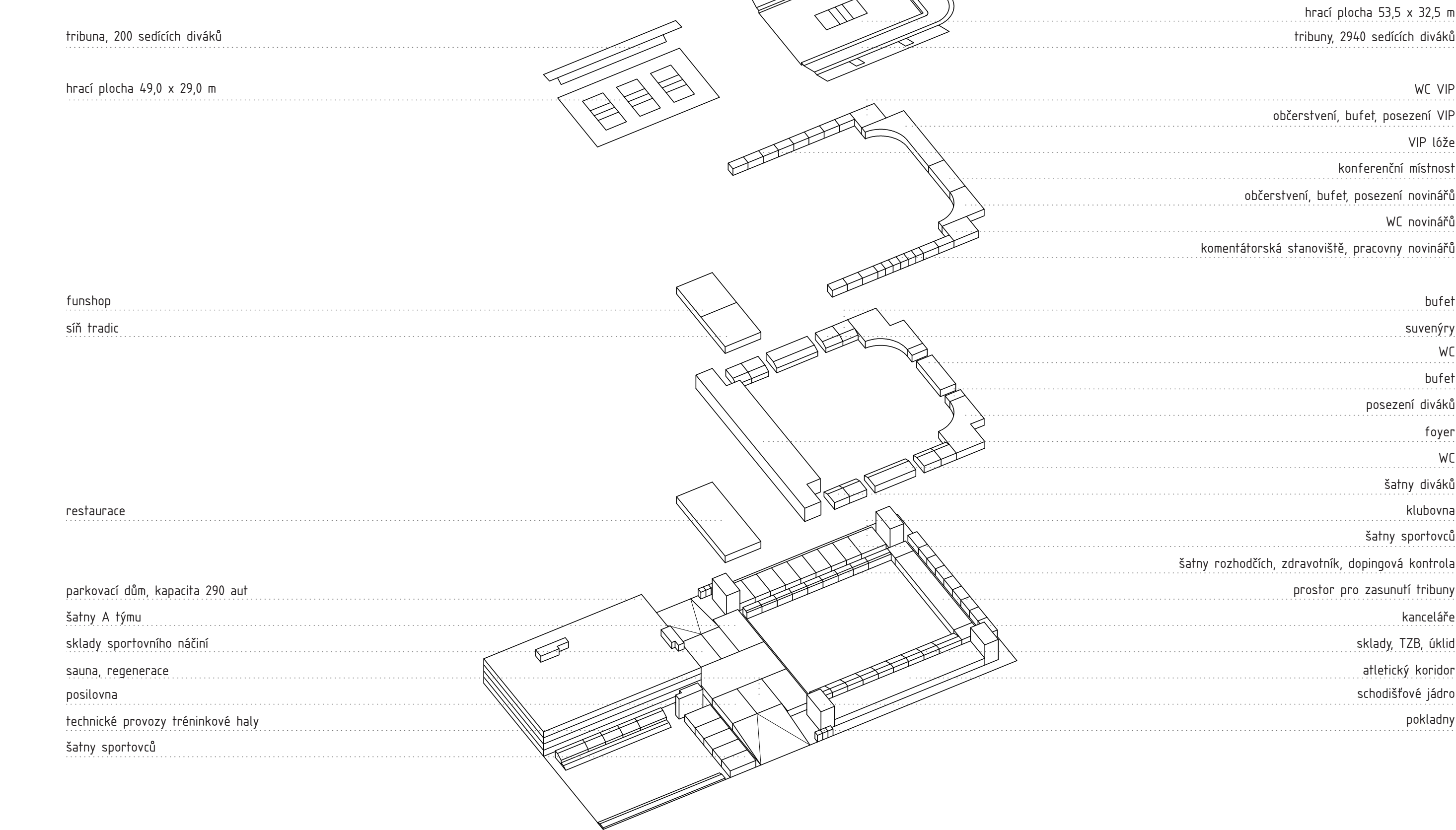
Na vyvýšenou nástupní platformu mezi navrhovanými objemy ústí rampy, ke kterým jsou protaženy hlavní pěší cesty vedoucí přes mosty z centra a od zimního stadionu. Hlavní hala se obrací směrem k městu a těmto cestám. Objev s tréninkovou halou, restaurací, síní tradic a fanshopem je otočen do jižní části parku. Parkovací dům je napojen na blízký severojižní silniční průtah a čerpací stanici.

