

BAKALÁŘSKÁ PRÁCE

Eliška Nováková

FUA TUL
LS 2014

Vedoucí práce: Ing. arch. Antonín Novák

Konzultace: Ing. arch. Vladimír Balda
Ing. Jana Košťálová
Ing. Jan Suchánek

OBSAH

ZADÁNÍ ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE

ROZBOR MÍSTA A ÚKOLU

Rozbor místa
Situace širších vztahů
Rozbor úkolu

NÁVRH

Situace řešeného území
Půdorys 1PP
Půdorys 1NP-2NP
Půdorys 2NP-3NP
Půdorys 3NP-4NP
Řez A-A'
Řez B-B', C-C'
Pohled-uliční fronty
Pohled východní
Pohled jižní
Pohled západní
Pohled severní
Výkres konstrukce
Detail konstrukce
Vizualizace exteriéru
Vizualizace exteriéru
Vizualizace interiéru
Vizualizace interiéru

PRŮVODNÍ A TECHNICKÁ ZPRÁVA

ZADÁNÍ ARCHITEKTONICKÉ SOUTĚŽE

Program

Komunitní centrum bude sloužit především k lokálním komunitním aktivitám. Součástí komunitního centra budou kávérna, víceúčelový sál, pobočka městské knihovny a klubovny. Kávérna, klubovny a knihovna budou v provozu celoročně, u sálu se předpokládá sezónní využití. Celý objekt musí být bezbariérově přístupný. Součástí návrhu KC je i řešení přilehlých veřejných prostor a parkování.

Kavárna

Kavárna stejně jako komunitní centrum bude v provozu celoročně, fungující jak

pro návštěvníky komunitního centra, tak i pro veřejnost. Ke kavárně bude přidružen i

menší prostor pro dětský koutek. Prostor kavárny může být příležitostně využit i jako

co-workingové centrum pro pracující matky a podobné aktivity. Předpokládaná kapacita–50 míst.

Víceúčelový sál

Slouží primárně k neformálnímu setkávání občanů, konání společenských

akcí (svatby, oslavy, oficiální obřady, plesy, atd.) a pořádání kulturních a volnočasových

aktivit (besedy, výstavy, kurzy, pohádky pro děti). Nabídne přímé propojení s přilehlou

zahradou. V případě potřeby by mělo být umožněno propojení sálu s kavárnou. Kapacita 100 míst k sezení.

Knihovna

Pobočka městské knihovny, přesunutá ze stávající lokace u stanice metra Hloubětín,

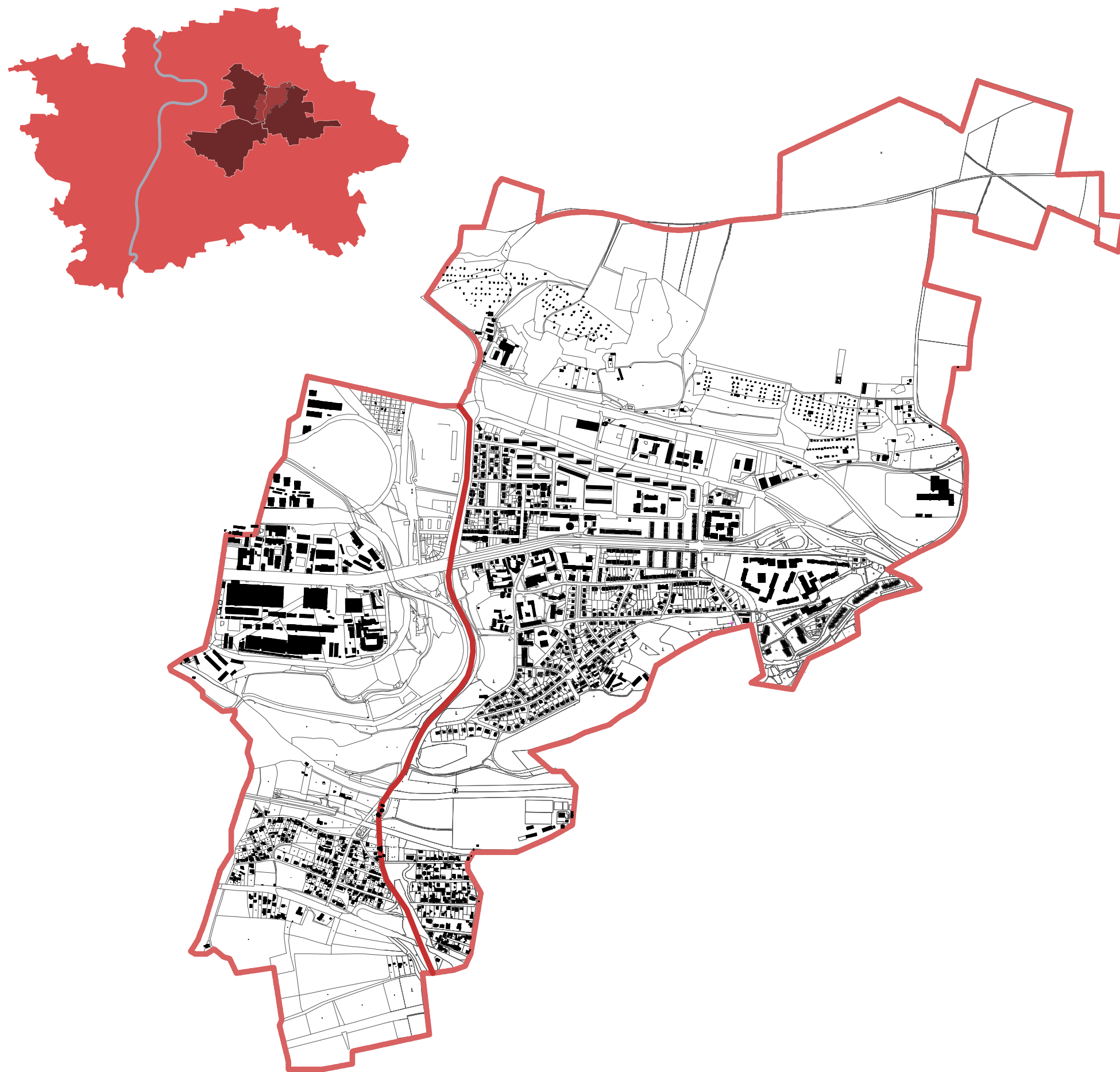
má nabízet základní výpůjční a informační služby, pořádání vzdělávacích, kulturních akcí

a pořadů cílených na různé věkové i sociální skupiny. Předpokládaná celková velikost knihovního fondu je 12 000 svazků.

Klubovny

Součástí komunitního centra budou klubovny, které je možné využít pro konání komornějších, komunitně – společenských programů, setkávání různých zájmových skupin, pořádání besed, přednášek, cvičení pro maminky s dětmi apod.

Oproti zadání nedodržíme vymezenou stavební parcelu a parkoviště, zadané na pozemek zámecké zahrady. Místo něj vymezujeme na stavbu parkovacího domu, který by sloužil i obyvatelům Hloubětína. Pozemek je v docházkové vzdálenosti od komunitního centra.



