

bakalářská práce

AMBASÁDA ČESKÉ REPUBLIKY - ADDIS ABEBA

Samí Abdulnour

Fakulta umění a architektury
Technická univerzita v Liberci
LS 2018/2019

vedoucí práce: Ing. arch. Petr Stolín
Ing. arch. Alena Mičková

PROHLÁŠENÍ

Byl jsem seznámen s tím, že na mou bakalářskou práci se plně vztahuje zákon č. 121/2000 Sb., o právu autorském, zejména § 60 – školní dílo.

Beru na vědomí, že Technická univerzita v Liberci (TUL) nezasahuje domých autorských práv užitím mé bakalářské práce pro vnitřní potřebu TUL.

Užiji-li bakalářskou práci nebo poskytnu-li licenci k jejímu využití, jsem si vědom povinnosti informovat o této skutečnosti TUL; v tomto případě má TUL právo ode mne požadovat úhradu nákladů, které vynaložila na vytvoření díla, až do jejich skutečné výše.

Bakalářskou práci jsem vypracoval samostatně s použitím uvedené literatury a na základě konzultací s vedoucím mé bakalářské práce a konzultantem. Současně čestně prohlašuji, že texty tištěné verze práce a elektronické verze práce vložené do IS STAG se shodují.

Děkuji Petru Stolínovi a Aleně Mičkové za pevné vedení a usměřování
mého chaotického myšlení.

Děkuji Paní Ing. Košťálové, paní Ing. Vyoralové a panu Ing Burešovi za
profesní konzultace.

Díky Páje a přátelům

OBSAH

Úvod	4
Analýza	7
Zadání	15
Úvaha	21
Koncept	25
Výkresy	25

TECHNICKÁ UNIVERZITA V LIBERCI
FAKULTA UMĚNÍ A ARCHITEKTURY

Katedra architektury Akademický rok 2018/20179

ZADÁNÍ BAKALÁŘSKÉ PRÁCE

pro:

Samí Abdulnour

program:

B3501 Architektura a urbanismus

obor:

architektura a urbanismus

Vedoucí katedry Vám ve smyslu zákona o vysokých školách č. 111/1998 Sb. určuje tuto diplomovou práci:

Hlavní téma

Ambasáda České republiky - Addis Abeba, Etiopie

komentář:

Objekty zastupitelského úřadu v Addis Abebě budou vizitkou České republiky. Svým posláním budou v první řadě vyjadřovat kulturní úroveň státu i tradice české architektury v rámci evropského i světového kontextu kulturního dědictví. Budou místem, kde se cizinci mohou dozvědět základní informace historii ČR, kultury a ekonomice. Areál ZÚ by měl svou formou a svým obsahem vyjadřovat odpovídající míru státní reprezentace, reflektovat genia loci (prostředí a podmínky místa) a to vše při současném naplnění požadavku na funkčnost a účelovost. Předpokladem architektonického řešení je jeho výrazová nadčasovost, vysoká kvalita provedení, racionální dispozice a výběr a použití materiálů při současném dodržení typologických atributů účelových staveb (úřadů a rezidencí) pro diplomatické zastoupení. Architektonické řešení musí zároveň respektovat základní bezpečnostní, ekonomické a hlavně uživatelské a provozní požadavky.

Podklady: Veškeré výkresové, textové a fotografické podklady si student obstará v rámci bakalářské práce samostatně čerpáním ze soutěžních podkladů

A - Seznam příloh

B - Rozbor místa a úkolu

Poznámka:

Předpokládán je esej s obrazovým doprovodem, dokládající autorovo vnímání a interpretaci daného místa a úkolu.

C. 1 - situace širších vztahů 1:2000 - 5000

C. 2 - situace řešeného území 1:500 - 1000

C. 3 - půdorysy 1:100 - 200

C. 4 - řezy 1:100 - 200

C. 5 - pohledy 1:100 - 200

C. 6 - výkres základního uspořádání konstrukčního řešení

C. 7 - vybraný architektonický detail řešení 1:20 - 1:5

C. 8 - vizualizace exteriéru min. 2x

C. 9 - vizualizace interiéru min. 2x

C. 10 - model 1:200

D - Průvodní zpráva a technická zpráva s bilancí ploch a dosažených parametrů budovy

E - 1x sada zmenšených výkresů ve formátu A3 v pevné vazbě včetně originálu zadání práce a prohlášení o autorském právu

F - V systému STAG (Moje studium-Kvalifikační práce-Doplnit údaje o práci) je nutno vložit veškerá data o práci a soubor obsahující kompletní výkresovou i textovou dokumentaci, průvodní zprávu, technickou zprávu a doplnit související textová pole (dle směrnice rektora č. 5/2018).

Vedoucí diplomové práce: ing. arch. Petr Stolin

Zadání diplomové práce: 12. 2. 2019

Termín odevzdání diplomové práce: 13. 5. 2019

L.S.

.....

vedoucí katedry

.....

děkan

Harar [Ethiopia], 10 November 1890

As for Harar, there is no consulate, no post office, no roads; you go there by camel, and you live exclusively with negroes. But you are free there, and the climate is good.

Such is the situation.

Au revoir.

A. Rimbaud

Dopis matce z knihy Arthur Rimbaud: The Poem - Oliver Bernard

ANALÝZA

Etiopie se jen těžko zbavuje dlouho vžitě představy, že je zemí hladomorů, které jí v minulém století postihly. Je to velká země, jejíž celková rozloha činí 1 104 000 km². Etiopie má nepřehledné množství historických a přírodních památek. Na pozoruhodných náhorních plošinách na severu se dochovala celá škála kulturních, etnických i duchovních zajímavostí. Etiopie patří mezi nejstarší státy na světě. Krásná a nedotčená Habeš, jak se jí dřív říkalo, která zůstávala dlouho v izolaci, si určitě zaslouží pozornost.

V Etiopii, kde je uznávaným jazykem ahmarština, žije více než 96 milionů lidí. Je to jediná země, která unikla Evropskému kolonialismu. Hlavním zdrojem bohatství je chov dobytka a zemědělství, především pěstování kávy. Etiopie je jejím největším africkým pěstitel.

HISTORIE

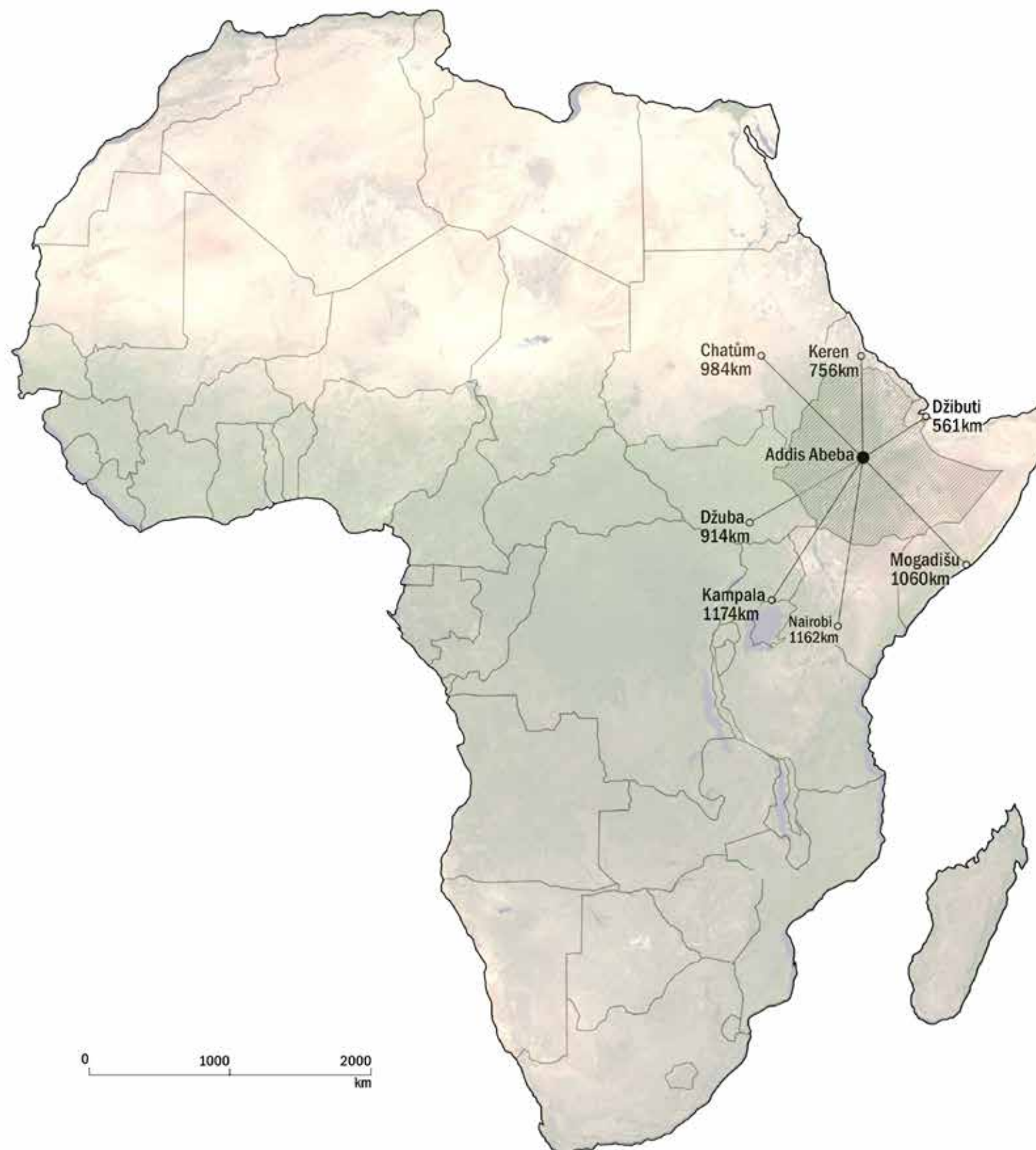
Etiopie je nejstarším nezávislým státem Afriky a jedním z nejstarších státních útvarů světa. V údolí Awash byly nalezeny pozůstatky našich předků, datované do doby před pěti miliony lety.

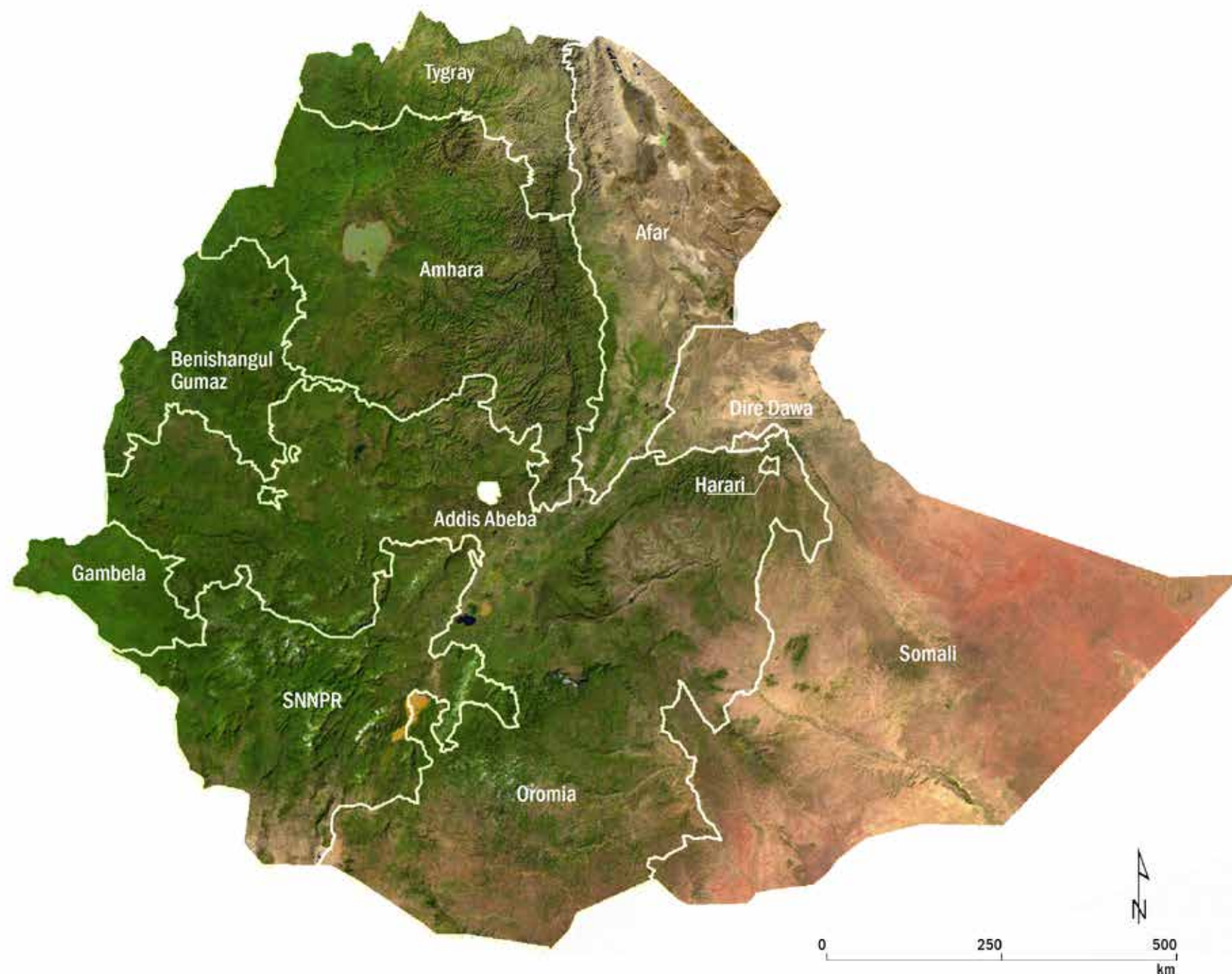
O Etiopii je zmínka už z 5. století př. n. l. od Hérodota a v biblickém Starém zákoně je popisováno, jak královna ze Saby navštívila královnu v Jeruzalémě. Zbytky jejího paláce jsou dnes k vidění ve městě Axum. Ve starověkém Řecku se domnívali, že Etiopie je místem, kde vychází a zapadá Slunce.

První invazi do Etiopie podnikli až Italové v roce 1895. Italská armáda byla poražena, nicméně o 40 let později se situace změnila a Italové Etiopii dobyli. V roce 1941 se Britům, Indům a etiopským kmenům podařilo porazit Italy a Etiopie se tak stala opět svobodnou zemí. Britská nadvláda v Eritreji ale pokračovala až do roku 1952, kdy byla podepsána dohoda o spojení eritrejského území s Etiopií. Jednou z podmínek této dohody bylo, že Eritrea bude dále spravována vlastní územní vládou.

Po vraždě vládce Haile Selassie ozbrojenými funkcionáři v roce 1974 převzala tato skupina moc a o tři roky později se stal prezidentem Colonel Mengistu Haile Mariam a s ním byl i zaveden komunistický režim.

Na konci 70. let vypukla válka mezi Etiopií a Somálskem o Ogadenské území. Stovky tisíců Somálců žijících v oblasti byly donuceny utéct jako uprchlíci do Somálska. Pomocí Sovětského svazu Etiopie válku vyhrála. V květnu 1991 byla vláda presidenta Mengistu poražena. V červenci byla vytvořena vláda nová. Podíleli se na ní zástupci všech hnutí v Etiopii a v roce 1993 byla Eritrea prohlášena samostatným státem.





Mapa Etiopie

VLÁDA A POLITIKA

Etiopská federativní demokratická republika se nachází ve východní Africe na poloostrově zvaném Africký roh, poblíž jižní části Rudého moře.

V roce 1993 Etiopie přišla o pobřeží po vyhlášení nezávislosti Eritreje, tudíž je to stát vnitrozemský. S Eritrejí tak sousedí na severu, na západní straně se Súdánem a Jižním Súdánem, Džibutskem a Somálskem na východě a na jihu s Keňou. Etiopie má dvoukomorový parlament, který se skládá ze Sněmovny lidových zástupců o 547 přímo volených poslancích a ze Sněmovny federace o 108 členech - zástupcích parlamentů jednotlivých států. Každý z federálních států má svůj parlament, vládu i prezidenta, ale pouze s limitovanou pravomocí. Současnou prezidentkou je od roku 2018 Sahle-Work Zewdeová, která je první ženou zvolenou do tohoto úřadu.

NÁBOŽENSTVÍ

- 44% etiopská křesťanská ortodoxní církev
- 40% sunnitský islám
- 19% protestantská církev
- 3% tradiční africká náboženství (animismus)

GEOGRAFIE

Ve středu země se nachází náhorní plošina, která je rozdělena Velkou příkopovou propadlinou a je vysoká až 3000 m n. m.. Některá údolí mají podobu kaňonů, jsou zde činné sopky a jezerní krajiny. Nejvyšším bodem je Ras Dašen s 4620 metry nad mořem. Naopak nejnižším je Danakilská proláklina, která dosahuje 115 metrů pod hladinu moře a je to jedno z nejteplejších míst na světě. Kvůli přírodní rozmanitosti se v Etiopii vytvořily čtyři klimatické zóny. Převládajícím klimatickým typem je tropický monzun. Etiopská náhorní plošina pokrývá většinu země a má klima, které je obecně značně chladnější než jiné oblasti v podobné blízkosti k rovníku. Většina hlavních měst země je lokalizována u výšek kolem 2,000 - 2,500 m) nad hladinou moře, včetně historických kapitolů takový jako Gondar a Axum.

PODNEBÍ

„Na světě je mnoho křivd, mezi nimi ovšem jedna, o niž se nikdy nemluví: nespravedlnost podnebí ... moře a slunce jsou v Africe zcela zadarmo.“

Albert Camus - Eseje

Etiopie má dvě hlavní období, a to období sucha od poloviny září do konce května a období dešťů od června do září. Podnebí se však liší dle jednotlivých oblastí.

Centrální plošina má mírné podnebí s minimálními odchylkami.

Nejnižší teploty jsou 5,5 °C a maxima 26 °C. Rozdíly v nížinách jsou mnohem větší a horko v poušti a na pobřeží Rudého moře dosahuje až 60 °C. Silné deště se v zemi vyskytují od června do září, centrální vysočina má slabší dešťové období od prosince do února.

Do výšky 1500-2000 m je klima horké tropické a na většině území suché. Náhorní plošiny mají podnebí mírné. Nejvíce srážek padá na jihu a na jihozápadě. Sušší je jihovýchod a dále také oblast Danakil na severu, které byly v 80. letech postiženy obrovskými suchy a hladomory.

HOSPODÁŘSTVÍ

Okolo 40% plochy státu se využívá k pastevectví. Lesy se rozkládají na 25% země a orná půda představuje pouze 12% území. Pěstuje se zde káva, kukuřice, obilniny, rostlina kata jedlá, cukrová třtina, brambory a zelenina. Katu Etiopané s oblibou žvýkají. Obsahuje totiž látku, která se účinkem podobá amfetaminu a působí jako stimulant. Vyváží se do Jemenu, kde nahrazuje žvýkáci tabák. Zemědělství je zo Etiopie má značné, ale málo využívané zásoby zlata, mědi, platiny a hodnotná ložiska vápence. Produkuje se především textil, potraviny, kůže a cement. Z dalších odvětví je významná výroba chemikálií, léčiv, stavebních hmot, dále kovo zpracující a dřevozpracující průmysl, nebo výroba traktorů.

FLORA A FAUNA

Vegetace v Etiopii je velmi pestrá, od tropického deštného pralesa a savanových lesů v nízko ležících oblastech na jihozápadě po vysoko-horské lesy (cedry a jalovce) a louky a pouštní rostlinstvo na severu. Zvěř je zastoupena kozorožci v horách, buvol, zebrami, antilopami nyala ve stepích, opicemi v pralesích, krokodýly v jezerech a řekách. V zemi existuje celkem 15 chráněných oblastí. Hory jsou pokryté jalovcovými lesy, zatímco v savanách, polopouštích a pouštích nižších oblastí přežívají jen traviny, dřeviny a keře. V nížinách se rozkládají spíše listnaté stromy, deštné pralesy, rostou zde často liány.