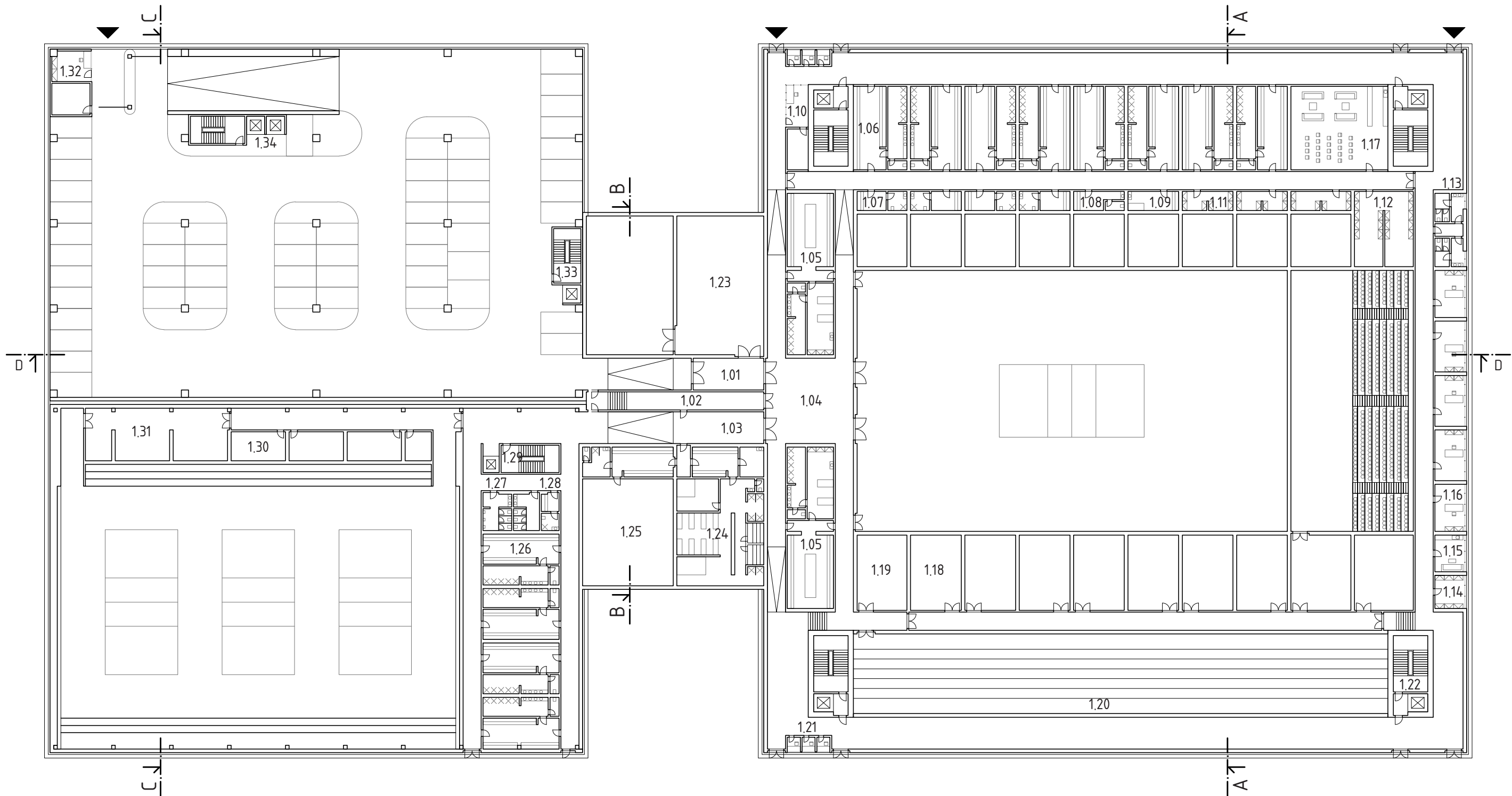


SITUACE ŠIRŠÍCH VZTAHŮ, M 1:2000

CENTRUM HALOVÝCH SPORTŮ V ČESKÝCH BUDĚJOVICÍCH | bakalářská práce FUA TUL | LS 2013 | vedoucí práce ing. arch. Antonín Novák | vypracoval Pavel Špringl