ROZBOR MÍSTA

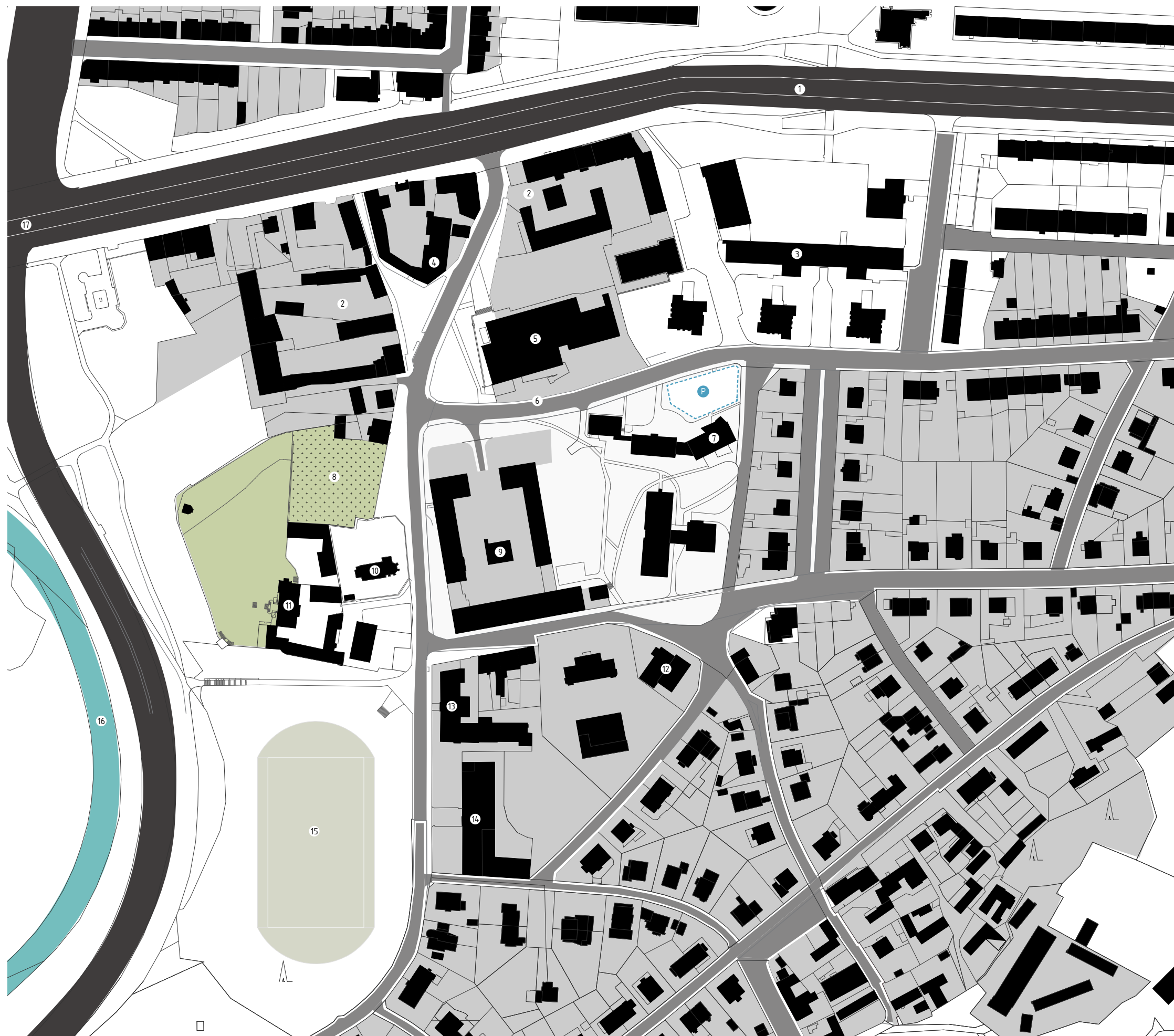
Hloubětín je součástí městské části Praha 14. Leží východně od centra Prahy. Historická obec pohlcená moderním městem. V Hloubětíně se střetává několik druhů zástavby. Místa se prolínají přirozeně, místa pitoreskně, místa brutálně. Celý Hloubětín je výrazně poznamenán dopravou. Území je rozděleno dvěma čtyřproudými silnicemi, které je obtížně překonat pěšky. Veřejný prostor je z velké části obsazen parkujícími auty.

Komunity

Komunitní život je v Hloubětíně velmi rozmanitý, ne příliš organizovaný. Typicky se komunity liší podle druhu zástavby (sídliště-pejskaři, rodinné domy- "starousedlíci", zahrádkářská oblast...) Je zde množství aktivních občanů. Úspěšně zde působí například HL-Ghetto- skupina odrostlých skejťáků s aktivním zájmem o svou čtvrť, nebo občanské sdružení Starý Hloubětín, které iniciovalo například vznik nového dětského hřiště. Hloubětín ale řeší i problém s koncentrací drogově závislých a bezdomovců kolem nového "náměstí". Zázemí ale v Hloubětíně chybí třeba rodičům na mateřské dovolené nebo mnoha skupinkám poflakujících se teenagerů. Nové komunitní centrum by tedy mělo poskytovat zázemí pro rozmanité druhy aktivit.

Pozemek

Pozemek pro stavbu komunitního centra leží při západní straně ulice Hloubětínská a na západ na něj navazují zámecké zahrady (nyní v pronájmu soukromé kliniky Gyn-Centrum). Na jihu je pozemek vymezen ohradní zdí kostela sv. Jiří a na severu na něj plynule navazuje historická zástavba patrových rodinných domů Starého Hloubětína. Pozemek předprostoru komunitního centra je trojúhelníkového tvaru zužujícího se směrem na sever, který vytváří přirozený nástupní prostor z Hloubětínské ulice. Pozemek zámeckých zahrad sahá od samotného objektu zámku až po hranu údolí podél ulice Průmyslová.



- 1 zastávka metra Hloubětín
- 2 auto-opravny
- 3 nové náměstí
- 4 původní hloubětínská náves
- 5 plavecký bazén
- 6 autobusová zastávka-Hloubětínská
- 7 poliklinika
- 8 řešený pozemek
- 9 Křížovnický dvůr
- 10 kostel sv. Jiří
- 11 zámek - GynCentrum
- 12 školka
- 13 budova UK
- 14 základní škola
- 15 TJ Slavoj
- 16 řeka Rokytka
- 17 křižovatka ul. Poděbradská aPrůmyslová
- p parcela pro parkovací dům

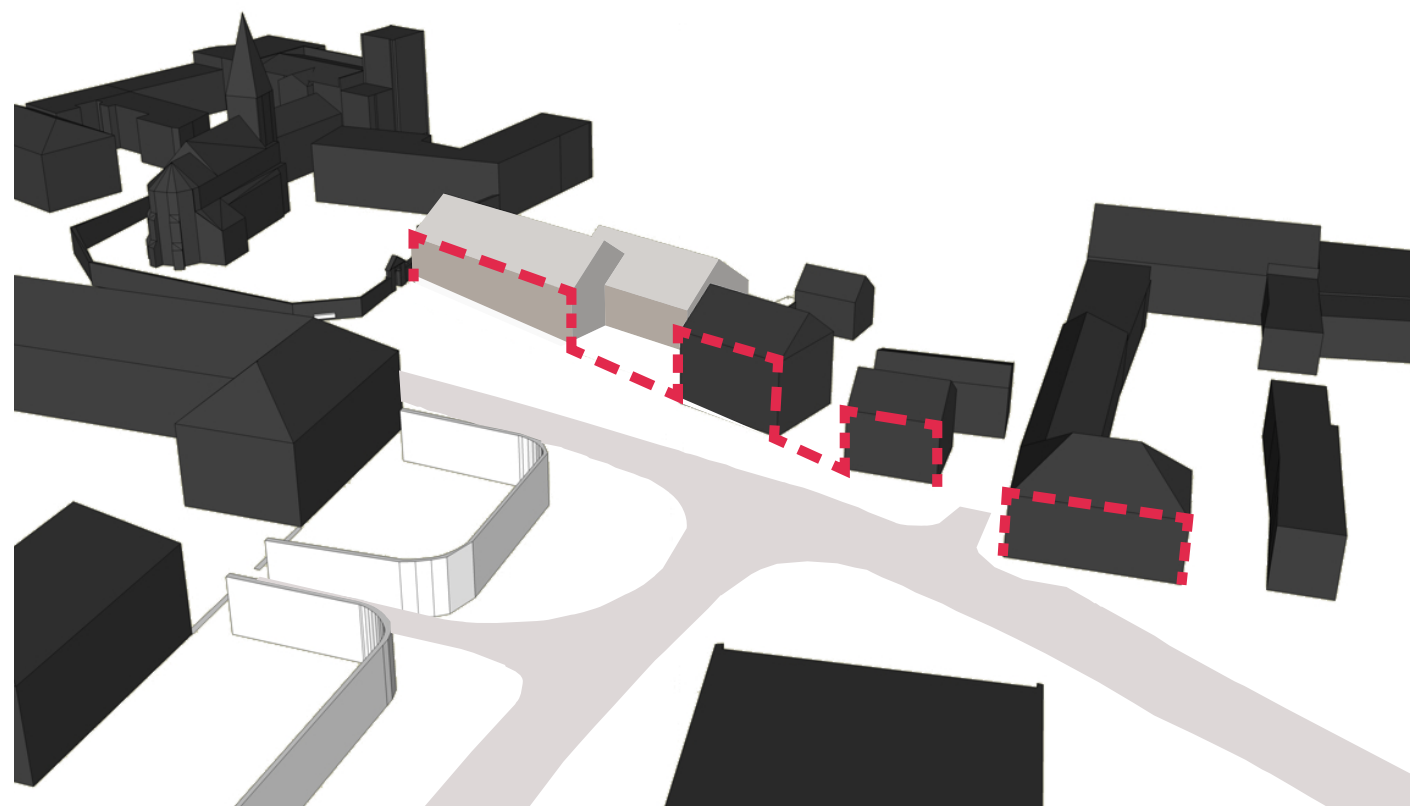
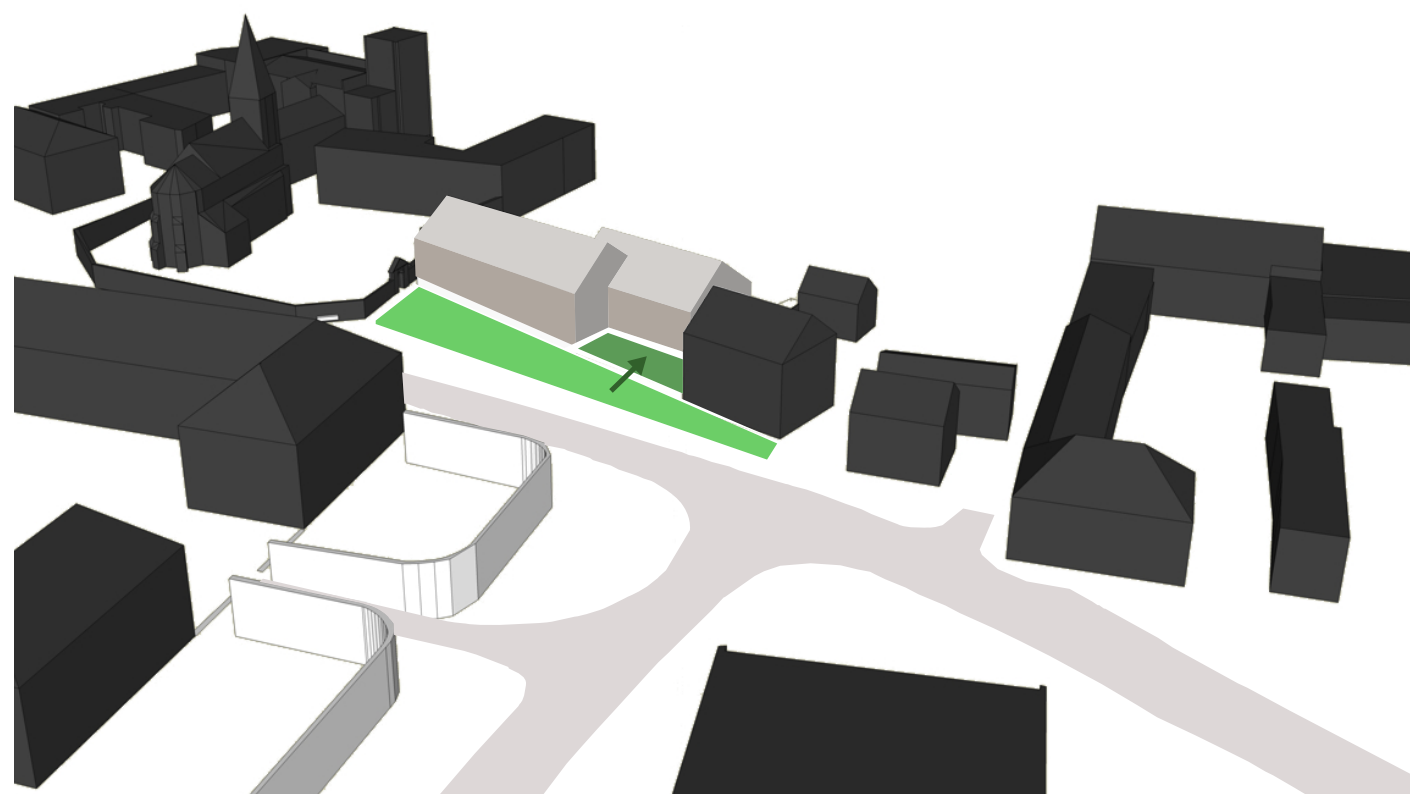
ROZBOR ÚKOLU