Záznam pozemku

MĚSTO



Pohled na město
zdroj: dokumentární film *Etiopie země kontrastů* (FR, 2014)

Addis Abeba, neboli ahmersky nový květ, je hlavním a zároveň největším městem Etiopie. Z výsledků statistik z roku 2007 město osidluje 2 739 551 obyvatel. Území Etiopie se dělí na devět etnicky založených federálních států, přičemž Addis Abeba je na území stejnojmenné městské samosprávné oblasti, kterou obklopuje svazový stát Oromie. Město je známé rovněž pod původním oromským názvem Finfinne (horký pramen) Addis Abeba leží v horách v nadmořské výšce 2600 m. n. m. jde tudíž o nejvýšše položené hlavní město v africe a 4. na světě v porovnání s dlouhou historií země vznikla Addis Abeba teprve nedávno, v 19. století se postupně rozvíjela a hlavním městem se stala v roce 1896,

V Addis Abebě sídlí několik významných úřadů. V roce 1963 zde byla založena Organizace africké jednoty, která ve městě měla svůj sekretariát. Dnes zde sídlí výkonný orgán Komise Africké unie, nebo Ekonomická komise OSN pro Afriku. Addis Abeba je často označována jako “politické hlavní město Afriky” pro jeho historický, diplomatický a politický význam pro kontinent.

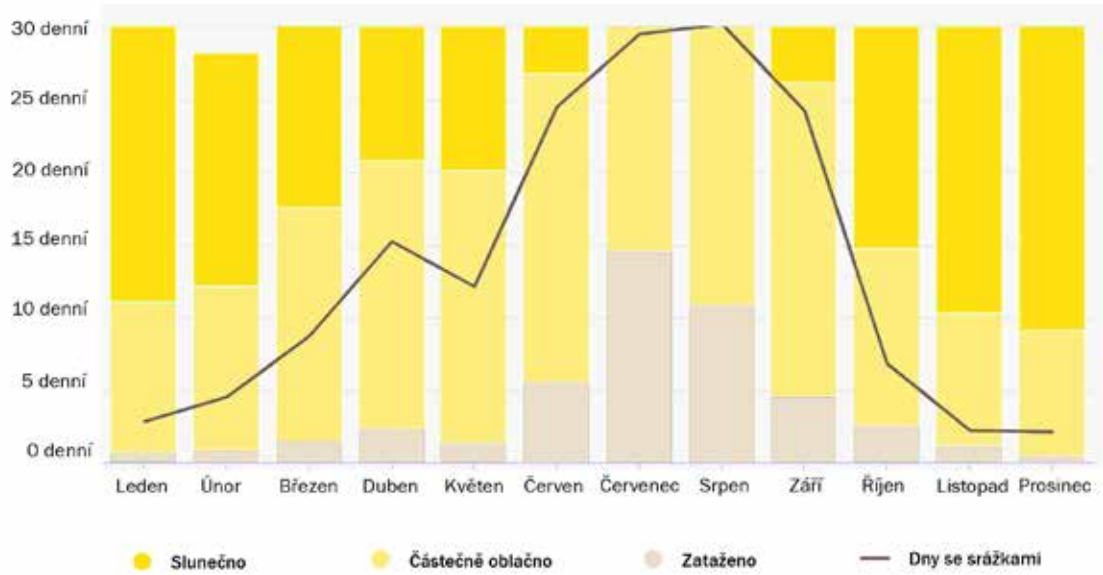
Addis Ababa má odlišný architektonický ráz než ostatní Africká města. Město nebylo postaveno jako koloniální osada. To znamená, že město nemá evropský styl architektury. Toto se změnilo s italskou invazí Etiopie v 1936. Piazza okres v centru města je nejvíce evidentní indikátor italského vlivu. Budovy jsou velmi italské ve stylu a je zde mnoho italských restaurací, stejně jako malé kavárny a nákupní centra v evropském stylu.

PODNEBÍ

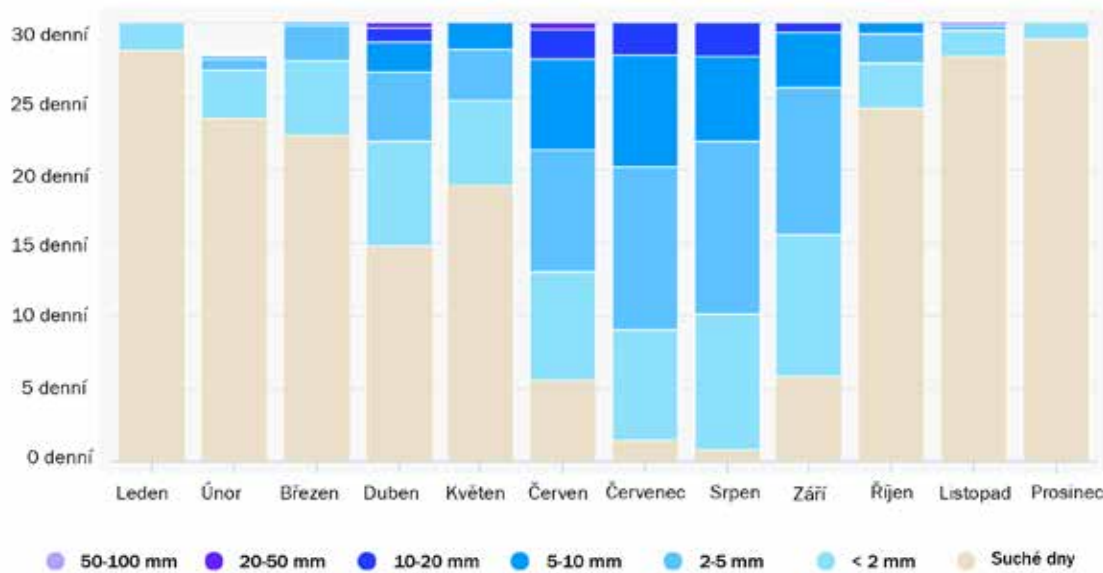
Addis Abeba má subtropické podnebí s častými srážkami, které se často mění. Město se skládá z několika horských klimatických pásem s teplotními rozdíly až 10 °C. Díky vysoké nadmořské výšce a pozice města blízko rovníku jsou teploty po celý rok neměnné s průměrnou teplotou 22 °C.

Průměrné měsíční srážky: Addis Abeba – říjen–leden 10–20 mm, únor–duben 40–80 mm, květen, červen 100–140 mm, červenec–září 200–300 mm

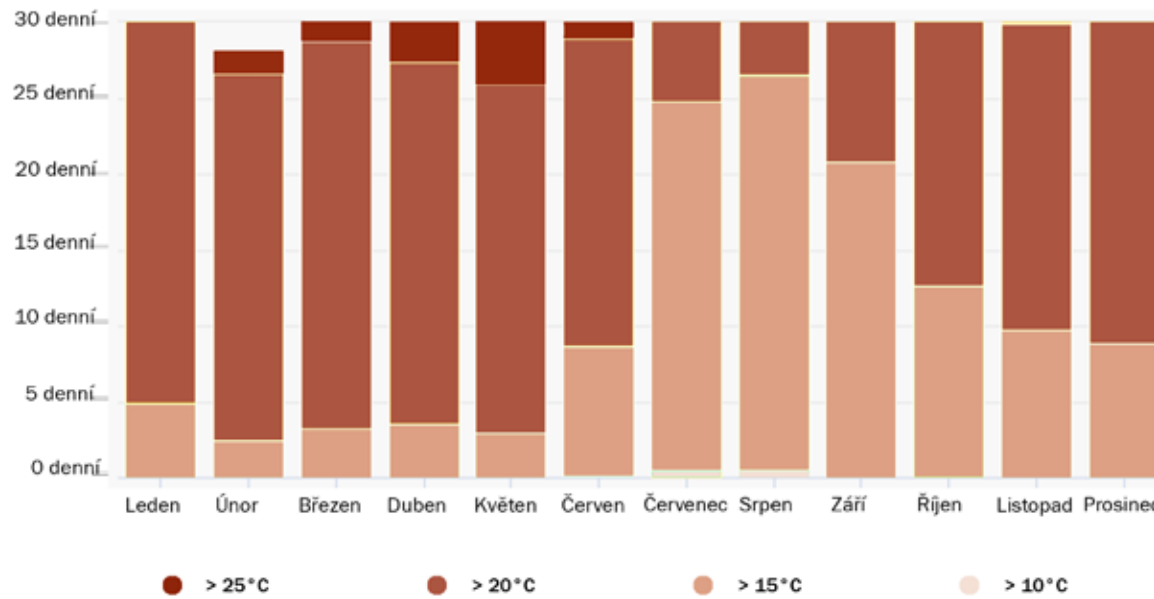
Oblačné, slunečné a deštivé dny



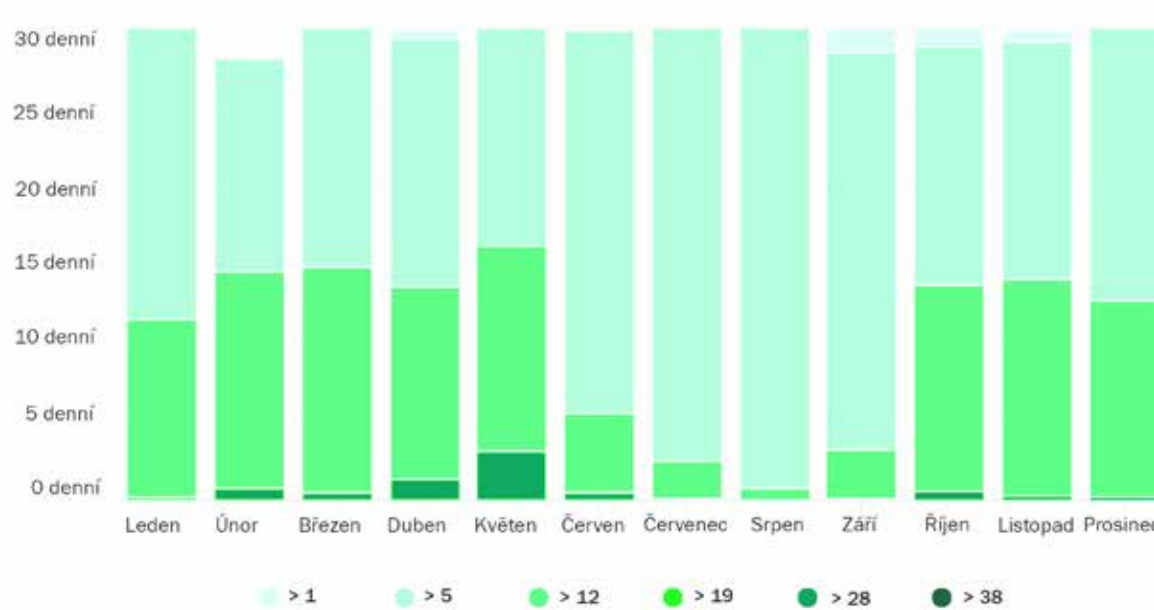
Množství srážek



Nejvyšší teploty

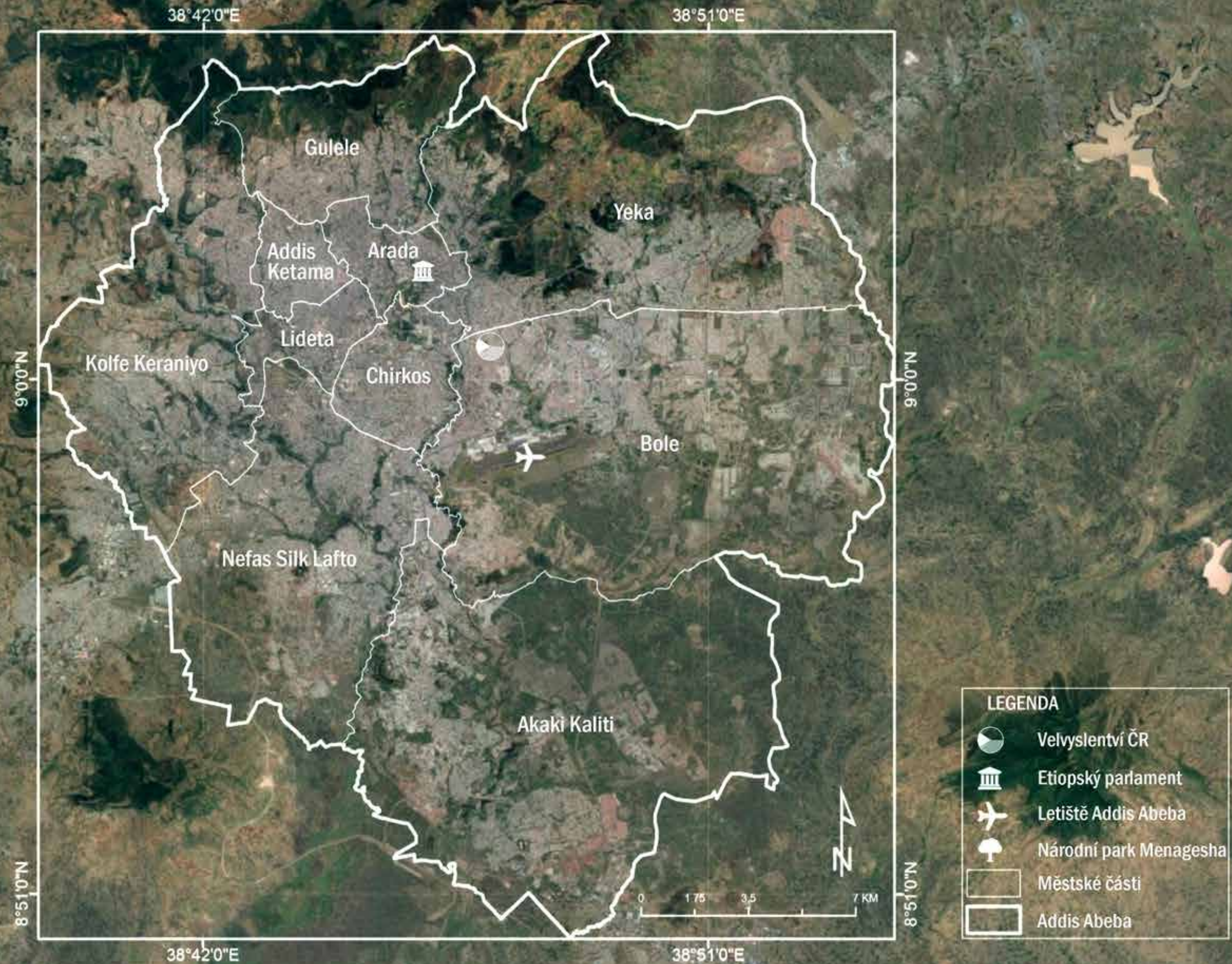


Rychlost větru



ADDIS ABEBA

MĚSTSKÉ ČÁSTI



ADDIS ABEBA

1:50 000

LEGENDA



Velvyslanectví ČR



Současné VČR



Jiná velvyslanectví



Letiště



Etiopský parlament

0 1 2
km

N



V současné době je Addis Abeba jedním z nejrychleji rostoucích měst na světě. Díky tak silnému vývoji se téměř může zdát, že je celé město jedním velkým stavenišťem.

V celém městě jsou víceméně současně budovány nové domy, byty, kanceláře, silnice a další městské infrastruktury. To zahrnuje první městskou železniční síť, která je součástí plánu, aby se systém veřejné dopravy v etiopském hlavním městě stal udržitelnějším, a to tak, že se přesune ze současné závislosti na neformální síti minivanových taxi a autobusů.

Bohužel řada negativních sociálních, environmentálních a ekonomických dopadů je vedlejším efektem všech těchto rozvojových aktivit.

Například špatně regulované stavební činnosti způsobují obyvatelům města a podnikům velké nepohodlí. Mnoho hlavních a menších silnic je odříznuto nebo má omezený přístup kvůli rozšíření stavebních míst na silnice a pěšiny. To pak nutí některé podniky zavřít, kvůli nedostatku zákazníků. Velké výmoly na silnicích (často tam, kde byly položeny a naplněny nové vodovodní potrubí bez dostatečného množství štěrku nebo nového asfaltu) vytvářejí dopravní rizika, zejména u vozidel s nízkým rozvorem kol a způsobují opotřebení vozidel. Chodci jsou pak na tom pravděpodobně nejhůře, jsou nuceni se brodit přes blátivé nebo prašné ulice a chodit po okrajích rušných silnic, aby obešli staveniště.

Dalším problémem je zjevný nedostatek mechanismů územního plánování a regulace, který v některých oblastech města vyústil ve špatné urbanistické výsledky. Například, některé vysoké komerční budovy byly postaveny v oblastech, které jsou primárně obytné a zastíní okolní domy. Některé velké bytové domy jsou někdy postaveny bez jakýchkoli opatření pro parkování pro nájemníky. Řada hlavních silnic byla vybudována i bez dostatečného zajištění mostů nebo přechodů pro chodce. Jako takový, mnoho chodců skáče přes silniční baréry a přijmout rizika v rušném provozu, aby se dostali na druhou stranu silnice, než aby urazili dlouhou cestu k nejbližšímu přechodu.

ZADÁNÍ

IDEOVÁ ROVINA NÁVRHU

Objekty zastupitelského úřadu (ZÚ) v Addis Abebě budou vizitkou České republiky. Svým posláním budou v první řadě vyjadřovat kulturní úroveň státu i tradice české architektury v rámci evropského i světového kontextu kulturního dědictví. Budou místem, kde se cizinci mohou dozvědět základní informace historii ČR, kultuře a ekonomice. Areál ZÚ by měl svou formou a svým obsahem vyjadřovat odpovídající míru státní reprezentace, reflektovat genia loci (prostředí a podmínky místa) a to vše při současném naplnění požadavku na funkčnost a účelovost. Předpokladem architektonického řešení je jeho výrazová nadčasovost, vysoká kvalita provedení, racionální dispozice a výběr a použití materiálů při současném dodržení typologických atributů účelových staveb (úřadů a rezidencí) pro diplomatické zastoupení. Architektonické řešení musí zároveň respektovat základní bezpečnostní, ekonomické a hlavně uživatelské a provozní požadavky

PROVOZNÍ A UŽIVATELSKÉ POŽADAVKY

Při návrhu areálu ZÚ je nutné na rozsáhlém pozemku vyřešit: vstupní objekt, úřední budovu ZÚ, byty, rezidenci, garáže, obslužný objekt a prostor pro volnočasové aktivity zaměstnanců úřadu (dětské hřiště, bazén, tenisový kurt, hřiště pro míčové sporty). Dalším požadavkem je ubytovací kapacita pro místní síly, která bude oddělena oplocením od zbytku úřadu. Dispozičně je nutné nalézt vhodný poměr komunikačních prostor a užívaných prostor. Tento poměr by měl být maximálně 1 : 3.

EKONOMICKÉ HLEDISKO, POŽADAVKY NA HOSPODÁRNOST AREÁLU ZÚ

Při výstavbě nemovitosti je nutné dbát na to, aby návratnost investice byla výhodná (max. 10-15 let). Výsledkem investiční činnosti v Addis Abebě by měl být areál energeticky nenáročný, jehož provoz nebude závislý na vy-

naložení vysokých nákladů na primární energie a servis složitých technických zařízení, které energie spotřebovávají. Objekty by měly být situovány a řešeny tak, aby pasivním způsobem - architektonickými prvky - zamezily přílišným tepelným ztrátám a ziskům. Měla by být posouzena ekonomická výhodnost využití obnovitelných zdrojů elektrické energie vč. jejich návrhu. Pozemek je dostatečně rozsáhlý, aby splnil dle místních podmínek a zvyklostí možnost uspořádat společenské podniky v reprezentační zahradě. Řešení pozemku musí být v souladu s jeho ekonomicky nenáročnou údržbou vč. řešení zeleně a její závlahy.