HLAVNÍ HALA

1.01	příjezd pro nákladní automobil do 5t	
1.02	vchod do parkovacího domu	
1.03	koridor mezi halami	
1.04	shromaždiště před hlavní halou	
1.05	šatny A týmu (+ sprcha, WC, masérna)	2x 115,0 m ²
1.06	šatny sportovců (+ sprcha, WC)	8x 65,0 m ²
1.07	šatny rozhodčích (+sprcha, WC)	4x 15,0 m ²
1.08	dopingová kontrola	
1.09	zdravotník	15,0 m ²
1.10	vrátnice	27,0 m ²
1.11	sklady sportovních klubů	3x 15,0 m ²
1.12	sklad volejbalového klubu	43,0 m ²

1.13	WC pro zaměstnance klubu	32,0 m ²
1.14	šatna pro zaměstnance klubu	15,0 m ²
1.15	kuchyňka pro zaměstnance klubu	17,0 m ²
1.16	kanceláře	5x 22,5 m ²
1.17	klubovna	125,0 m ²
1.18	technické provozy, sklady, úklid	9x 45,0 m ²
1.19	zázemí atletického koridoru	45,0 m ²
1.20	atletický koridor 9,5 x 68,0m	
1.21	pokladny	6x 3,0 m ²
1.22	hlavní schodišťová jádra	4x 40,0 m ²
1.23	sklady sportovního náčiní	2x 187,0 m ²
1.24	sauna, regenerace	187,0 m ²
1.25	posilovna	187,0 m ²

TRÉNINKOVÁ HALA

1.26	šatny sportovců (+ sprcha, WC)	4x 60,0 m ²
1.27	WC	33,0 m ²
1.28	šatna rozhodčích (+ sprcha, WC)	10,5 m ²
1.29	schodišťové jádro	38,0 m ²
1.30	sklady	3x 25,0 m ²
1.31	nářadovna	115,0 m ²

PARKOVACÍ DŮM

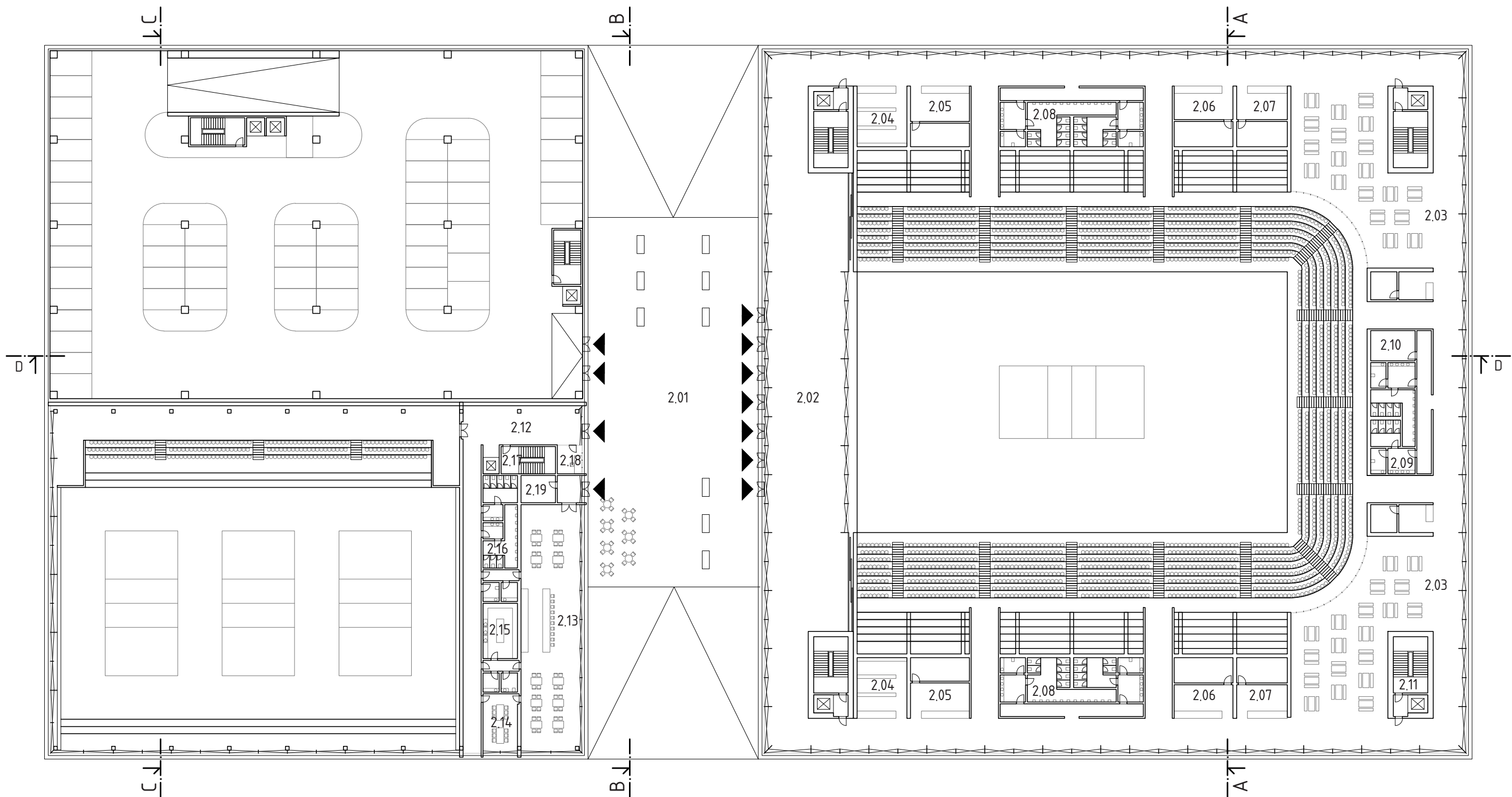
1.32	vrátnice	38,0 m ²
1.33	schodišťové jádro	33,5 m ²
1.34	schodišťové jádro	40,0 m ²