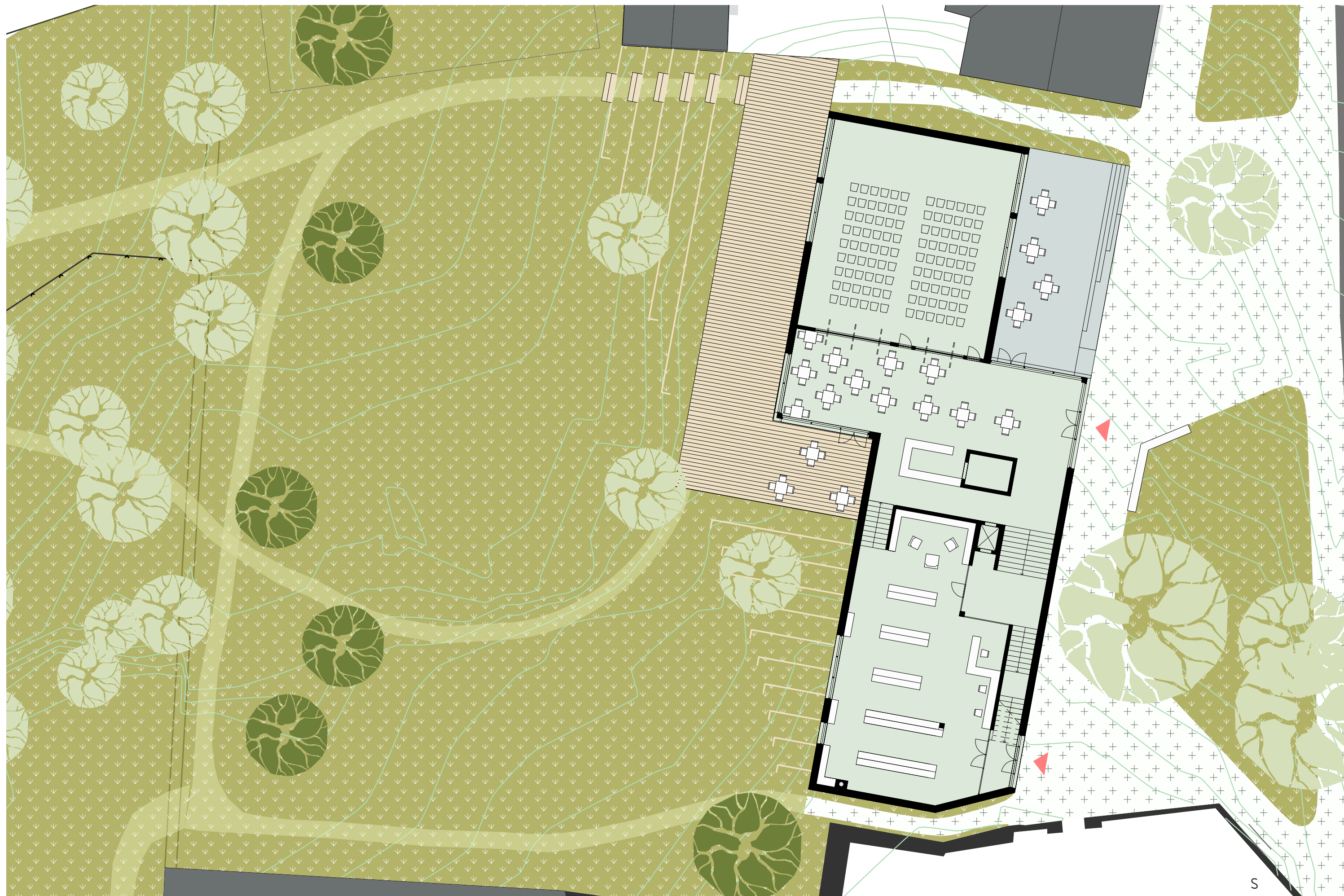
Komunitu chápu jako entitu otevřenou a uzavřenou zároveň. Je to skupina lidí, kteří mají něco společného. Komunita dává pocit bezpečí a sounáležitosti. Zároveň je otevřená přijímat podněty zvenčí a působit na své okolí. Stejně chápu i zadání na vytvoření komunitního centra. Dům, který dává zázemí různým lidem a různým činnostem, dům, kde se člověk může poflakovat, schovat se, nebo být vidět. Dům, který umí být extrovertní a introvertní zároveň.