POŽADAVKY NA ZONOVÁNÍ AREÁLU ZÚ

Při výstavbě areálu zastupitelského úřadu musí pozemek zahrnovat následující zóny: úřední, reprezentační, rezidenční, bytovou, technicko-hospodářskou, komunikační, rekreační, zónu místních sil. Zóna úřední, reprezentační i rezidenční musí být vhodně oddělena od ostatních zón. Toto ustanovení platí rovněž pro vstupy do jednotlivých zón. V technicko-hospodářské zóně doporučujeme situovat zázemí domovníka-údržbáře, zahradníka, technické zázemí (vodníhospodářství, rozvodnu,...). Komunikační zóna vymezuje vstupy, chodníky, vozovky pro příjezd vozidel a garážování/parkování. V rekreační zóně doporučujeme bazén, hřiště, „tukul“- kruhová zastřešená stavba s ohništěm atd. V zóně místních sil bude vybudováno pracovní zázemí a sociální byty.

POŽADOVANÝ PROGRAM AREÁLU ZÚ

Návrh areálu ZÚ musí obsahovat tyto objekty, resp. samostatné funkční celky:

- Úřední budova ZÚ
- Rezidence
- Konzulární a vízový objekt (samostatný objekt)
- Bytový objekt pracovníků ZÚ
- Objekt pro místní síly

AREÁL ZÚ CELKOVĚ

Předpokládaná užitná plocha objektů v areálu je cca 2.300 m² (max.2.800m²).Zásadou řešení je provozní oddělení jednotlivých objektů (v případě pavilónové výstavby) a provozů (v případě polyfunkčního monobloku).



POZEMEK

Výstavba nového areálu ZÚ proběhne na volném pozemku o ploše 13.304 m², který se nachází na adrese Bole Kife Ketema Kebele 6, Addis Abeba, Etiopie. Stávající terén pozemku je rovinatý s bezcennými náletovými dřevinami a trávou a jsou na něm umístěny dočasné stavby hlídače pozemku. Severní a východní hranice pozemku je kromě plotu lemována zpevněnou povrchovou kanalizací odvádějící zejména dešťovou vodu.

Jižní hranice je ve východní části tvořena zdí sousedních budov. ve střední části volným prostorem slepé ulice, která původně měla být protažena a propojena s komunikací vedoucí podél východní hranice pozemku, ale díky divoké a dodatečně legalizované zástavbě vznikl slepý kout. dnes využívané autoservisem a v západní části sousedí s průjezdnou komunikací, která je v dnešní době hlavní příjezdovou komunikací k pozemku. Nejproblematictější je hranice západní napřímo sousedící s budovami školy (oplocení je tak zčásti tvořeno obvodovými zdmi školních budov, které ani nejsou v katastrální mapě zakresleny), ale zejména zjevně černou stavbou budovy neznámého účelu, která je navíc umístěna v SZ výklenku pozemku. Pozemek se nachází v blízkosti vybudovaných inženýrských sítí (plyn, elektro silnoproud i slaboproud, voda, kanalizace). Na pozemku bude vybudován dostatečně vydatný vlastní zdroj pitné vody - studna, předpokládaná hloubka vrtu je 200 m. Jediným prostorovým regulativem v území je omezení výšky staveb do max. 4 nadzemních podlaží. Index zastavěnosti pozemku není stanoven.

BEZPEČNOSTNÍ POŽADAVKY, ODSUPY STAVEB

Objekt/objekty ZÚ Addis Abeba by měly být umístěny v dostatečné vzdálenosti od perimetru oplocení pozemku. Měly by být dodrženy odstupy od okolní zástavby, odstupy navržených objektů od oplocení by neměly být menší než 10 m, vhodnější vzdálenost je cca 25 m, (odstupy determinuje urbanistické řešení). Výška oplocení pozemku 2,5 - 3 m se zábranami proti přelezení, např. okrasná mříž s hroty v příjezdové reprezentační části a plné betonové oplocení v ostatních částech. Pozemek má možnost přístupu ze tří stran, objekt konzulárního a zejména vízového úseku může být situován na hranici pozemku. Terén na pozemku by měl být přehledný, neměl by mít příliš velké výškové rozdíly a neměl by být nadměrně členitý. ZÚ Addis Abeba je zařazen do kategorie „T-Tajné“, proto je bezpodmínečně nutné vybudovat v areálu ZÚ alespoň jednu bytovou jednotku (optimálním řešením, z důvodu zastupitelnosti, jsou dvě bytové jednotky).

<https://www.inspireli.com/cz/awards/documents>

ÚŘEDNÍ ČÁST

Vstupní prostory

Bezpečnostní zádveří		4 m ²
Vstupní hala + recepcie		15 m ²
Jednací místnost	2x	16 m ²
WC pro návštěvy		6 m ²

Reprezentační prostory

Vstupní hala		40 m ²
Reprezentační salonek	3x	20 m ²
Reprezentační jídelna pro 30 osob		56 m ²
Společenský sál pro max 150 osob		180 m ²
WC muži, ženy		12 m ²
Office		9 m ²
Reprekuchyň		30 m ²

Kancelářský úsek A

kancelář		28 m ²
WC / sprcha VV		8 m ²
Sekretariát (společný pro pol. 13 a 16)		25 m ²
kancelář		25 m ²
kancelář		20 m ²
kancelář	5x	16 m ²
zasedací místnost		30 m ²
místnost s copy + podatelna 1		20 m ²

Kancelářský úsek B

kancelář		25 m ²
sekretariát + archiv	2x	25 m ²
kancelář		16 m ²

Kancelářský úsek C

kancelář		20 m ²
kancelář bez oken		20 m ²
čajová kuchyňka		6 m ²
sprcha + WC		6 m ²

Kancelářský úsek D

kancelář		16 m ²
kancelář		16 m ²
příruční sklad		15 m ²
místnost s copy + archiv FHÚ		9 m ²

Společné prostory

čajová kuchyňka		6 m ²
WC	2x	6 m ²
úklidová komora		3 m ²

Garáže

počet aut	10x	150 m ²
-----------	-----	--------------------

Sklady

repre		10 m ²
vnitřního vybavení		30 m ²
potravin/chlazený/mzazící	2x	13 m ²
sklad MTZ		20 m ²
odpadů		8 m ²

Technické zázemí

elektrozvodka		10 m ²
strojovna VZT		25 m ²
kotelna		20 m ²
náhradní zdroj		16 m ²
baterie záložní - UPS		10 m ²
dílna + sklad	2X	15 m ²

Úřední budova ZÚ celkem

+ komunikace 15% **1294,00 m²**

1488,00 m²

KONZULÁRNÍ A VÍZOVÝ OBJEKT

Vstupní prostory		
bezpečnostní zádveří		4 m ²
vstupní hala - čekárna		25 m ²
jednací místnost	2x	16 m ²
WC pro návštěvy		6 m ²

Konzulární oddělení		
archiv		12 m ²
příjem žádostí		12 m ²
kancelář	2x	16 m ²
kancelář		16 m ²
WC + sprcha		12 m ²

Konzulární a vízový objekt celkem

+ komunikace 15% **151,00m²**

171,00m²

REZIDENCE

Vstupní prostory

zádveří		4 m ²
vstupní hala		25 m ²
šatna		10 m ²
WC muži, ženy		12 m ²
reprezentační prostory		3,00 m ²
reprezentační salonek		25 m ²
reprezentační jídelna pro 16 osob		36 m ²
příruční sklad		4 m ²
reprekuchyň		20 m ²

Soukromá část

byt 5+1 + min. 2 koupelny		200 m ²
---------------------------	--	--------------------

Rezidence celkem

+ komunikace 15% **324,00 m²**

372,00 m²

BYTOVÝ OBJEKT PRACOVNÍKŮ ZÚ

Bytová část		
byt 2+1	3X	55 m ²
byt 3+1	3X	75 m ²
byt 4+1	2X	95 m ²
kurýrní byt 1+kk	2X	25 m ²
sklad	8X	6 m ²

Bytový objekt pracovníků ZÚ celkem

+ komunikace 15% **513,00 m²**

590,00 m²

OBJEKT PRO MÍSTNÍ SÍLY

Bytová část

byt 2+kk, sociální zařízení	4X	40 m ²
zázemí (šatny, prádelna)		25 m ²

Objekt pro místní síly

+ komunikace 15% **185,00 m²**

213,00 m²

CELKEM

2 834,00 m²

POZEMEK

1: 10 000



Rychlostní komunikace

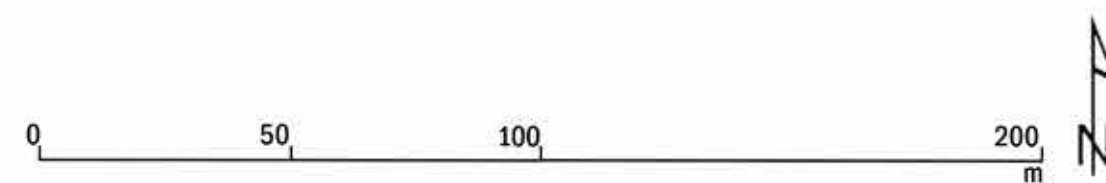
Obousměrně průjezdná komunikace

0 250 500
m



POZEMEK

1: 1000



NÁVRH

ÚVAHA

Když architekti staví místa, kde mají pracovat diplomati, nevyhnutelně čelí komplexnosti této profese. Diplomacie je plná paradoxů, jejíž náplň jde do ostrého kontrastu, kdy se pohybuje mezi abstraktními jazykovými tématy a hmotnými obchodními záležitostmi.

Jak Navrhnout otevřené a zvoucí budovy, jakou by ambasáda měla být, ale zajistit přitom její bezpečnost?

90 léta byla obdobím politických změn. Spousta ambasád se stěhovala z Bonnu do Berlína a diplomatická architektura byla velkým tématem. Vzhledem k novému napětí se zdí okolo ambasád staly vyššími, počty pracovníků ochranky se znásobily a užívá se více detektorů kovů. Lze nevnímat tento paradox mezi deklarovanou funkcí diplomacie a její realitou?

Ambasády jsou totiž daleko od vlídnosti a otevřenosti. Jsou obklopené velkými zdmi a chráněny těžce ozbrojeným hlídači.

Architekti ambasád jsou rozpolceni mezi návrhem poutavé a komunikativní funkce diplomacie a potřebou zajistit budovu před potenciálním útokem. V jedné budově musí kombinovat víru v mírumilovnou a přátelskou povahu lidí a opačný názor, že lidé jen čekají na další šanci způsobit potíže.

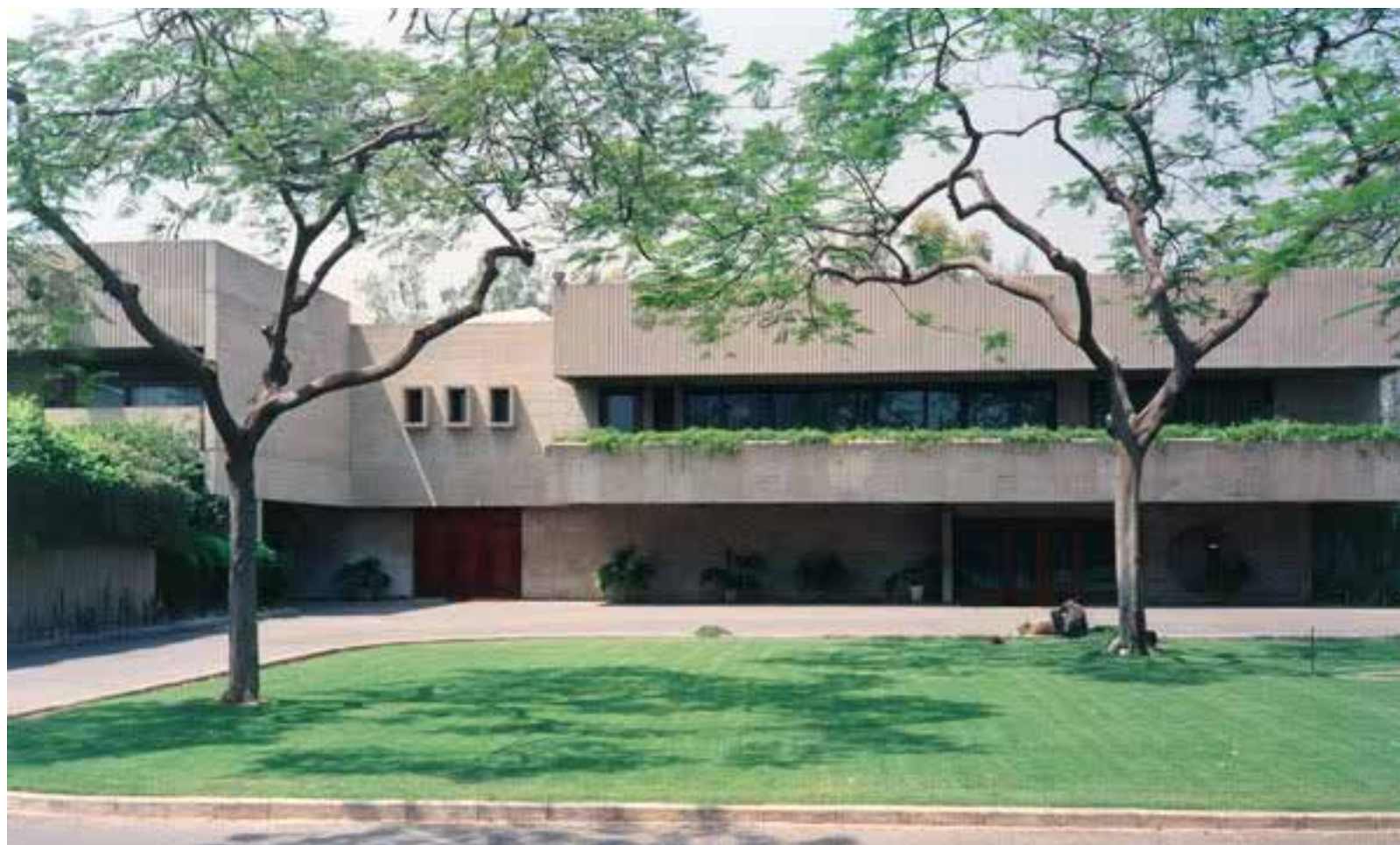
Velvyslanectví České republiky v Berlíně manželů Machoninových je velkým dílem vrcholného období české architektury v 60. letech. Brutalistní stavba svým objemem nevzbuzuje dojem otevřenosti. Naopak, vymezuje se vůči okolí. Fasády s využitím koutových skel, stejně jako velké vnitřní prostory prostupující několika patry. Zdá se, jako by se stavba uzavřela do sebe (nebo lépe řečeno „otevírala do sebe“). Takový přístup má jistě daleko od diplomacie, v jejím pravém slova smyslu, totiž řešení konfliktních situací mírovou cestou. Avšak právě ona uzavřenost může podněcovat zvědavost - říká, že uvnitř se děje něco výjimečného.



*Velvyslanectví České republiky v Berlíně
(Věra a Vladimír Machoninovi)*



*Interiér Velvyslanectví České republiky v Berlíně
(Věra a Vladimír Machoninovi)*

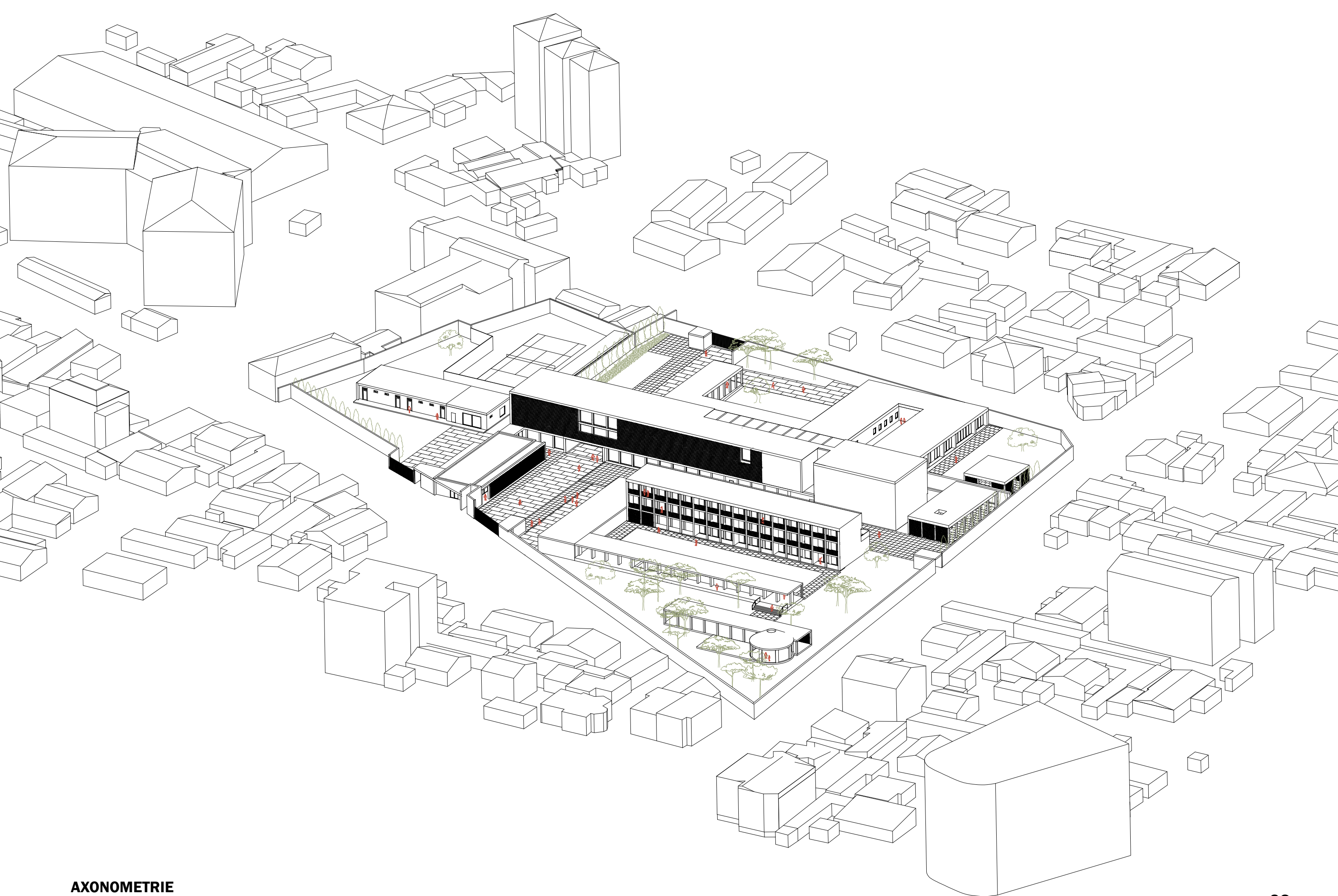


Velvyslanectví České republiky v New Delhi
(Karel Filsak)

Architekt velvyslanectví a jeho přidružených budov stojí před podobnou výzvou jako vyjednávači smluv, dohod a úmluv mezi státy. Architekt se snaží dosáhnout určitého taktického cíle za podpory strategie státu se zájmy hostitelské země velvyslanectví. Skládá architektonické formy a details, sdělující přesný význam podobně jako diplomatické řemeslo, a překládá jeho slovní zásobu a syntax, aby podpořil přesné porozumění otázkám.

Pro architekta, stejně jako pro vyjednávače, je to práce v jiné zemi se zásadně jiným jazykem a kulturou. Důležitost porozumění jazykových a kulturních nuancí se stává kritickou. Stejně jako diplomat může zničit pozorně vyjednanou dohodu nepozorně užitým slovem, architekt může vytvořit budovu, která vyjadřuje nevhodnou referenci k místní architektonické tradici. Tím pádem proces překládání z jednoho jazyka do druhého (dokonce i z mluveného do architektonického) je absolutní samozřejmost pro úspěch profesionála v jeho úsilí.