HŘIŠTĚ TRÉNINKOVÁ HALA: 49,0 x 29,0m
HŘIŠTĚ HLAVNÍ HALA: 53,5 x 32,5m



PŮDORYS 1 NP, M 1:500





2.01	nástupní prostor	970,0 m ²
HLAVNÍ HALA		
2.02	foyer	710,0 m ²
2.03	posezení diváků	2x 268,0 m ²
2.04	šatny diváků	2x 46,5 m ²
2.05	občerstvení, sklady gastronomie	4x 50,0 m ²
2.06	suvenýry, sklady	2x 55,0 m ²
2.07	občerstvení, sklady gastronomie	2x 27,0 m ²
2.08	WC pro diváky	2x 98,0 m ²
2.09	WC pro diváky	76,0 m ²
2.10	úklid	20,0 m ²
2.11	hlavní schodišřová řadra	4x 40,0 m ²

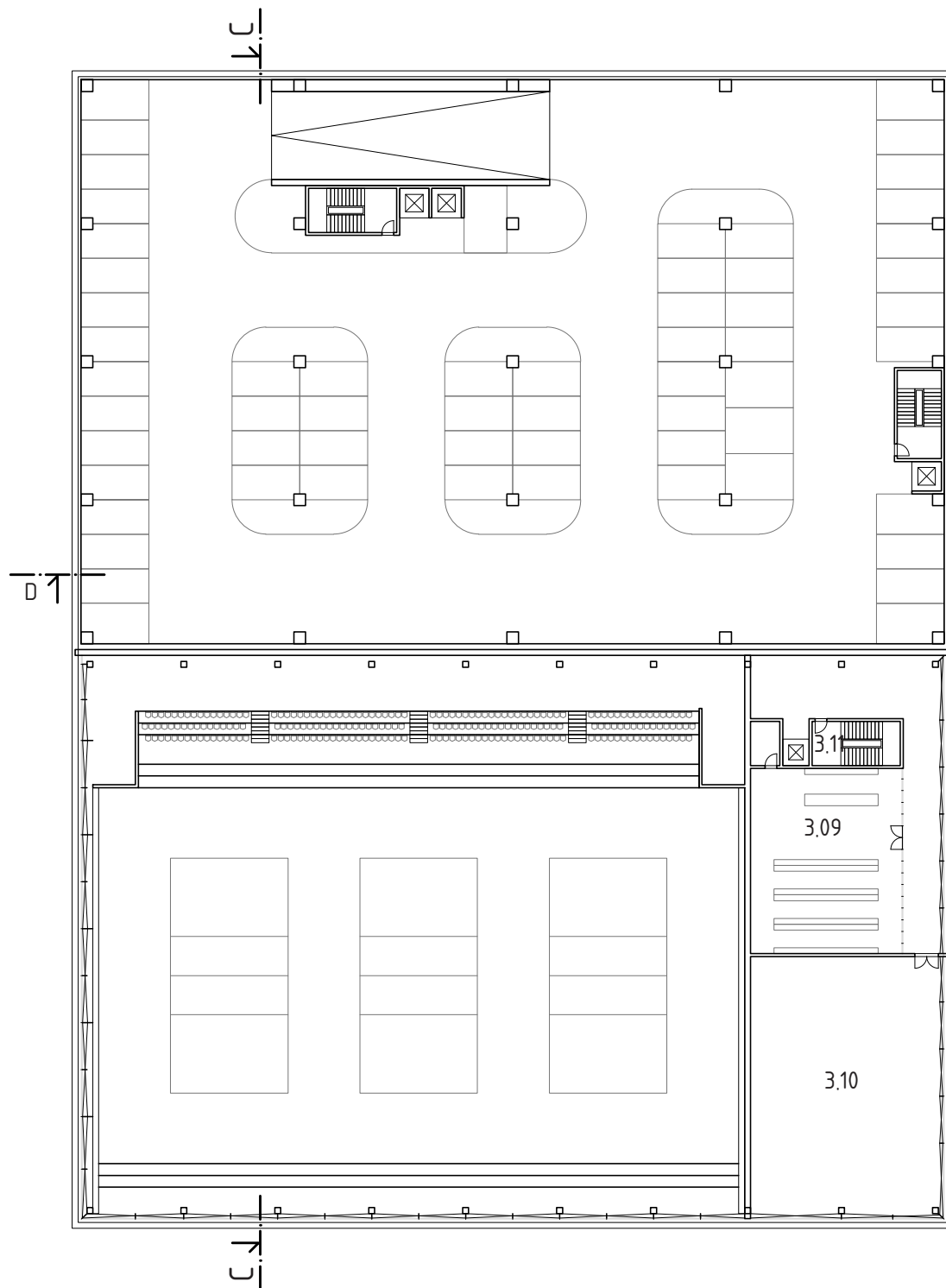
TRÉNINKOVÁ HALA

2.12	foyer	70,0 m ²
2.13	restaurace	223,5 m ²
2.14	salónek restaurace	30,0 m ²
2.15	kuchyně, sklad, zázemí zaměstnanců	52,0 m ²
2.16	WC	55,0 m ²
2.17	schodišřové řadro	38,0 m ²
2.18	vrátnice	10,5 m ²
2.19	sklad nábytku	14,5 m ²