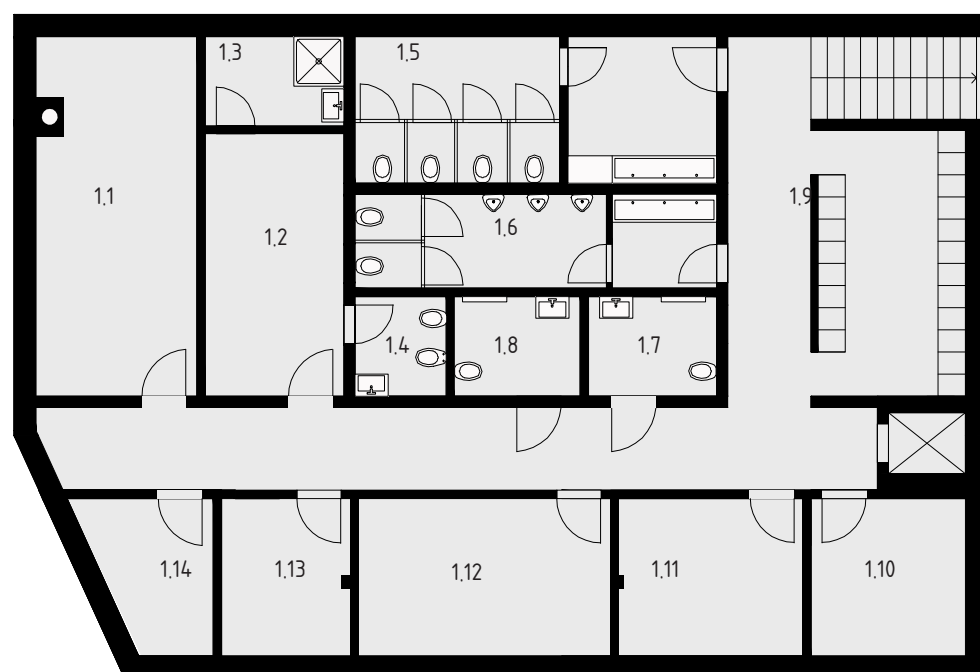
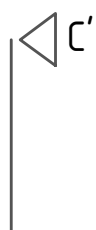
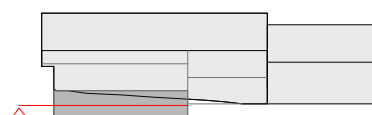
Dům je hmotově rozdělen na dvě části. To jednak zdůrazňuje poněkud svébytné postavení sálu v rámci komunitního centra a zároveň pomáhá v urbanistickém začlenění objektu do stávající struktury a vytváření vztahů vnitřního prostředí s exteriérem.

Hlavní budova komunitního centra leží na uliční čáře – drží a zdůrazňuje cestu ke kostelu. Objekt s multifunkčním sálem ustupuje do zahrady, rozšiřuje tak předprostor komunitního centra do kterého expanduje kavárna a sál. Podobná situace vzniká na druhé straně objektu směrem do zahrady.

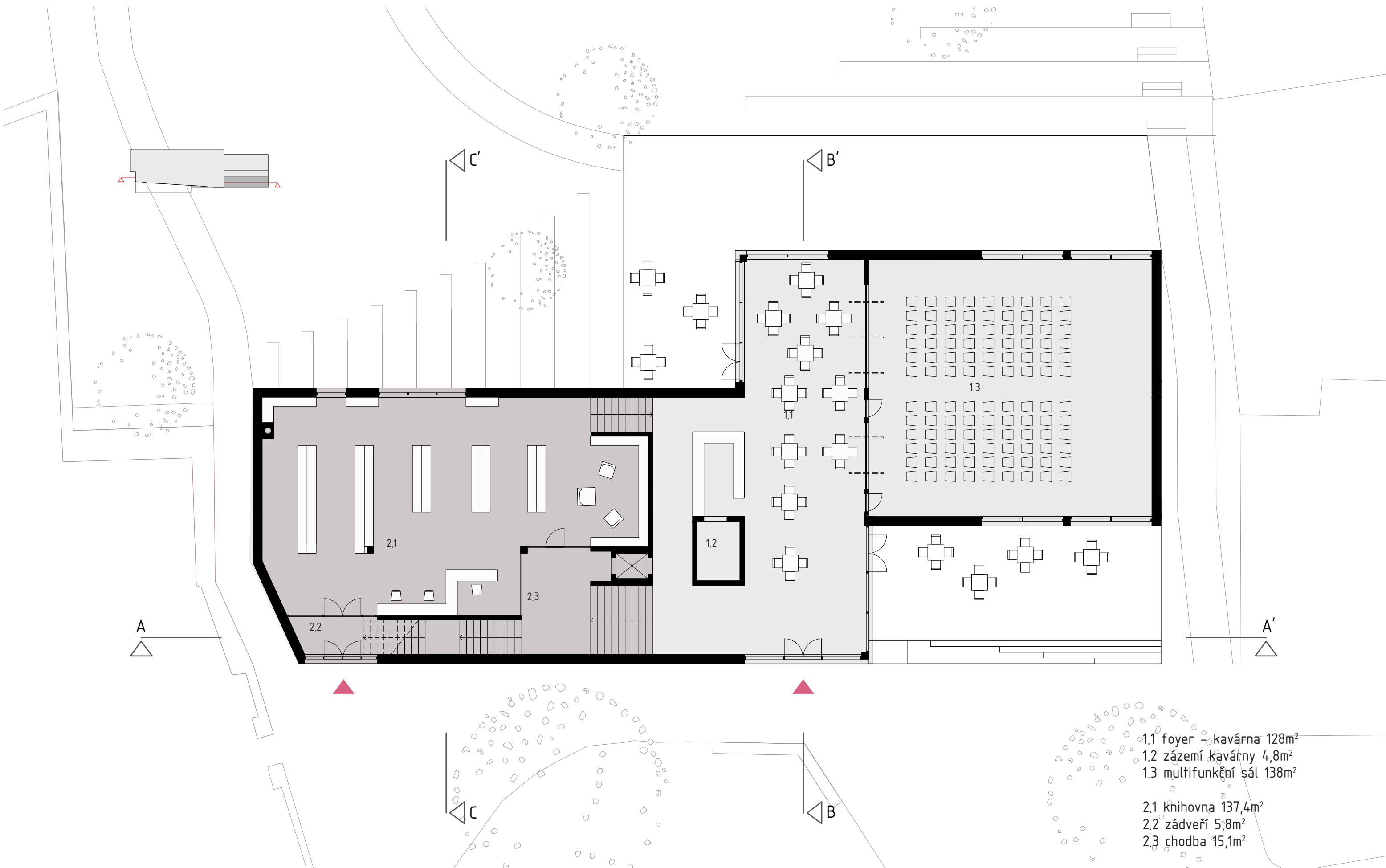
Uliční čára je jasně daná zástavba v ulici však není souvislá. Odskokem začleňuji dům do tohoto rastru.