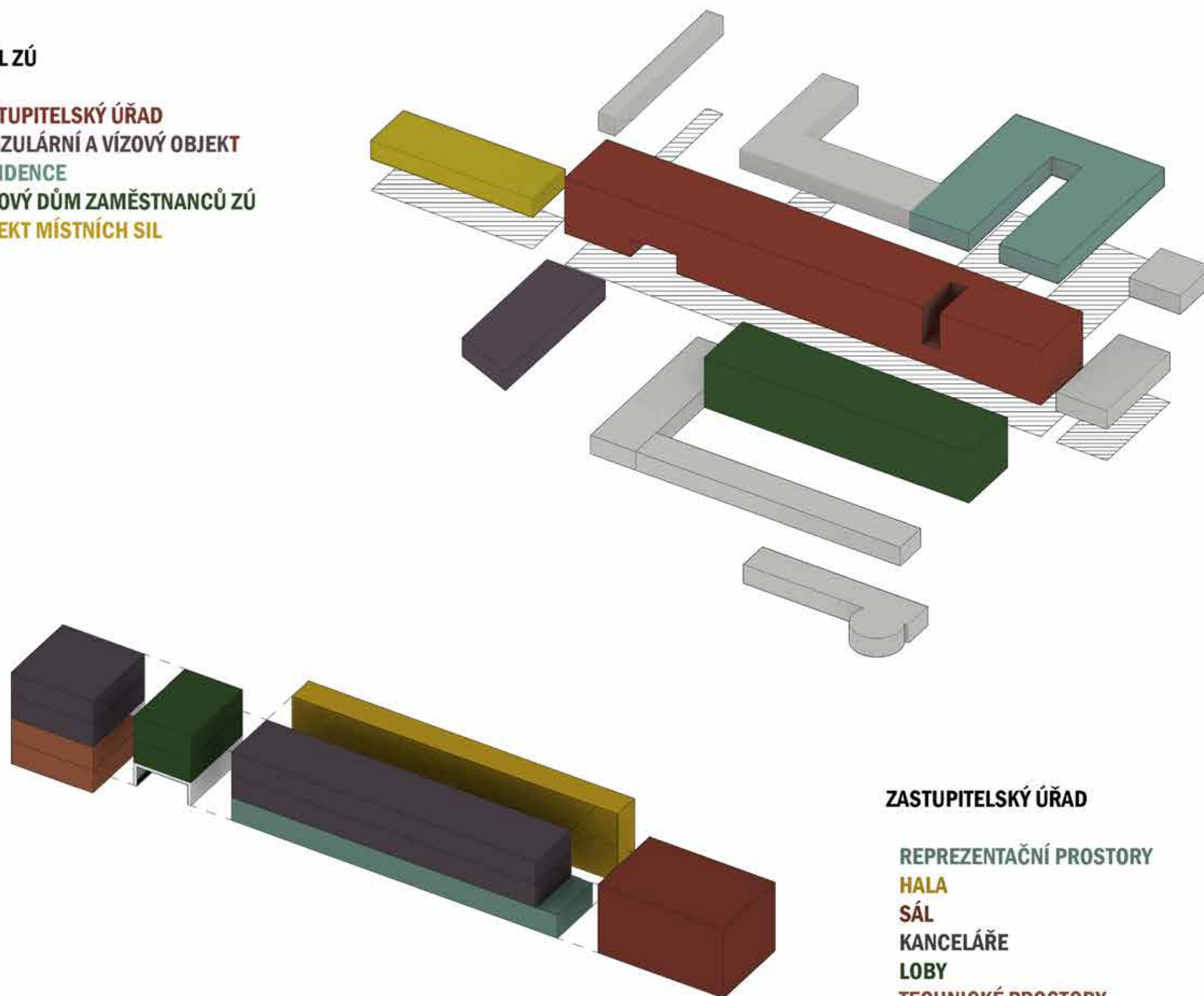
Architektura, podobně jako diplomacie, je o hledání a využívání různých kompromisů. Je vyjednáváním mezi konkurenčními zájmy, které dávají stavební formu - funkce a symbol, uvnitř a venku, otevřenost a uzavřenost, plné a duté, a tak dále. Dobrý architekt, stejně jako dobrý vyjednávač, bude usilovat o nalezení správné rovnováhy mezi těmito protikladnými zájmy, která bude přijatelná pro všechny zúčastněné strany. V případě architekta ambasády jsou obě strany klientem budovy (lid, diplomatické mise a velvyslanec).



PROSTOROVÉ SCHÉMA

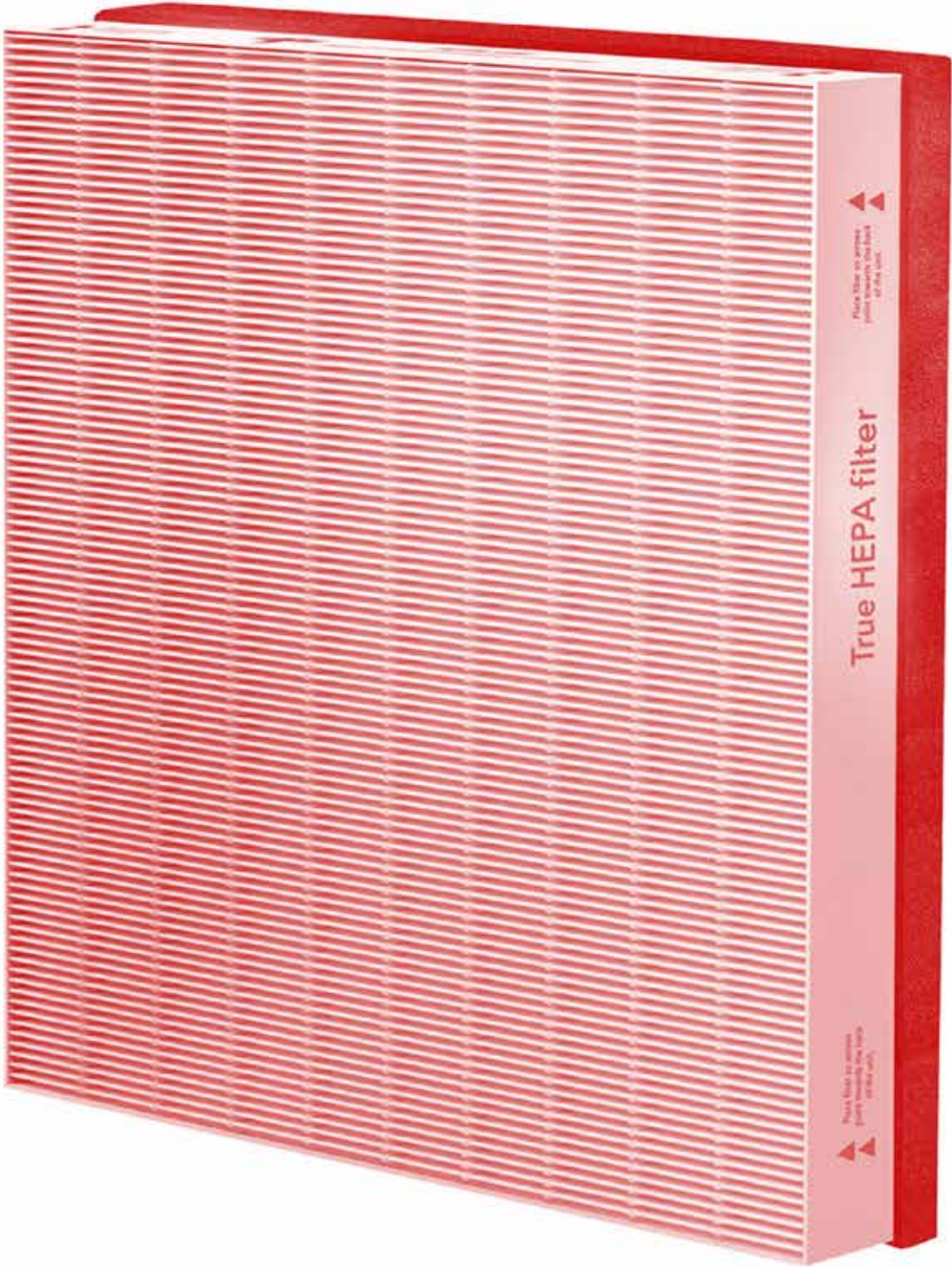
AREÁL ZÚ

**ZASTUPITELSKÝ ÚŘAD
KONZULÁRNÍ A VÍZOVÝ OBJEKT
REZIDENCE
BYTOVÝ DŮM ZAMĚSTNANCŮ ZÚ
OBJEKT MÍSTNÍCH SIL**

**ZASTUPITELSKÝ ÚŘAD**

REPREZENTAČNÍ PROSTORY
HALA
SÁL
KANCELÁŘE
LOBY
TECHNICKÉ PROSTORY

KONCEPT





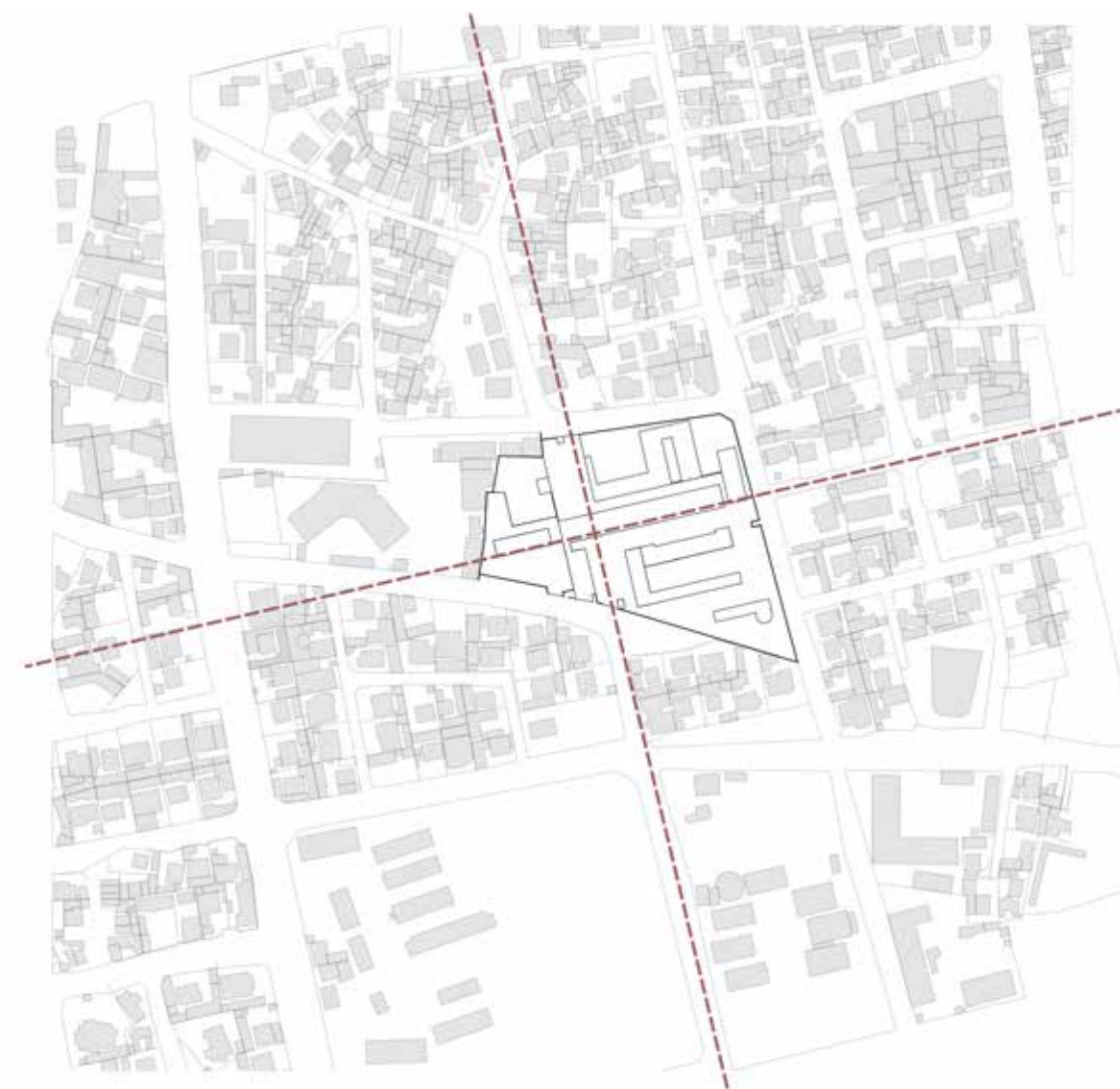
FILTR

Filtr je spojujícím principem areálu. Vzhledem k poloze a programu je zónování areálu klíčové pro bezpečný chod areálu.

Pozemek je proto dělen abstraktními bariérami do několika celků - od nejvíce veřejného k nejvíce soukromému.

STRUKTURA MĚSTSKÉ ZÁSTAVBY

Náhlý růst Addis Abeby zapříčinil divokou a úřady neřízenou zástavbu města. To má za důsledek neprůjezdné ulice, absence chodníků, stromů a zeleně. Atypický lichoběžníkový tvar pozemku, na který je nalepený autoservis a bytové domy, je v Addis Abebě běžným jevem. Stavební regulační úřady nejsou schopny zastavit výstavbu černé stavby dostatečně včas. Když už má černá stavba střechu, je její demolice téměř nemožná. Přesto však oblast Urael, ve které se nachází parcela budoucího Českého velvyslanectví, je poměrně jednotně orientovaná. Zástavba celého okresu respektuje severojižní osu. Addis Abeba se nachází velmi blízko rovníku, a tudíž se slunce pohybuje přímo od východu na západ - ne přes jih, jako je tomu u nás. Vzhledem k vysokému položení města je zdejší slunce ostré a silné, a tak je třeba ho omezit pro vhodný chod úřadu. Severojižní orientace je proto určující.





Chrám Biete Abba Libanos



STÍN A ORNAMENT

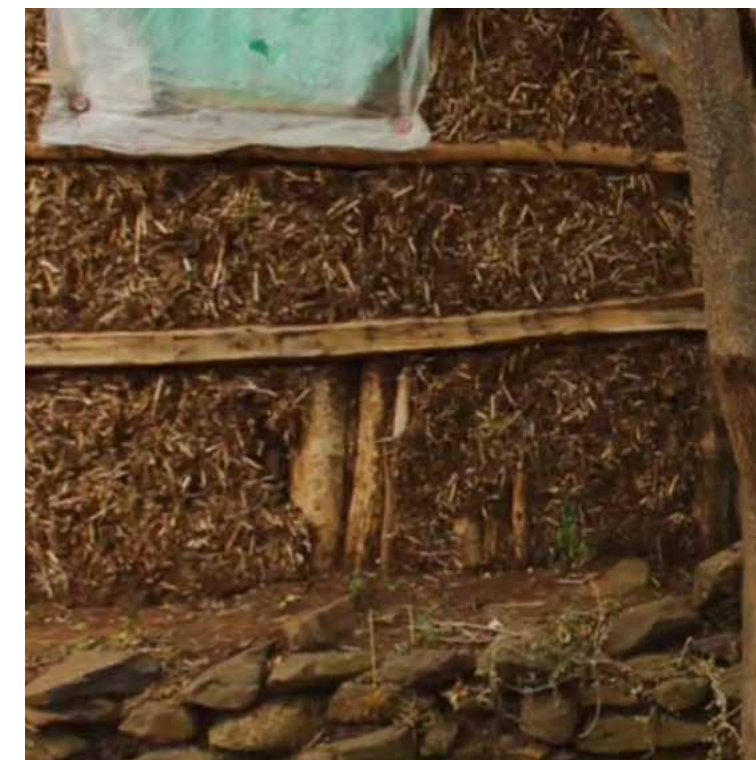
V neúprosném slunci Afriky se ze stínu stává prostor odpočinku, tvárníkové stěny pavilonů a vytváří polopropustnou bariéru. Bez pocitu uzavřenosti vytváří potřebné soukromí. Členité stínění je méně masivní než arkády, více veselé a vzdušné. Bývají potěšením ulic dvorů a teras orientu. Jejich hra stínů je tvořena prostou příčinou, markýzy s mřížemi, sítěmi, slámou nebo vínem.



MATERIÁLY

V mnoha částech Etiopie se již od starověku těžil mramor a jeho zásoby jsou takřka nevyčerpatelné. Nalezneme zde široké škály barev kamene s vysokou kvalitou. Etiopie je významným exportérem mramoru do zemí jako Itálie a Španělsko.

Jeho těžká těžba, nákladná přeprava a omezená dostupnost dělaly tyto barevné kameny luxusními produkty, které byly vždy také znamením důležitosti a vyšší moci.