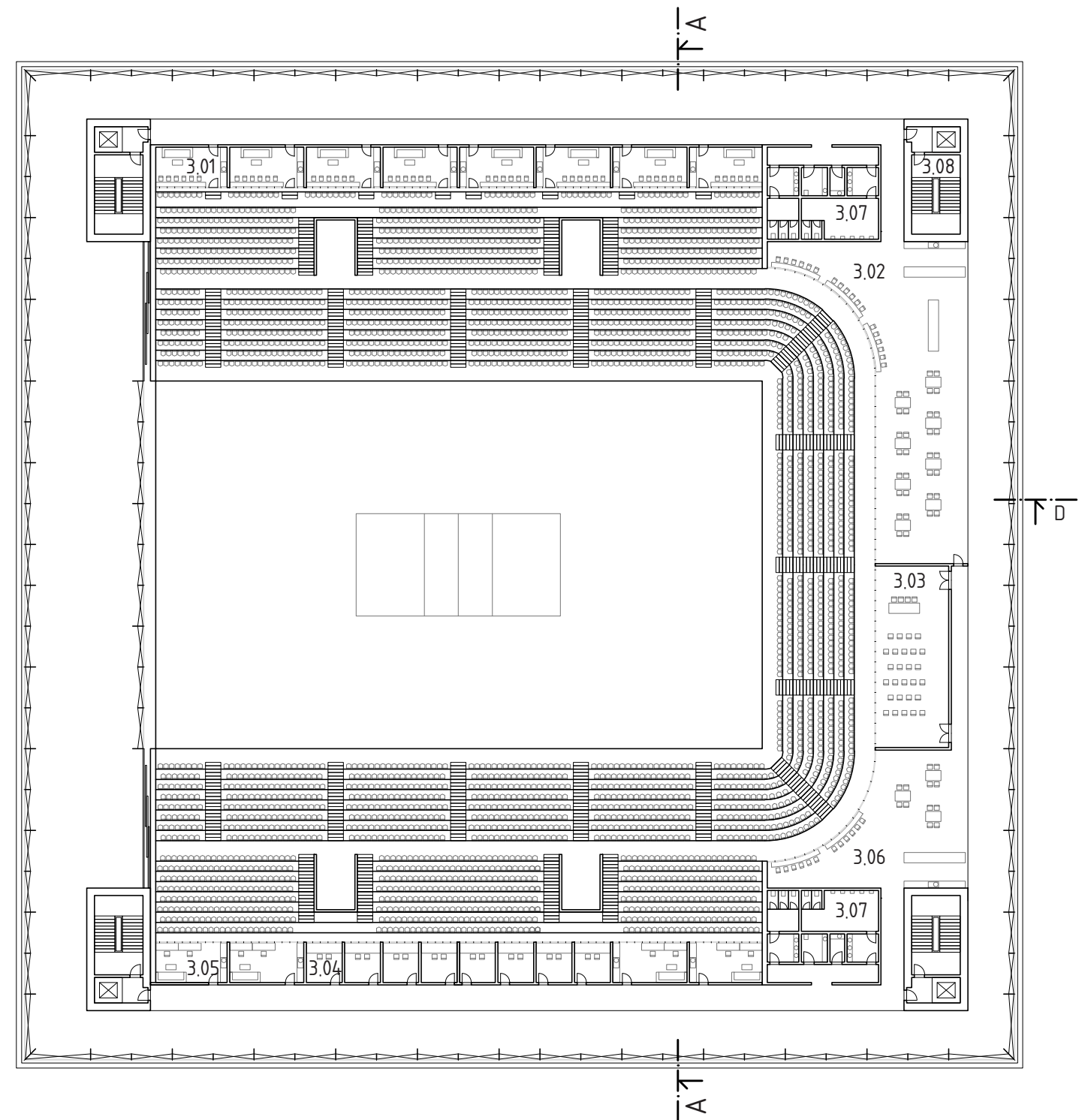
PŮDORYS 2 NP , M 1:500





HLAVNÍ HALA

3.01	VIP	8x	22,0 m ²
3.02	občerstvení, bar, posezení		273,0 m ²
3.03	zasedací místnost		103,5 m ²
3.04	komentátorské stanoviště	8x	11,0 m ²
3.05	pracovny novinářů	4x	22,0 m ²