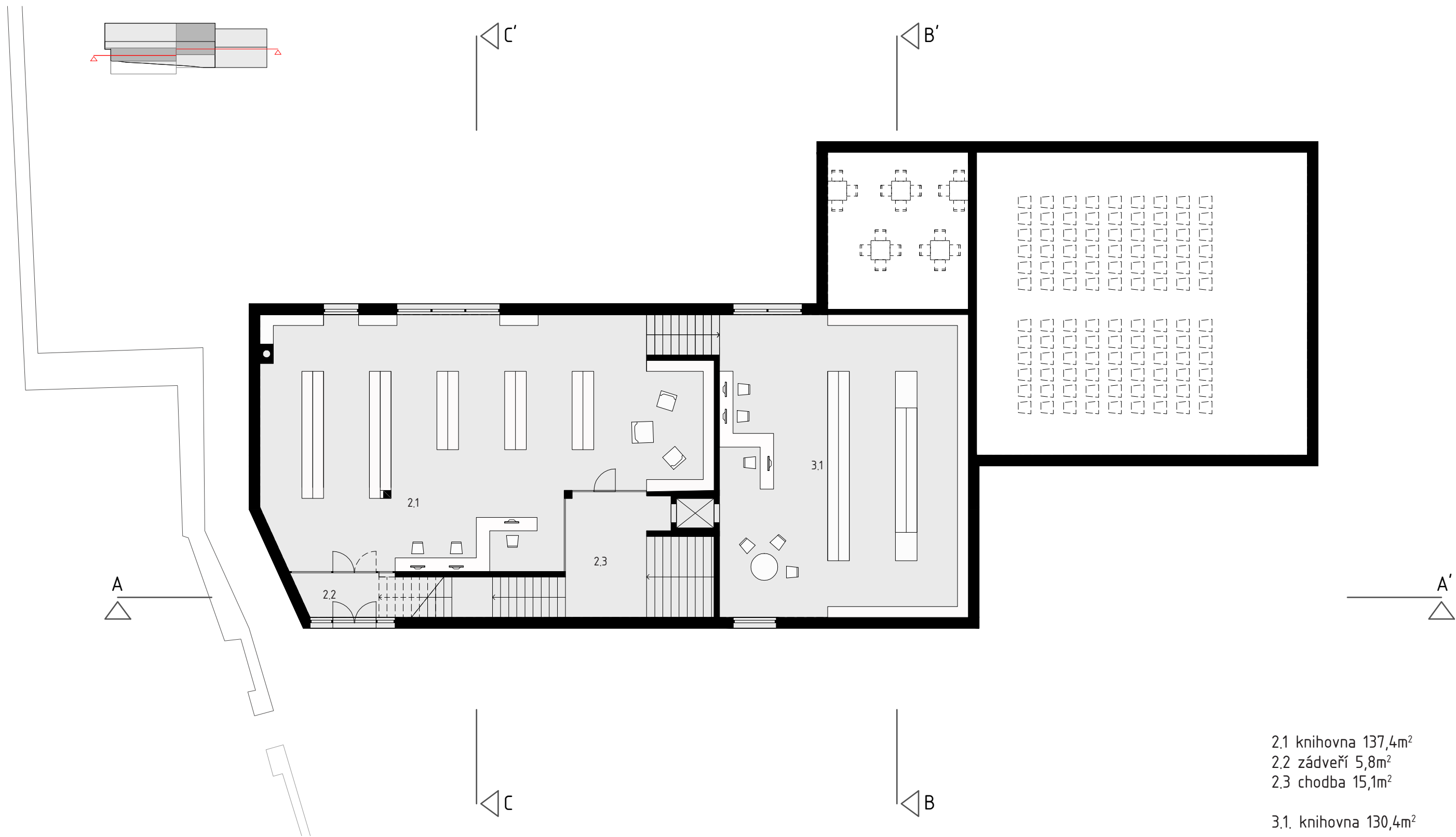


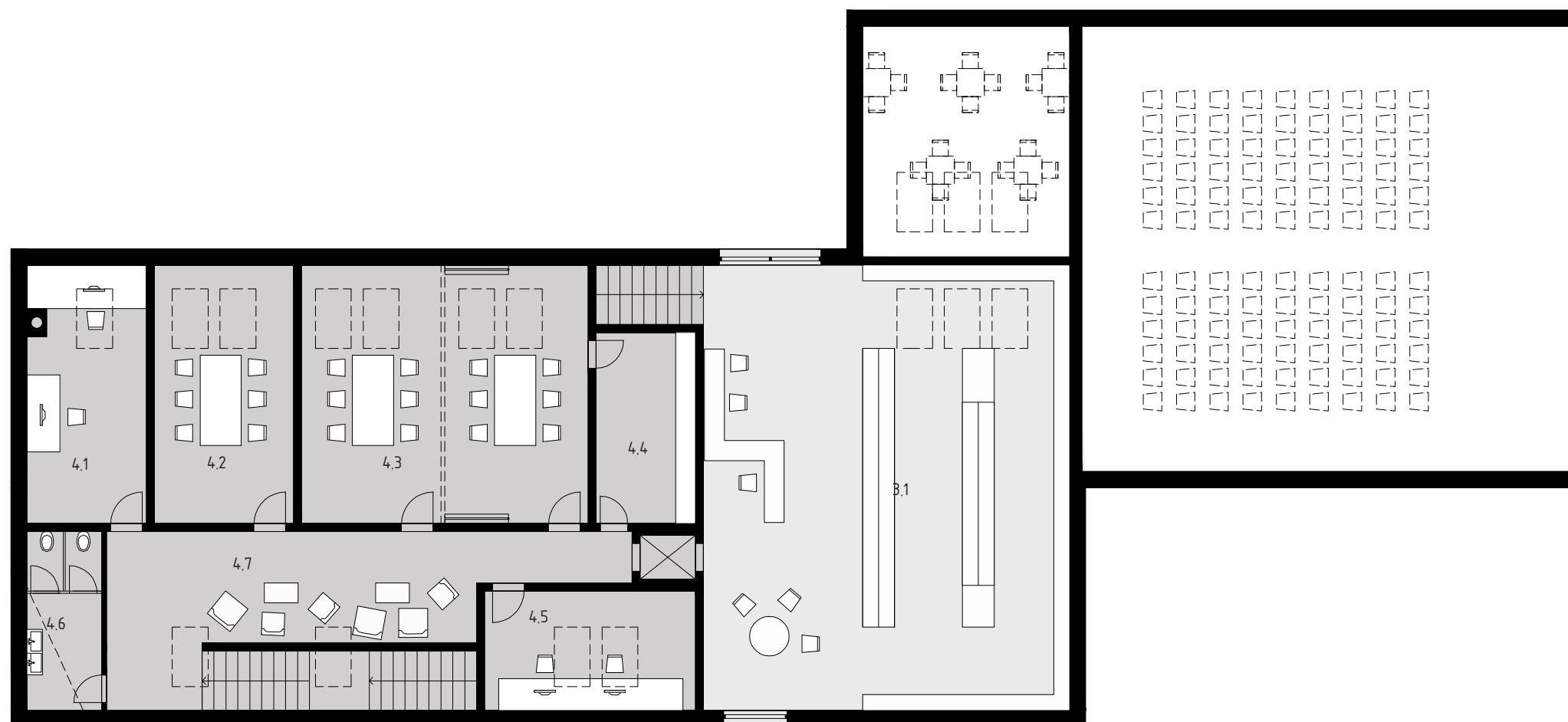
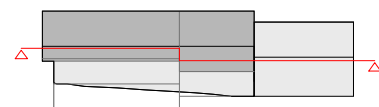




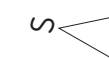
- 1.1 technická místnost 18,9m²
- 1.2 šatna zaměstnanců 11,8m²
- 1.3 sprcha zaměstnanců 4m²
- 1.4 WC zaměstnanců 2,9m²
- 1.5 WC ženy 9,8m 7,1m²
- 1.6 WC muži 7,1m 3,2m²
- 1.7 WC bezbariérové muži 4m²
- 1.8 WC bezbariérové ženy 4m²
- 1.9 šatna 13,4m²
- 1.10 místnost na odkládání kočárků 7,9m²
- 1.11 sklad osvětlovací a zvukové techniky 9,8m²
- 1.12 sklad nábytku 13,1m²
- 1.13 sklad kavárny 6,3m²
- 1.14 úklidová místnost 5,7m²
- 1.15 chodba 30,78m²