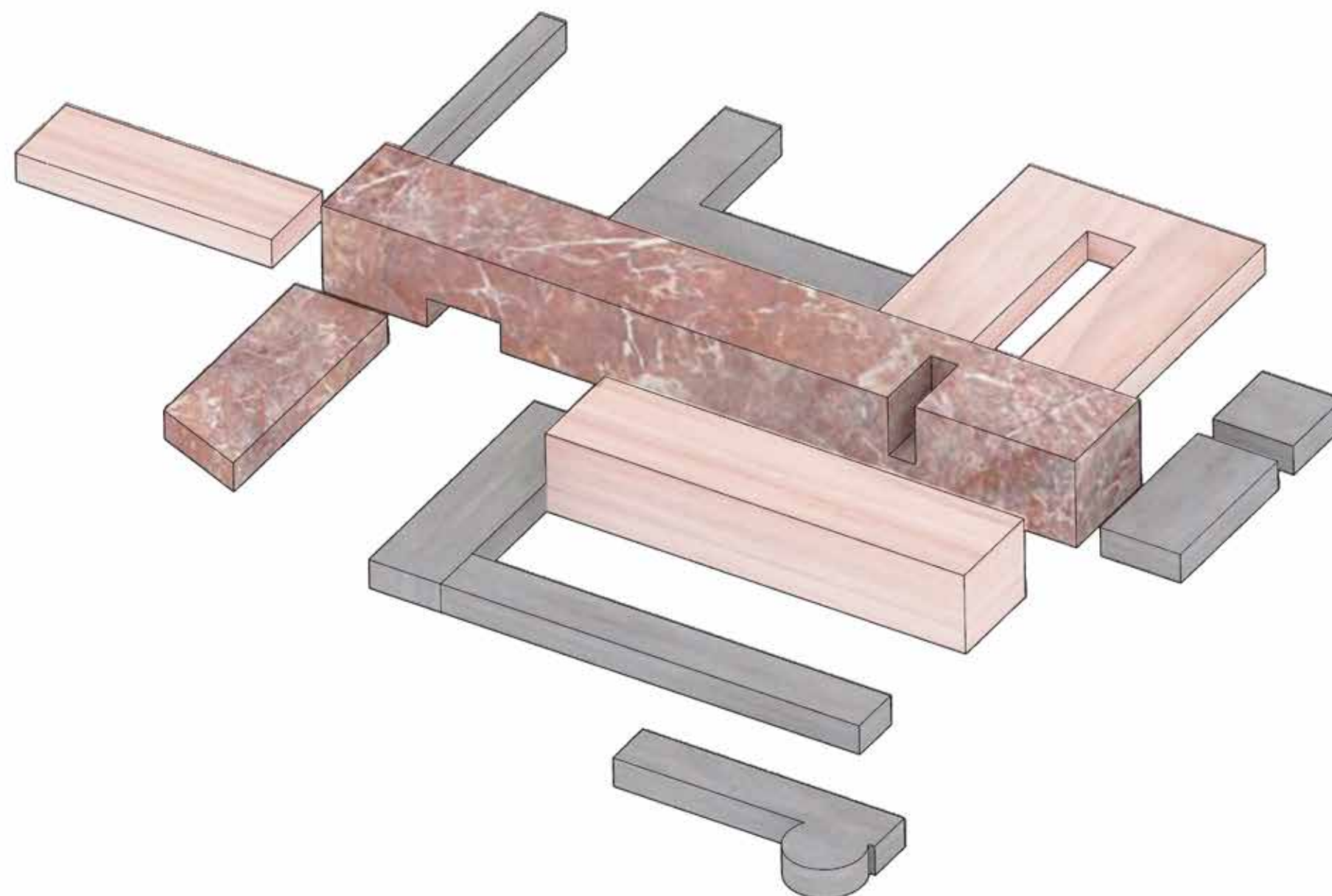


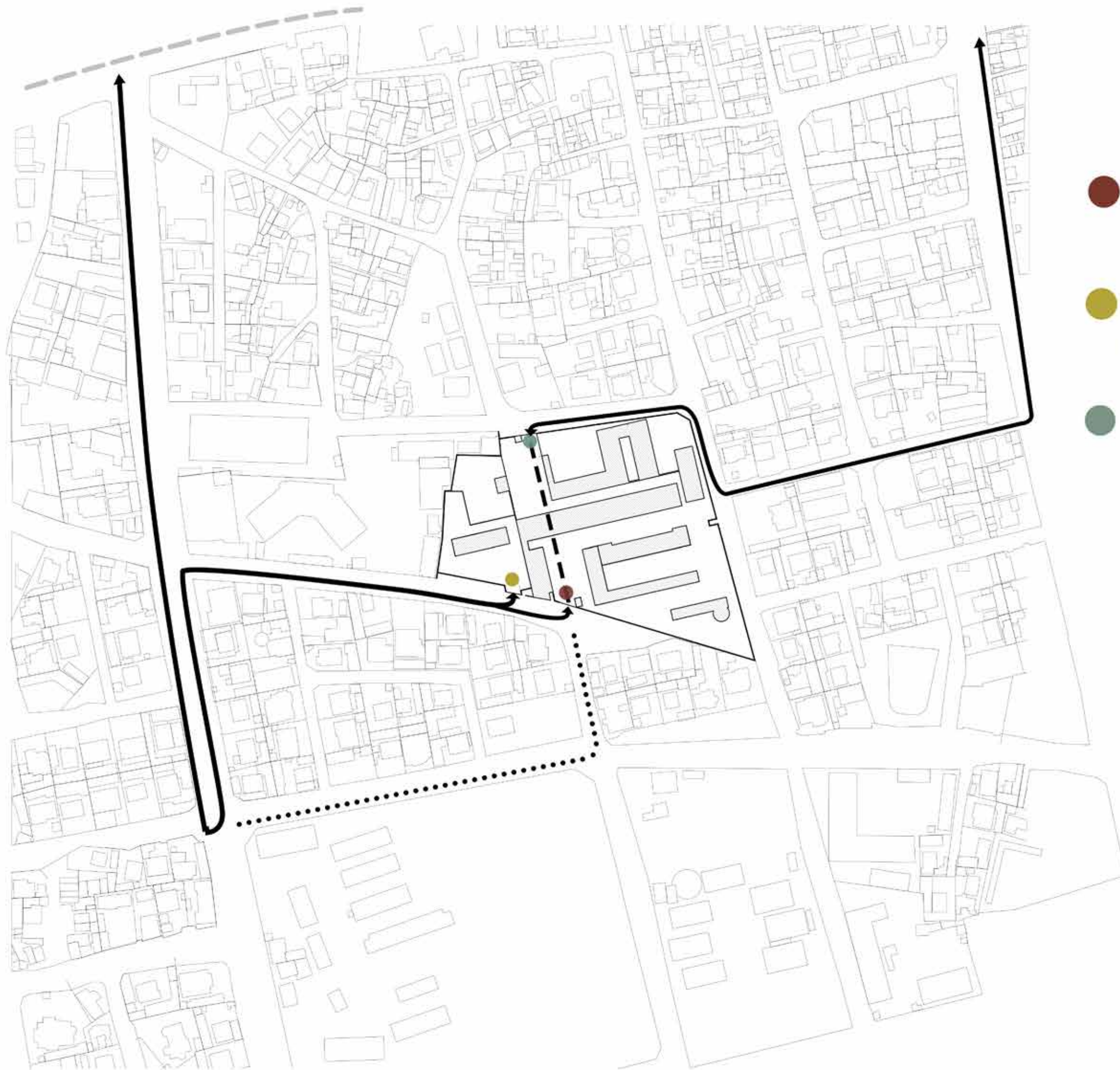
Tradiční bydlení v Etiopii
zdroj: dokumentární film *Etiopie země kontrastů* (FR, 2014)

MATERIÁLY

Až na Addis Abebu, Harer, Dire Dawa a několik dalších městských center je většina Etiopským domů postavena z bahna nebo malty a mají doškové nebo plechové střechy. Ve venkovských oblastech tradiční došková chata (tukul) je stále nejčastější obydlení. Ještě v 80. letech byly přes dvě třetiny všech bytových jednotek postaveny ze dřeva a bláta s doškovou střechou. Nedostatečné bydlení a přeplněnost byli od roku 2000 stále hlavními problémy. Odhaduje se, že 89% obyvatel žije v nestandardním bydlení. Přesto je však Tukul rozšířeným symbolem místní kultury.

SCHÉMA MATERIÁLOVÉHO USPOŘÁDÁNÍ





HLAVNÍ VJEZD
obsluhuje úřední-reprezentační část areálu

VEDLEJŠÍ VJEZD
slouží pro parkování zaměstnanců ZÚ nebo
pracovních vozů

REZIDENČNÍ VJEZD
soukromý vjezd velvyslance, avšak
slouží i jako výjezd při pořádání spo-
lečenských akcí

PŮDORYS 1NP 1:500

LEGENDA

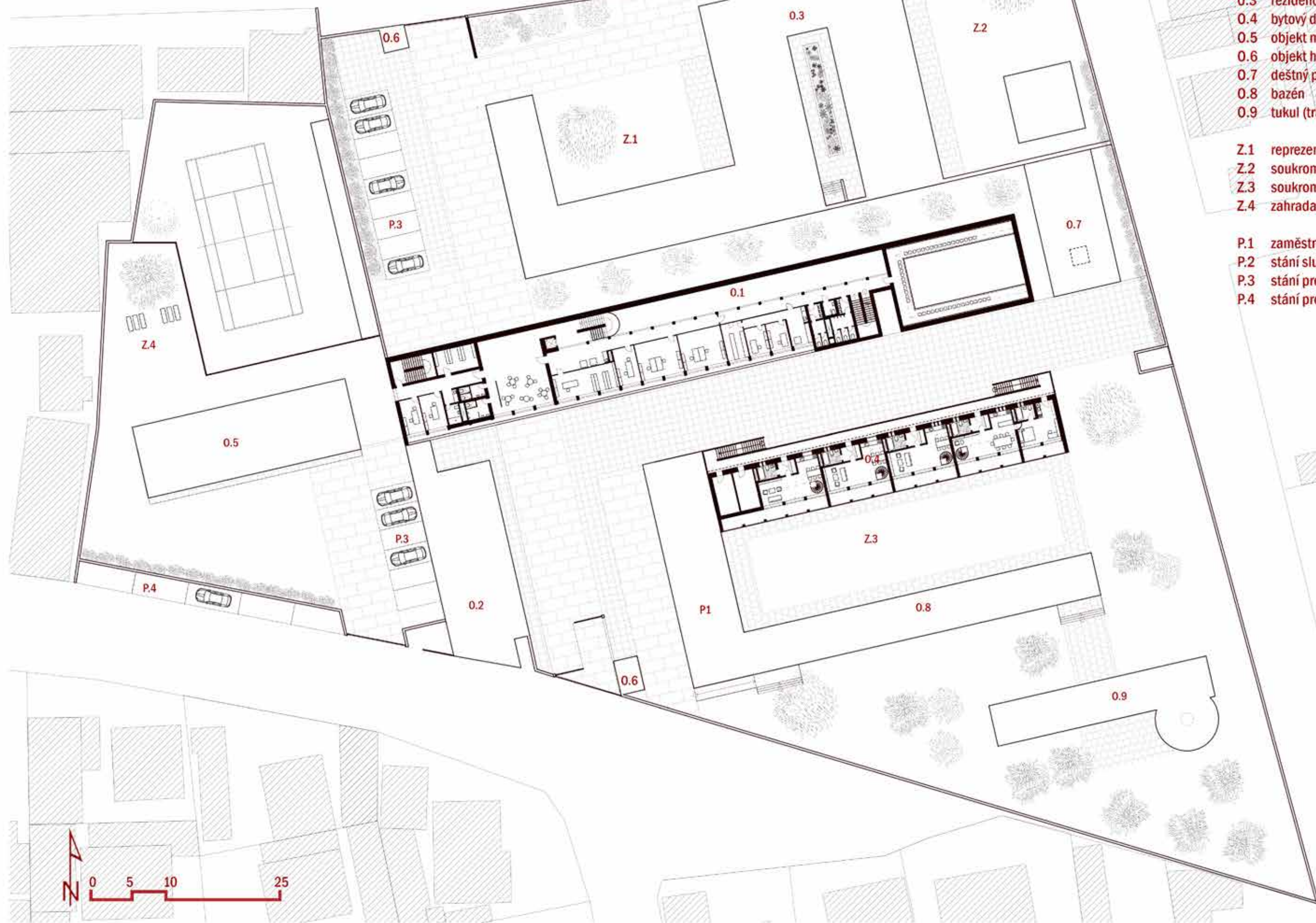
- 0.1 budova zastupitelského úřadu
- 0.2 konzulární a vízový objekt
- 0.3 rezidence velvyslance
- 0.4 bytový dům zaměstnanců ZÚ
- 0.5 objekt místních sil
- 0.6 objekt hlídače
- 0.7 deštný pavilon
- 0.8 bazén
- 0.9 tukul (tradiční kruhové ohniště)

- Z.1 reprezentační zahrada
- Z.2 soukromá zahrada velvyslance
- Z.3 soukromá zahrada pracovníků ZÚ
- Z.4 zahrada místních sil

- P.1 zaměstnanecké stání
- P.2 stání služebních vozů
- P.3 stání pro hosty
- P.4 stání pro veřejnost



PŮDORYS 2NP 1:500



LEGENDA

- 0.1 budova zastupitelského úřadu
- 0.2 konzulární a vízový objekt
- 0.3 rezidence velvyslance
- 0.4 bytový dům zaměstnanců ZÚ
- 0.5 objekt místních sil
- 0.6 objekt hlídače
- 0.7 deštný pavilon
- 0.8 bazén
- 0.9 tukul (tradiční kruhové ohniště)

- Z.1 reprezentační zahrada
- Z.2 soukromá zahrada velvyslance
- Z.3 soukromá zahrada pracovníků ZÚ
- Z.4 zahrada místních sil

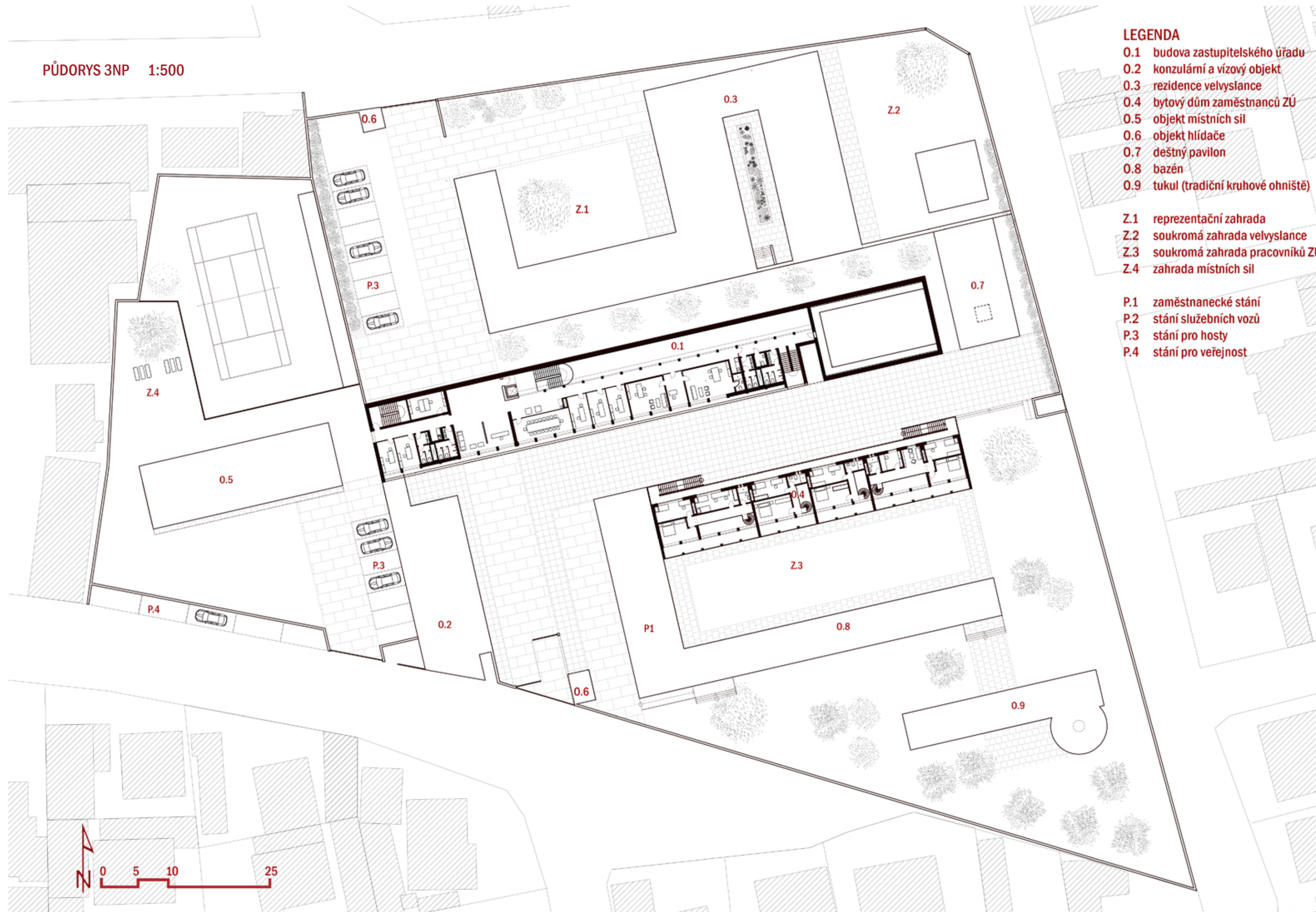
- P.1 zaměstnanecké stání
- P.2 stání služebních vozů
- P.3 stání pro hosty
- P.4 stání pro veřejnost

LEGENDA

- 0.1 budova zastupitelského úřadu
- 0.2 konzulární a vízový objekt
- 0.3 rezidence velvyslance
- 0.4 bytový dům zaměstnanců ZÚ
- 0.5 objekt místních sil
- 0.6 objekt hlídače
- 0.7 deštný pavilon
- 0.8 bazén
- 0.9 tukul (tradiční kruhové ohniště)

- Z.1 reprezentační zahrada
- Z.2 soukromá zahrada velvyslance
- Z.3 soukromá zahrada pracovníků ZÚ
- Z.4 zahrada místních sil

- P.1 zaměstnanecké stání
- P.2 stání služebních vozů
- P.3 stání pro hosty
- P.4 stání pro veřejnost



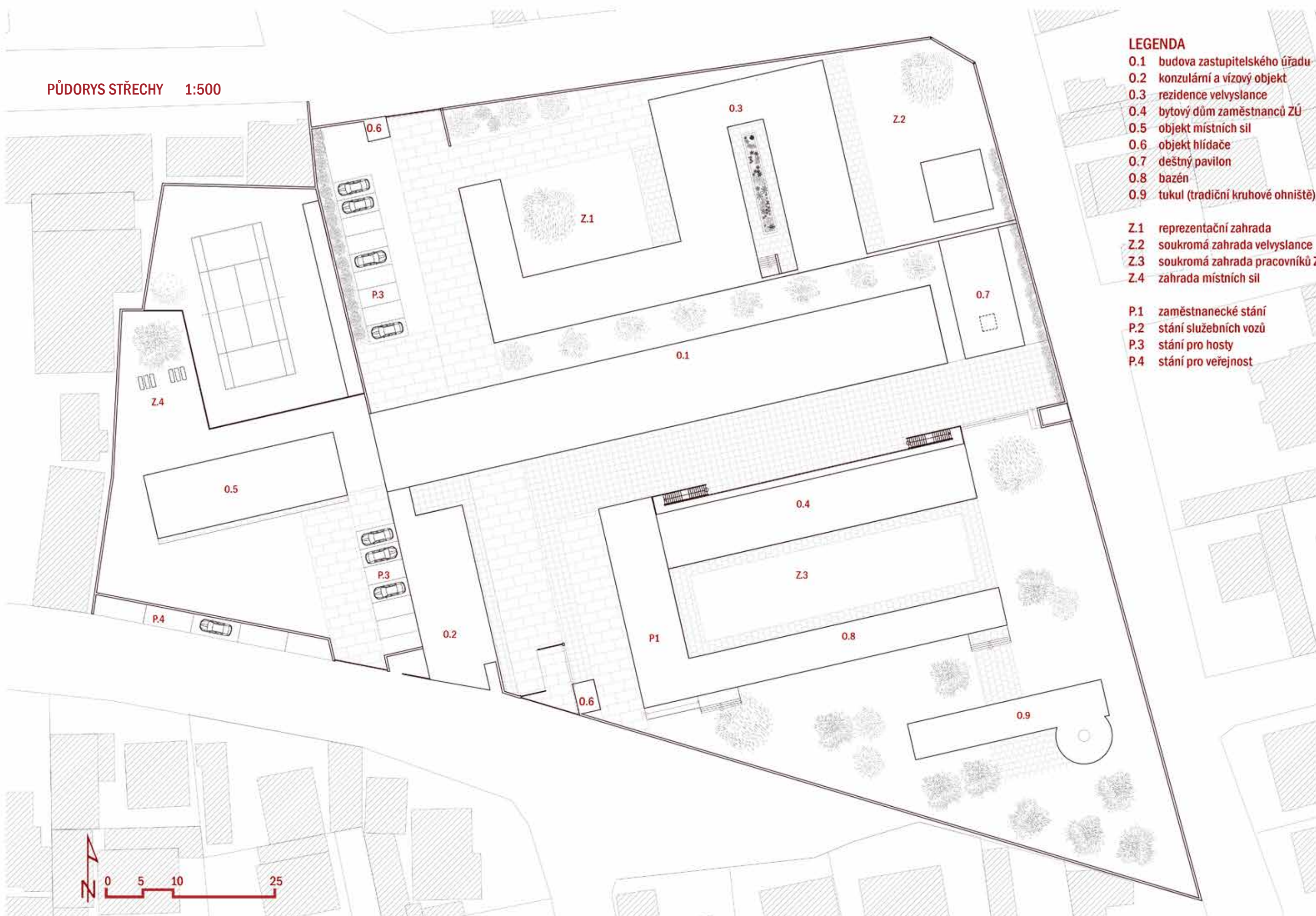
PŮDORYS STŘECHY 1:500

LEGENDA

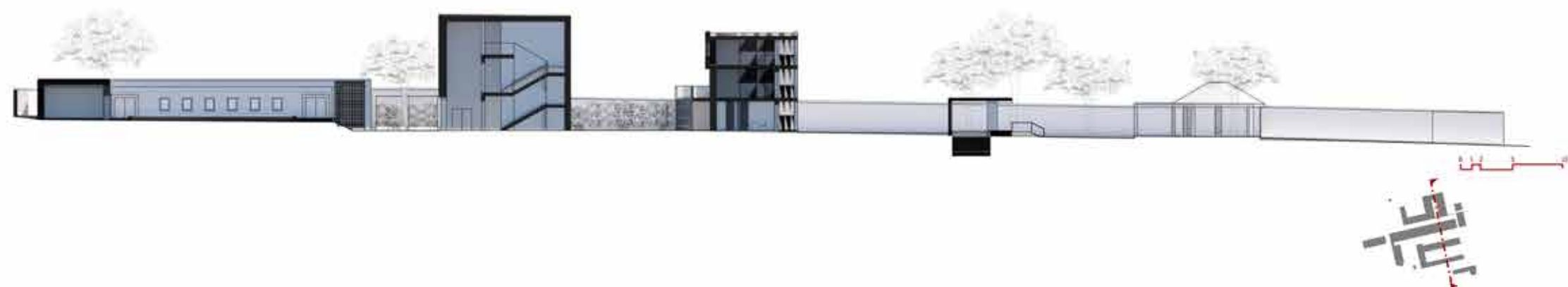
- 0.1 budova zastupitelského úřadu
- 0.2 konzulární a vízový objekt
- 0.3 rezidence velvyslance
- 0.4 bytový dům zaměstnanců ZÚ
- 0.5 objekt místních sil
- 0.6 objekt hlídače
- 0.7 deštný pavilon
- 0.8 bazén
- 0.9 tukul (tradiční kruhové ohniště)