3.06	občerstvení, bar, posezení novinářů		141,5 m ²
3.07	WC VIP novinářů	2x	61,5 m ²
3.08	hlavní schodišťová jádra	4x	40,0 m ²



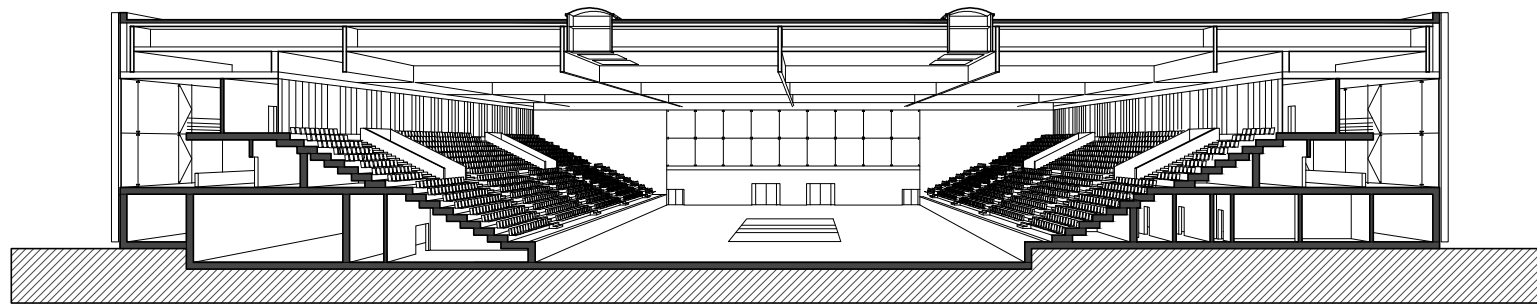
TRÉNINKOVÁ HALA

3.09	funshop		165,0 m ²
3.10	síň tradic		280,0 m ²
3.11	schodišťové jádro		38,0 m ²