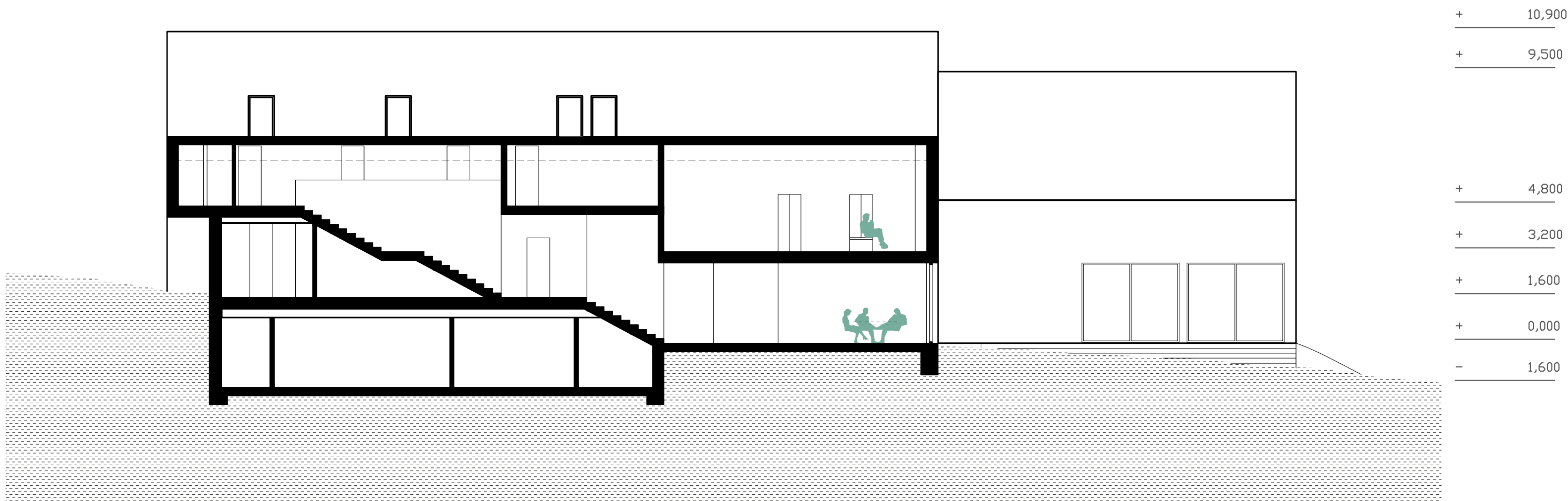


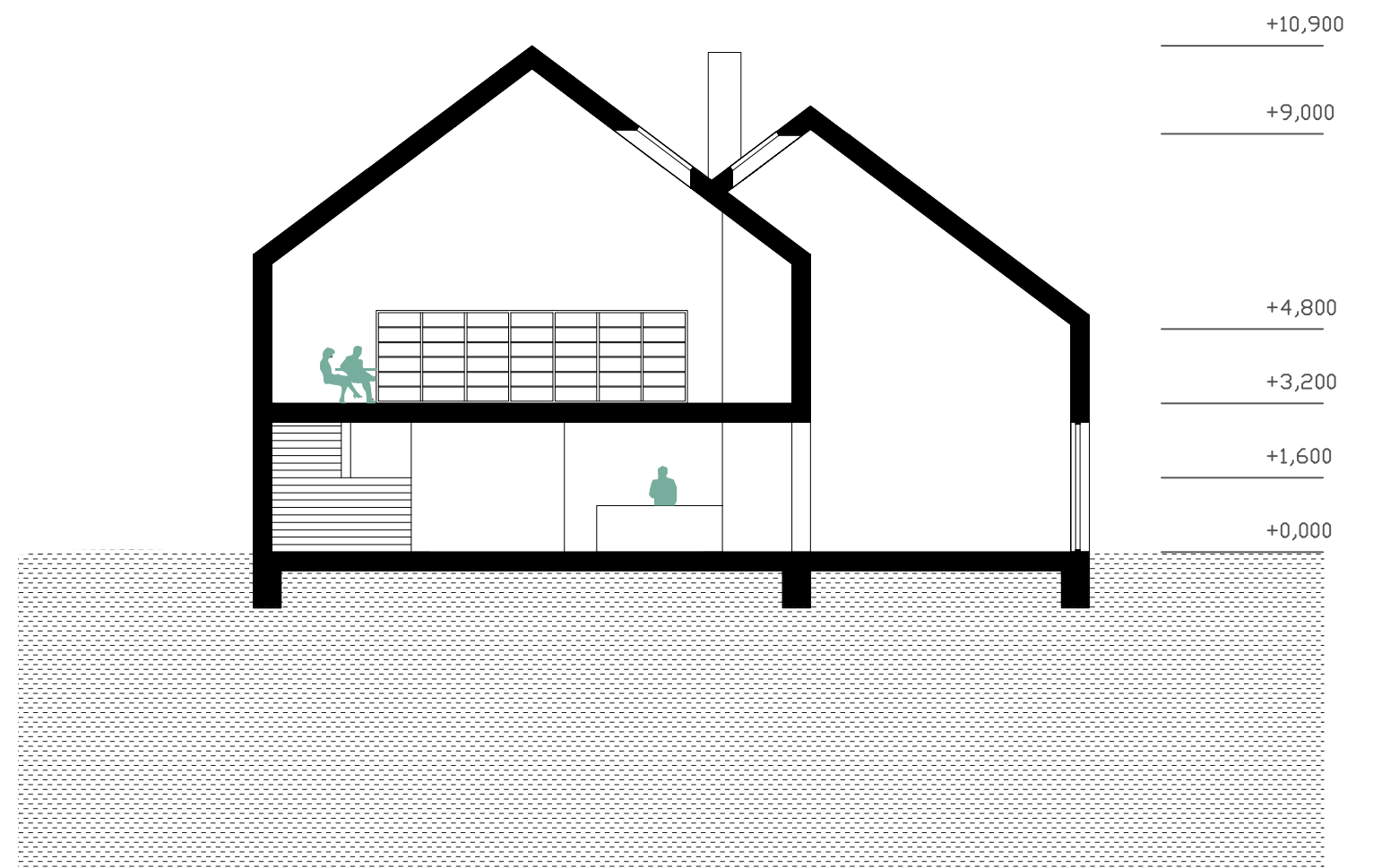
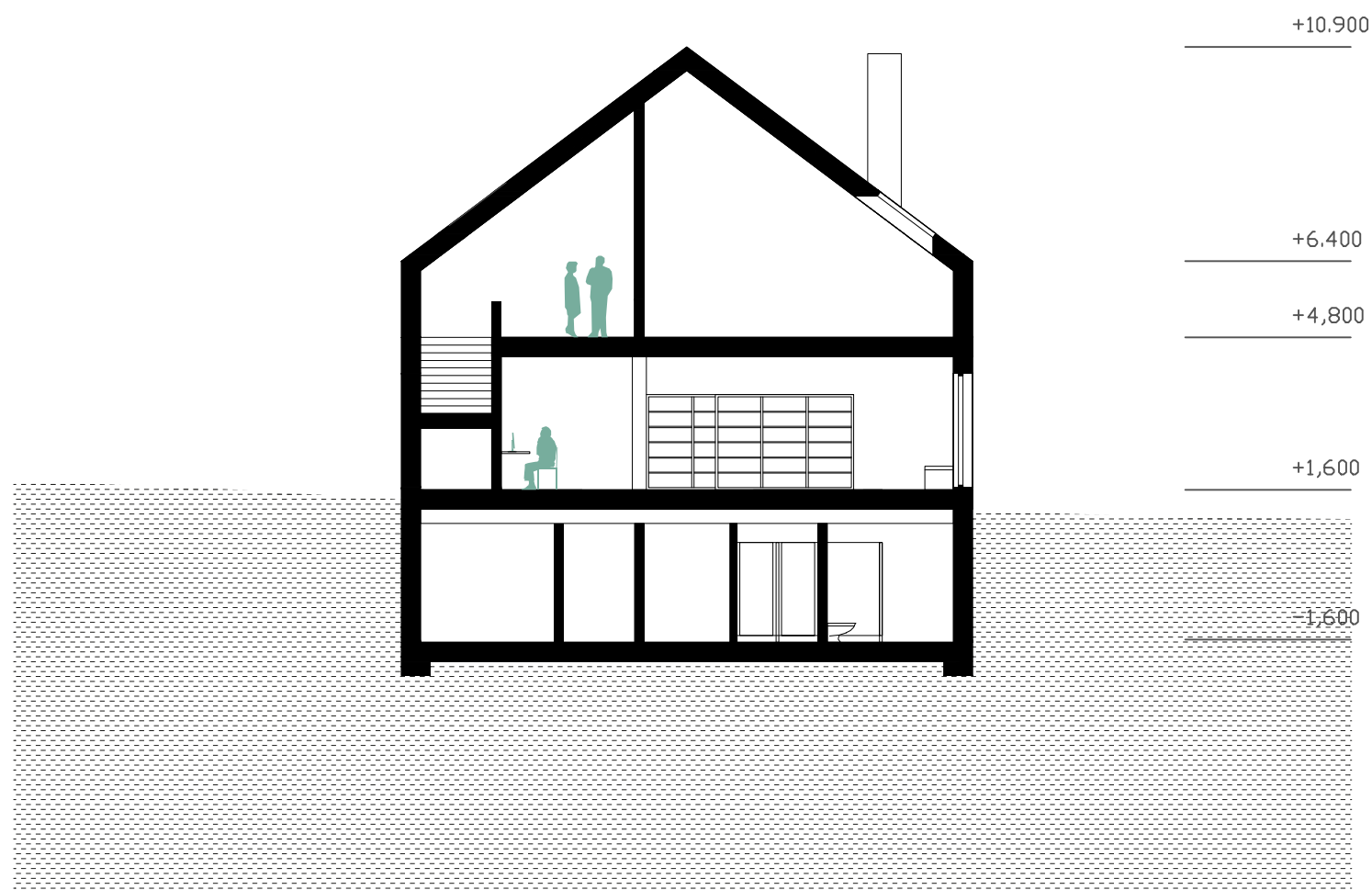


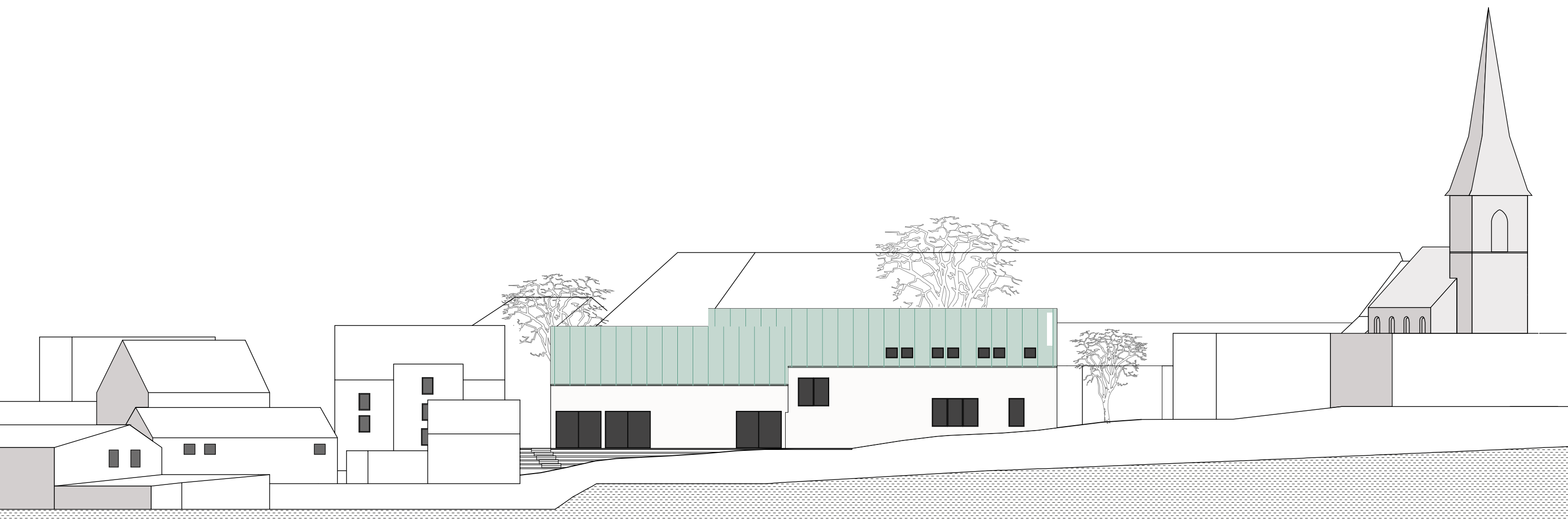


- 3.1. knihovna 130,4m²
- 4.1 kancelář knihovny 19,5m²
- 4.2 malá klubovna 22m²
- 4.3 velká klubovna 46,8m²
- 4.4 kuchyňka, zázemí kluboven 12m²
- 4.5 kancelář KC 15,9m²
- 4.6 záchody 8,4m²
- 4.7 chodba 35,3m²