- Z.1 reprezentační zahrada
- Z.2 soukromá zahrada velvyslance
- Z.3 soukromá zahrada pracovníků ZÚ
- Z.4 zahrada místních sil

- P.1 zaměstnanecké stání
- P.2 stání služebních vozů
- P.3 stání pro hosty
- P.4 stání pro veřejnost



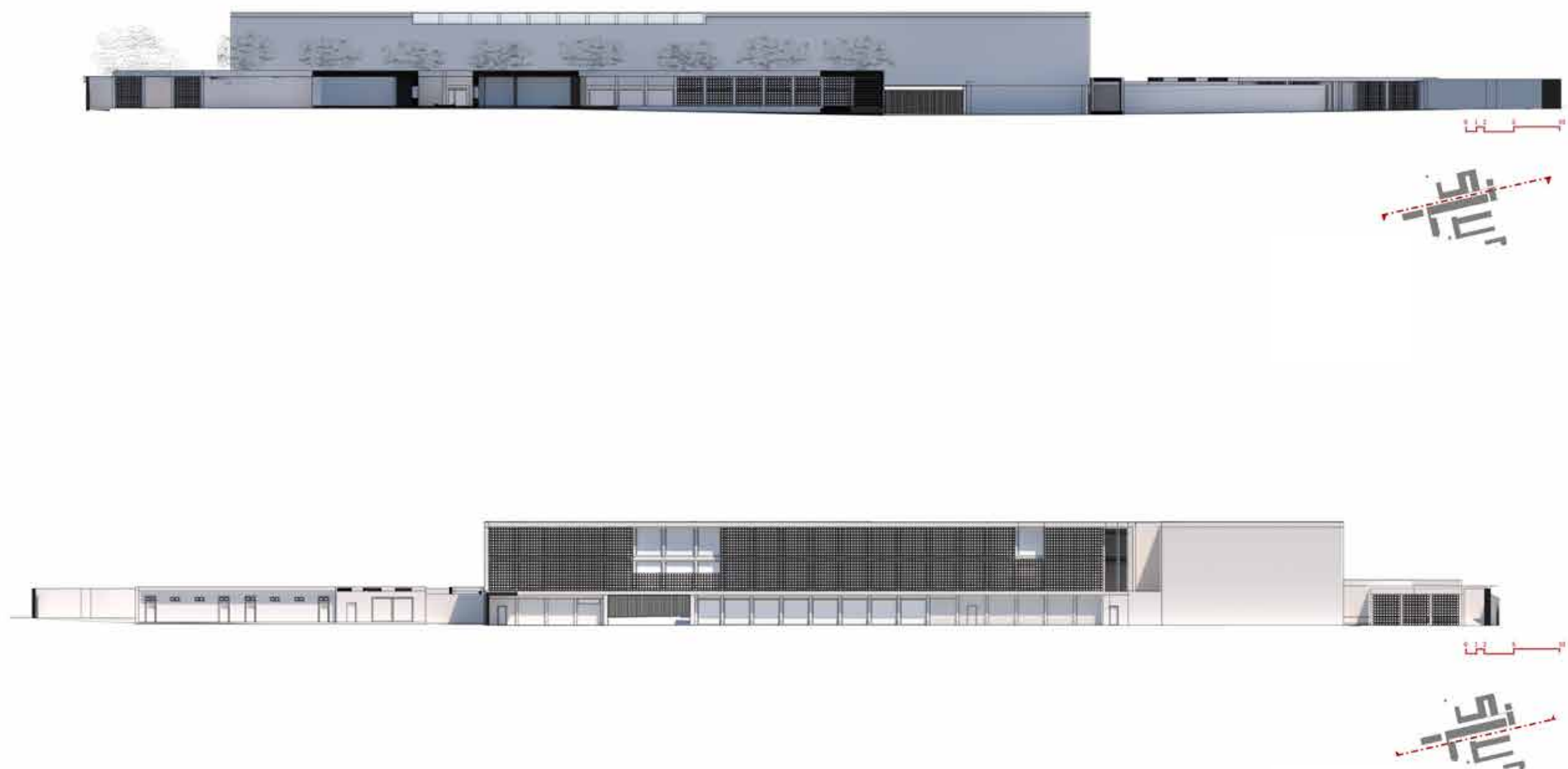
ŘEZY - 1:500



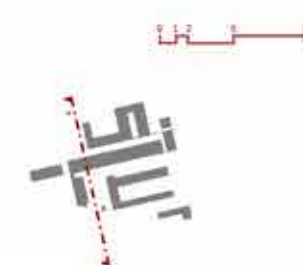
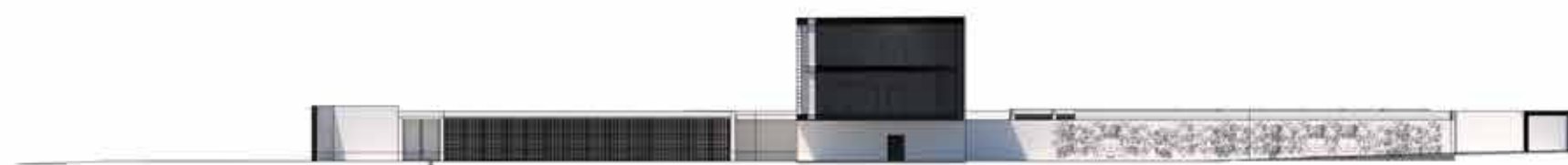
ŘEZY 1:500



ŘEZY 1:500



ŘEZY - 1:500



LEGENDA

reprezentativní prostory

- 1.01 vstupní hala
- 1.02 hlavní hala
- 1.03 jednací místnost
- 1.04 reprezentativní salónek
- 1.05 reprezentativní jídelna
- 1.06 reprezentativní kuchyň
- 1.07 servisní vchod
- 1.08 mrazák
- 1.09 sklad
- 1.10 toalety muži
- 1.11 bezbarierové toalety
- 1.12 toalety ženy
- 1.13 šatna
- 1.14 sál

servisní prostory

- 2.01 chodba
- 2.02 prostor pro řidiče
- 2.03 toaleta
- 2.04 sklad
- 2.05 sklad vnitřního vybavení

1PP

- 3.01 strojovna vzduchotechniky, zásobník
- 3.02 rozvodna EPS



ZASTUPITELSKÝ ÚŘAD
PŮDORYS 2NP 1:250



LEGENDA

- | | | | |
|------|-------------------|-------------------|---------------------------|
| 1.01 | schodiště a výtah | společné prostory | |
| 1.02 | lobby | 4.01 | toalety ženy |
| 1.03 | toalety ženy | 4.02 | bezbariérové toalety |
| 1.04 | toalety muži | 4.03 | toalety muži |
| | | 4.04 | balkón konferenčního sálu |

kancelářská blok B

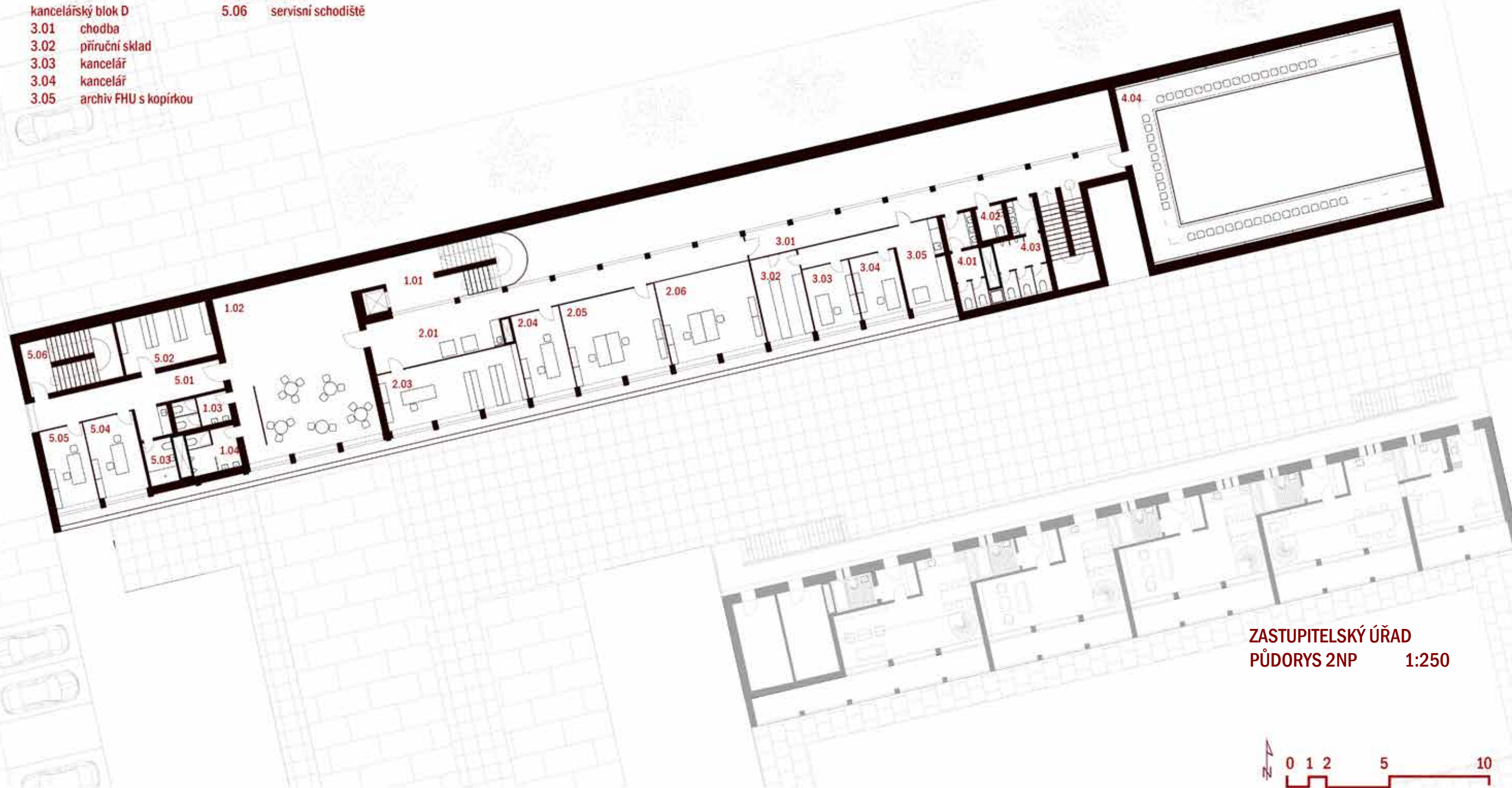
- | | |
|------|----------------------|
| 2.02 | zádveří s kopírkou |
| 2.03 | sekretariát a archiv |
| 2.04 | kancelář |
| 2.05 | kancelář |
| 2.06 | kancelář |

kancelářský blok D

- | | |
|------|-----------------------|
| 3.01 | chodba |
| 3.02 | příruční sklad |
| 3.03 | kancelář |
| 3.04 | kancelář |
| 3.05 | archiv FHU s kopírkou |

kancelářský blok C

- | | |
|------|--------------------|
| 5.01 | chodba |
| 5.02 | servrovna |
| 5.03 | toaleta |
| 5.04 | kancelář |
| 5.05 | kancelář |
| 5.06 | servisní schodiště |



ZASTUPITELSKÝ ÚŘAD
PŮDORYS 2NP 1:250



LEGENDA

kancelářský blok A - část 1

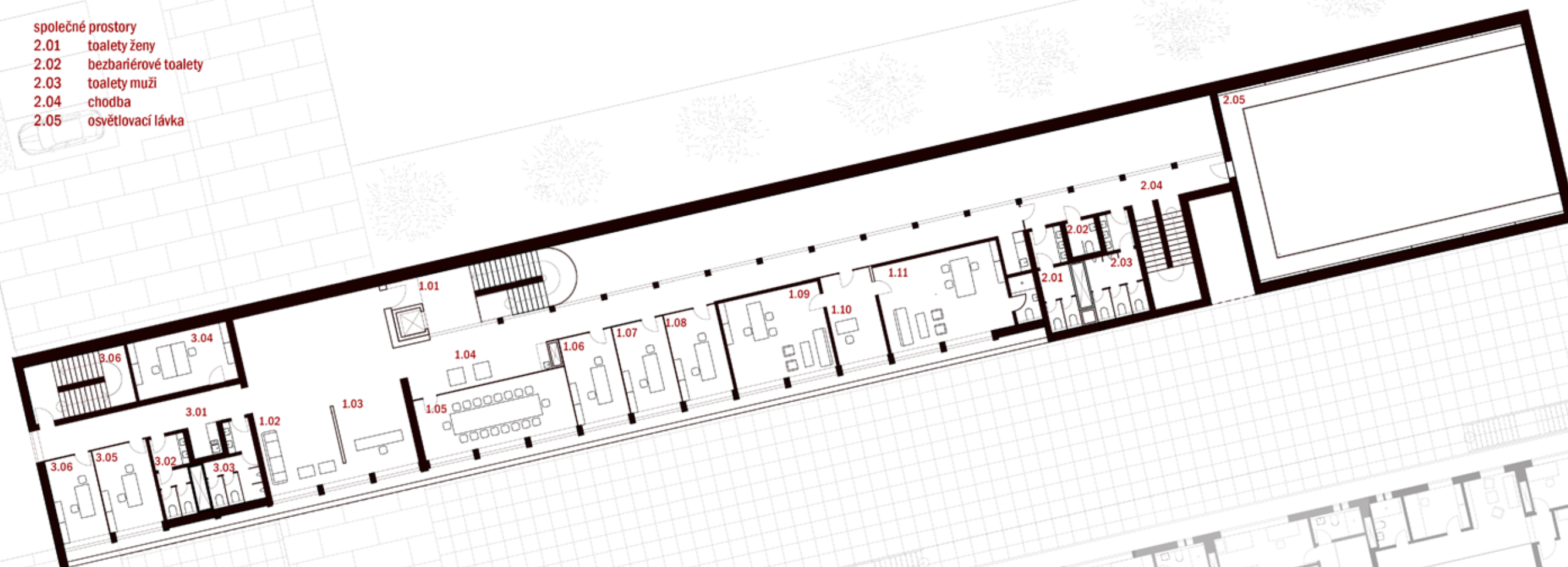
- 1.01 schodiště a výtah
- 1.02 lobby
- 1.03 podatelna
- 1.04 chodba s kopírkou
- 1.05 zasedací místnost
- 1.06 kancelář
- 1.07 kancelář
- 1.08 kancelář
- 1.09 kancelář zástupce velvyslance
- 1.10 sekretariát
- 1.11 kancelář velvyslance s koupelnou

společné prostory

- 2.01 toalety ženy
- 2.02 bezbariérové toalety
- 2.03 toalety muži
- 2.04 chodba
- 2.05 osvětlovací lávka

kancelářský blok B - část 2

- 3.01 chodba s čajovou kuchyňkou
- 3.02 kancelář
- 3.03 toalety muži
- 3.04 kancelář
- 3.05 kancelář
- 3.06 kancelář

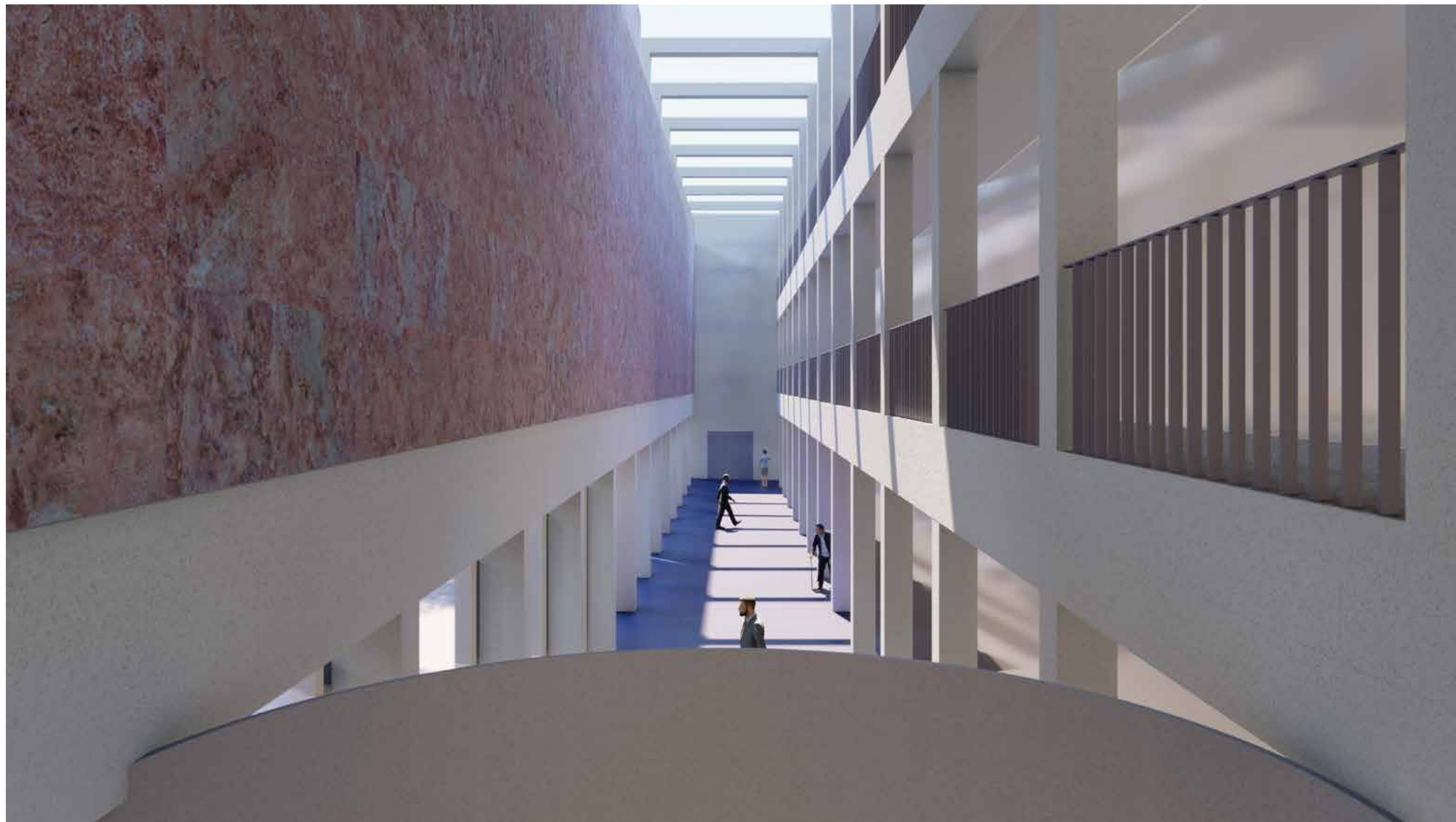


ZASTUPITELSKÝ ÚŘAD
PŮDORYS 2NP 1:250





VSTUP DO AREÁLU



LEGENDA

reprezentativní vnitřní prostory

- 1.01 dvůr
- 1.02 foayer
- 1.03 toalety muži
- 1.04 toalety ženy
- 1.05 šatna
- 1.06 reprezentativní jídelna
- 1.07 servisní vchod
- 1.08 sklad potravin
- 1.09 mrazák
- 1.10 reprezentativní kuchyně
- 1.11 chodba

soukromý vnitřní prostory

- 2.01 předsíň
- 2.02 garáž
- 2.03 technická místnost
- 2.04 sklad
- 2.05 chodba
- 2.06 pokoj pro hosty
- 2.07 koupelna
- 2.08 koupelna
- 2.09 obývací pokoj s kuchyní
- 2.10 toaleta
- 2.11 pracovna
- 2.12 dětský pokoj
- 2.13 dětský pokoj
- 2.14 ložnice
- 2.15 koupelna