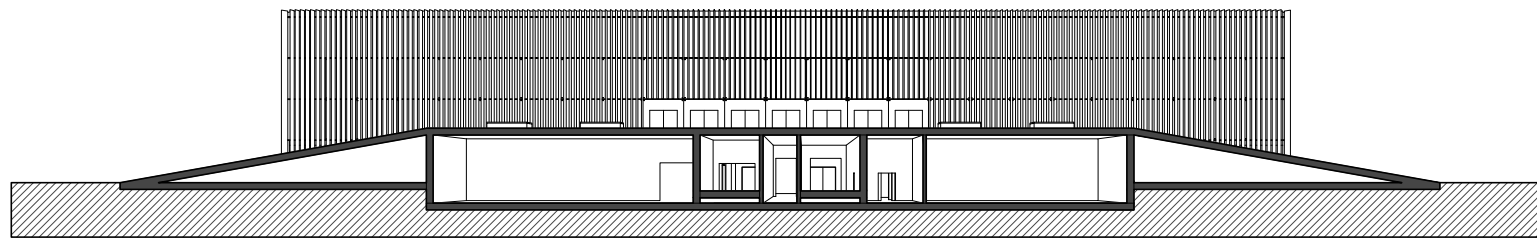


PŮDORYS 3 NP , M 1:500

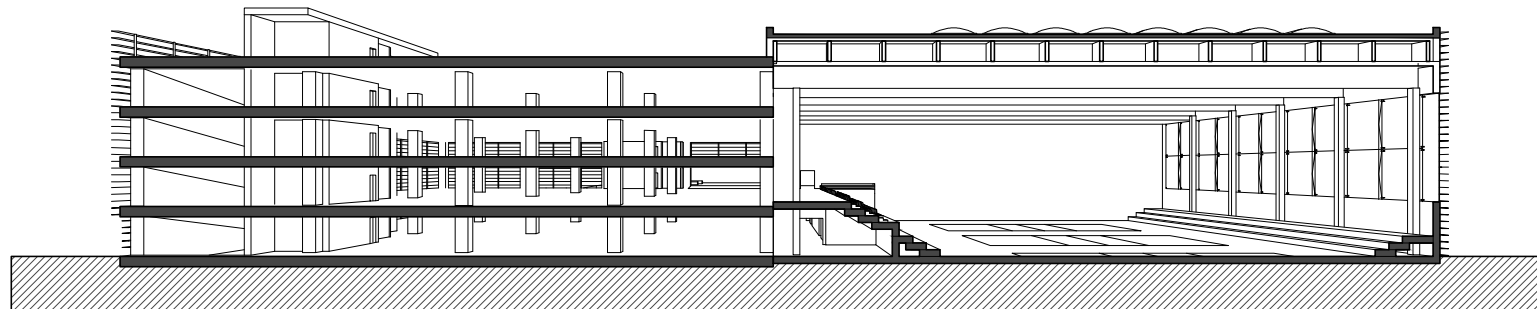




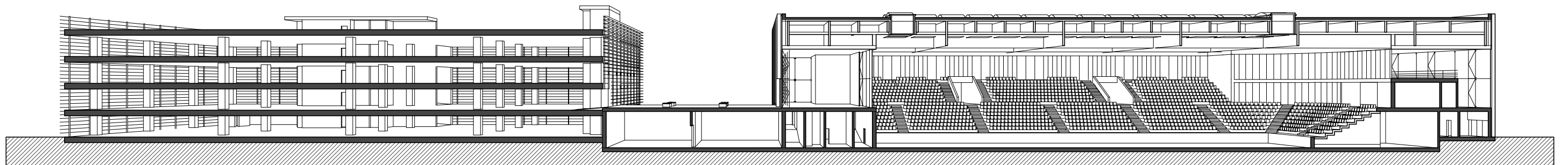
A - A



B - B

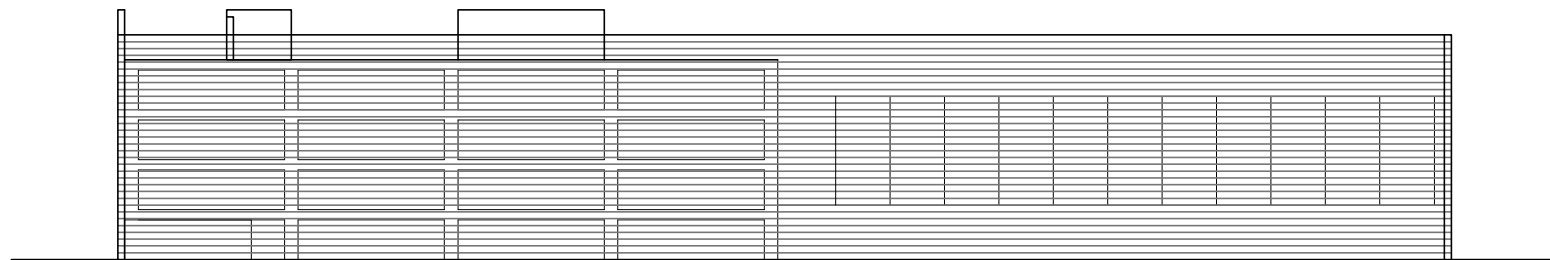


C - C

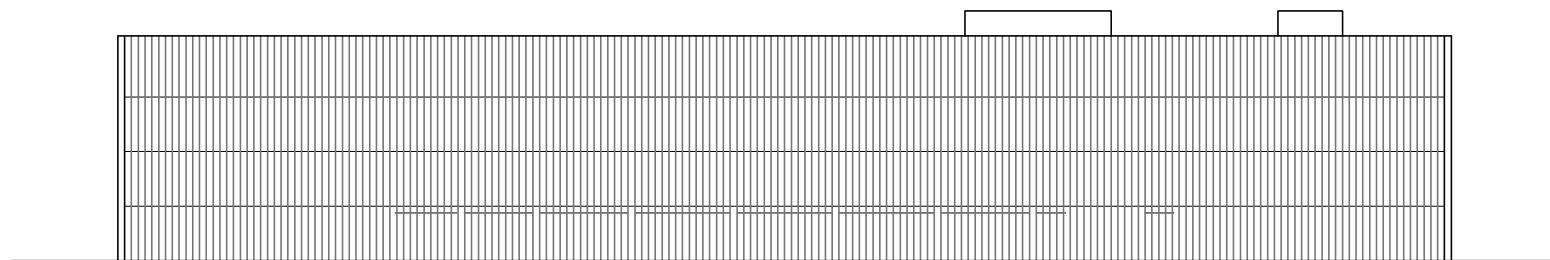