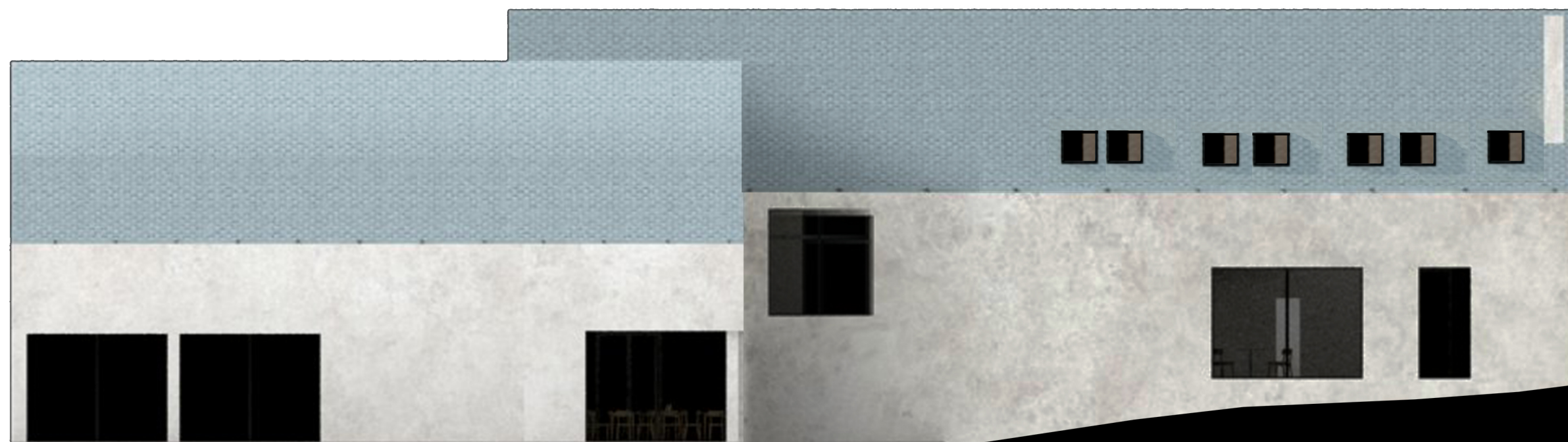
POHLED ZÁPADNÍ



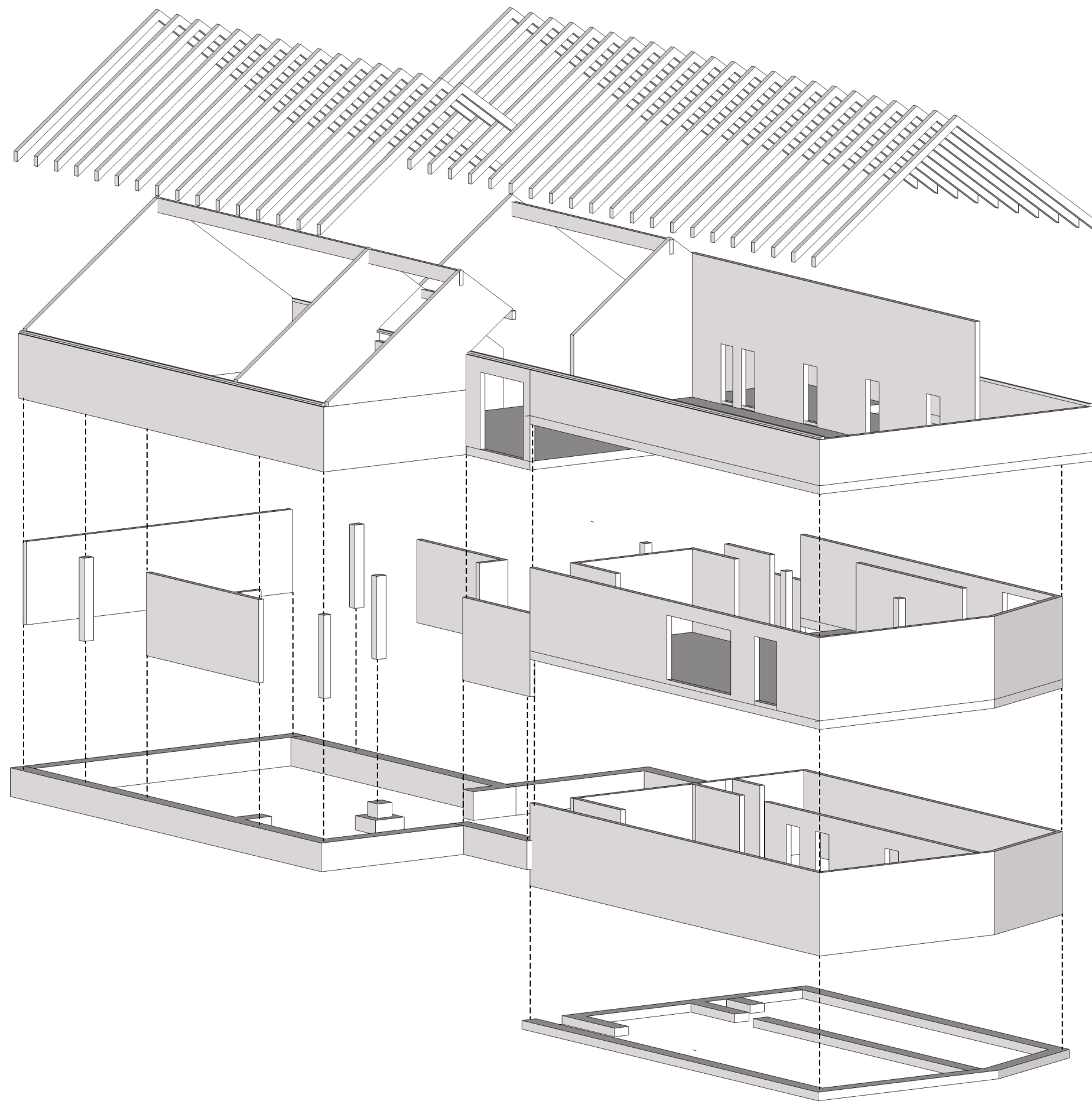
POHLED VÝCHODNÍ M 1:300

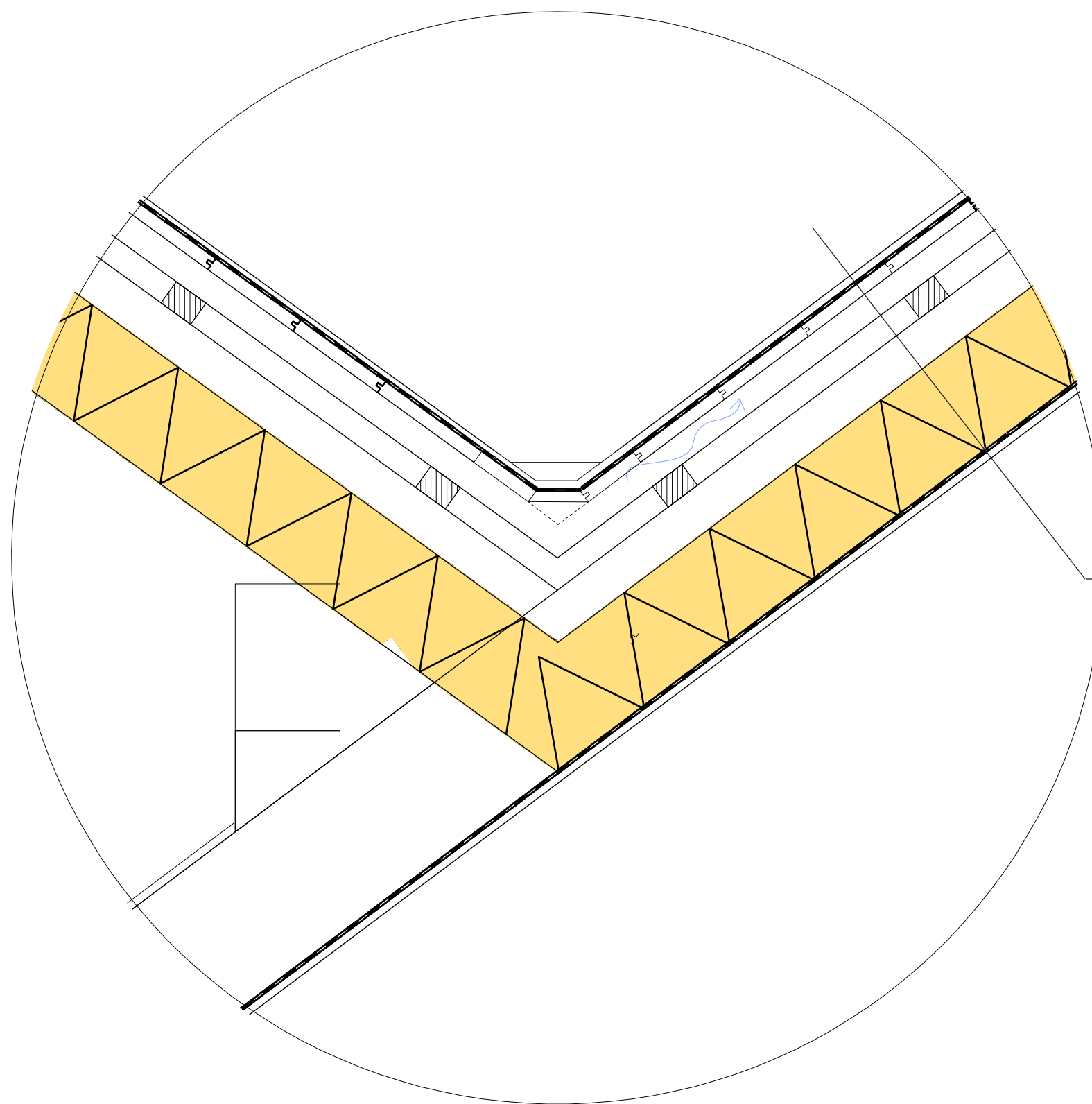












krytina - měděný plech
 pojistná hydroizolace
 bednění 25mm
 latě (vzduchová mezera)
 kontralatě
 krokve 280mm x 200mm s tepelnou izolací z minerální
 vaty 200mm
 parozábrana
 rošt
 sádrokarton









PRŮVODNÍ ZPRÁVA

Provoz komunitního centra lze zjednodušeně rozdělit na část komunitního centra (1NP, 4NP), knihovnu (2NP,3NP) a technické a sociální zázemí (1PP). Patra jsou vertikálně posunuta o půl výšky (1,6m). Všechna patra jsou přístupná veřejnosti. Bezbariérovost zajišťuje výtah.

Návštěvník komunitního centra vstupuje v 1NP do foyer s kavárnou. V zadní části kavárny jsou dveře na terasu do zahrady a v přední části na terasu do ulice. Na kavárnu na navazuje sál. Ten je od ní oddělen stěnou s otočnými panely, které umožňují úplné propojení těchto prostorů. Šatna, úschovna kočárků, a záchody jsou společné pro knihovnu i komunitní centrum a jsou umístěny v 1PP stejně tak technické a provozní zázemí objektu. Z foyer se dá po jednoramenném schodišti jít do knihovny v 2NP (nebo dál do 4NP do kluboven). Knihovna, která se rozkládá v 2NP a 3NP má v každé části pult pro zaměstnance a přístup k výtahu. Ve 4NP se nacházejí klubovny komunitního centra, kancelář knihovny, kancelář komunitního centra a jedny pánské a jedny dámské záchody.

TECHNICKÁ ZPRÁVA

Základy

Objekt komunitního centra je založen na monolitických základových pasech z prostého betonu v kombinaci s jednou železobetonovou patkou. Hloubka těchto konstrukcí je 1000mm. Šířka pasů je 600mm, základová patka je dvoustupňová o šířce 1500mm. Na těchto základech bude podkladní beton o tl. 150mm vyztužený ocelovou KARI sítí.

Svislé konstrukce

Nosné stěny jsou z monolitického železobetonu v tloušťce 200mm Obvodové stěny jsou doplněné vrstvou XPS tepelné izolace v tloušťce 200mm. Dělicí příčky jsou vyzděné z cihelných bloků Porotherm, 150mm a 100mm

Vodorovné konstrukce

Stropní konstrukce je monolitická železobetonová s použitím technologie Cobiax, celková tloušťka dosahuje 300mm. Strop je uložen na stěnách a skrytých železobetonových monolitických průvlacích. Překlady jsou součástí železobetonové monolitické konstrukce stěn. Podhledy jsou řešeny klasickými sádrokartonovými deskami tl. 12,5mm (např. KNAUF WHITE) a opatřeny bílým nátěrem pro sadrokartony.

Schodiště

Všechna schodiště jsou monolitická železobetonová, s dřevěným obkladem stupňů včetně zábradlí a madla. Stupně budou nabetonovány dodatečně.

Střecha