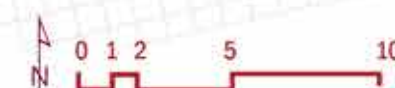
vnější prostory

- 3.01 kolonáda
- 3.02 odpočinkový pavilon



REZIDENCE
PŮDORYS 2NP

1:250







KONZULÁRNÍ A VÍZOVÍ OBJEKT + OBJEKT MÍSTNÍCH SIL
PŮDORYS 1NP

1:250

LEGENDA

objekt místních sil

- 1.01 předsíň
- 1.02 koupelna
- 1.03 obytná jednotka
- 1.04 terasa

- 2.01 předsíň
- 2.02 koupelna
- 2.03 obytná jednotka
- 2.04 terasa

- 3.01 předsíň
- 3.02 koupelna
- 3.03 obytná jednotka
- 3.04 terasa

- 4.01 předsíň
- 4.02 koupelna
- 4.03 obytná jednotka
- 4.04 terasa

- 5.01 dílna

konzulární a vízový objekt

- 6.01 bezpečnostní zádveň
- 6.02 ostraha
- 6.03 technická místnost
- 6.04 bezbariérová toaleta
- 6.05 hala
- 6.06 jednací místnost
- 6.07 jednací přepážky
- 6.08 archiv
- 6.09 kancelář
- 6.10 kancelář
- 6.11 toalety a sprcha
- 6.12 čajová kuchyňka

servisní objekty

- 7.01 sklad odpadu
- 7.02 objekt ostrahy



BYTOVÝ DŮM PRACOVNÍKŮ ZÚ
PŮDORYS 1NP 1:250

LEGENDA

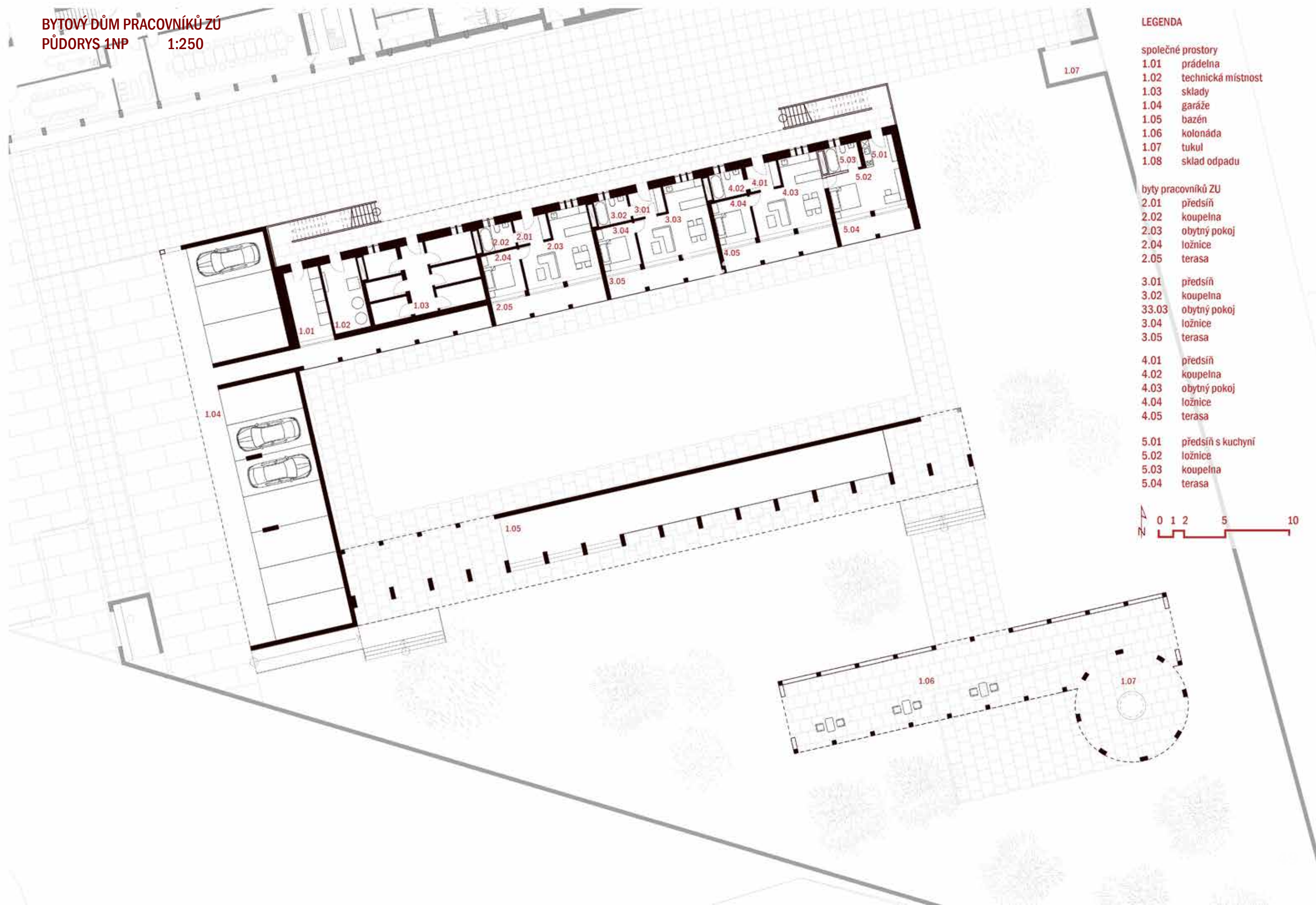
- společné prostory
- 1.01 prádelna
 - 1.02 technická místnost
 - 1.03 sklady
 - 1.04 garáže
 - 1.05 bazén
 - 1.06 kolonáda
 - 1.07 tukul
 - 1.08 sklad odpadu

- byty pracovníků ZÚ
- 2.01 předsíň
 - 2.02 koupelna
 - 2.03 obytný pokoj
 - 2.04 ložnice
 - 2.05 terasa

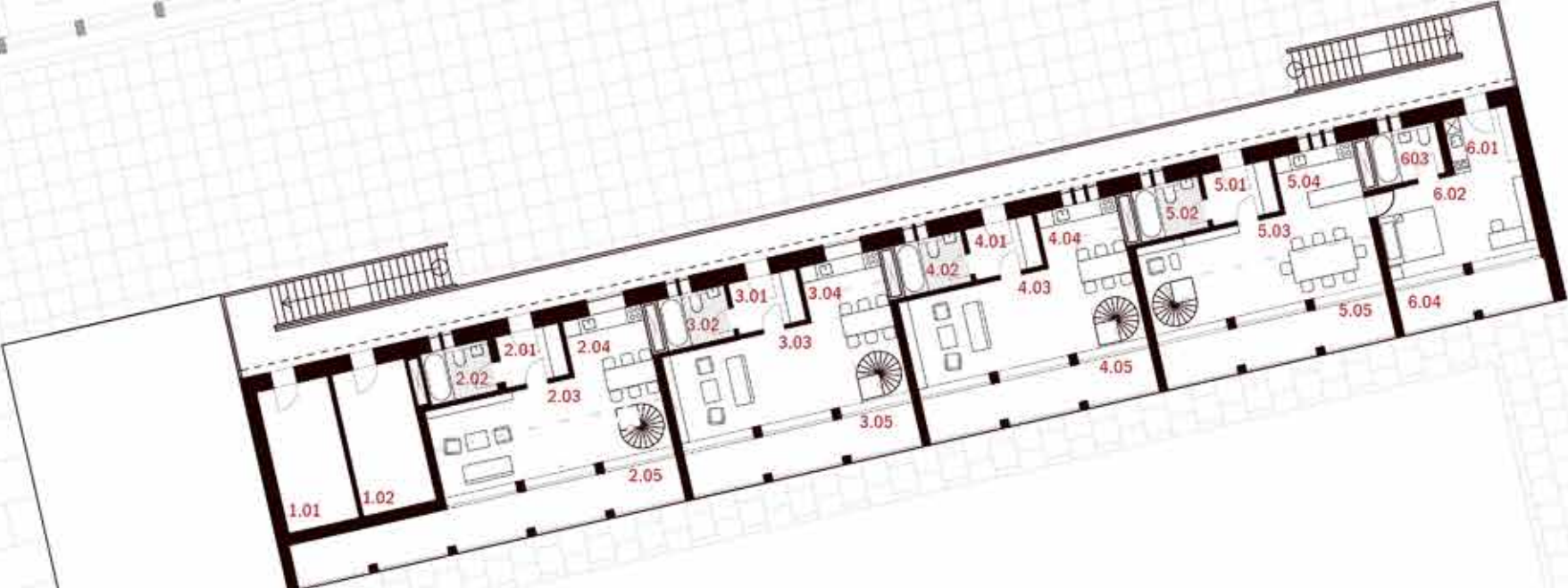
- 3.01 předsíň
- 3.02 koupelna
- 3.03 obytný pokoj
- 3.04 ložnice
- 3.05 terasa

- 4.01 předsíň
- 4.02 koupelna
- 4.03 obytný pokoj
- 4.04 ložnice
- 4.05 terasa

- 5.01 předsíň s kuchyní
- 5.02 ložnice
- 5.03 koupelna
- 5.04 terasa



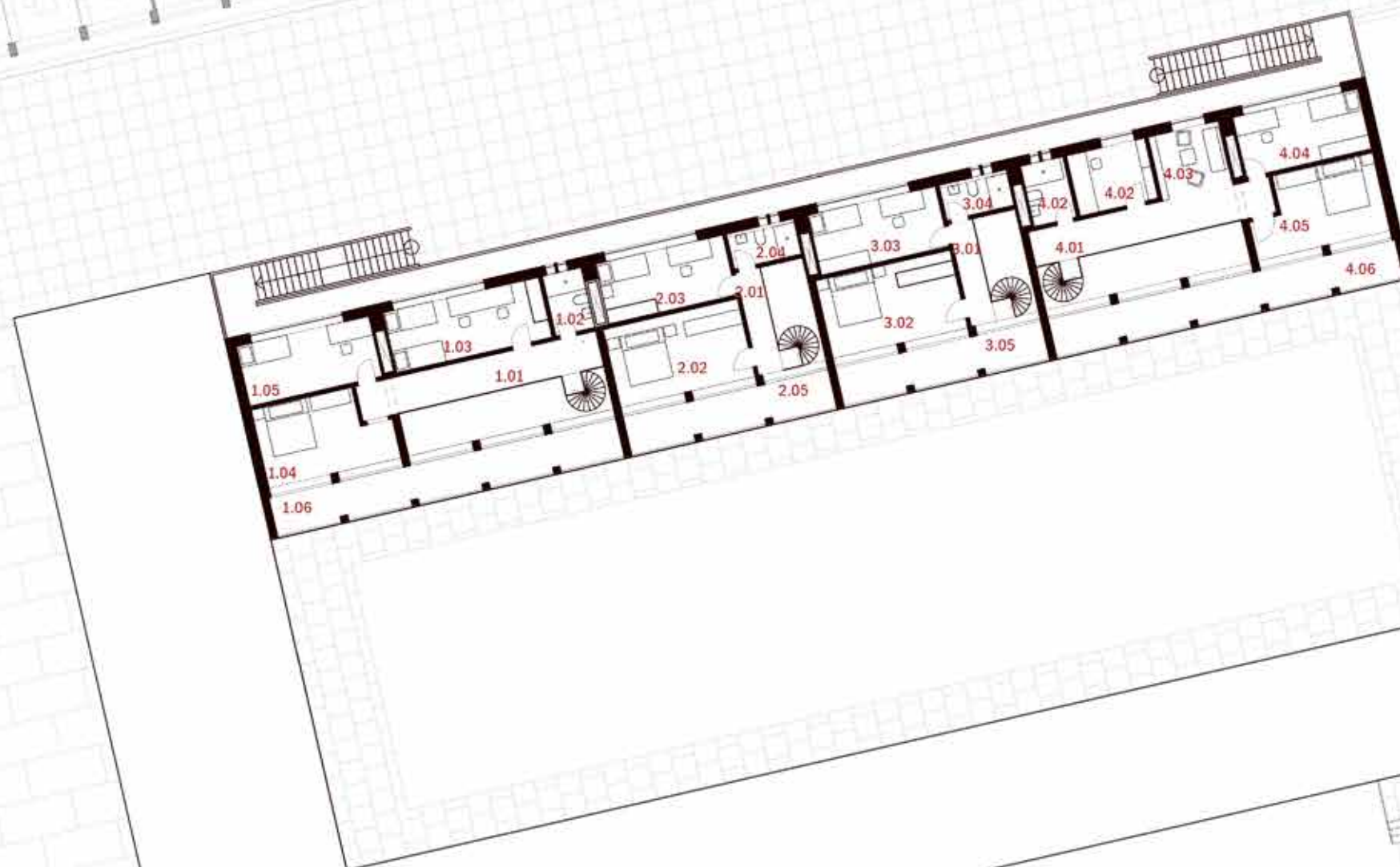
BYTOVÝ DŮM PRACOVNÍKŮ ZÚ
PŮDORYS 2NP 1:250



- LEGENDA
- sklady
1.01 sklad
1.02 sklad
- byty pracovníků ZÚ
2.01 předsíň
2.02 koupelna
2.03 obytný pokoj
2.04 kuchyňský kout
2.05 lodžie
3.01 předsíň
3.02 koupelna
3.03 obytný pokoj
3.04 kuchyňský kout
3.05 lodžie
4.01 předsíň
4.02 koupelna
4.03 obytný pokoj
4.04 kuchyňský kout
4.05 lodžie
5.01 předsíň
5.02 koupelna
5.03 obytný pokoj
5.04 kuchyňský kout
5.05 lodžie
6.01 předsíň s kuchyní
6.02 ložnice
6.03 koupelna
6.04 lodžie



BYTOVÝ DŮM PRACOVNÍKŮ ZÚ
PŮDORYS 3NP 1:250



LEGENDA

byty pracovníků ZÚ

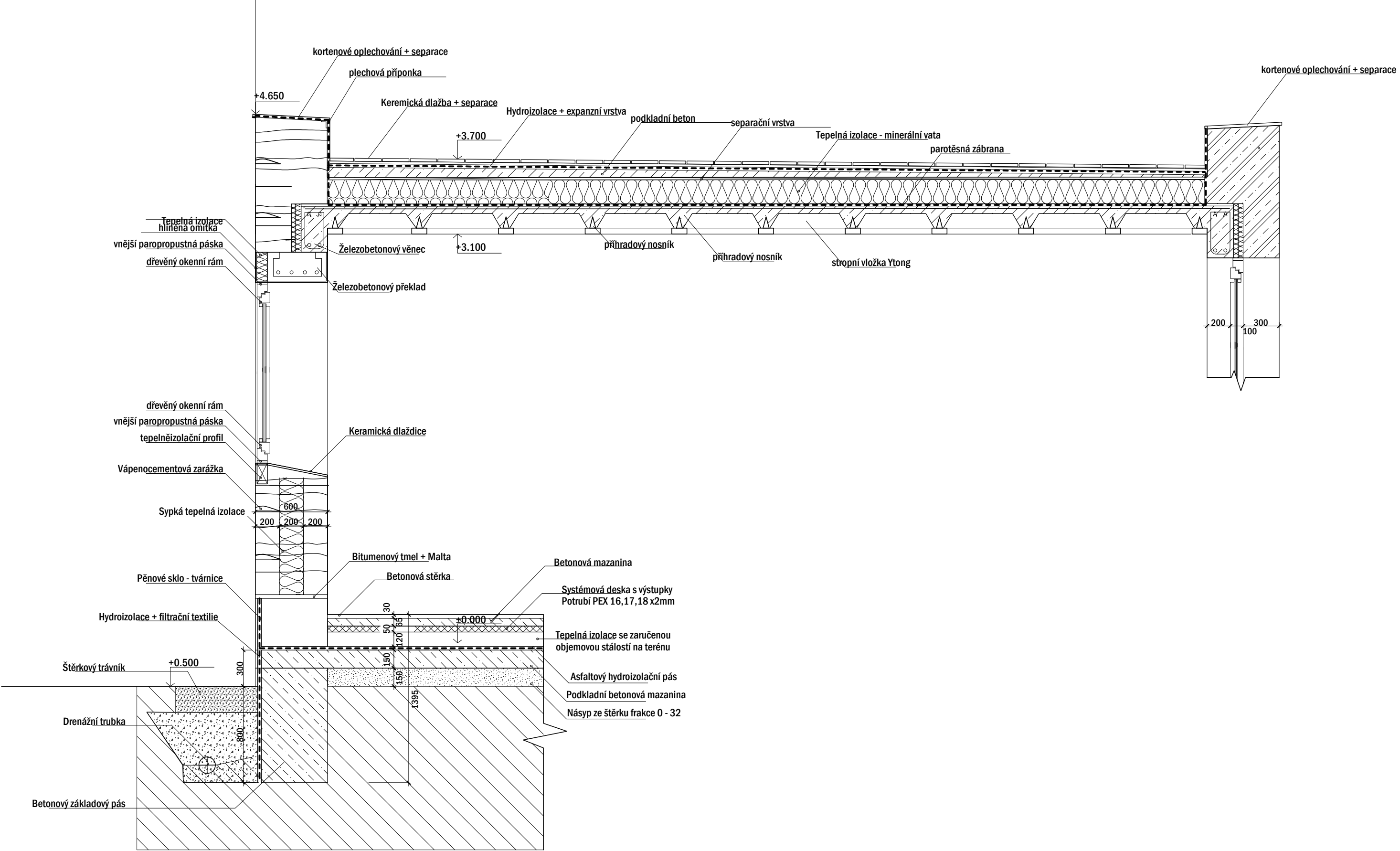
- | | |
|------|-----------------|
| 1.01 | galerie |
| 1.02 | koupelna |
| 1.03 | dětský pokoj |
| 1.04 | ložnice |
| 1.05 | ložnice |
| 1.06 | lodžie |
| 2.01 | galerie |
| 2.02 | ložnice |
| 2.03 | dětský pokoj |
| 2.04 | toaleta |
| 2.05 | ložnice |
| 3.01 | galerie |
| 3.02 | ložnice |
| 3.03 | dětský pokoj |
| 3.04 | toaleta |
| 3.05 | terasa |
| 4.01 | galerie |
| 4.02 | koupelna |
| 4.03 | pracovna |
| 4.04 | obytná místnost |
| 4.05 | ložnice |
| 4.06 | lodžie |