D - D

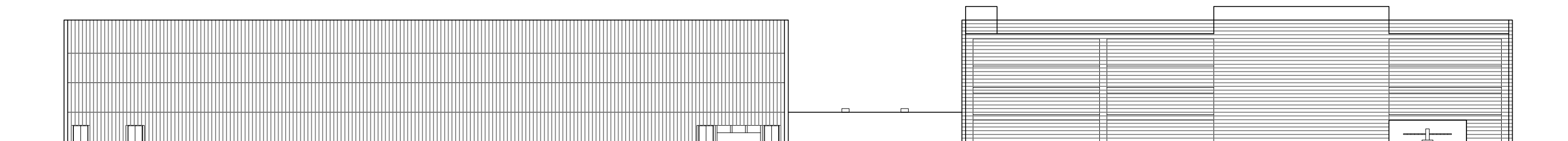




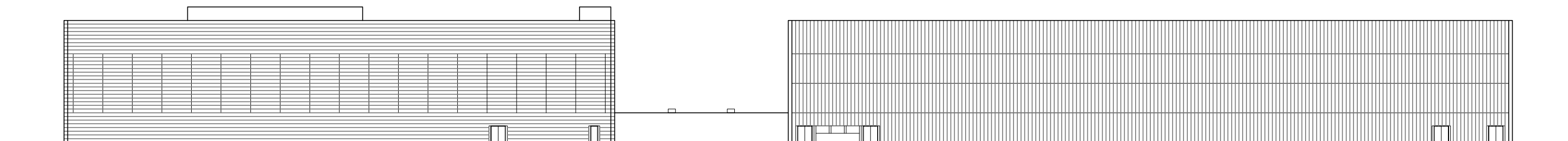
západ



východ



sever



jih



hliníkové lamely

skleněná fasáda

střešní konstrukce

nosný systém

3.NP

tribuny

2.NP

1.NP