Nosná konstrukce střechy je dřevená z masivních krokví 200/280mm o rozteči 1200mm. Tyto krokve jsou osazeny na dřevěné pozednici a hřebenové vaznici z lepeného dřeva o rozměrech 200/500mm. V hlavním objektu je hřebenová vaznice nahrazena ji normalni vaznice od hřebenu vzdalena 1,25m, druha pulka krovu se opira o tyto krokve. Ve styku krovů jsou kratší části krokví osazeny na dřevěný vazník 200/280mm.. Střecha je dvouplášťova provětrávaná s tepelnou izolací mezi krokvemi o tl. 240mm. Střešní krytina je z falcovaného měděného plechu.

Materiály

Venkovní omítka je dvouvrstvá vápenocementová s bílým vápenným povrchem, vnitřní omítky vápenocementové se štukovým povrchem. V místnostech se zvýšenou vlhkostí vzduchu (toalety) budou do výšky 2m obklady. V místnostech toalet a technické místnosti bude jako podlahová krytina použita keramická dlažba. Jinak je v 1PP podlaha vykleťovaná betonovou mazaninou.

Zpevněné venkovní plochy jsou navrženy jako betonove ukončené do prefabrikovaných betonových obrubníků. Povrch terasy je dřeveny ??? Venkovní vyrovnání terenu je řešeno pomocí prefabrikovaných betonových stupňů

TZB

Objekt je opatřen hydraulickým vytahem s nosností 450Kg o rozměrech 1,0x1,25m, tak aby byl zajištěn bezbariérový přístup do všech pater Výtahová šachta je z monolitického železobetonu o tl. 200mm. Výtah celkově překonává výškový rozdíl 6,34m.

Větrání místností je navrženo přirozené okny popř. dveřmi. Jedinou výjimku tvoří odvětrání toalet, které je nucené pomocí ventilátoru – v 1PP s odvodem na fasádu směrem do zahrady, toalety v podkrovi jsou odvětrány na střechu.

Vytápění objektu zajišťuje plynový kotel umístěný v technické místnosti v 1PP. Kotel bude ovládán prostorovým termostatem a bude zde instalován také bojler pro ohřev TUV. Odvod spalin od plynového kotle bude proveden dle podkladů výrobce (např. Schiedel Absolut) svislým kouřovým nástavcem přes střešní plášť do venkovního prostředí. Komín bude sloužit pro odvod spalin i přívod spalovacího vzduchu. Topný systém je navržen s nuceným oběhem topného média, v knihovně, kavárně a sále je navrženo podlahové vytápění, v ostatních prostorech desková otopná tělesa.

BILANCE PLOCH

zastavěná plocha 505,6m²
podlahová plocha 819,88m²

1PP
technická místnost 18,9m²
šatna zaměstnanců 11,8m²
sprcha zaměstnanců 4m²
WC zaměstnanců 2,9m²
WC ženy 9,8m 7,1m²
WC muži 7,1m 3,2m²
WC bezbariérové muži 4m²
WC bezbariérové ženy 4m²
šatna 13,4m²
místnost na odkládání kočárků 7,9m²
sklad osvětlovací a zvukové techniky 9,8m²
sklad nábytku 13,1m²
sklad kavárny 6,3m²
úklidová místnost 5,7m²
chodba 30,78m²

1NP
kavárna-foyer- 128m²
zázemí kavárny 4,8m²
multifunkční sál 138m²

2NP
knihovna 137,4m²
zádveří 5,8m²
chodba 15,1m²

3NP
knihovna 130,4m²

4NP
kancelář knihovny 19,5m²
malá klubovna 22m²
velká klubovna 46,8m²
kuchyňka, zázemí kluboven 12m²
kancelář KC 15,9m²
záchody 8,4m²
chodba 35,3m²