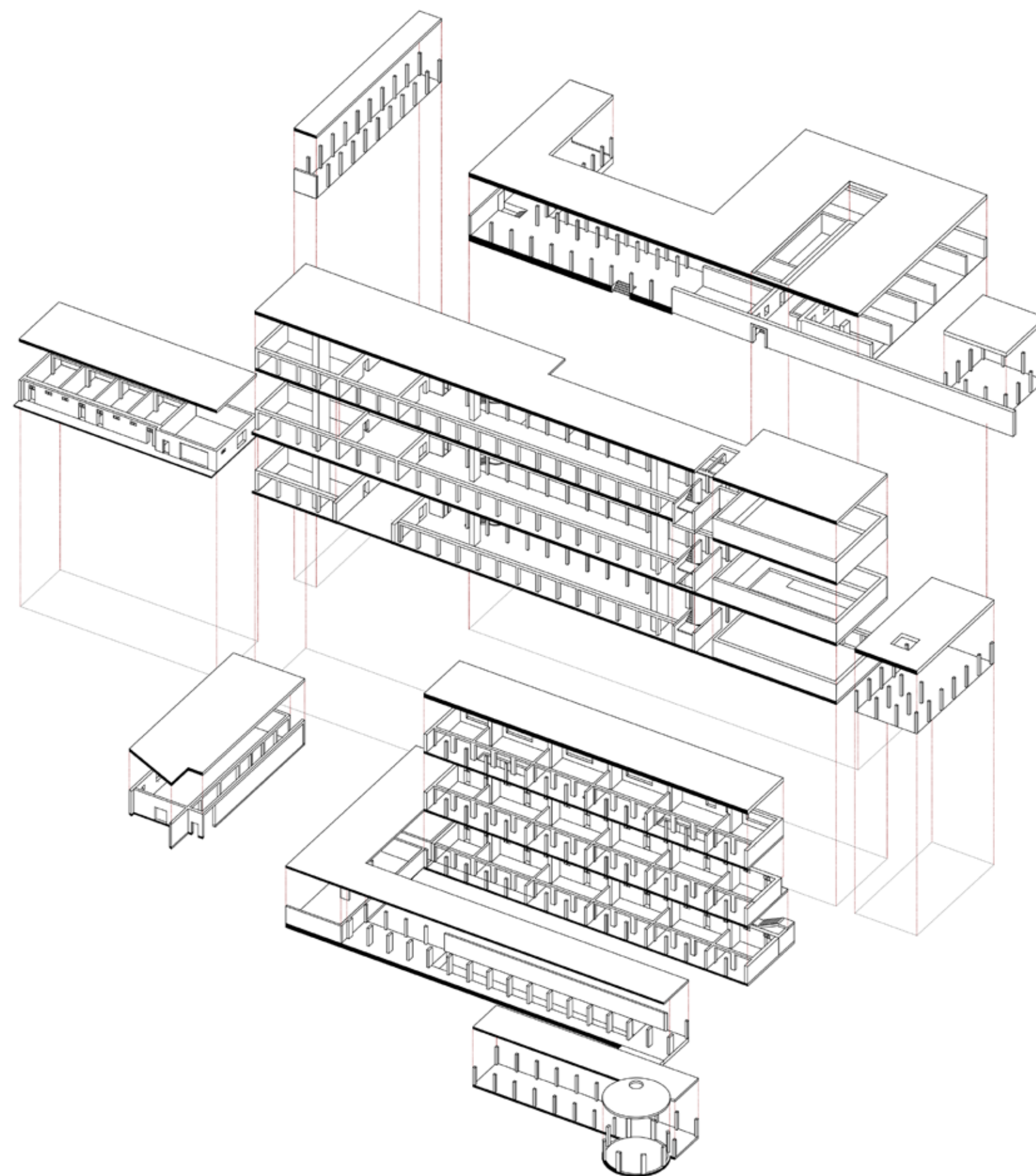




DETAIL ŘEZU - REZIDENCE 1:30



KONSTRUKČNÍ SCHÉMA



PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

Pozemek

Zájmové území pro výstavbu areálu zastupitelského úřadu (ZÚ) se nachází v městské části Urael v Addis Abebě. Pozemek zaujímá tvar nepravidelného lichoběžníku. Objímají ho ze severní, jižní a východní strany ulice. Tyto ulice jsou běžně přístupné, leží na nich automobilová komunikace. Ze západu parcela pak sousedí s areálem katolické školy. Okolní zástavbu tvoří převážně jednopodlažní a dvoupodlažní domy se sedlovou nebo valbovou střechou. Pozmek je ve vlastnictví České republiky a je v mírném svahu. Výměra pozemku dle zadání soutěže je 14260 m² Řešený objekt se nenachází v památkové rezervaci, památkové zóně, zvláště chráněném území. Výstavba je regulována na 4 nadzemní podlaží.

Účel

Účelem je výstavba nového vyhovujícího zastupitelského úřadu České republiky v Addis Abebě, který bude sloužit jako významné centrum české diplomacie pro středovýchodní Afriku. Projekt musí v první řadě vyjadřovat kulturní úroveň státu. Architektonické řešení musí zároveň respektovat základní bezpečnostní, ekonomické a hlavně uživatelské a provozní požadavky, zahrnující reprezentační a administrační činnosti. Navíc musí splňovat nároky na bydlení pro zaměstnance ZÚ včetně hlavního velvyslance v Etiopii.

Prostorová hierarchie

Areál je rozdělen do 5 samostatně funkčních stavebních objektů. Zastupitelský úřad je hlavní administračním objektem areálu.

Úřední budova ZÚ

Objekt s následující skupinou prostorů o užitné ploše cca 870m²: kancelářské prostory, reprezentační protory, technicko-hospodářské prostory, garáže. 1PP Strojovna vzduchotechniky, EPS, náhradní baterie a kotelna. Kotelna slouží k ohřevu vody celého areálu. 1NP

Je rozděleno na 2 části vstupním vjezdem, západní křídlo slouží primárně pro obsluhu areálu, jde o sklady a místnost pro řidiče východní křídlo slouží k reprezentačním a jednacím účelům, skládá se ze haly, funkčních místností a konferenčního sálu. Konferenční sál slouží k pořádání větších společenských akcí a má kapacitu 150 lidí. Únikové východy jsou orientovány na sever. Schodiště spojující všechny nadzemní podlaží je umístěno ve středu dispozice a **obou částech a jsou z** 2NP Slouží jako administrační část ambasády. Je navrženo

pro kancelářské bloky B C a D. Ve středu dispozice je otevřené lobby, odkud jsou přístupné jednotlivé bloky oddělené bezpečnostními dveřmi. Jednotlivé kanceláře jsou orientovány na sever. Východní část slouží jako balkon přiléhajícího konferenčního sálu. 3NP Podobně jako 2NP slouží jako administrační část ambasády. Celé podlaží je jedním kancelářským blokem. Východní část slouží jako osvětlovací lávka konferenčního sálu.

STŘECHA

Střecha nemá žádný specifický účel kromě ochrany stavby před vlivem okolního prostředí.

NÁDVOŘÍ

Jižní nádvoří ZU je centrálním bodem. Materiál povrchu tohoto nádvoří je řešen betonovými dlaždicemi o velikosti 1,5m x 1,5m v pochozí oblasti, v pojízdné oblasti o velikosti 2,5m x 1,5m. Povrch je vyspádován pro odtok vody. Severní nádvoří je soukromnější část areálu, přiléhá k rezidenci velvyslance a je tedy primárně určen pro velvyslance a jeho hosty, povrch je tvořen volnou kamenou dlažbou. Prostoru dominuje borovicové stromořadí.

GARÁŽE a STÁNÍ

Garáže se nachází na jižní straně pozemku, se 7 parkovacími místy (3 bezbariérovými) a slouží pro zaměstnance úřadu. Na severní straně pozemku je pak 10 parkovacích míst pro služební vozy a hosty ZÚ.

PLÁŠŤ

Vnější opláštění stavby je řešeno betonovými tvárnicemi a pohledovým betonem. Vnitřní konstrukce je po zateplení přikryta pohledovým betonem a kameným obkladem.

ZALOŽENÍ STAVBY

Stavba je založena na základových pásech. Stěny suterénu jsou monolitické a splňují standart bílé vany.

ORIENTACE

Podlouhlá hmota domu je usazena ve východozápadní ose a otevírá se k jižní straně, vzhledem k zeměpisné šířce. Zde není riziko oslunění budovy.

KONSTRUKCE

Hlavní nosný systém stavby je monolitický skelet, jehož základní rozpony jsou 3m x 6,6m a 3m x 3,3m Stavba je na jižní straně částečně vykonzolovaná o 0,9m.

PŘÍČKY

Pro účely administrativního využívání stavby jsou nenosné dělicí příčky primárně skleněné. V částech, kde je třeba soukromí, uživatelů jsou příčky zděné.

DILATACE

Stavba je dilatována na dvou místech, a to pomocí smykových trnů.

OBVODOVÝ PLÁŠŤ

Stavba je oplášťena primárně dvěmi skleněnými fasády na specifickách místech ve 2.NP a 3.NP. V parteru je stavba navrhnutá pouze s jednou prosklenou fasádou. V ostatních místech je stavba řešena zatepleným sandwichovým systémem.

PODLAHY

V typickém patře je pochoz ívrstva koncipována 200mm nad nosnou monolitickou deskou a to z důvodu rozvodu patřičných instalací a izolací (zvukových a tepelných). Pochozí vrstva standartních podlah je navržena jako keramická dlažba a betonová stěrka.

STŘECHY

Budova je zastřešená jednoplášťovou střechou s plechovou krytinou. Těleso střechy je vyspádováno do tří směrů odvádějící srážkovou vodu do svodů v provozních šachtách.

TZB

Základním schématem technického provozu stavby jsou ventilační nenosná jádra (šachty), jež ve vybraných polích probíhají téměř skrz celou verikální skladbu budovy. Zde je tažena voda, kanalizace, elektřina a vzduchoinstalace.

OTOP

Budova má centrální otopnopnou soustavu k vyhřívání.

BYTOVÝ DŮM

Objekt s následující skupinou prostorů o užitné ploše cca 700m²: Byty pracovníků ZÚ, zahrada a rekreační plochy (bazén, hřiště, “tukul“ - kruhová zastřešená stavba s ohništěm). 1NP Prádelna, Technická místnost, sklady, 3 bytové jednotky 2+1 a 1 kurýrní byt.

2NP

2 Velké sklady, 2 bytové jednotky 3+1 a 2 bytové jednotky 4+1

REZIDENCE

je bydlištěm hlavního velvyslance avšak slouží i k reprezentačním účelům a k pořádání menších společenských akcí.

1NP

jednopodlažní objekt tvaru „U“ je rozdělen do 2 částí. Reprezentační část - západní křídlo budovy. Soukromá část - východní část objekt spojená středovým krkem a mezi oběma částmi se nachází malý dvůr

Reprezentační část s následující skupinou prostorů: salónek, jídelna a kuchyň je orientací otevřena do západní zahrady. k objektu ještě kolonáda, sloužící jako přístřešek pro hosty při společenských setkáních Soukromá část rezidence obsahuje předsíň, garáž a byt o dispozici 5+1. Reprezentační vchod je

STŘECHA

budova je zastřešená jednoplášťovou střechou s keramickou krytinou. Těleso střechy je vyspádováno do svodů v provozních šachtách

KONSTRUKCE

Stavba užívá kombinovaný konstrukční systém. Nosné stěny jsou postaveny ze stlačované zeminy, Jde o proces stlačení mechanického stlačení vlhké hlinité zeminy uvnitř dřevěného bednění, ta pak má Tepelněizolační vlastnosti jako beton. Příklad y otvorů jsou pak tvořeny vyztuženým

BILANCE PLOCH

Zastupitelský Úřad

1PP (s. 31)	technické prostory	
3.01	strojovna VZT, zásobník	77,2m2
3.02	rozvodna EPS	19,1m2
	celkem	96,3m2
1NP	reprezentativní prostory	
1.01	vstupní hala	46,1m2
1.02	hlavní hala	202,0m2
1.03	jednací místnost	30,3m2
1.04	reprezentativní salónek	14,1m2
1.05	reprezentativní jídelna	58,3m2
1.06	reprezentativní kuchyň	17,8m2
1.07	servisní vchod	7,4m2
1.08	mrazák	8,2m2
1.09	sklad	9,7m2
1.10	toalety muži	15,1m2
1.11	bezbariérové toalety	3,8m2
1.12	toalety ženy	14,5m2
1.13	šatna	15,9m2
1.14	sál	190,9m2
	celkem	634,1m2
	servisní prostory	
2.01	chodba	53,1m2
2.02	prostor pro řidiče	12,6m2
2.03	toaleta	2,4m2
2.04	sklad	7,4m2
2.05	sklad vnitřního vybavení	13,6m2
	celkem	89,1m2
2NP	společné prostory	
1.01	schodiště a výtah	13,2m2
1.02	lobby	86,2m2
1.03	toalety ženy	6,2m2
1.04	toalety muži	7,8m2
	celkem	113,4m2
	kancelářský blok B	
2.02	zádveří s kopírkou	52,2m2
2.03	sekretariát a archiv	30,3m2
2.04	kancelář	15,4m2
2.05	kancelář	30,3m2
2.06	kancelář	30,5m2
	celkem	158,7m2
	kancelářský blok D	
3.01	chodba	29,8m2
3.02	příruční sklad	15,0m2
3.03	kancelář	11,1m2
3.04	kancelář	10,9m2
3.05	archiv FHU s kopírkou	21,9m2
	celkem	88,7m2

	společné prostory	
4.01	toalety ženy	8,9m2
4.02	bezbariérové toalety	3,2m2
4.03	toalety muži	11,6m2
4.04	balkón konferenčního sálu	
		72,6m2
	celkem	96,3m2
	kancelářský blok C	
5.01	chodba	21,2m2
5.02	servrovna	19,0m2
5.03	toaleta	8,5m2
5.04	kancelář	14,9m2
5.05	kancelář	12,9m2
5.06	servisní schodiště	19,3m2
	celkem	95,8m2
3NP	kancelářský blok A - část 1	
1.01	schodiště a výtah	13,2m2
1.02	lobby	69,3m2
1.03	podatelna	16,9m2
1.04	chodba s kopírkou	71,8m2
1.05	zasedací místnost	30,3m2
1.06	kancelář	15,3m2
1.07	kancelář	15,3m2
1.08	kancelář	15,3m2
1.09	kancelář zástupce velvyslance	
		28,6m2
1.10	sekretariát	14,5m2
1.11	kancelář velvyslance s koupelnou	
		39,4m2
	celkem	329,9m2
	společné prostory	
2.01	toalety ženy	8,9m2
2.02	bezbariérové toalety	3,2m2
2.03	toalety muži	11,6m2
2.04	chodba	36,2m2
2.05	osvětlovací lávka	45,6m2
	celkem	105,5m2
	kancelářský blok B - část 2	
3.01	chodba s čajovou kuchyňkou	
		24,2m2
3.02	kancelář	8,5m2
3.03	toalety muži	11,0m2
3.04	kancelář	19,0m2
3.05	kancelář	14,9m2
3.06	kancelář	12,9m2
	celkem	90,5m2
	Objekt místních sil	
1NP	předsíň	5,1m2
1.01	koupelna	3,6m2
1.03	obytná jednotka	18,7m2
1.04	terasa	9,6m2

2.01	předsíň	5,1m2
2.02	koupelna	3,6m2
2.03	obytná jednotka	18,7m2
2.04	terasa	9,6m2
3.01	předsíň	5,1m2
3.02	koupelna	3,6m2
3.03	obytná jednotka	18,7m2
3.04	terasa	9,6m2
4.01	předsíň	5,1m2
4.02	koupelna	3,6m2
4.03	obytná jednotka	18,7m2
4.04	terasa	9,6m2
	celkem	148,0m2
5.01	dílna	73,9m2
	Konzulární a vízový objekt	
6.01	bezpečnostní zádveří	9,2m2
6.02	ostraha	6,6m2
6.03	technická místnost	1,6m2
6.04	bezbariérová toaleta	3,5m2
6.05	hala	33,9m2
6.06	jednací místnost	7,0m2
6.07	jednací přepážky	14,8m2
6.08	archiv	43,6m2
6.09	kancelář	15,1m2
6.10	kancelář	14,8m2
6.11	toalety a sprcha	13,8m2
6.12	čajová kuchyňka	13,4m2
	celkem	177,3m2
	servisní objekty	
7.01	sklad odpadu	19,9m2
7.02	objekt ostrahy	11,9m2
	celkem	31,8m2
	Bytový dům pracovníků ZÚ	
	společné prostory	
1.01	prádelna	15,4m2
1.02	technická místnost	15,0m2
1.03	sklady	44,9m2
1.04	garáže	244,8m2
1.05	bazén	269,7m2
1.06	kolonáda	139,8m2
1.07	tukul	58,3m2
1.08	sklad odpadu	11,0m2
	celkem	798,9m2
	byty pracovníků ZU	
2.01	předsíň	5,0m2
2.02	koupelna	5,0m2
2.03	obytný pokoj	25,1m2
2.04	ložnice	9,4m2
2.05	terasa	14,7m2
3.01	předsíň	5,0m2
3.02	koupelna	5,0m2

3.03	obytný pokoj	25,1m2
3.04	ložnice	9,4m2
3.05	terasa	14,7m2
4.01	předsíň	5,0m2
4.02	koupelna	5,0m2
4.03	obytný pokoj	25,1m2
4.04	ložnice	9,4m2
4.05	terasa	14,7m2
5.01	předsíň s kuchyní	5,1m2
5.02	ložnice	18,5m2
5.03	koupelna	5,0m2
5.04	terasa	9,7m2
	celkem	215,9m2
2NP	sklady	
1.01	sklad	15,0m2
1.02	sklad	15,0m2
	celkem	30,0m2
	byty pracovníků ZU	
2.01	předsíň	4,7m2
2.02	koupelna	5,0m2
2.03	obytný pokoj	28,7m2
2.04	kuchyňský kout	6,3m2
2.05	lodžie	23,7m2
3.01	předsíň	4,7m2
3.02	koupelna	5,0m2
3.03	obytný pokoj	28,7m2
3.04	kuchyňský kout	6,3m2
3.05	lodžie	13,9m2
4.01	předsíň	4,7m2
4.02	koupelna	5,0m2
4.03	obytný pokoj	28,7m2
4.04	kuchyňský kout	6,3m2
4.05	lodžie	13,9m2
5.01	předsíň	4,7m2
5.02	koupelna	5,0m2
5.03	obytný pokoj	28,7m2
5.04	kuchyňský kout	6,3m2
5.05	lodžie	13,9m2
6.01	předsíň s kuchyní	5,1m2
6.02	ložnice	18,5m2
6.03	koupelna	5,0m2
6.04	lodžie	9,7m2
	celkem	282,5m2
3NP	byty pracovníků ZU	
1.01	galerie	15,3m2
1.02	koupelna	4,2m2
1.03	dětský pokoj	16,8m2
1.04	ložnice	16,5m2
1.05	ložnice	14,3m2
1.06	lodžie	23,6m2

2.01	galerie	4,5m2
2.02	ložnice	18,8m2
2.03	dětský pokoj	13,8m2
2.04	toaleta	4,3m2
2.05	terasa	13,9m2
3.01	galerie	4,5m2
3.02	ložnice	18,8m2
3.03	dětský pokoj	13,8m2
3.04	toaleta	4,3m2
3.05	terasa	13,9m2
4.01	galerie	15,3m2
4.02	koupelna	4,2m2
4.03	pracovna	16,8m2
4.04	obytná místnost	14,3m2
4.05	ložnice	16,5m2
4.06	lodžie	23,6m2
	celkem	292,0m2
	Rezidence	
1NP	reprezentativní vnitřní prostory	
1.01	dvůr	132,2m2
1.02	foyer	25,5m2
1.03	toalety muži	6,5m2
1.04	toalety ženy	7,4m2
1.05	šatna	7,4m2
1.06	reprezentativní jídelna	59,2m2
1.07	servisní vchod	4,6m2
1.08	sklad potravin	3,8m2
1.09	mrazák	1,6m2
1.10	reprezentativní kuchyně	21,9m2
1.11	chodba	7,2m2
	celkem	277,3m2
	soukromé vnitřní prostory	
2.01	předsíň	27,6m2
2.02	garáž	39,8m2
2.03	technická místnost	8,8m2
2.04	sklad	7,7m2
2.05	chodba	3,2m2
2.06	pokoj pro hosty	25,1m2
2.07	koupelna	4,0m2
2.08	koupelna	3,5m2
2.09	obývací pokoj s kuchyní	62,1m2
2.10	toaleta	2,1m2
2.11	pracovna	27,7m2
2.12	dětský pokoj	19,6m2
2.13	dětský pokoj	19,6m2
2.14	ložnice	21,0m2
2.15	koupelna	7,1m2
	celkem	278,9m2
	vnější prostory	
3.01	kolonáda	351,9m2
3.02	odpočinkový pavilon	75,7m2
	celkem	427,6m2